

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы муниципального
образования город Краснодар,
председатель правления администрации
муниципального образования город Краснодар
по регулированию тарифов


_____ Д.С.Логвиненко
«26» 11 2020

ПРОТОКОЛ № 8

заседания правления администрации муниципального образования
город Краснодар по регулированию тарифов (далее - Правление)

26.11.2020
9-00

г. Краснодар
ул. Красная, 122, каб. 527

Председатель

Логвиненко Дмитрий Сергеевич - заместитель главы
муниципального образования город Краснодар,
председатель Правления

Секретарь

Кононенко Герман Витальевич, секретарь Правления,
заместитель начальника управления, начальник отдела
тарифной политики управления цен и тарифов
администрации муниципального образования город
Краснодар

ПРИСУТСТВУЮТ:

Васильев
Дмитрий Юрьевич

начальник управления цен и тарифов администрации муни-
ципального образования город Краснодар

Егорова
Милена Йолевна

директор правового департамента администрации муници-
пального образования город Краснодар

Моргоева Ирина
Олеговна

начальник производственно-технического отдела департа-
мента городского хозяйства и топливно-энергетического
комплекса администрации муниципального образования
город Краснодар

В соответствии с п. 10 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, членами Правления представлены письменные позиции по вопросам повестки дня:

Дорошев Андрей Александрович	заместитель главы муниципального образования город Краснодар, заместитель председателя Правления
Белый Владислав Владимирович	директор департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар

На заседании Правления присутствуют пять членов из семи, имеющих право голоса, а также представлена письменная позиция по вопросам повестки дня двух членов Правления, имеющих право голоса, что превышает 2/3 его состава, следовательно, в соответствии с абз. 2 п. 10 и п. 13 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, заседание Правления считается правомочным.

Письменная позиция членов Правления по рассматриваемым вопросам повестки дня оглашена председателем Правления на заседании.

Отсутствующие члены правления:

Буренок Вячеслав Яковлевич (с правом совещательного голоса)	председатель комитета городской Думы Краснодара по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу
Головченко Людмила Анатольевна (с правом совещательного голоса)	заместитель председателя комитета городской Думы Краснодара по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу

Приглашённые: заместитель директора правового департамента администрации муниципального образования город Краснодар Р.А.Кольб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год: АО «Объединение»; Краснодарский государственный институт культуры; ООО «Спектр-Инвест»; ИП Кристя Э.В.; ООО «Аквапрофиль». Согласование показателей производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотве-

дения на 2021 год: ООО «ВСВ-Водоканал»; ООО «Универсал-Плюс-Сервис»; АО «КНПЗ – КЭН»; ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «КВ»; ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»; ФГУП ЖКК; ГБУЗ СПБ № 7; МУП ВКХ «Водоканал»; АО «АТЭК»; ООО «Дельта».

Докладчик: И.О.Моргоева

Расчёт необходимой валовой выручки и установление (корректировка) на 2021 год тарифов следующим организациям, оказывающим услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

ООО «ВСВ-Водоканал»; ООО «Универсал-Плюс-Сервис»; АО «КНПЗ – КЭН»; ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «КВ»; ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»; АО «Объединение»; ФГУП ЖКК; ИП Кристя Э.В.; Краснодарский государственный институт культуры; ГБУЗ СПБ № 7; МУП ВКХ «Водоканал»; АО «АТЭК»; ООО «Дельта»; ООО «Спектр-Инвест»; ООО «Аквапрофиль».

Докладчик: Д.Ю.Васильев

Вступительное слово председателя Правления – Логвиненко Дмитрия Сергеевича.

Согласно Закону Краснодарского края № 2065-КЗ от 15.10.2010 «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения» администрацией города Краснодара в части переданных полномочий в соответствии с федеральным и муниципальным законодательством выносятся на обсуждение вопросы:

- утверждение (рассмотрение показателей) производственных программ 16 организациям, оказывающим услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год;

расчёты необходимой валовой выручки и установление (корректировка) на 2021 год тарифов 16 организациям, оказывающим услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Выступление членов Правления:

По первому вопросу: «Утверждение (рассмотрение показателей) производственных программ 16 регулируемых организаций, осуществляющих деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения и их утверждение на регулируемый период 2021 года.

Докладчик: И.О.Моргоева.

Департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса (далее – департамент) рассмотрены направленные управлением цен и тарифов муниципального образования город Краснодар материалы тарифных дел в рамках определения объёмов оказания услуг в сфере холодного водо-

снабжения и водоотведения, согласования плана мероприятий по ремонту объектов системы водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым в процессе осуществления регулируемых видов деятельности, а также мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и вынесены соответствующие заключения следующим организациям:

1. ООО «ВСВ-Водоканал»

В связи с отсутствием информации о планируемом увеличении реализации объёмов услуг департаментом согласован объем реализации услуг на уровне ранее утвержденного на 2021 год (951,91 тыс. м3) в рамках производственной программы на 2019-2021 гг.

Годовой объём поднятой воды на 2021 год ООО «ВСВ-Водоканал» также согласован на уровне ранее утверждённого (984,22 тыс. м3).

Фактический показатель объёма реализации услуг в 2019 году (937,1 тыс. м3) выше утвержденного показателя на рассматриваемый период (820,25 тыс. м3), а также последующих 2020-2021 гг. (951,91 тыс. м3) (максимальный процент отклонения составляет 12,47%).

Необходимый объем электроэнергии на технологический процесс подготовки питьевой воды составит: 586,59 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии на 1м3, составил 0,596 кВт/м3 для объема 984,22 тыс.м3.

На транспортировку питьевой воды 350,34 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии на 1м³, составил 0,37 кВт/м3 для объема 946,86 тыс.м3.

2. ООО «Универсал-Плюс-Сервис»

Департаментом согласован объем реализации услуг на уровне ранее утвержденного на 2021 год (20,0 тыс. м3) в рамках производственной программы на 2019-2023 гг.

Годовой объём поднятой воды на 2021 год ООО «Универсал-Плюс-Сервис» также согласован на уровне ранее утверждённого (20,0 тыс. м3).

Удельный расход электроэнергии на подготовку питьевой воды составляет на 1м3, составил 0,898 кВт/м3. Объём электроэнергии, потребляемой в процессе подготовки питьевой воды составляет 17,96 тыс. кВт, для объема 20 тыс. м3. Фактический расход электроэнергии на водоснабжение 21,518 тыс. кВт*ч.

3. ООО «КНПЗ-КЭН»

Объем реализации услуг на 2021 год утвержден в размере 0,776 тыс. м3, что сопоставимо с расчетным показателем по методике (0,77 тыс. м3). Объем поднятой воды и для собственных производственно-технических нужд на 2021 год 391,367 тыс. м3 и 381,870 тыс. м3 соответственно.

Фактические показатели объема поднятой воды за три полных года (2017-2019 гг.) составили 342,57 тыс. м3, 347,47 тыс. м3, 365,63 тыс.куб. м3

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе удельный расход электрической энергии, являются долгосрочными

параметрами регулирования и определены расчетным путем в размере 0,6 кВт/м³.

4. АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных

Департаментом согласованы следующие показатели производственной программы:

- объем поднятой воды – 112,88 тыс. м³;
- объем реализации – 107,5 тыс. м³;
- объем собственного потребления – 3,88 тыс. м³;
- объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды – 1,5 тыс. м³.

Удельный расход электроэнергии, как долгосрочный параметр регулирования, остаётся на уровне на 1м³, составляет 0,98 кВт/м³.

Фактический расход электроэнергии на водоснабжение 114,18 кВт*ч.

5. ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «КВ»

На 2021 год департаментом согласован объем поднятой воды и реализации услуг холодного водоснабжения в размере 10 455,85 тыс. м³ и 8 804,89 тыс. м³ соответственно.

По вопросу затрат электроэнергии на холодное водоснабжение сообщаем, что удельный расход электроэнергии, как долгосрочный параметр остается на уровне 0,37 кВт/м³. Фактические затраты электроэнергии составили 3902,309 тыс. кВт/ч.

6. ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»

В соответствии с представленными подтверждающими документами ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар» департаментом согласованы следующие основные показатели производственной программы:

- объём поднятой воды в размере 293,11 тыс. м³, в том числе объем реализации – 279,703 тыс. м³;
- объём отведенных сточных вод в размере 169,32 тыс. м³, в том числе объем реализации – 169,06 тыс. м³;

В 2021 году необходимый объем электроэнергии:

- на подготовку питьевой воды составит 134,83 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии на 1м³, составит 0,46к Вт/м³ для объема 293,11 тыс. м³;
- на транспортировку питьевой воды - 64,63 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии на 1м³, составит 0,231 кВт/м³ для объема 279,8 тыс. м³;
- на очистку сточных вод - 78,24 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии на 1м³, составит 0,4621 кВт/м³ для объема 169,32 тыс. м³;
- на транспортировку сточных вод - 7,35 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии на 1м³, составит 0,0435 кВт/м³ для объема 169,32 тыс. м³.

Объем электроэнергии установлен расчетным способом.

7. АО «Объединение»

Департаментом согласованы следующие основные показатели производственной программы на 2021-2025 годы:

- на 2021-2023 годы объем поднятой воды и реализации услуг 223 тыс. м³;
- на 2024-2025 годы объем поднятой воды и реализации услуг 455,6 тыс. м³.

В расчёте учтены: фактический объем водопотребления в 2019 году - 41,248 тыс. м3 и планируемое увеличение на 2021 - 2023 годы в объеме 181,8 тыс. м3 и на 2024 - 2025 годы в объеме 232,6 тыс. м3, при подключении новых объектов,

Удельный расход электроэнергии в технологическом процессе:

- подготовка питьевой воды 1м3, составляет 0,57 кВт/м3;
- транспортировка питьевой воды 1м3, составляет 0,58 кВт/м3.

8. ФГУП ЖКК

Департаментом согласованы следующие основные показатели производственной программы на 2021 год:

- объём поднятой воды в размере 826,1 тыс. м3, в том числе объём реализации – 714,5 тыс. м3.

Согласованный необходимый объем электроэнергии составил:

- на подготовку питьевой воды на 1м3, составляет 0,42 кВт/м3;
- на транспортировку питьевой на 1м3 - 0,48 кВт/м3.

9. ИП Кристя

На 2021 год департаментом согласован объем реализации услуг в сфере холодного водоснабжения на 2021 год в размере 318,33 тыс. м3.

Необходимый объем электроэнергии на технологический процесс подготовка холодной воды составит: 176,661 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии на 1м3, составил 0,54 кВт/м3 для объема 327,15 тыс.м3.

На технологический процесс транспортировки холодной воды - 67,02 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии на 1м3, составил 0,21 кВт/м3 для объема 319,13 тыс.м3.

10. Краснодарский государственный институт культуры

Департаментом согласованы следующие основные показатели производственной программы на 2021-2025 годы:

- объем поднятой воды в размере 72 тыс. м3;
- объем реализации в размере 57 тыс. м3;
- объем собственных нужд в размере 15 м3.

Затраты на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов на рассматриваемый 2021-2025 годы не предусмотрены.

Удельный расход электроэнергии, как долгосрочный параметр регулирования, составляет 1,025 кВт/м3. Потребность в электроэнергии 73,8 тыс.кВт*ч для объема 72,0 тыс. м3.

11. ГБУЗ СПб № 7

Департаментом согласованы следующие объёмы услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в рамках утвержденной производственной программы на 2019-2023 годы:

- объем реализации услуг в сфере холодного водоснабжения - 81,189 тыс.м3;
- объём поднятой воды - 125,104 тыс. м3;
- объем реализации услуг в сфере водоотведения - 40,181 тыс.м3.

- объём отведенных сточных вод - 100,923 тыс. м³.

Удельный расход электроэнергии водоснабжения остается на уровне 1,17 кВт/м³, в том числе расчетным методом: 0,4 кВт/м³ подготовка питьевой воды, 0,77 кВт/м³ транспортировка питьевой воды.

Удельный расход электроэнергии на технологический процесс транспортировки сточных вод, как долгосрочный параметр, остаётся на уровне 0,25 кВт/м³.

Фактический расход электроэнергии на водоснабжение 265,74 кВт*ч, на транспортировку сточных вод - 34,236 тыс. кВт*ч.

Фактический удельный расход электроэнергии на водоснабжение 2,3 кВт/м³, на транспортировку сточных вод - 0,39 тыс. кВт/м³.

12. МУП ВКХ «Водоканал»

Планируемый объём реализации услуг в сфере холодного водоснабжения на 2021 год составляет 1 898 тыс. м³. Годовой объём поднятой воды на 2021 год МУП ВКХ «Водоканал» - 3028 тыс. м³, что сопоставимо с фактическими данными за 2019 год (2 977,7 тыс. м³).

Годовой объём отведённых сточных вод, а также объём транспортировки сточных вод на 2021 составляют 200 тыс. м³ и 600 тыс. м³ соответственно.

Необходимый объём электроэнергии:

- на холодное водоснабжение составляет 0,1708 кВт/м³.

Фактические подтвержденные затраты электроэнергии в 2019 году - 23,6 тыс. кВт*ч.

- на технологический процесс очистки сточных вод - 0,75 кВт/м³.

- на транспортировку сточных вод - 0,197 кВт/м³. Фактические, подтвержденные затраты в 2019 году - 220,6 тыс. кВт*ч.

- на технологический процесс транспортировка сточных вод (отдельно) - 0,16 кВт/м³. Фактические, подтвержденные затраты в 2019 году - 45,5 тыс. кВт*ч.

13. АО «АТЭК»

Департаментом согласован объём реализации услуг на 2021 год в размере 192,63 тыс. м³. в рамках ранее утвержденного производственной программой на 2019-2023 гг., в том числе:

- объём воды, используемый на собственные производственно-технические нужды и внутрихозяйственный оборот - 16,56 тыс. м³;

- объём поднятой воды - 209,19 тыс.м³.

Удельный расход электроэнергии для технологического процесса подготовки питьевой воды, как долгосрочный параметр, остаётся на уровне 0,54 кВт/м³.

Объём электроэнергии потребляемой в процессе подготовки питьевой воды составляет 112 тыс.кВт, для объема 209,19 тыс.м³.

Данные о фактическом энергопотреблении организацией не предоставлены.

14. ООО «Дельта»

Департаментом согласован объём реализации услуг на 2021г.:

- в сфере холодного водоснабжения - 3 575,42 тыс. м³;

- объем отведённых сточных вод - 6 253,97 тыс. м³.

Удельный расход электроэнергии, как долгосрочный параметр регулирования, составляет 0,039 кВт/м³.

15. ООО «Спектр-Инвест»

Согласованный департаментом общий объем поднятой воды (объем реализации услуг в сфере холодного водоснабжения) на 2021 год составляет 80,395 тыс. м³.

Удельный расход электроэнергии для технологического процесса подготовки и транспортировки питьевой воды составил 0,89 кВт/м³, объем потребляемой электроэнергии составляет 71,55 тыс.кВт для объема 80,395 тыс.м³.

16. ООО «Аквапрофиль»

Департаментом согласованы следующие основные показатели производственной программы на 2021 год:

- объем поднятой воды в размере 462,39 тыс. м³;
- объем реализации в размере 419,94 тыс. м³;

Необходимый объем электроэнергии на подготовку и транспортировку питьевой воды составил 485,51 тыс. кВт, удельный расход электроэнергии составил 1,05 кВт/м³ для объема 462,39 тыс.м³.

Голосование членов Правления по вопросу утверждения производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год: АО «Объединение»; Краснодарский государственный институт культуры; ООО «Спектр-Инвест»; ИП Кристя Э.В.; ООО «Аквапрофиль». Согласование показателей производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год: ООО «ВСВ-Водоканал»; ООО «Универсал-Плюс-Сервис»; АО «КНПЗ – КЭН»; ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «КВ»; ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»; ФГУП ЖКК; ГБУЗ СПб № 7; МУП ВКХ «Водоканал»; АО «АТЭК»; ООО «Дельта»

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Логвиненко Дмитрий Сергеевич	✓		
Дорошев Андрей Александрович	✓		
Белый Владислав Владимирович	✓		
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Егорова Милена Йолевна	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		

Моргоева Ирина Олеговна	✓		
----------------------------	---	--	--

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившими свою письменную позицию членами Правления.

По второму вопросу: «Рассмотрение материалов по экономическому обоснованию расчёта и установлению (корректировки) тарифов на питьевую воду и (или) водоотведение на регулируемый период 16 организациям, рассматриваемым на заседании Правления.

Докладчик: Д.Ю.Васильев.

Управлением цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар в пределах предоставленных Порядком осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар полномочий в области регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, а также на основании Положения об управлении цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар проведена экспертиза предложений организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар.

При рассмотрении предложений организаций на регулируемый период управление руководствовалось основными принципами государственного регулирования тарифов, предусмотренными действующим законодательством.

Расчёты тарифов выполнены на основании согласованных департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса показателей производственных программ на регулируемый период и проведённой управлением проверки обоснованности расчета необходимой валовой выручки организаций для их реализации.

Экспертиза предложений регулируемых организаций об установлении тарифов проводилась в части экономической обоснованности расходов, учтённых при расчёте тарифов, корректности определения параметров расчёта тарифов, рассмотрения обосновывающих и расчетных материалов, представленных регулируемыми организациями для проведения экспертизы, а также полученных в ходе экспертизы дополнительных материалов, определяющих размер тарифов.

В расчетах тарифов учтён индекс потребительских цен на 2021 год в размере 3,6%, планируемый Минэкономразвития России в соответствии с показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 - 2024 годы.

При формировании фонда оплаты труда специалисты управления руководствовались положениями Трудового кодекса РФ, а также Отраслевым соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве, топливно-энергетическом комплексе и сфере бытового обслуживания населения Краснодарского края на 2020 - 2022 годы в части обеспечения минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда (минимальный оклад) с 01.01.2020 года в размере в размере 12722,80 руб.

При осуществлении регулирования была проведена экспертиза исполнения регулирующими организациями обязательств за истекший период регулирования, учтённых при формировании тарифов.

Также проведена экспертиза по выявлению расходов, связанных с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах.

На основании проведенных экспертиз по каждой регулируемой организации управлением определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в каждом году долгосрочного периода регулирования в целях корректировки необходимой валовой выручки на плановый период 2021 год и последующие периоды регулирования.

По результатам регулирования установленные значения тарифов большинства регулируемых организаций не приведут к превышению планового значения предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 1 июля 2021 года в размере 6,6 %, за исключением тарифа на питьевую воду для ФГУП «ЖКК», увеличение которого с 01.07.2021 составит 118,5%.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения из заявленных регулирующими организациями расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление 406), а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки долгосрочного периода регулирования и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов по рассматриваемым на заседании правления регулируемым организациям, представлены в таблицах.

1. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «ВСВ-Водоканал» в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации 97,55% в размере 25506,16 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
-----------------------	--	--	-----------------------	-----------------------------------

1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов: до корректировки	26623,76	25913,12	- 710,64	
1.1.Операционные расходы	10248,56	10209,14	- 39,42	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 - 2021 годы, размещенного на сайте Минэкономразвития России (2021 год - 3,6%).
1.2 Расходы на электроэнергию	7756,56	7212,83	- 543,73	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1. 3 Неподконтрольные расходы	8293,65	8190,39	-103,26	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании

				натуральных показателей с учетом структуры потребителей услуг. Затраты регулируемой организации по аренде имущества, земельного участка и лизинговые платежи исходя из принципа возмещения арендодателю затрат связанных с владением указанным имуществом.
1.4 Амортизация	283,49	283,49	0,00	Принята исходя из фактического состава имущества, числящегося на балансе регулируемой организации в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
1.5. Нормативная прибыль	41,50	17,27	- 24,23	Принято рассчитанное в соответствии с п.86(1) Методических указаний значение предпринимательской прибыли на долгосрочный период регулирования.
1.5. Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	845,51	772,02	-73,49	Принят в соответствии со ст. 346.21 Налогового кодекса РФ с учетом максимального вычета 50% от суммы налога в связи с тем, что величина начисленных за соответствующий период страховых взносов превышает сумму налога.
2. Корректировка НВВ			-3640,57	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических зна-
2.1 Отклонение электроэнергии			+943,76	
2.2 Отклонение неподконтрольных расходов			-1930,29	
2.3 Отклонение амортизации			+248,52	
2.4 Отклонение нормативной прибыли			-25,36	

2.5 Отклонение необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объёма по данному ресурса	-2877,2	чений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, осуществлена в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
3. Экономически необоснованные доходы и экономически обоснованные расходы регулируемой организации		
3.1 Экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования тарифов при установлении тарифов в истекшем периоде регулирования	+ 4240,00	
3.2 Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и в завышенных объёмах.	- 778,42	Управлением определены экономически необоснованные доходы за 2019, подлежащие исключению в целях корректировки чётного в тарифном регулировании объёма ресурса сверх объёмов его реализации, расчёт которых произведён с учётом фактических затрат на покупку электрической энергии и величины обоснованных расходов, учтённых в тарифном регулировании на её приобретение
Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки	26506,16	

2. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Универсал-Плюс-Сервис» в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (100,00 %) в размере 1311,61 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	1698,15	1311,61	-492,05	
1.1.Операционные расходы	1432,87	1109,87	-323,00	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании основных параметров сценарных условий прогноза социально - экономического развития РФ на 2020 - 2023 годы; (2021 год – 3,6%).
1.2 Расходы на электроэнергию	143,89	94,32	-49,57	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	121,39	114,47	-6,92	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей. Экономически обоснованный размер аренд-

			ной платы, принят исходя из принципа возмещения арендодателю в соответствии с п. 44 Основ, утвержденных Постановлением 406, затрат, связанных с владением указанным имуществом в части арендуемых сооружений водозабора
2. Корректировка НВВ, в том числе:			
2.1. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах.		-7,05	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1.1. Отклонение операционных расходов		0,00	
2.1.2. Отклонение электроэнергии		-4,87	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов		-2,18	
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов		1311,61	

3. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы АО «КНПЗ-КЭН» в сфере холодного водоснабжения на 2020 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (0,2%) в размере 3,94 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утвержденных Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	10,45	9,03	-1,42	
1.1.Операционные расходы	5,46	4,30	-1,16	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования, рассчитаны в соответствии с фор-

				мулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателя индекса потребительских цен на 2021 год – 3,6%.
1.2 Расходы на электроэнергию	2,79	2,79	0,00	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	1,23	1,23	0,00	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей.
1.4. Амортизация	0,74	0,71	-0,03	Первоначальная стоимость основных фондов в расчёте амортизационных отчислений регулируемой организации скорректирована специалистами управления по представленным документам, послужившим основанием для формирования первоначальной стоимости (стоимости приобретения) данных объектов.
1.5. Нормативная прибыль	0,23	0,00	-0,23	В материалах тарифного дела отсутствует документаль-

			ное подтверждение фактически понесенных регулируемой организацией расходов на социальные нужды за предшествующий период регулирования.
2. Корректировка установленной НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в том числе:		-2,25	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний. Распределенное на долгосрочный период регулирования (2021-2023 годы): 2021 год – 0,30 тыс.руб.; 2022 год – 0,55 тыс.руб.; 2023 год – 1,40 тыс.руб.
2.1.1. Отклонение операционных расходов		0,00	
2.1.2. Отклонение электроэнергии		-1,45	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов		-0,51	
2.1.4. Отклонение амортизационных начислений		-0,29	
Итого корректировка НВВ, принимаемая в расчет тарифов на 2021 год		-0,30	
3. Экономически необоснованные доходы и расходы регулируемой организации		-4,79	Распределенное на долгосрочный период регулирования (2021-2023 годы): 2021 год – 4,79 тыс.руб.; 2022 год – 4,82 тыс.руб.; 2023 год – 3,73 тыс.руб. значение экономически необоснованных доходов, выявленных в прошлых периодах регулирования с целью так называемого «обратного тарифного сглаживания».
Установленное НВВ для расчета тарифов		3,94	

4. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных» в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (96,52%) в размере 2717,67 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	5319,26	3023,11	-2296,15	
1.1. Операционные расходы	3774,72	2061,59	-1713,13	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на 2020 - 2023 годы.
1.2 Расходы на электроэнергию	1256,67	819,96	-436,71	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показате-

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
				лями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	108,76	86,56	-22,20	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей.
1.4. Амортизация	124,11	0,00	-124,11	По данной статье регулируемой организацией не представлены в полном объеме копии документов, подтверждающих принятие этих объектов к бухгалтерскому учету, и основание для начисления по ним амортизации, не представлены документы, послужившим основанием для формирования первоначальной стоимости (стоимости приобретения) объектов недвижимости
1.5. Нормативная прибыль	55,00	55,00	0,0	В материалах тарифного дела имеется документальное подтверждение фактически понесенных регулируемой организацией расходов на социальные нужды за предшествующий период регулирования, приложен коллектив-

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
				ный договор.
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в том числе:			-210,76	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1.2. Отклонение операционных расходов			0,00	
2.1.2. Отклонение электроэнергии			-199,59	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов			-16,67	
2.1.4. Отклонение амортизационных начислений			-42,00	
3. Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушением законодательства РФ при установлении и применении регулируемых тарифов			-94,68	Перераспределённое значение экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования (2016-2018), включая доходы, связанные с нарушением законодательства РФ при установлении регулируемых тарифов
Установленное значение НВВ для расчета тарифов			2717,67	

5. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиала «КВ» в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (84,21%) в размере 42164,80 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	77040,72	42164,79	- 34875,93	

1.1.Операционные расходы	16143,46	16143,46	0,00	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на 2020 - 2023 годы; (2021 год – 3,6%).
1.2 Расходы на электроэнергию	17839,89	14553,91	- 3285,98	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	13357,87	13349,97	-7,90	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей. Сумма налога на имущество не подлежит включению в расчёт необходимой валовой выручки, в связи с отсутствием объекта налогообложения по налогу на имущество.
1.4. Амортизация	102,62	102,62	+0,00	Первоначальная стоимость основных фондов в расчёте амортизационных отчислений регулируемой организации скор-

			ректирована специалистами управления по представленным документам, послужившим основанием для формирования первоначальной стоимости (стоимости приобретения) данных объектов.
2. Корректировка НВВ, в том числе:		3165,45	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1.3.	Отклонение операционных расходов	0,00	
2.1.2.	Отклонение электроэнергии	+289,59	
2.1.3.	Отклонение неподконтрольных расходов	-990,94	
2.1.4.	Отклонение амортизационных начислений	-9,51	
2.1.5.	Выпадающие доходы, связанные с изменением объёма реализации по предложению регулируемой организации в соответствии с Методическими указаниями	+3876,30	
3. Экономически необоснованные доходы и экономически обоснованные расходы регулируемой организации			
3.1.	Экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования тарифов при установлении тарифов	41,94	Заявленные регулируемой организацией экономически обоснованные расходы, скорректированные по результатам анализа за истекший период регулирования, с учетом распределения: 2021 – 41,94; 2022 - 1500,00 (тыс.руб.)
3.2.	Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования	-5192,56	Учтено перераспределённое значение экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования (2016-2018), а также доходов, связанных с нарушением законодательства РФ при установлении регулируемых тарифов: излишне начисленный налог на имущество в 2019 – 2020 гг., С учётом распределения: 2021 – 5192,56; 2022 – 16215,52 (тыс. руб.).
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов, 42164,79 тыс.руб.			

6. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на регулируемый период определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации в размере:

в части водоснабжения (99,97%) – 9939,34 тыс. руб.;

в части водоотведения - (99,85%) – 6573,54 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утвержденных Постановлением 406, составила:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
В части водоснабжения:				
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	20337,87	9939,34	-10398,53	
1.1. Операционные расходы	5867,07	2982,13	-2884,94	Специалистами управления операционные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку на 2021 год (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний и скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2. Расходы на электрическую энергию	1643,39	1056,76	-586,63	затраты на электроэнергию рассчитаны и приняты с учётом объёмов электроэнергии в соответствии с данными, указанными в заключении департамента, стоимости 1 кВтч произведенной собственной электроэнергии на основании калькуляции затрат на производство электроэнергии собственной генерации
1.3. Неподконтрольные расходы	523,33	474,26	-49,07	приняты затраты по уплате водного налога, расчи-

				танного на основании натуральных показателей производственной программы, с учетом структуры потребителей водоснабжения и налоговых ставок в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ, в сумме 381,95 тыс. руб. Также расходы по уплате налога на имущество, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ, с применением налоговой льготы, установленной ст. 3 Закона Краснодарского края от 26.11.2003 № 620-КЗ (ред. от 26.07.2019) "О налоге на имущество организаций"
1.4. Амортизация	12304,08	5426,19	-6877,89	В результате проведенной управлением экспертизы предложений об установлении тарифов из расходов на амортизацию основных средств исключены амортизационные отчисления, размер которых не подтверждён правоустанавливающими документами, подтверждающими законное основание для владения, пользования и распоряжения или документами, подтверждающими принятие вышеуказанных объектов к бухгалтерскому учёту и начисление по ним амортизации в установленном законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете порядке.
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах			0,00	Корректировка установленной на 2019 год НВВ в соответствии с пунктом 90 Методических указаний не производилась ввиду несопоставимости периодов регулирования и соответствующих им затрат

Установленное значение НВВ для расчета тарифов		9939,34		
В части водоотведения				
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	27543,16	6573,54	-20969,62	
1.1. Операционные расходы	3774,41	2919,60	-854,81	Специалистами управления операционные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку на 2021 год (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний и скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2. Расходы на электрическую энергию	1476,93	452,93	-1024,00	Затраты на электроэнергию рассчитаны и приняты с учётом объёмов электроэнергии в соответствии с данными, указанными в заключении департамента, стоимости 1 кВтч произведенной собственной электроэнергии на основании калькуляции затрат на производство электроэнергии собственной генерации
1.3. Неподконтрольные расходы	329,55	18,52	- 311,03	Приняты затраты по уплате налога на имущество, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ, с применением налоговой льготы, установленной ст.3 Закона Краснодарского края от 26.11.2003 № 620-КЗ (ред. от 26.07.2019) "О налоге на имущество организаций"
1.4. Амортизация	21962,27	3182,49	-18779,78	В результате проведенной управлением экспертизы предложений об установлении тарифов из расходов на амортизацию основных средств исключены амортизационные отчисления,

				размер которых не подтверждён правоустанавливающими документами, подтверждающими законное основание для владения, пользования и распоряжения или документами, подтверждающими принятие вышеуказанных объектов к бухгалтерскому учёту и начисление по ним амортизации в установленном законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете порядке.	
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах				0,00	Корректировка установленной на 2019 год НВВ в соответствии с пунктом 90 Методических указаний не производилась ввиду несопоставимости периодов регулирования и соответствующих им затрат
Установленное значение НВВ для расчета тарифов				6573,54	

7. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы АО «Объединение» в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (100%) в размере 6746,69 тыс. руб.

Согласно разъяснением Федеральной антимонопольной службы, содержащимся в письмах от 18 июля 2018 № ВК/55515/18 и от 12.12.2018 № ВК/101790/18 спецификой механизма сглаживания тарифов является то, что сумма исключённых из необходимой валовой выручки денежных средств в порядке применения формул 5 и 6 пункта 42 Методических указаний сводится к нулю не позднее последнего расчётного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования.

При формировании необходимой валовой выручки на регулируемый период управлением осуществлён возврат исключённых в предшествующих периодах долгосрочного регулирования (2018-2020) сумм тарифного сглаживания в размере 23 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	11389,48	5026,15	-6363,00	
1.1. Операционные расходы	9324,63	2973,24	-6351,39	
1.2. «Расходы на электрическую энергию»	1802,65	1793,94	-8,71	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.2. Неподконтрольные расходы	115,52	112,29	-3,23	Сумма затрат по уплате водного налога, сформированная специалистами управления с учётом данных производственной программы в разрезе структуры потребителей и налоговых ставок с учётом повышающего дополнительного коэффициента на 2021 год в размере 2,66. Затраты по уплате налога на имущество, скорректирована в соответствии с действующим законодательством РФ
1.3. Амортизация	146,68	146,68	0,00	Амортизационные отчисления рассчитаны по объектам, непосредственно участвующим в регулируемом виде деятельности в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учёте, с учётом срока полезного использования основных средств, определённых в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»

			тизационные группы» (с изменениями и дополнениями) на регулируемый период.
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах::		+1836,15	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1. Отклонение операционных расходов		-9,15	
2.2 Отклонение электроэнергии		-558,06	
1.3 Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объёма поданного ресурса		+2403,36	
3. «Экономически необоснованные доходы и экономически обоснованные расходы регулируемой организации»			
3.1 Экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования тарифов при установлении тарифов в истекшем периоде регулирования, заявленные регулируемой организацией		+45,32	Значение экономически обоснованных расходов, не учтённых органом регулирования тарифов при установлении тарифов в истекшем периоде принято в заявленном регулируемой организацией размере
3.2 Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования		-183,93	Исключено распределённое значение экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования
4. Величина изменения необходимой валовой выручки, производимого в целях сглаживания тарифов при корректировке на долгосрочный период регулирования		+23,00	Возврат исключённых в предшествующих периодах долгосрочного регулирования сумм тарифного сглаживания
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов с учётом корректировки		6746,69	

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду методом индексации, используемые для расчёта необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2021-2025 годы, представлены в таблице:

Год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	уровень потерь воды	удельный расход электроэнергии
	тыс. руб.	%	%	кВт*час/. м3
2021	2973,24	-	0,00	1,15
2022	X	1	0,00	1,15
2023	X	1	0,00	1,15

2024	X	1	0,00	1,15
2025	X	1	0,00	1,15

Необходимая валовая выручка на 2021 – 2025 годы определена в соответствии с Постановлением 406 и Методическими указаниями на основе долгосрочных параметров регулирования.

Рассчитанные значения необходимой валовой выручки составили:

Год	Необходимая валовая выручка на питьевую воду, тыс. руб.
2021	6746,69
2022	5019,96
2023	5356,62
2024	7662,46
2025	7896,80

8. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ФГУП ЖКК в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (100,00%) в размере 14388,59 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировке:	21184,23	15058,24	-6125,99	
1.1.Операционные расходы	13553,50	9478,70	-4074,80	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний в целях ограничения роста вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2021 год, управлением не принят в расчёт тарифов по-

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
				казатель корректировки операционных расходов.
1.2 Расходы на электроэнергию	6313,88	5057,60	-1256,28	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	734,59	521,94	-212,65	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей.
1.4. Амортизация	187,00	0,0	-187,00	Расходы на амортизацию основных средств скорректированы ввиду их приобретения за счёт целевых бюджетных средств
1.5. Нормативная прибыль	395,26	0,0	-395,26	В материалах тарифного дела отсутствует документальное подтверждение фактически понесённых регулируемой организацией расходов на социальные нужды и на капитальные вложения (отсутствие инвестиционной программы) за предшествующий период регулирования.
2. Корректировка НВВ, в том числе:			-108,68	Корректировка установленной на 2019 год НВВ

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
2.1. Отклонение операционных расходов			0,0	с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний
2.2. Отклонение неподконтрольных расходов			-108,68	
2.3. Отклонение амортизационных начислений			0,0	
3. Экономически необоснованные доходы и расходы регулируемой организации			-560,97	
3.1. Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования			-519,00	Распределенное на долгосрочный период регулирования (2019-2023 годы) значение экономически необоснованных доходов, выявленных в прошлых периодах регулирования: 2021 год – 519,00 тыс.руб.
3.2. Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и в завышенных объёмах, в соответствии с пунктом 16 Основ, утверждённых Постановлением 406			-41,97	
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов			14388,59	

Таким образом, размер необходимой валовой выручки в регулируемом периоде в сфере холодного водоснабжения составит 14388,59 тыс. руб., при этом расчетное значение тарифа на питьевую воду составит 24,03 руб./куб.м, что более чем на 147,0% превышает действующий тариф – 16,25 руб./куб.м.

В целях соблюдения предельного размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2020 № 2827-р, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.12.2018 №835, а также достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг (в том числе населения) и эффективного функционирования ресурсоснабжающей организации, обеспечивающей доступность этих услуг для потребителей, управлением применена процедура сглаживания необходимой валовой выручки, предусмотренная пунктом 85 Методических указаний в соответствии с формулами 5 и 6 пункта 42 данных Методических указаний.

Согласно произведенному расчету сумма сглаживания, не превышающая предельный уровень (12%), установленный формулой 6, составила:
в сфере холодного водоснабжения (-1725,00 тыс. руб.).

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний величина сглаживания, примененная органом регулирования в текущем периоде регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода текущего долгосрочного периода регулирования.

Согласно разъяснениям Федеральной антимонопольной службы, содержащимся в письмах от 18.07.2018 № ВК/55515/18 и от 12.12.2018

№ВК/101790/18, спецификой механизма сглаживания тарифов является то, что исключенные из необходимой валовой выручки денежные средства подлежат учету (возврату) в последующие годы долгосрочного периода регулирования в рамках ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и тарифов.

Установленные значения необходимой валовой выручки, с учетом сглаживания, составили:

Год	Необходимая валовая выручка на питьевую воду, тыс.руб.
2021	12663,59
2022	15638,14
2023	17896,80

9. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы индивидуального предпринимателя Кристя Э.В. в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (100,00%) в размере на питьевую воду – 10575,20 тыс.руб.

Величина расходов, исключенных при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, а также по результатам ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализа исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов составила:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	14886,80	10470,50		
1.1. Операционные расходы	11368,94	7285,68	-4083,26	По группе расходов на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями исключены повторно учтенные расходы по контролю качества воды и скорректирована сумма по разведке подземных вод на участке недр в соответствии с фактическими актами выполненных работ. По группам расходов на оплату труда данные расходы приведены в соответствие с Рекомендациями по нормированию труда. Страховые взносы определены в соответствии со ст. 425 НК РФ.

2. Неподрядные расходы	388,12	115,22	-272,90	Расходы по налогам и сборам скорректированы в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ. Налог на имущество скорректирован в соответствии с пунктом 2 статьи 346.11 главы 26.2 НК РФ
2.1. Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	148,87	104,70	-44,17	Расчёт налога выполнен в соответствии со ст. 346.18 Налогового кодекса РФ. В связи с тем, что прибыль гарантирующей организации в расчёте тарифа не заявлена, сумма налога в размере исчислена по ставке 1% от валовой выручки.
3. Амортизация	1318,15	1277,09	-41,06	Сумма амортизационных отчислений скорректирована с учетом введенных в эксплуатацию основных средств
Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки			10575,20	

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду методом индексации, используемые для расчёта необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2021-2023 годы, представлены в таблице:

Год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	уровень потерь воды	удельный расход электроэнергии
	тыс. руб.	%	%	кВт*час/. м3
2021	7285,68	-	2,7	0,75
2022	X	1	2,7	0,75
2023	X	1	2,7	0,75

Необходимая валовая выручка на 2021 – 2023 годы определена в соответствии с Постановлением 406 и Методическими указаниями на основе долгосрочных параметров регулирования.

Рассчитанные значения необходимой валовой выручки составили:

Год	Необходимая валовая выручка на питьевую воду, тыс. руб.
2021	10575,20
2022	10922,28
2023	11290,93

10. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ФГБОУ ВО «Краснодарский государственный институт культуры» в сфере водоснабжения на 2021 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (79,17%) в размере 819,66 тыс. руб.

Величина расходов, исключенных при корректировке тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на регулируемый период составила:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:				
1.1. Операционные расходы	645,31	358,63	-286,68	
1.2. «Расходы на электрическую энергию»	409,42	387,78	-21,64	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	97,69	26,78	-70,91	Сумма затрат по уплате водного налога, сформированная специалистами управления с учётом данных производственной программы в разрезе структуры потребителей и налоговых ставок с учётом повышающего дополнительного коэффициента на 2021 год в размере 2,66, Сумма расходов по уплате земельного налога сформирована и принята в расчет тарифов на регулируемый период в соответствии с действующим законодательством РФ, из расчета кадастровой стоимости части земельного участка.
1.4. Амортизация	24,51	0	-24,51	Расходы на амортизацию основных средств исключены ввиду их приобретения за счёт целевых бюджетных средств
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах::			46,48	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1. Отклонение операционных расходов			-1,44	
2.2. Отклонение электроэнергии			+64,76	

2.3. Отклонение неподконтрольных расходов	-16,84	
3. Установленное значение НВВ для расчёта тарифов с учётом корректировки	721,30	

В целях соблюдения предельного размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленной распоряжением Правительства РФ от 30.10.2020 № 2827-р, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.12.2018 №835, а также достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг (в том числе населения) и эффективного функционирования ресурсоснабжающей организации, обеспечивающей доступность этих услуг для потребителей, управлением применена процедура сглаживания необходимой валовой выручки в сфере водоотведения, предусмотренная пунктом 85 Методических указаний в соответствии с формулами 5 и 6 пункта 42 данных Методических указаний.

Согласно произведенному расчету сумма сглаживания, не превышающая предельный уровень (12%), установленный формулой 6 Методических указаний, составила 98,36 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний величина сглаживания, примененная органом регулирования в текущем периоде регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода текущего долгосрочного периода регулирования.

Согласно разъяснениям Федеральной антимонопольной службы, содержащимся в письмах от 18.07.2018 № ВК/55515/18 и от 12.12.2018 №ВК/101790/18, спецификой механизма сглаживания тарифов является то, что исключенные из необходимой валовой выручки денежные средства подлежат учету (возврату) в последующие годы долгосрочного периода регулирования в рамках ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и тарифов.

Установленные значения необходимой валовой выручки, с учетом сглаживания, составили:

Год	Необходимая валовая выручка, тыс.руб.
2021	721,30
2022	807,56
2023	834,55
2024	862,91
2025	892,71

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду методом индексации, используемые для расчёта необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на 2021-2025 годы, представлены в таблице:

Год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	уровень потерь воды	удельный расход электроэнергии
	тыс. руб.	%	%	кВт*час/. м3
2021	358,63	-	0,00	1,025

2022	X	1	0,00	1,025
2023	X	1	0,00	1,025
2024	X	1	0,00	1,025
2025	X	1	0,00	1,025

11. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ГБУЗ СПб № 7 в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2021 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации:

питьевая вода (65,11%) в размере 1174,58 тыс. руб.;

водоотведение (39,81%) в размере 392,96 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Питьевая вода

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	2932,85	1427,97	-1504,88	
1.1. Операционные расходы	1752,88	731,72	-1021,16	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 – 2024 годы, размещённого на сайте Минэкономразвития России.

1.2. Расходы на электроэнергию	769,37	607,50	-161,87	Расчёт расходов на регулируемый период произведён специалистами управления с учётом натуральных показателей количества электроэнергии и средневзвешенного тарифа поставщика электроэнергии, установленного в базовом периоде регулирования. Увеличение расходов на электрическую энергию на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогноза не производилось в связи с отсутствием фактических данных о расходах по данной статье затрат.
1.3. Неподконтрольные расходы	198,51	88,75	-109,76	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога и земельного налога рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей.
1.4. Амортизация	212,09	0,00	-212,09	Специалистами управления не приняты в расчёт тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2021 год заявленные суммы амортизационных отчислений на объекты недвижимости.
2. Корректировка установленной НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в том числе:			-96,99	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвер-
2.1.4. Отклонение операционных расходов			0,00	
2.1.2. Отклонение электроэнергии			-35,33	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов			-61,66	

2.1.4. Отклонение амортизационных начислений	0,00	ждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов до сглаживания	1330,98	

Водоотведение

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	1786,89	238,26	-1548,63	
1.1.Операционные расходы	948,30	168,28	-780,02	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 - 2024 годы, размещенного на сайте Минэкономразвития России.
1.2 Расходы на электроэнергию	73,90	69,98	-3,92	Расходы на электроэнергию в части водоотведения сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов. Согласно Прогнозу,

				рост регулируемых тарифов сетевых организаций для прочих потребителей, к которым относится регулируемая организация, в среднем за 2020-2024 годы составит 103,0 % ежегодно.
1.3. Неподконтрольные расходы	757,11	0,00	-757,11	В связи с отсутствием в материалах тарифного дела документального подтверждения фактически понесенных регулируемой организацией расходов за истекший период регулирования и отсутствие экономически обоснованного расчета расходов по уплате налога на имущество, заявленные регулируемой организацией суммы, в расчет тарифов в сфере водоотведения не приняты. Согласно платежных документов, представленных регулируемой организацией, сумма земельного налога, заявленная в регулируемых видах деятельности оплачена за счет бюджетных источников финансирования регулируемой организации, следовательно, при корректировке НВВ на 2019 год возмещению в тарифах на водоснабжение и водоотведение земельный налог не подлежит.
1.4. Амортизация	7,58	0,00	-7,58	Специалистами управления не приняты в расчёт тарифов на водоотведение в сфере водоотведения на 2021 год заявленные суммы амортизационных отчислений на объекты недвижимости.

2. Корректировка установленной НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах:	1,73	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний. Согласно платежных документов, представленных регулируемой организацией, сумма земельного налога, заявленная в регулируемых видах деятельности оплачена за счет бюджетных источников финансирования регулируемой организации, следовательно, при корректировке НВВ на 2019 год возмещению в тарифах на водоснабжение и водоотведение земельный налог не подлежит.
2.1.1. Отклонение операционных расходов	-	
2.1.2. Отклонение электроэнергии	+0,71	
2.1.3. Отклонение амортизационных начислений	+1,02	
3. Экономически необоснованные доходы и экономически обоснованные расходы регулируемой организации		
3.1. Экономически обоснованные расходы, выявленные в истекшем периоде регулирования, заявленные регулируемой организацией	+166,15	По результатам проведенного управлением анализа представленных регулируемой организацией документов, в обоснование заявленных экономически обоснованных расходов истекшего периода регулирования (2019 год), сумма экономически обоснованных расходов принята управлением в полном размере.
3.1. Экономически не обоснованные доходы, выявленные при установлении тарифов	-11,45	В расчёте необходимой валовой выручки на 2021 год управлением исключено перераспределённое значение экономически необоснованных доходов прошлых периодов регу-

Установленное значение НВВ для расчёта тарифов	394,69	лирования.
--	--------	------------

Таким образом, размер необходимой валовой выручки в сфере холодного водоснабжения в регулируемом периоде составит 1330,98 тыс.руб., при этом расчетное значение тарифа на холодное водоснабжение составит 18,60 руб./куб.м., что более чем на 131,17% превышает действующий тариф в размере 14,18 руб./куб.м.

В целях соблюдения предельного размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленной распоряжением правительства Российской Федерации от 30.10.2020 № 2827-р, а также достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг (в том числе населения) и эффективного функционирования ресурсоснабжающей организации, обеспечивающей доступность этих услуг для потребителей, управлением применена процедура сглаживания необходимой валовой выручки, предусмотренная пунктом 85 Методических указаний в соответствии с формулами 5 и 6 пункта 42 данных Методических указаний.

Согласно произведенному расчету сумма сглаживания составила 156,40 тыс. руб., что не превышает предельный уровень сглаживания (12%), установленный формулой 6.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний величина сглаживания, примененная органом регулирования в текущем периоде регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода текущего долгосрочного периода регулирования.

Согласно разъяснениям Федеральной антимонопольной службы, содержащимся в письмах от 18.07.2018 № ВК/55515/18 и от 12.12.2018 № ВК/101790/18 спецификой механизма сглаживания тарифов является то, что исключенные из необходимой валовой выручки денежные средства подлежат учету (возврату) в последующие годы долгосрочного периода регулирования в рамках ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и тарифов.

Установленные значения необходимой валовой выручки, с учетом сглаживания, составили:

Год	Необходимая валовая выручка на питьевую воду, тыс.руб.	Необходимая валовая выручка на водоотведение, тыс.руб.
2021	1174,58	394,69
2022	1551,87	185,17
2023	1954,88	252,46

12. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы МУП ВКХ «Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2021 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации:

питьевая вода (98,70%) в размере 55187,28 тыс. руб.;

водоотведение (100,00%) в размере 3115,47 тыс. руб.;

транспортировка сточных вод (100,00%) в размере 11441,39 тыс. руб.;
 питьевая вода поселок Плодородный (100,00%) в размере 1180,26 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утвержденных Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Питьевая вода

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	69937,77	63072,63		
1.1.Операционные расходы	42702,09	42537,86	-164,23	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 - 2024 годы, размещенного на сайте Минэкономразвития России (103,6%).

1.2 Расходы на электроэнергию	16283,70	15952,84	-330,86	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	4096,91	3188,40	-908,51	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей. Налог на имущество рассчитан в соответствии с установленной НК РФ ставкой, с учетом фактически уплаченного регулируемой организацией налога на имущество в 2019 году
2. Амортизация	6225,08	771,73	-5453,35	Первоначальная стоимость основных фондов в расчёте амортизационных отчислений регулируемой организации скорректирована специалистами управления по представленным документам, послужившим основанием для формирования первоначальной стоимости (стоимости приобретения) данных объектов.
3. Нормативная прибыль	630,00	621,81	-8,19	На регулируемый период управлением расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, включены в расчёт прибыли в соответствии с пунктом 46 Основ,

				утвержденным Постановлением 406.
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах:	-5713,64			Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса	-2916,54			
2.2. Отклонение операционных расходов	0,00			
2.3. Отклонение электроэнергии	+466,25			
2.4. Отклонение неподконтрольных расходов	+732,42			
2.5. Отклонение амортизационных начислений	-4072,80			
2.6. Отклонение нормативной прибыли	+77,03			
3. Экономически необоснованные доходы и расходы	-2171,71			
3.1. Экономически обоснованные расходы	+229,25			Значение экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в истекшем периоде принято в заявленном регулируемой организацией размере
3.2. Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и в завышенных объемах	-2400,96			Фактическое потребление энергетических ресурсов на величину меньшую чем утвержденная величина, стоимости электроэнергии на 2019 год, определенной исходя из фактических объемов реализации в 2019 году
Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки	55187,28			

Водоотведение

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	3525,86	3135,47		
1.1. Операционные расходы	2015,76	1938,23	-77,53	Операционные расходы, рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний

				ний, в целях ограничения роста вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2021 год, управлением не принят в расчёт тарифов показатель корректировки операционных расходов
1.2 Расходы на электроэнергию	1142,32	1034,84	-107,48	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	162,64	104,83	-57,81	Налог на имущество рассчитан в соответствии с установленной НК РФ ставкой, с учетом фактически уплаченного регулируемой организацией налога на имущество в 2019 году
1.4. Амортизация	153,15	26,19	-126,96	Первоначальная стоимость основных фондов в расчёте амортизационных отчислений регулируемой организации скорректирована специалистами управления по представленным документам, послужившим основанием для формирования первоначальной стоимости (стоимости приобретения) данных объектов.
1.5. Нормативная прибыль	52,00	31,38	-20,62	На регулируемый период управлением расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, включены в расчёт прибыли в соответствии с

				пунктом 46 Основ, утвержденным Постановлением 406
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах:		+45,23		Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1. Отклонение операционных расходов		0,00		
2.2. Отклонение электроэнергии		-21,13		
2.3. Отклонение неподконтрольных расходов		+38,50		
2.4. Отклонение амортизационных начислений		+48,47		
2.5. Отклонение нормативной прибыли		-20,62		
3. Экономически необоснованные доходы и расходы регулируемой организации		-65,23		
3.1. Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, выявленные в 2019 году		-149,23		Исключено распределённое значение экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования
3.2. Экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования тарифов при установлении тарифов в истекшем периоде регулирования		+84,00		Распределенное на долгосрочный период регулирования (2020-2022 годы): 2020 год + 253,33 тыс.руб.; 2021 год + 84,00 тыс.руб.; 2022 год + 422,67 тыс.руб.
Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки		3115,47		

Транспортировка сточных вод

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	17167,90	15115,13		

1.1.Операционные расходы	11720,02	11674,95	-45,07	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 - 2024 годы, размещенного на сайте Минэкономразвития России (103,0%).
1.2 Расходы на электроэнергию	783,83	723,91	-59,92	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	772,28	1277,58	+505,30	Налог на имущество рассчитан в соответствии с установленной НК РФ ставкой, с учетом фактически уплаченного регулируемой организацией налога на имущество в 2019 году
1.4. Амортизация	3791,77	1338,69	-2453,08	Первоначальная стоимость основных фондов в расчёте амортизационных отчислений регулируемой организации скорректирована специалистами управления по представленным документам, послужившим основанием для формирования первоначальной стоимости (стоимости приобретения)

				данных объектов.
1.5. Нормативная прибыль	100,00	100,00	0,00	На регулируемый период управлением расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, включены в расчёт прибыли в соответствии с пунктом 46 Основ, утвержденным Постановлением 406
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах:			-2782,47	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса			-2696,51	
2.2. Отклонение операционных расходов			0,00	
2.3. Отклонение электроэнергии			+123,41	
2.4. Отклонение неподконтрольных расходов			+1124,83	
2.5. Отклонение амортизационных начислений			-1436,39	
2.6. Отклонение нормативной прибыли			+102,18	
3. Экономически необоснованные доходы и расходы регулируемой организации			-891,27	
3.1. Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, выявленные в 2019 году			-404,98	Перераспределенное значение экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования (2016-2018), включая доходы, связанные с нарушением законодательства РФ при установлении регулируемых тарифов
3.2. Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и в завышенных объемах			-486,29	При установлении тарифов из необходимой валовой выручки исключаются расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные в 2019 году.
Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки			11441,39	

Питьевая вода поселок Плодородный

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	1486,44	1403,26		
1.1.Операционные расходы	1163,57	1147,95	-15,62	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку (далее - НВВ), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 - 2024 годы, размещенного на сайте Минэкономразвития России (103,6%).
1.2 Расходы на электроэнергию	155,27	153,79	-1,48	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	167,60	101,52	-66,08	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей.
2. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах:			-223,00	Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учетом отклонения фактических значений пара-

2.1. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса	-214,30	метров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.2. Отклонение операционных расходов	0,00	
2.3. Отклонение электроэнергии	-125,31	
2.4. Отклонение неподконтрольных расходов	+109,43	
2.5. Отклонение амортизационных начислений	-9,57	
2.6. Отклонение нормативной прибыли	+16,75	
Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки	1180,26	

13. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы АО «АТЭК» в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объемам реализации (92,08%) в размере 5707,62 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утвержденных Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	16533,63	5707,62	- 10826,01	
1.1. Операционные расходы	13893,19	4990,14	-8903,05	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 - 2024 годы, размещенного на сайте Минэкономразвития России (2020 год - 3,0%).

1.2 Расходы на электроэнергию	907,86	797,12	-110,74	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	444,79	143,15	-301,64	По данной статье приняты затраты: по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей с учетом структуры потребителей услуг и представленных регулируемой организацией правоустанавливающих документов. Сумма налога на имущество скорректирована специалистами управления в связи с уточнением амортизационных отчислений установленной первоначальной стоимости основных фондов и уточнением объектов налогообложения по налогу на имущество. Экономически обоснованный размер арендной платы, принят исходя из принципа возмещения арендодателю в соответствии с п. 44 Основ, утверждённых Постановлением 406, затрат, связанных с владением указанным имуществом.
1.4. Амортизация	440,55	349,62	-90,93	Первоначальная стоимость основных фондов в расчёте амортизационных отчислений регулируемой организации скорректирована специалистами управления по представленным документам, послужившим основанием

				для формирования первоначальной стоимости (стоимости приобретения) данных объектов.
1.5. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	847,24	314,00	-533,24	Принято рассчитанное в соответствии с п.86(1) Методических указаний значение предпринимательской прибыли на долгосрочный период регулирования.
2. Корректировка НВВ, в том числе:				
2.1. Корректировка установленной на 2018 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах.			- 76,40	Корректировка установленной на 2018 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1.5. Отклонение операционных расходов			0,00	
2.1.2. Отклонение электроэнергии			-54,45	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов			- 3,72	
2.1.4. Отклонение амортизационных начислений			-14,59	
2.1.5. Отклонение предпринимательской прибыли			- 3,64	
3.1. Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушением законодательства РФ при установлении и применении регулируемых тарифов			- 810,01	Учено распределённое значение экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования (2016-2018), а также доходов, связанных с нарушением законодательства РФ при установлении регулируемых тарифов: излишне начисленный налог на имущество в 2018–2020 гг.
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов			5707,62	

Таким образом, размер необходимой валовой выручки в регулируемом периоде в сфере холодного водоснабжения составит 5707,62 тыс. руб., при этом расчетное значение тарифа на питьевую воду с 01.07.2021 составит 33,25 руб./куб.м, что более чем на 28,0% превышает действующий тариф – 26,01 руб./куб.м.

В целях соблюдения предельного размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.10.2019 № 2556-р, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.12.2018 №835, а также достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг (в том числе населения) и эффективного функционирования ресурсоснабжающей организа-

ции, обеспечивающей доступность этих услуг для потребителей, управлением применена процедура сглаживания необходимой валовой выручки, предусмотренная пунктом 85 Методических указаний в соответствии с формулами 5 и 6 пункта 42 данных Методических указаний.

Согласно произведенному расчету сумма сглаживания на каждый год долгосрочного периода регулирования, не превышающая предельный уровень (12%), установленный формулой 6, составила:

2021 год «-» 540,00 тыс. руб., 2022 год «-» 300,00 тыс. руб., 2023 год «+» 840,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний величина сглаживания, примененная органом регулирования в текущем периоде регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода текущего долгосрочного периода регулирования.

Согласно разъяснениям Федеральной антимонопольной службы, содержащимся в письмах от 18.07.2018 № ВК/55515/18 и от 12.12.2018 № ВК/101790/18, спецификой механизма сглаживания тарифов является то, что исключенные из необходимой валовой выручки денежные средства подлежат учету (возврату) в последующие годы долгосрочного периода регулирования в рамках ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и тарифов.

Установленные значения необходимой валовой выручки, с учетом сглаживания, составили:

Год	Необходимая валовая выручка на питьевую воду, тыс.руб.
2021	5167,62
2022	6544,28
2023	7876,49

По результатам проведенной экспертизы, установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки составило 5167,62 тыс.руб.

14. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Дельта» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на регулируемый период определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации в размере:

на транспортировку питьевой воды (100,00%) – 10220,17 тыс.руб.;

на транспортировку сточных вод – (100,00%) – 60671,14 тыс.руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на транспортировку питьевой воды сточных вод из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
В части водоснабжения (транспортировка питьевой воды):				
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	21862,51	15977,65	-5884,86	
1.1. Операционные расходы	6833,99	1961,97	-4852,01	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования, скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза. (2021 год – 3,6%).
1.2. Неподконтрольные расходы	5842,79	5842,79	0,00	Приняты затраты по уплате налога на имущество, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ
1.3. Амортизация	8152,89	8152,89	0,00	Амортизационные начисления по объектам, участвующим в регулируемых видах деятельности, приняты в расчёт тарифов в полном объёме, как соответствующие принципам тарифного регулирования.
Расчётная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	1052,94	0,00	-1052,94	Заявленная сумма исключена так как регулируемая организация не является гарантирующим поставщиком услуг в сфере водоснабжения и водоотведения
2. Корректировка необходимой валовой выручки в том числе:			-5757,48	Распределённое значение выявленных экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования в течение предстоящего периода регулирования
2.1. Корректировка установленной на 2019 год НВВ с учётом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах:			-4600,81	Корректировка установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объёма по-

			данного ресурса	
2.2. Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования (2019 год)			-1156,67	Установленное значение превышения учтённых при установлении тарифов расходов над фактическими в истекшем периоде регулирования по следующим статьям: - общехозяйственные расходы; - ремонтные работы; - административные расходы; - расходы, связанные с уплатой налогов и сборов.
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов			10220,17	
В части водоотведения (транспортировка сточных вод):				
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	83471,16	65544,87	-17926,29	
1.1. Операционные расходы	23916,50	9436,13	-14480,37	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования, скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза. (2021 год – 3,6%).
1.2. Неподконтрольные расходы	18092,51	18092,51	0,00	Приняты затраты по уплате налога на имущество, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ
1.3. Амортизация	36227,21	36227,21	0,00	Амортизационные начисления по объектам, участвующим в регулируемых видах деятельности, приняты в расчёт тарифов в полном объёме, как соответствующие принципам тарифного регулирования.
Расчётная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	3937,74	0,00	-3937,74	Заявленная сумма исключена так как регулируемая организация не является гарантирующим поставщиком услуг в сфере водоснабжения и водоотведения
2. Корректировка необходимой валовой выручки в том числе:			- 4873,73	Распределённое значение выявленных экономиче-

		ски необоснованных доходов прошлых периодов регулирования в течение предстоящего периода регулирования
2.1. Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования (2019 год)	- 4873,73	Установленное значение превышения учтённых при установлении тарифов расходов над фактическими в истекшем периоде регулирования по следующим статьям: - Расходы на электроэнергию; - Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы; - общехозяйственные расходы; - ремонтные работы; - административные расходы;
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов	60671,14	

15. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Спектр-Инвест» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2021 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (100%) в размере 2 503,88 тыс. руб.

Величина расходов, исключенных при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, а также по результатам ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализа исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов составила:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	7 245,75	2 503,88	-4 741,88	
1.1. Операционные расходы	5 232,85	1 241,5	-3 991,35	В целях соблюдения принципов регулирования в части следования законодательно установленному понятию «Операци-

				онные расходы», управлением проведена корректировка заявленных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов затрат на предмет исключения сверхнормативных и экономически необоснованных расходов с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации
1.2. Расходы на электрическую энергию	594,37	594,37	0,00	Количество и удельный расход электроэнергии приняты специалистами управления в соответствии с заключением департамента. Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	255,92	296,51	+40,59	Сумма затрат по уплате водного налог, сформирована с учётом данных производственной программы в разрезе структуры потребителей и налоговых ставок. Затраты по уплате налога на имущество скорректированы в соответствии с действующим законодательством РФ. В соответствии с подпунктом л пункта 65 Основ, утверждённых Постановлением 406. Расходы на «химические реагенты» переквалифицированы специалистами управления и учтены в неподконтрольных расходах.
1.4. Амортизация	810,44	371,5	-438,93	Амортизационные отчисления рассчитаны по объё-

				ектам, непосредственно участвующим в регулируемом виде деятельности в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учёте, с учётом срока полезного использования основных средств, определённых в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.
1.5. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	352,18	0,00	-352,18	Согласно постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 13.09.2013г. № 6972, регулируемая организация не является гарантирующей организацией
1.6. Налог на прибыль	56,00	0,00	-56,00	Налог исключен в связи с отсутствием налогооблагаемой базы.
Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки	7 301,75	2 503,88	-4 797,88	

Таким образом, размер необходимой валовой выручки в регулируемом периоде составит 2 503,88 тыс. руб., при этом расчетное значение тарифа на водоотведение составит 30,90 тыс. руб., что более чем на 9% превышает действующий тариф в размере 29,71 тыс. руб.

В целях соблюдения предельного размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленного распоряжением правительства Российской Федерации от 30.10.2020 №2827-р, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.12.2018 №835, а также достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг (в том числе населения) и эффективного функционирования ресурсоснабжающей организации, обеспечивающей доступность этих услуг для потребителей, управлением применена процедура сглаживания необходимой валовой выручки, предусмотренная пунктом 85 Методических указаний в соответствии с формулами 5 и 6 пункта 42 данных Методических указаний.

Согласно произведенному расчету сумма сглаживания составила 67,6 тыс. руб., что не превышает предельный уровень сглаживания (12%), установленный формулой 6.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний величина сглаживания, примененная органом регулирования в текущем периоде регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода текущего долгосрочного периода регулирования.

Согласно разъяснениям Федеральной антимонопольной службы, содержащимся в письмах от 18.07.2018 № ВК/55515/18 и от 12.12.2018

№ВК/101790/18 спецификой механизма сглаживания тарифов является то, что исключенные из необходимой валовой выручки денежные средства подлежат учету (возврату) в последующие годы долгосрочного периода регулирования в рамках ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и тарифов.

Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки в регулируемом периоде с учетом сглаживания составит 2 436,28 тыс. руб.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду методом индексации, используемые для расчёта необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годы, представлены в таблице:

Год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расхо- дов	уровень по- терь воды	удельный расход электроэнергии
	тыс. руб.	%	%	кВт*час/. м3
2021	1 241,5	-	0,0	0,89
2022	X	1	0,0	0,89
2023	X	1	0,0	0,89

Необходимая валовая выручка на 2021 – 2023 годы определена в соответствии с Постановлением 406 и Методическими указаниями на основе долгосрочных параметров регулирования.

Рассчитанные значения необходимой валовой выручки составили:

Год	Необходимая валовая выручка на питьевую воду, тыс. руб.
2021	2 436,28
2022	2 564,20
2023	2 696,16

16. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Аквапрофиль» в сфере холодного водоснабжения на 2021 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (100,0 %) в размере 14603,96 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, составила:

Наименование расходов	Данные регулируе- мой органи- зации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклоне- ние, тыс. руб.	Основание для исключения рас- ходов
1	2	3	4	5
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	20221,50	14603,97	-5617,53	
1.1.Производственные расходы	6413,56	6800,79	387,23	Затраты на электроэнергию рассчитаны и приняты с учётом объёмов электроэнергии в соответствии с данными,

				указанными в заключении департамента, затраты на оплату труда приведены в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда, страховые взносы определены в соответствии со ст. 425 НК РФ;
1.2.Ремонтные расходы	133,74	21,52	-112,22	Затраты приняты в соответствии с данными заключения департамента
1.3.Административные расходы	3901,04	3420,07	-480,97	По данной группе: затраты на оплату труда приведены в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда, страховые взносы определены в соответствии со ст. 425 НК РФ, и приняты в заявленном регулируемой организацией размере.
1.4 Арендная плата, лизинговые платежи, концессионную плату.	9478,47	4130,99	-5347,48	Определены исходя из принципа возмещения арендодателю (лизингодателю) амортизации, без налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника
1.5. Налоги и сборы	194,68	230,60	35,92	Расходы по налогам и сборам скорректированы в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ. Расчёт налога УСН выполнен в соответствии со ст. 346.18 Налогового кодекса РФ. В связи с тем, что прибыль гарантирующей организации в расчёте тарифа не заявлена, сумма налога исчислена по ставке 1% от валовой выручки.
1.6. Нормативная прибыль	100,0	0,0	-100,0	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, включены в соответствии с пунктом 46 Основ, в экономически обоснованном размере, подтверждённом фактическими данными
Установленное на 2021 год значение необходимой валовой выручки			14603,96	

По результатам проведённого анализа с учётом натуральных показателей, указанных в заключениях департамента, управление рекомендует рассмотреть вопрос об установлении (корректировки) тарифов на питьевую воду и (или) водоотведение в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на регулируемый период для рассмотренных на заседании 16 организации в размере согласно приложению.

Голосование членов Правления по вопросу установления тарифов на питьевую воду и водоотведение в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на регулируемый период

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Логвиненко Дмитрий Сергеевич	✓		
Дорошев Андрей Александрович	✓		
Белый Владислав Владимирович	✓		
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Егорова Милена Йолевна	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		
Моргоева Ирина Олеговна	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившим свою письменную позицию членом Правления.

По итогам рассмотрения вопросов повестки дня Правлением приняты решения:

1. Утвердить производственные программы следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год: АО «Объединение»; Краснодарский государственный институт культуры; ООО «Спектр-Инвест»; ИП Кристя Э.В.; ООО «Аквапрофиль». Согласовать показатели производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год: ООО «ВСВ-Водоканал»; ООО «Универсал-Плюс-Сервис»; АО «КНПЗ – КЭН»; ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «КВ»; ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»; ФГУП ЖКК; ГБУЗ СПб № 7; МУП ВКХ «Водоканал»; АО «АТЭК»; ООО «Дельта».

2. Установить (корректировать) на 2021 год тарифы организациям, осуществляющим деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар:

ООО «ВСВ-Водоканал»; ООО «Универсал-Плюс-Сервис»; АО «КНПЗ – КЭН»; ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «КВ»; ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»; АО «Объединение»; ФГУП ЖКК; ИП Кристя Э.В.; Краснодарский государственный институт культуры; ГБУЗ СПб № 7; МУП ВКХ «Водоканал»; АО «АТЭК»; ООО «Дельта»; ООО «Спектр-Инвест»; ООО «Аквапрофиль», в размере согласно приложению.

Секретарь



Г.В.Кононенко

Лп.п.	Наименование организации	Услуга	Период действия тарифа	Объем реализации услуг, тыс.м3	Необходимая валовая выручка, тыс.руб		Расчетные тарифы на 2021г.	
					План регулируемой организации	По данным Управления	Тариф без НДС руб./м3	Тариф для населения руб./м3 (с НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГБУЗ СПб №7	Питьевая вода	01.01.21 - 30.06.21	81,19	2932,85	1174,58	14,18	17,02
		01.07.21 - 31.12.21	14,75				17,70	
		Водоотведение	01.01.21 - 30.06.21				9,67	11,60
	АО «Автономная теплоэнергетическая компания»	Питьевая вода	01.07.21 - 31.12.21	40,18	1953,04	394,69	9,98	11,98
			01.01.21 - 30.06.21	192,63	16533,63	5167,62	26,01	31,21
			01.07.21 - 31.12.21			27,64	33,17	
3	ФГБУ «Центррегионводхоз»	Техническая вода	01.01.21 - 30.06.21	8804,89	77040,72	42164,80	4,68	-
	ФГБОУ ВО «Краснодарский государственный институт культуры»	Питьевая вода	01.07.21 - 31.12.21				4,90	-
			01.01.21 - 30.06.21	57,00	1176,97	721,30	12,37	14,60
			01.07.21 - 31.12.21			12,94	15,53	
5	АО «Объединение»	Питьевая вода	01.01.21 - 30.06.21	223,00	13865,36	6746,69	30,25	36,30
	ООО «Универсал-Плюс-Сервис»	Питьевая вода	01.07.21 - 31.12.21	20,00	1698,15	1311,61	65,58	-
			01.01.21 - 30.06.21			65,58	-	
			01.07.21 - 31.12.21			2,86	-	
7	ООО «Дельта»	Транспортировка питьевой воды	01.01.21 - 31.12.21	3575,42	21862,51	10220,17	9,70	-
	ООО «ВСВ-Водоканал»*	Питьевая вода	01.01.21 - 31.12.21	6253,97	83471,16	60671,14	27,30	27,30
			01.07.21 - 31.12.21	951,90	32270,34	26506,16	28,39	28,39
			01.01.21 - 30.06.21	0,78	5,66	3,94	5,08	-
9	АО «КНПЗ - КЭН»	Питьевая вода	01.07.21 - 31.12.21				5,08	-
10	ФГУП ЖКК	Питьевая вода	01.01.21 - 30.06.21	714,50	21184,23	12663,59	16,25	19,50
	ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»	Питьевая вода	01.07.21 - 31.12.21	279,70	20337,87	9939,34	34,88	-
			01.01.21 - 30.06.21	169,09	27543,16	6573,54	38,10	-
			01.07.21 - 31.12.21	80,40	7301,75	2436,28	29,71	35,65
12	ООО «Спектр-Инвест»	Питьевая вода	01.01.21 - 30.06.21	318,33	15035,67	10575,20	32,57	32,57
	ИП Кристиа Э.В.*	Питьевая вода	01.07.21 - 31.12.21	94,35	1461,78	1180,21	12,51	15,01
			01.01.21 - 30.06.21	1898,00	69922,50	55187,28	29,08	34,90
			01.07.21 - 31.12.21	200,00	3525,86	3115,47	15,13	18,16
14	МУП ВКХ «Водоканал	Водоотведение	01.01.21 - 30.06.21	600,00	17167,90	11441,39	19,07	-
	МУП ВКХ «Водоканал	Водоотведение	01.07.21 - 31.12.21	107,50	5319,26	2717,67	24,79	29,75
			01.01.21 - 30.06.21	419,94	20221,50	14603,97	34,78	34,78
			01.07.21 - 31.12.21			34,78	34,78	
15	ОАО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных	Питьевая вода	01.01.21 - 30.06.21				25,77	30,92
16	ООО «Аквалпрофиль»*	Питьевая вода	01.07.21 - 31.12.21				34,78	34,78