Протокол №1

об итогах голосования общего собрания дольщиков, собственников

дома № 59 ул. Московская проведенного в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 ЖК РФ на основании ст. 44,45,144,145 ЖК РФ

«6» Апреля 2009 г. г. Краснодар ул. Коммунаров 186

Всего голосов дольщиков, собственников помещений согласно доли в праве общей долевой собственности на общее имущество 56,87 = 100%

Кворум обеспечен. Заседание правомочно.

Повестка дня

1. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом № 59 расположенным по адресу: г. Краснодар ул. Московская управление товариществом собственников жилья (ТСЖ).

СЛУШАЛИ: Замрий В.А., которая предложила создать ТСЖ в качестве управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 93,9 %

Против – 1,5 %

Воздержалось – 4,6%

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом № 59 расположенным по адресу: г. Краснодар ул. Московская управление товариществом собственников жилья (ТСЖ).

2.Создать на территории многоквартирного дома расположенного в г. Краснодаре по адресу: ул. Московская №59 ТСЖ «Зеленая крона»:

СЛУШАЛИ: Замрий В.А., которая предложила создать ТСЖ в качестве управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 92,17 %

Против – 1,19 %

Воздержалось – 6,64%

ПОСТАНОВИЛИ: Создать на территории многоквартирного дома расположенного в г. Краснодаре по адресу: ул. Московская №59 ТСЖ «Зеленая крона»

3. Утвердить устав ТСЖ «Зеленая крона»

СЛУШАЛИ: Замрий В.А., которая предложила Утвердить устав ТСЖ

«Зеленая крона»

ГОЛОСОВАЛИ: За – 90,98 %

Против – 1,19 %

Воздержалось –7,83%

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить устав ТСЖ

«Зеленая крона»

4.Избрать членами правления ТСЖ «Зеленая крона»

Богинич А.Н., Розина Н.Г., Ирхина И.В., Косар А.Н., Ельникова Н.В.

СЛУШАЛИ: Замрий В.А., которая предложила Избрать членами правления ТСЖ «Зеленая крона» Богинич А.Н., Розина Н.Г., Ирхина И.В.

Косар А.Н., Ельникова Н.В.

ГОЛОСОВАЛИ: За – Богинич А.Н. – 93,80%

Розина Н.Г. – 95,09%

Ирхина И.В. – 90,87%

Косар А.Н. – 92,21%

Ельникова Н.В. – 95,23%

Против – Богинич А.Н. – 2,38%

Розина Н.Г. – 3,09%

Ирхина И.В. – 7,31%

Косар А.Н. – 5,97%

Ельникова Н.В. – 95,23%

Воздержалось –

Богинич А.Н. – 2,45%

Розина Н.Г. – 1,82%

Ирхина И.В. – 1,82%

Косар А.Н. – 1,82%

Ельникова Н.В. –1,82%

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать членами правления ТСЖ «Зеленая крона» Богинич А.Н., Розина Н.Г., Ирхина И.В., Косар А.Н., Ельникова Н.В.

5. Избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ «Зеленая крона»

Харламова Т. И., Тиссен Д.В.

СЛУШАЛИ: Замрий В.А., которая предложила Избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ «Зеленая крона»

Харламова Т. И., Тиссен Д.В.

ГОЛОСОВАЛИ: За – Харламова Т.И. - 92,05 %

Тиссен Д.В. – 96,96 %

Против – Харламова Т.И. – 3,06 %

Тиссен Д.В. – 1,22 %

Воздержалось –

Харламова Т.И. – 4,89 %

Тиссен Д.В. – 1,82 %

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ «Зеленая крона»

Харламова Т. И., Тиссен Д.В.

6. Назначить Председателя Правления ТСЖ «Зеленая крона» ответственным за совершение необходимых действий для государственной регистрации ТСЖ «Зеленая крона»

СЛУШАЛИ: Богенич А.Н., который разъяснил процедуру государственной регистрации ТСЖ

ГОЛОСОВАЛИ: За – 96,96 %

Против – 1,22 %

Воздержалось – 1,82%

ПОСТАНОВИЛИ: Назначить Председателя Правления ТСЖ «Зеленая крона» ответственным за совершение необходимых действий для государственной регистрации ТСЖ «Зеленая крона»

7. Размещать сообщения о проведении общих собраний собственников помещений, общих собраний членов ТСЖ «Зеленая крона» и иную информацию для собственников помещений, членов ТСЖ «Зеленая крона» в местах доступных для всех собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Замрий В.А., которая предложила размещать сообщения о проведении общих собраний собственников помещений, общих собраний членов ТСЖ «Зеленая крона» и иную информацию для собственников помещений, членов ТСЖ «Зеленая крона» в местах доступных для всех собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 97,07 %

Против – 1,19 %

Воздержалось – 1,74%

ПОСТАНОВИЛИ: Размещать сообщения о проведении общих собраний собственников помещений, общих собраний членов ТСЖ «Зеленая крона» и иную информацию для собственников помещений, членов ТСЖ «Зеленая крона» в местах доступных для всех собственников помещений.

8. Утвердить в качестве мест размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, общих собраний членов ТСЖ «Зеленая крона», решений общих собраний, а так же иной информации для ознакомления (уведомления) собственников помещений, членов ТСЖ «Зеленая крона» доски объявлений у входов в подъезды дома № 59 по ул. Московская

СЛУШАЛИ: Замрий В.А., которая предложила утвердить в качестве мест размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, общих собраний членов ТСЖ «Зеленая крона», решений общих собраний, а так же иной информации для ознакомления (уведомления) собственников помещений, членов ТСЖ «Зеленая крона» доски объявлений у входов в подъезды дома № 59 по ул. Московская

ГОЛОСОВАЛИ: За – 92,05 %

Против – 6,13 %

Воздержалось – 1,82%

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить в качестве мест размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, общих собраний членов ТСЖ «Зеленая крона», решений общих собраний, а так же иной информации для ознакомления (уведомления)

собственников помещений, членов ТСЖ «Зеленая крона» доски объявлений у входов в подъезды дома № 59 по ул. Московская

9. Поручить Председателю Правления ТСЖ «Зеленая крона» произвести формирование земельных участков, на которых расположены дома, в общую долевую собственность и быть представителем от имени и по поручению всех собственников помещений по данному вопросу во всех учреждениях, организациях с правом привлечения для оформления третьих лиц согласно РФ»

СЛУШАЛИ: Богинич А.Н.., который разъяснил цель формирования земельного участка и порядок оформления земельного участка в общедолевую собственность. дома № 59 по ул. Московская

ГОЛОСОВАЛИ: За – 90,98 %

Против – 1,19 %

Воздержалось – 7,83%

ПОСТАНОВИЛИ: Поручить Председателю Правления ТСЖ «Зеленая крона» произвести формирование земельных участков, на которых расположены дома, в общую долевую собственность и быть представителем от имени и по поручению всех собственников помещений по данному вопросу во всех учреждениях, организациях с правом привлечения для оформления третьих лиц согласно РФ»

10. ТСЖ «Зеленая крона» вступить в Краснодарскую краевую корпорацию жилищного самоуправления.

СЛУШАЛИ: Замрий В.А., которая предложила ТСЖ «Зеленая крона» вступить в Краснодарскую краевую корпорацию жилищного самоуправления.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 86,11 %

Против – 7,24 %

Воздержалось – 6,65%

ПОСТАНОВИЛИ: ТСЖ «Зеленая крона» вступить в Краснодарскую краевую корпорацию жилищного самоуправления.

Председательствующий

Счетная комиссия Харламова Т.И.

Тиссен Д.В.

Косар А.Н.