

## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы муниципального  
образования город Краснодар,  
председатель правления администрации  
муниципального образования город Краснодар  
по регулированию тарифов

  
\_\_\_\_\_ Д.С.Логвиненко

«27» марта 2019

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания правления администрации муниципального образования  
город Краснодар по регулированию тарифов (далее - Правление)

27.03.2019  
16-00

г. Краснодар  
ул. Красная, 122, каб. 524

Председатель

Логвиненко Дмитрий Сергеевич - заместитель главы  
муниципального образования город Краснодар,  
председатель Правления

Секретарь

Кононенко Герман Витальевич, секретарь Правления,  
заместитель начальника управления, начальник отдела  
тарифной политики управления цен и тарифов  
администрации муниципального образования город  
Краснодар

## ПРИСУТСТВУЮТ:

Васильев  
Дмитрий Юрьевич

начальник управления цен и тарифов администрации муни-  
ципального образования город Краснодар

Егорова  
Милена Йолевна

директор правового департамента администрации муни-  
ципального образования город Краснодар

Моргоева Ирина  
Олеговна

начальник производственно-технического отдела департа-  
мента городского хозяйства и топливно-энергетического  
комплекса администрации муниципального образования  
город Краснодар

В соответствии с п. 10 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, следующими членами Правления представлены письменные позиции по вопросам повестки дня:

|                                 |                                                                                                                                          |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Белый<br>Владислав Владимирович | директор департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар |
| Дорошев<br>Андрей Александрович | заместитель главы муниципального образования город Краснодар, заместитель председателя Правления                                         |

На заседании Правления присутствуют пять членов из семи, а также двумя членами представлены письменные позиции по вопросам повестки дня, что превышает 2/3 его состава, следовательно, в соответствии с абз. 2 п. 10 и п. 13 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, заседание Правления считается правомочным.

Письменные позиции данных членов Правления по рассматриваемым вопросам повестки дня оглашены председателем Правления на заседании.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объекта: «Многоэтажный жилой дом, литер 7 по пр. им. Писателя Знаменского, № 31 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.»

Докладчики: И.О.Моргоева, Д.Ю.Васильев

Вступительное слово председателя Правления – Логвиненко Дмитрия Сергеевича.

Согласно Закону Краснодарского края № 2065-КЗ от 15.10.2010 «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса» правлением администрации муниципального образования город Краснодар по регулированию тарифов в части переданных полномочий в соответствии с федеральным и муниципальным законодательством выносится на обсуждение вопрос по установлению индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения ООО «Краснодар Водоканал».



### Выступление членов Правления:

По вопросу рассмотрения материалов индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объекта: «Многоэтажный жилой дом, литер 7 по пр. им. Писателя Знаменского, № 31 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.»

Докладчик: И.О.Моргоева.

ООО «Краснодар Водоканал» подготовлен и направлен на рассмотрение расчёт индивидуальной платы за технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения объекта капитального строительства многоэтажного жилого дома литер 7, расположенного по адресу: г. Краснодар, пр. им. Писателя Знаменского, 31 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, кадастровый номер земельного участка 23:43:0427001:50. Размер платы составляет 12 972,35 тыс. руб. без учёта НДС. Определение размера индивидуальной платы за подключение объекта капитального строительства осуществлено с учётом информации о характеристиках подключаемого объекта, а также необходимости реализации мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации централизованных объектов водоотведения.

В состав платы за технологическое присоединение входят расходы на реконструкцию КНС «Гассия-1» и наружных сетей протяженностью Ду 800 мм – 40 м; Ду 500 мм – 27 м; Ду 300 мм – 17 м; Ду 100 мм – 40 м, пропорционально заявленной нагрузке.

Общесистемные мероприятия включены в п. 2.48 и п. 2368 постановления администрации муниципального образования город Краснодар № 5144 от 21.11.2018 «Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы ООО «Краснодар Водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Краснодар на 2014- 2019 годы» для последующего включения в инвестиционную программу ООО «Краснодар Водоканал», а также учтены в постановлении администрации муниципального образования город Краснодар от 15.03.2019 № 1032 «О внесении проекта решения городской Думы Краснодара «О корректировке инвестиционной программы ООО «Краснодар Водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Краснодар на 2014-2019».

Проектно-сметная документация, определяющая стоимость выполнения работ, прошла негосударственную экспертизу.

В связи с вышеизложенным, департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар, учитывая поступившие положительные заключения муниципального казённого учреждения муниципального образования город Краснодар «Центр ценообразования в строительстве и ЖКХ» и управления цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар, подтверждает экономическую и техническую обоснованность расходов индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения



объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом литер 7, расположенный по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, пр. им. Писателя Знаменского, 31, кадастровый номер земельного участка 23:43:0427001:50. Размер платы составляет 12 972,35 тыс. руб. без учёта НДС (10 377,88 тыс. руб. сметная стоимость строительства без НДС; 2 594,47 тыс. руб. налог на прибыль).

Докладчик: Д.Ю.Васильев.

По вопросу установления индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» вышеуказанного объекта капитального строительства доводим до сведения членов правления, что в ходе анализа экономической обоснованности расчёта платы за подключение (технологическое присоединение) данного объекта водоотведения установлено, что отражённые в сметных расчётах расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей составляют 12972,35 тыс. руб. (без учёта НДС). При проверке показателей, отнесённых к компетенции управления, нарушений не установлено. Значение налога на прибыль в размере 2594,47 тыс. руб., установленное в предварительном расчёте платы, рассчитано с учётом определённой в соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации ставки налога на прибыль. В предварительном расчёте платы общехозяйственные расходы (в том числе прочие расходы) отсутствуют.

Голосование членов Правления по вопросу установления индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом, литер 7 по пр. им. Писателя Знаменского, № 31 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.». Размер платы составляет 12 972,35 тыс. руб. без учёта НДС (10 377,88 тыс. руб. сметная стоимость строительства без НДС; 2 594,47 тыс. руб. налог на прибыль).

| Ф И О                        | «За» | «Против» | «Воздержались» |
|------------------------------|------|----------|----------------|
| Белый Владислав Владимирович | ✓    |          |                |
| Васильев Дмитрий Юрьевич     | ✓    |          |                |
| Дорошев Андрей Александрович | ✓    |          |                |
| Егорова Милена Йолевна       | ✓    |          |                |
| Кононенко Герман Витальевич  | ✓    |          |                |
| Логвиненко Дмитрий Сергеевич | ✓    |          |                |
| Моргоева Ирина Олеговна      | ✓    |          |                |

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившими свою письменную позицию членами Правления.

По итогам рассмотрения вопросов повестки дня Правлением принято решение:

Установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом, литер 7 по пр. им. Писателя Знаменского, № 31 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.» в размере 12972,35 тыс.руб., без учета НДС (10377,88 тыс. руб. сметная стоимость строительства без учета НДС; 2594,47 тыс. руб. налог на прибыль).

Секретарь



Г.В.Кононенко