

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

=

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование

ООО "Инвестстрой-Н"

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

=

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Резникова Е.П., Директор

Подпись

Дата « 10 » июль 2019 г.

Место для оттиска печати заказчика



2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Яценко Александр Викторович

Идентификационный номер налогоплательщика

234909515224

Контактный телефон и почтовый адрес

т.8-918-198-15-88. г.Краснодар, ул.Селезнева, 128, кв.86

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

23-12-994**О юридическом лице:**

Полное наименование

=

Основной государственный регистрационный номер

=

Контактный телефон и почтовый адрес

=

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

=

Сведения о кадастровом инженере

=

Подпись

Дата «10» июля 2019 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Краснодар, Цой В. И.,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

=

Подпись

Дата «10» июля 2019 г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

КАРТА (ПЛАН)Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Титульный лист	1
2	Содержание	4
3	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	5
4	Сведения об объекте землеустройства	6
5	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	7
6	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	8
7	План границ объекта землеустройства	9

КАРТА (ПЛАН)*Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)*

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	<i>Описание местоположения границ территориальной зоны. б/н от 05.07.2019</i>	<i>ООО "ЮГ ГЕО Альянс"</i>
2	<i>Кадастровый план территории. 99/2019/270886250 от 04.07.2019</i>	<i>Федеральная государственная информационная служба Единого государственного реестра недвижимости</i>

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Российская Федерация, Краснодарский край, г Краснодар, район Прикубанский внутригородской округ
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	177952 кв.м. ± 326 кв.м.
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>✓</p> <p>Виды разрешенного использования земельных участков:</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Научное обеспечение сельского хозяйства</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Социальное обслуживание</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Бытовое обслуживание</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Стационарное медицинское обслуживание</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Дошкольное, начальное и среднее общее образование</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p>

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
		<p>Основной вид разрешенного использования: Среднее и высшее профессиональное образование Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Культурное развитие Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Общественное управление Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Обеспечение научной деятельности Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Амбулаторное ветеринарное обслуживание Минимальный размер участков: 300</p>

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
		<p>Основной вид разрешенного использования: Деловое управление</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Рынки</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Магазины</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Банковская и страховая деятельность</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Общественное питание</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Гостиничное обслуживание</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Развлечения</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Выставочно-ярмарочная деятельность</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Спорт</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Туристическое обслуживание</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Обеспечение внутреннего правопорядка</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Историко-культурная деятельность</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Общее пользование водными объектами</p> <p>Минимальный размер участков: 300</p> <p>Основной вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования</p>

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-23

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
ЗVI(1)				
1	485165,90	1386486,50	Аналитический метод. Mt=0,10	-
2	485165,17	1386455,79	Аналитический метод. Mt=0,10	-
3	485163,64	1386390,80	Аналитический метод. Mt=0,10	-
4	485183,63	1386390,32	Аналитический метод. Mt=0,10	-
5	485210,13	1386389,69	Аналитический метод. Mt=0,10	-
6	485209,66	1386369,71	Аналитический метод. Mt=0,10	-
7	485206,02	1386215,73	Аналитический метод. Mt=0,10	-
8	485205,23	1386182,19	Аналитический метод. Mt=0,10	-
9	485178,73	1386182,86	Аналитический метод. Mt=0,10	-
10	485177,26	1386120,86	Аналитический метод. Mt=0,10	-
11	485177,19	1386117,88	Аналитический метод. Mt=0,10	-
12	485202,69	1386117,24	Аналитический метод. Mt=0,10	-
13	485199,49	1386026,76	Аналитический метод. Mt=0,10	-
14	485198,97	1386001,55	Аналитический метод. Mt=0,10	-
15	485198,56	1385981,55	Аналитический метод. Mt=0,10	-
16	485198,15	1385961,56	Аналитический метод. Mt=0,10	-
17	485197,73	1385941,56	Аналитический метод. Mt=0,10	-
18	485197,32	1385921,56	Аналитический метод. Mt=0,10	-
19	485196,91	1385901,56	Аналитический метод. Mt=0,10	-
20	485196,50	1385881,57	Аналитический метод. Mt=0,10	-
21	485196,09	1385861,83	Аналитический метод. Mt=0,10	-
22	485195,67	1385841,84	Аналитический метод. Mt=0,10	-
23	485195,22	1385819,74	Аналитический метод. Mt=0,10	-
24	485194,81	1385799,74	Аналитический метод. Mt=0,10	-
25	485194,40	1385779,74	Аналитический метод. Mt=0,10	-
26	485194,00	1385759,74	Аналитический метод. Mt=0,10	-
27	485192,08	1385759,78	Аналитический метод. Mt=0,10	-
28	485191,67	1385742,88	Аналитический метод. Mt=0,10	-
29	485191,67	1385732,88	Аналитический метод. Mt=0,10	-
30	485221,13	1385732,87	Аналитический метод. Mt=0,10	-
31	485220,80	1385742,87	Аналитический метод. Mt=0,10	-
32	485221,14	1385759,14	Аналитический метод. Mt=0,10	-
33	485223,04	1385841,19	Аналитический метод. Mt=0,10	-
34	485223,50	1385861,17	Аналитический метод. Mt=0,10	-
35	485227,31	1386026,16	Аналитический метод. Mt=0,10	-
36	485232,00	1386117,00	Аналитический метод. Mt=0,10	-
37	485232,00	1386177,00	Аналитический метод. Mt=0,10	-
38	485232,00	1386181,60	Аналитический метод. Mt=0,10	-
39	485232,51	1386215,10	Аналитический метод. Mt=0,10	-

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

40	485236,15	1386369,08	Аналитический метод. Мт=0,10	-
41	485233,62	1386389,14	Аналитический метод. Мт=0,10	-
42	485230,63	1386399,73	Аналитический метод. Мт=0,10	-
43	485226,96	1386410,10	Аналитический метод. Мт=0,10	-
44	485222,60	1386420,19	Аналитический метод. Мт=0,10	-
45	485217,58	1386429,98	Аналитический метод. Мт=0,10	-
46	485211,92	1386439,41	Аналитический метод. Мт=0,10	-
47	485205,64	1386448,45	Аналитический метод. Мт=0,10	-
48	485198,79	1386457,05	Аналитический метод. Мт=0,10	-
49	485191,37	1386465,17	Аналитический метод. Мт=0,10	-
1	485165,90	1386486,50	Аналитический метод. Мт=0,10	-
ЗУ1(2)				
50	484729,33	1386130,97	Аналитический метод. Мт=0,10	-
51	484730,81	1386193,45	Аналитический метод. Мт=0,10	-
52	484618,83	1386196,10	Аналитический метод. Мт=0,10	-
53	484617,35	1386133,61	Аналитический метод. Мт=0,10	-
50	484729,33	1386130,97	Аналитический метод. Мт=0,10	-
ЗУ1(3)				
54	484423,39	1386138,20	Аналитический метод. Мт=0,10	-
55	484424,87	1386200,69	Аналитический метод. Мт=0,10	-
56	484425,66	1386234,18	Аналитический метод. Мт=0,10	-
57	484429,30	1386388,15	Аналитический метод. Мт=0,10	-
58	484429,77	1386408,15	Аналитический метод. Мт=0,10	-
59	484433,01	1386545,12	Аналитический метод. Мт=0,10	-
60	484433,66	1386569,14	Аналитический метод. Мт=0,10	-
61	484352,48	1386571,45	Аналитический метод. Мт=0,10	-
62	484351,92	1386551,45	Аналитический метод. Мт=0,10	-
63	484346,53	1386239,38	Аналитический метод. Мт=0,10	-
64	484346,34	1386229,20	Аналитический метод. Мт=0,10	-
65	484345,75	1386199,14	Аналитический метод. Мт=0,10	-
66	484344,58	1386139,94	Аналитический метод. Мт=0,10	-
67	484342,74	1386046,03	Аналитический метод. Мт=0,10	-
68	484339,67	1385890,36	Аналитический метод. Мт=0,10	-
69	484339,06	1385859,71	Аналитический метод. Мт=0,10	-
70	484338,45	1385828,50	Аналитический метод. Мт=0,10	-
71	484336,82	1385733,12	Аналитический метод. Мт=0,10	-
72	484413,78	1385733,10	Аналитический метод. Мт=0,10	-
73	484414,05	1385743,10	Аналитический метод. Мт=0,10	-
74	484416,82	1385860,25	Аналитический метод. Мт=0,10	-
75	484417,29	1385880,25	Аналитический метод. Мт=0,10	-
76	484421,17	1386044,31	Аналитический метод. Мт=0,10	-
54	484423,39	1386138,20	Аналитический метод. Мт=0,10	-

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

ЗУ1(4)				
77	484258,20	1386048,12	Аналитический метод. Мт=0,10	-
78	484254,32	1385884,10	Аналитический метод. Мт=0,10	-
79	484253,73	1385859,11	Аналитический метод. Мт=0,10	-
80	484251,08	1385743,24	Аналитический метод. Мт=0,10	-
81	484251,07	1385733,24	Аналитический метод. Мт=0,10	-
82	484328,90	1385733,18	Аналитический метод. Мт=0,10	-
83	484330,99	1385853,52	Аналитический метод. Мт=0,10	-
84	484331,51	1385882,51	Аналитический метод. Мт=0,10	-
85	484337,81	1386202,76	Аналитический метод. Мт=0,10	-
86	484337,92	1386208,53	Аналитический метод. Мт=0,10	-
87	484338,33	1386228,53	Аналитический метод. Мт=0,10	-
88	484338,53	1386239,48	Аналитический метод. Мт=0,10	-
89	484341,49	1386410,74	Аналитический метод. Мт=0,10	-
90	484343,92	1386551,68	Аналитический метод. Мт=0,10	-
91	484344,05	1386571,69	Аналитический метод. Мт=0,10	-
92	484270,83	1386573,76	Аналитический метод. Мт=0,10	-
93	484270,04	1386548,98	Аналитический метод. Мт=0,10	-
94	484266,80	1386412,00	Аналитический метод. Мт=0,10	-
95	484266,33	1386392,01	Аналитический метод. Мт=0,10	-
96	484262,69	1386238,03	Аналитический метод. Мт=0,10	-
97	484261,90	1386204,54	Аналитический метод. Мт=0,10	-
98	484260,51	1386142,02	Аналитический метод. Мт=0,10	-
77	484258,20	1386048,12	Аналитический метод. Мт=0,10	-
ЗУ1(5)				
99	484078,06	1386146,33	Аналитический метод. Мт=0,10	-
100	484079,54	1386208,81	Аналитический метод. Мт=0,10	-
101	483932,58	1386212,29	Аналитический метод. Мт=0,10	-
102	483931,11	1386149,80	Аналитический метод. Мт=0,10	-
99	484078,06	1386146,33	Аналитический метод. Мт=0,10	-
ЗУ1(6)				
103	483548,32	1386149,09	Аналитический метод. Мт=0,10	-
104	483550,03	1386221,37	Аналитический метод. Мт=0,10	-
105	483443,05	1386223,90	Аналитический метод. Мт=0,10	-
106	483441,27	1386148,64	Аналитический метод. Мт=0,10	-
103	483548,32	1386149,09	Аналитический метод. Мт=0,10	-

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

Часть №

1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
ЗУ1(1)		
1	2	в западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25833
2	3	в западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25809
3	4	в северном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
4	5	в северном направлении по границе участка 23:43:0143021:25780
5	6	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
6	7	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25781
7	8	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
8	12	в юго-западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25832
12	13	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25811
13	21	в западном направлении восточнее ул. 1-го Мая
21	22	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25839
22	28	в западном направлении восточнее ул. 1-го Мая
28	29	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25839
29	30	в северном направлении по границе участка 23:43:0143021:25839
30	31	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25810

14

КАРТА (ПЛАН)*Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

31	33	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:3999
33	34	в восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:25839
34	35	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:4004
35	36	в восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:25811
36	38	в западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25811
38	39	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
39	40	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021::25781
40	41	в юго-восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
41	49	в юго-восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25780
49	1	в юго-восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
1	50	

КАРТА (ПЛАН)

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

ЗУ1(2)

50	51	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25786
51	52	в южном направлении по границе участка 23:43:0143021:25786
52	53	в западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25786
53	50	в северном направлении по границе участка 23:43:0143021:25786
50	54	

ЗУ1(3)

54	55	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25854
55	56	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25836
56	57	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25782
57	58	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25836
58	59	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25784
59	60	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25836
60	61	в южном направлении по границе земельного участка 23:43:0143021:25836
61	71	в западном направлении по границе города Краснодар муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
71	72	в северном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25838
72	73	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25838
73	74	в восточном направлении по границе земельного участка 23:43:0143021:25783
74	75	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25838
75	76	в восточном направлении по границе земельного участка 23:43:0143021:25778
76	54	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25835
54	77	

КАРТА (ПЛАН)*Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)*

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

ЗУ1(4)

77	81	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
81	82	в северном направлении по границе участка 23:43:0143021:1244
82	91	в восточном направлении по границе города Краснодар муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
91	92	в южном направлении по границе участка 23:43:0143021:1244
92	77	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
77	99	

ЗУ1(5)

99	100	в восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
100	101	в южном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
101	102	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
102	99	в северном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
99	103	

ЗУ1(6)

103	104	в восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
104	105	в южном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
105	106	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
106	103	в северном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
106	1	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

План границ объекта землеустройства



Символьные обозначения:

- общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)
- граница устанавливаемой территориальной зоны (ОД.2.)
- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
- граница объекта капитального строительства, стоящего на кадастровом учете
- граница кадастрового квартала
- граница города Краснодар муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
- номер кадастрового квартала
- кадастровые номера объектов недвижимости
- обозначение характерных точек границ устанавливаемой территориальной зоны
- порядковый номер зоны

Масштаб 1: 5 000

Кадастровый инженер:



Яценко А.В.

Дата: " 05 " июля 2019 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

План границ объекта землеустройства



Условные обозначения:

- общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)
- граница устанавливаемой территориальной зоны (ОД.2.)
- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
- граница объекта капитального строительства, стоящего на кадастровом учете
- граница кадастрового квартала
- граница города Краснодар муниципального образования
- город Краснодар Краснодарского края
- номер кадастрового квартала
- кадастровые номера объектов недвижимости
- обозначение характерных точек границ устанавливаемой территориальной зоны
- порядковый номер зоны

Масштаб 1: 5 000

Кадастровый инженер:



Яценко А.В.

Дата: " 05 " июля

2019 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

(наименование объекта местоположения границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Краснодарский край, г Краснодар, район Прикубанский внутригородской округ</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	177952 кв.м. ± 326 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	<p>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:</p> <p>Научное обеспечение сельского хозяйства</p> <p>Коммунальное обслуживание</p> <p>Социальное обслуживание</p> <p>Бытовое обслуживание</p> <p>Амбулаторно-поликлиническое обслуживание</p> <p>Стационарное медицинское обслуживание</p> <p>Дошкольное, начальное и среднее общее образование</p> <p>Среднее и высшее профессиональное образование</p> <p>Культурное развитие</p> <p>Общественное управление</p> <p>Обеспечение научной деятельности</p> <p>Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях</p> <p>Амбулаторное ветеринарное обслуживание</p> <p>Деловое управление</p> <p>Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))</p> <p>Рынки</p> <p>Магазины</p> <p>Банковская и страховая деятельность</p> <p>Общественное питание</p> <p>Гостиничное обслуживание</p> <p>Развлечения</p> <p>Обслуживание автотранспорта</p> <p>Выставочно-ярмарочная деятельность</p> <p>Спорт</p> <p>Туристическое обслуживание</p> <p>Обеспечение внутреннего правопорядка</p> <p>Историко-культурная деятельность</p> <p>Общее пользование водными объектами</p> <p>Земельные участки (территории) общего пользования</p> <p>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:</p> <p>Для индивидуального жилищного строительства</p> <p>Малоэтажная многоквартирная жилая застройка</p> <p>Среднеэтажная жилая застройка</p> <p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)</p> <p>Объекты гаражного назначения</p> <p>Религиозное использование</p> <p>Объекты придорожного сервиса</p> <p>Связь</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>Территориальная зона 1(1)</i>					
1	485165,90	1386486,50	Аналитический метод	0,10	-
2	485165,17	1386455,79	Аналитический метод	0,10	-
3	485163,64	1386390,80	Аналитический метод	0,10	-
4	485183,63	1386390,32	Аналитический метод	0,10	-
5	485210,13	1386389,69	Аналитический метод	0,10	-
6	485209,66	1386369,71	Аналитический метод	0,10	-
7	485206,02	1386215,73	Аналитический метод	0,10	-
8	485205,23	1386182,19	Аналитический метод	0,10	-
9	485178,73	1386182,86	Аналитический метод	0,10	-
10	485177,26	1386120,86	Аналитический метод	0,10	-
11	485177,19	1386117,88	Аналитический метод	0,10	-
12	485202,69	1386117,24	Аналитический метод	0,10	-
13	485199,49	1386026,76	Аналитический метод	0,10	-
14	485198,97	1386001,55	Аналитический метод	0,10	-
15	485198,56	1385981,55	Аналитический метод	0,10	-
16	485198,15	1385961,56	Аналитический метод	0,10	-
17	485197,73	1385941,56	Аналитический метод	0,10	-
18	485197,32	1385921,56	Аналитический метод	0,10	-
19	485196,91	1385901,56	Аналитический метод	0,10	-
20	485196,50	1385881,57	Аналитический метод	0,10	-
21	485196,09	1385861,83	Аналитический метод	0,10	-
22	485195,67	1385841,84	Аналитический метод	0,10	-
23	485195,22	1385819,74	Аналитический метод	0,10	-
24	485194,81	1385799,74	Аналитический метод	0,10	-
25	485194,40	1385779,74	Аналитический метод	0,10	-

Сведения о местоположении границ объекта

26	485194,00	1385759,74	Аналитический метод	0,10	-
27	485192,08	1385759,78	Аналитический метод	0,10	-
28	485191,67	1385742,88	Аналитический метод	0,10	-
29	485191,67	1385732,88	Аналитический метод	0,10	-
30	485221,13	1385732,87	Аналитический метод	0,10	-
31	485220,80	1385742,87	Аналитический метод	0,10	-
32	485221,14	1385759,14	Аналитический метод	0,10	-
33	485223,04	1385841,19	Аналитический метод	0,10	-
34	485223,50	1385861,17	Аналитический метод	0,10	-
35	485227,31	1386026,16	Аналитический метод	0,10	-
36	485232,00	1386117,00	Аналитический метод	0,10	-
37	485232,00	1386177,00	Аналитический метод	0,10	-
38	485232,00	1386181,60	Аналитический метод	0,10	-
39	485232,51	1386215,10	Аналитический метод	0,10	-
40	485236,15	1386369,08	Аналитический метод	0,10	-
41	485233,62	1386389,14	Аналитический метод	0,10	-
42	485230,63	1386399,73	Аналитический метод	0,10	-
43	485226,96	1386410,10	Аналитический метод	0,10	-
44	485222,60	1386420,19	Аналитический метод	0,10	-
45	485217,58	1386429,98	Аналитический метод	0,10	-
46	485211,92	1386439,41	Аналитический метод	0,10	-
47	485205,64	1386448,45	Аналитический метод	0,10	-
48	485198,79	1386457,05	Аналитический метод	0,10	-
49	485191,37	1386465,17	Аналитический метод	0,10	-
1	485165,90	1386486,50	Аналитический метод	0,10	-
Территориальная зона 1(2)					
50	484729,33	1386130,97	Аналитический метод	0,10	-
51	484730,81	1386193,45	Аналитический метод	0,10	-
52	484618,83	1386196,10	Аналитический метод	0,10	-
53	484617,35	1386133,61	Аналитический метод	0,10	-
50	484729,33	1386130,97	Аналитический метод	0,10	-
Территориальная зона 1(3)					
54	484423,39	1386138,20	Аналитический метод	0,10	-
55	484424,87	1386200,69	Аналитический метод	0,10	-
56	484425,66	1386234,18	Аналитический метод	0,10	-
57	484429,30	1386388,15	Аналитический метод	0,10	-
58	484429,77	1386408,15	Аналитический метод	0,10	-
59	484433,01	1386545,12	Аналитический метод	0,10	-
60	484433,66	1386569,14	Аналитический метод	0,10	-
61	484352,48	1386571,45	Аналитический метод	0,10	-
62	484351,92	1386551,45	Аналитический метод	0,10	-
63	484346,53	1386239,38	Аналитический метод	0,10	-
64	484346,34	1386229,20	Аналитический метод	0,10	-
65	484345,75	1386199,14	Аналитический метод	0,10	-
66	484344,58	1386139,94	Аналитический метод	0,10	-
67	484342,74	1386046,03	Аналитический метод	0,10	-
68	484339,67	1385890,36	Аналитический метод	0,10	-
69	484339,06	1385859,71	Аналитический метод	0,10	-
70	484338,45	1385828,50	Аналитический метод	0,10	-
71	484336,82	1385733,12	Аналитический метод	0,10	-
72	484413,78	1385733,10	Аналитический метод	0,10	-
73	484414,05	1385743,10	Аналитический метод	0,10	-
74	484416,82	1385860,25	Аналитический метод	0,10	-
75	484417,29	1385880,25	Аналитический метод	0,10	-
76	484421,17	1386044,31	Аналитический метод	0,10	-
54	484423,39	1386138,20	Аналитический метод	0,10	-

Сведения о местоположении границ объекта

Территориальная зона 1(4)					
77	484260,51	1386142,02	Аналитический метод	0,10	-
78	484261,90	1386204,54	Аналитический метод	0,10	-
79	484262,69	1386238,03	Аналитический метод	0,10	-
80	484266,33	1386392,01	Аналитический метод	0,10	-
81	484266,80	1386412,00	Аналитический метод	0,10	-
82	484270,04	1386548,98	Аналитический метод	0,10	-
83	484270,83	1386573,76	Аналитический метод	0,10	-
84	484344,05	1386571,69	Аналитический метод	0,10	-
85	484343,92	1386551,68	Аналитический метод	0,10	-
86	484341,49	1386410,74	Аналитический метод	0,10	-
87	484338,53	1386239,48	Аналитический метод	0,10	-
88	484338,33	1386228,53	Аналитический метод	0,10	-
89	484337,92	1386208,53	Аналитический метод	0,10	-
90	484337,81	1386202,76	Аналитический метод	0,10	-
91	484331,51	1385882,51	Аналитический метод	0,10	-
92	484330,99	1385853,52	Аналитический метод	0,10	-
93	484328,90	1385733,18	Аналитический метод	0,10	-
94	484251,07	1385733,24	Аналитический метод	0,10	-
95	484251,08	1385743,24	Аналитический метод	0,10	-
96	484253,73	1385859,11	Аналитический метод	0,10	-
97	484254,32	1385884,10	Аналитический метод	0,10	-
98	484258,20	1386048,12	Аналитический метод	0,10	-
77	484260,51	1386142,02	Аналитический метод	0,10	-
Территориальная зона 1(5)					
99	484078,06	1386146,33	Аналитический метод	0,10	-
100	484079,54	1386208,81	Аналитический метод	0,10	-
101	483932,58	1386212,29	Аналитический метод	0,10	-
102	483931,11	1386149,80	Аналитический метод	0,10	-
99	484078,06	1386146,33	Аналитический метод	0,10	-
Территориальная зона 1(6)					
103	483548,32	1386149,09	Аналитический метод	0,10	-
104	483550,03	1386221,37	Аналитический метод	0,10	-
105	483443,05	1386223,90	Аналитический метод	0,10	-
106	483441,27	1386148,64	Аналитический метод	0,10	-
103	483548,32	1386149,09	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении границ объекта

4. Текстовое описание местоположения границ объекта

Обозначение части		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
Территориальная зона 1(1)		
1	2	в западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25833
2	3	в западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25809
3	4	в северном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
4	5	в северном направлении по границе участка 23:43:0143021:25780
5	6	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
6	7	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25781
7	8	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
8	12	в юго-западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25832
12	13	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25811
13	21	в западном направлении восточнее ул. 1-го Мая
21	22	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25839
22	28	в западном направлении восточнее ул. 1-го Мая
28	29	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25839
29	30	в северном направлении по границе участка 23:43:0143021:25839
30	31	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25810
31	33	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:3999
33	34	в восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:25839
34	35	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:4004
35	36	в восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:25811
36	38	в западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25811
38	39	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
39	40	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:25781

Сведения о местоположении границ объекта

40	41	в юго-восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
41	49	в юго-восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25780
49	1	в юго-восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:25840
1	50	
Территориальная зона 1(2)		
50	51	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25786
51	52	в южном направлении по границе участка 23:43:0143021:25786
52	53	в западном направлении по границе участка 23:43:0143021:25786
53	50	в северном направлении по границе участка 23:43:0143021:25786
50	54	

Сведения о местоположении границ объекта

Территориальная зона 1(3)

54	55	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25854
55	56	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25836
56	57	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25782
57	58	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25836
58	59	в восточном направлении по границе участка 23:43:0143021:25784
59	60	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25836
60	61	в южном направлении по границе земельного участка 23:43:0143021:25836
61	71	в западном направлении по границе города Краснодар муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
71	72	в северном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25838
72	73	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25838
73	74	в восточном направлении по границе земельного участка 23:43:0143021:25783
74	75	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25838
75	76	в восточном направлении по границе земельного участка 23:43:0143021:25778
76	54	в восточном направлении в границе земельного участка 23:43:0143021:25835
54	77	

Территориальная зона 1(4)

77	81	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
81	82	в северном направлении по границе участка 23:43:0143021:1244
82	91	в восточном направлении по границе города Краснодар муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
91	92	в южном направлении по границе участка 23:43:0143021:1244
92	77	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
77	99	

Территориальная зона 1(5)

99	100	в восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
100	101	в южном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244

Сведения о местоположении границ объекта

101	102	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
102	99	в северном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
99	103	
Территориальная зона 1(6)		
103	104	в восточном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
104	105	в южном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
105	106	в западном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
106	103	в северном направлении в границе участка 23:43:0143021:1244
106	1	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

План границ объекта землеустройства



Символические обозначения:

- общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)
- граница устанавливаемой территориальной зоны (ОД.2.)
- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
- граница объекта капитального строительства, стоящего на кадастровом учете
- граница кадастрового квартала
- граница города Краснодар муниципального образования
- город Краснодар Краснодарского края
- номер кадастрового квартала
- кадастровые номера объектов недвижимости
- обозначение характерных точек границ устанавливаемой территориальной зоны
- порядковый номер зоны

Масштаб 1: 5 000

Кадастровый инженер:



Яценко А.В.

Дата: " 05 "

июля

2019 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)

План границ объекта землеустройства



Условные обозначения:

- общественно-деловые зоны местного значения (ОД.2)
- граница устанавливаемой территориальной зоны (ОД.2.)
- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
- граница объекта капитального строительства, стоящего на кадастровом учете
- граница кадастрового квартала
- граница города Краснодар муниципального образования
- город Краснодар Краснодарского края
- номер кадастрового квартала
- кадастровые номера объектов недвижимости
- обозначение характерных точек границ устанавливаемой территориальной зоны
- порядковый номер зоны

Масштаб 1: 5 000

Кадастровый инженер:



Дата: " 05 " июля

2019 г.

Прошито,
пронумеровано и скреплено печатью 27 листов

Кадастровый
инженер _____ А.В. Яценко

М.П.

