

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы муниципального
образования город Краснодар,
председатель правления администрации
муниципального образования город Краснодар
по регулированию тарифов


_____ Д.С.Логвиненко
«06» декабрь 2018

ПРОТОКОЛ № 1

заседания правления администрации муниципального образования
город Краснодар по регулированию тарифов (далее - Правление)

06.12.2018
14-00

г. Краснодар
ул. Красная, 122, каб. 523

Председатель

Логвиненко Дмитрий Сергеевич - заместитель главы
муниципального образования город Краснодар,
председатель Правления

Секретарь

Кононенко Герман Витальевич, секретарь Правления,
заместитель начальника управления, начальник отдела
тарифной политики управления цен и тарифов
администрации муниципального образования город
Краснодар

ПРИСУТСТВУЮТ:

Белый
Владислав Владимирович

директор департамента городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса администрации муниципального
образования город Краснодар

Васильев
Дмитрий Юрьевич

начальник управления цен и тарифов администрации муни-
ципального образования город Краснодар

Егорова
Милена Йолевна

директор правового департамента администрации муни-
ципального образования город Краснодар

Моргоева Ирина
Олеговна

Начальник производственно-технического отдела департа-
мента городского хозяйства и топливно-энергетического
комплекса администрации муниципального образования
город Краснодар

Отсутствует член Правления: Зименко Евгений Владимирович, заместитель главы муниципального образования город Краснодар, заместитель председателя Правления. Письменная позиция по рассматриваемым вопросам председателю Правления не представлена.

На заседании Правления присутствует шесть членов из семи, что превышает 2/3 его состава, следовательно в соответствии с п. 13 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, заседание Правления считается правомочным.

Приглашённые: заместитель директора правового департамента администрации муниципального образования город Краснодар Кольб Р.А. и заместитель директора департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар Донченко Ю.З.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год:

ООО «СЗ «Стройэлектросевкавмонтаж»; ИП Карапетян Л.К.;
ООО «Калининский водоканал»; ГБУЗ «СПБ № 7» МЗ КК;
ИП Газаралиева Г.П.; МУП ВКХ «Водоканал»; ООО «Вишневый сад»;
ООО «Краснодар Водоканал»

Докладчик В.В.Белый

2. Установление (корректировка) на 2019 год тарифов следующим организациям, оказывающим услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

ООО «СЗ «Стройэлектросевкавмонтаж»; ИП Карапетян Л.К.;
ООО «Калининский водоканал»; ГБУЗ «СПБ № 7» МЗ КК;
ИП Газаралиева Г.П.; МУП ВКХ «Водоканал»; ООО «Вишневый сад»;
ООО «Краснодар Водоканал»

Докладчик: Д.Ю.Васильев

Вступительное слово председателя Правления – Логвиненко Дмитрия Сергеевича.

Согласно Закону Краснодарского края № 2065-КЗ от 15.10.2010 «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса» администрацией муниципального образования город Краснодар в части переданных полномочий в соответствии с федеральным и муниципальным законодательством выносятся на обсуждение расчёты на регулируемый период 2019 года тарифов 8-ми организаций, осуществляющих деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар.

Учитывая, что в нарушение пункта 12 Порядка осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар полномочий в области регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 02.07.2018 № 2671, департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар не представлены производственная программа и заключение об обоснованности её показателей, рассмотрение вопроса об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «Краснодар Водоканал» на основании пункта 14 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, переносится на 07.12.2018 в 10-00 часов.

Выступление членов Правления:

В.В.Белый:

В ходе согласования производственных программ специалистами департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса (далее - Департамент) проведен анализ представленных материалов. При необходимости, в адрес организаций были направлены запросы с просьбой представить дополнительные обосновывающие документы, подтверждающие необходимость реализации мероприятий.

Размер затрат на реализацию ремонтных работ в производственных программах определен в соответствии предоставленными локальными сметными расчетами, коммерческими предложениями фирм, оказывающих соответствующие услуги, а также проанализированы фактические расходы, понесенные организациями за отчетный период. Дополнительно проведен мониторинг цен на аналогичные работы (услуги) на территории муниципального образования город Краснодар.

Перечень и объемы запланированных мероприятий по ремонту объектов в сфере водоснабжения и водоотведения соответствует техническим характеристикам инженерных сетей и оборудования, планируемых к использованию организациями и возможностям бесперебойного предоставления потребителям услуг надлежащего качества, в том числе и мероприятий по энергосбережению. В качестве обоснования в адрес Департамента представлены дефектные акты, акты технического состояния объектов. При необходимости специалисты Департамента выезжали на заявленные объекты с целью проверки указанных в дефектных актах объемов работ.

Согласованные объёмы электроэнергии определены с учетом показаний, отраженных в базовом периоде, в случае изменения условий оказания услуг организациями были предоставлены расчёты удельного показателя с детализацией потребления электроэнергии, используемой для функционирования оборудования в производственном процессе организации. Новым организациям объём электроэнергии определен расчётным путем по энергопотреблению задействованного в технологическом процессе оборудования.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения подтверждены расчё-

тами в соответствии с приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и всеми необходимыми обосновывающими документами.

В обоснование количества перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений, организацией представлена копия журналов аварий.

В обоснование количества проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля организацией представлена программа производственного контроля качества питьевой воды в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01, утвержденная управлением Роспотребнадзора по Краснодарскому краю.

В обоснование объемов потерь представлены расчёты в соответствии с Методическими указаниями.

Справочная информация по организациям, производственные программы по которым вынесены на заседание Правления:

1. по 5 организациям сформированы производственные программы на новый период регулирования в связи с окончанием ранее утвержденного, в том числе:

- 1.1. на период с 2019 по 2023 годы:

1.1.1. ГБУЗ СПБ №7 Министерства здравоохранения Краснодарского края, объем реализации в сфере холодного водоснабжения на 2019г составляет 81,189 тыс. м³. Затраты на проведение ремонтных работ и АВР – 408,7 тыс. руб.

Затраты на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности – 130,0 тыс. руб.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

Объем реализации в сфере водоотведения на 2019г составляет 40,181 тыс. м³. Затраты на проведение ремонтных работ – 285,0 тыс. руб. Затраты на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а так же мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются;

1.1.2. ИП Карапетян Л.К., объем реализации в сфере холодного водоснабжения на 2019г составляет 459,7 тыс. м³. Затраты на проведение ремонтных работ – 3230,0 тыс. руб. Реализация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а так же мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

- 1.2. на период с 2019 по 2021 годы:

- 1.2.1. МУП ВКХ «Водоканал»

объем реализации в сфере холодного водоснабжения на 2019г составляет 1951,7 тыс. м³. Затраты на проведение ремонтных работ и АВР - 2016,7 тыс. руб. Затраты на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности – 64,0 тыс. руб. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются;

объем реализации в сфере холодного водоснабжения (пос. Плодородный) на 2019г составляет 75,6 тыс. м³. Затраты на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности – 13,0 тыс. руб. Затраты на

проведение ремонтных работ и АВР, а так же мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются;

объем реализации в сфере водоотведения на 2019г составляет 200,0 тыс. м3. Затраты на проведение ремонтных работ – 132,8 тыс. руб. Затраты на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а так же мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются;

объем реализации в сфере транспортировки сточных вод на 2019 год составляет 600,0 тыс. м3. Затраты на проведение ремонтных работ и АВР – 848,6 тыс. руб. Затраты на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а так же мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

1.2.2. ООО «СЗ «Стройэлектросевкавмонтаж», объем реализации в сфере холодного водоснабжения на 2019г составляет 211,0 тыс. м3. Затраты на проведение ремонтных работ, реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а так же мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

2. Для 1 организации показатели производственной программы на 2019 остаются без изменений в рамках утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Краснодар на период 2017-2019 годы:

ИП Газарлиева Г.П., объем реализации в сфере водоотведения на 2019г составляет 665,12 тыс. м3. Затраты на проведение ремонтных работ – 291,0 тыс. руб. Затраты на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а так же мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются

3. Для 1 организации согласована производственная программа на один год (2019 год):

ООО «Калининский водоканал», объем реализации в сфере холодного водоснабжения составляет 800,8 тыс. м3. Затраты на проведение ремонтных работ – 2789,10 тыс. руб. Затраты на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности – 16,0 тыс. руб. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

4. Та же на 2019г рассмотрена и согласована производственная программа 1 организации, вышедшей на регулирование тарифов впервые. Планируемые объемы водоснабжения рассчитан по нормативу потребления. В обоснование объёмов потерь представлен расчёт, подготовленный в соответствии с методическими рекомендациями:

ООО «Вишневый сад», объем реализации в сфере холодного водоснабжения составляет 11,95 тыс. м3. Затраты на проведение ремонтных работ, реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а так же мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

Д.Ю.Васильев:

Управлением цен и тарифов (далее - Управление), в пределах предоставленных Порядком осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар полномочий в области регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением главы муниципального образования город Краснодар от 02.07.2018 № 2671, а также на основании Положения об Управлении, проведена экспертиза предложений организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар.

При рассмотрении предложений организаций на регулируемый период Управление руководствовалось основными принципами государственного регулирования тарифов, предусмотренными действующим законодательством.

Расчёт тарифов осуществлялся специалистами управления следующими методами регулирования тарифов, применение которых соответствует критериям законодательства:

методом экономически обоснованных расходов на регулируемый период 2019 года – 2 организации:

ООО «Калининский водоканал»;

ООО «Вишневый сад».

методом индексации на 2019 - 2023 годы – 2 организации:

ГБУЗ СПб №7 МЗ КК;

ИП Карапетян Л.К.

методом индексации на 2019 - 2021 годы – 2 организации:

МУП ВКХ «Водоканал»;

ООО «СЗ «Стройэлектросевкавмонтаж».

А также по корректировке установленных методом индексации тарифов на 2017- 2019 годы - ИП Газаралиева Г.П.

Расчёты тарифов выполнены на основании согласованных Департаментом показателей производственных программ на регулируемый период и проведённой Управлением проверки обоснованности расчета необходимой валовой выручки организаций для их реализации.

Экспертиза предложений регулируемых организаций об установлении тарифов проводилась в части экономической обоснованности расходов, учтённых при расчёте тарифов, корректности определения параметров расчёта тарифов, рассмотрения обосновывающих и расчетных материалов, представленных регулируемыми организациями для проведения экспертизы, а также полученных в ходе экспертизы дополнительных материалов, определяющих размер тарифов.

В ходе тарифного регулирования Управлением соблюдены приоритетные задачи тарифной политики по ограничению темпов роста цен и тарифов субъектов естественных монополий. В расчетах тарифов учтены индексы потребительских цен, планируемые Минэкономразвития России, макроэкономические показатели Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019–2020 годов, размещенного на сайте Минэкономразвития России.

Рассчитанные значения тарифов рассматриваемых на заседании организаций, учитываемых в расчете вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, соответствуют критериям распоряжения Правительства РФ от 15.11.2018 № 2490-р на 2019 год, в котором для Краснодарского края установлены индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (в том числе предельные) в размере:

на 1 полугодие - 1,7 %;

на 2 полугодие – 5,2 %.

Голосование членов Правления по вопросу утверждения производственных программ на 2019 год 7 организациям, осуществляющим деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар.

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Белый Владислав Владимирович	✓		
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		
Логвиненко Дмитрий Сергеевич	✓		
Егорова Милена Йолевна	✓		
Зименко Евгений Владимирович	отсутствует		
Моргоева Ирина Олеговна	✓		

Голосование членов Правления по вопросу установления (корректировки) на 2019 год тарифов 7 организациям, осуществляющим деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар, согласно приложению.

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Белый Владислав Владимирович	✓		
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		

Югвиненко Дмитрий Сергеевич	✓		
Егорова Милена Йолевна	✓		
Зименко Евгений Владимирович	отсутствует		
Моргоева Ирина Олеговна	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании членами Правления.

По итогам рассмотрения вопросов повестки дня Правлением приняты решения:

1. Утвердить производственные программы регулируемых организаций на 2019 год, согласованные департаментом.

2. Установить (корректировать) на 2019 год тарифы организациям, осуществляющим деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар, согласно приложению.

3. Правовому департаменту администрации муниципального образования город Краснодар (Егорова) согласовать проекты постановлений администрации муниципального образования город Краснодар об установлении и корректировки тарифов на 2019 год в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в отношении организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности. Срок - 11.12.2018.

Секретарь



Г.В.Кононенко

Итоговая информация на заседании Правления администрации муниципального образования город Краснояр по регулированию тарифов 06.12.2018 г. на 2019 г.										
№ п.п.	Наименование организации	Услуга	Период действия тарифа	Объем реализации услуг, тыс. м3	По данным организации	По данным управления	Ожидаемые	Тариф без НДС руб./м3	Тариф для населения руб./м3 (с НДС)	Изменение тарифа, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	МУП ВКХ «Водоканал»	Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	1951,7	32944,07	61524,12	11419,95	29,73	36,88	105,17%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Водоотведение	01.01.19 - 30.06.19	200,00	4764,08	2913,57	1850,51	14,20	17,04	105,21%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Транспортировка сточных вод	01.01.19 - 30.06.19	603,00	17678,63	14452,25	3326,58	23,32	-	105,15%
2	МУП ВКХ «Водоканал» (исполн. ПАО «Красноярск»)	Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	75,6	1831,57	3257,67	571,75	16,22	19,46	105,18%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	83,189	2497,41	1227,9	1269,51	13,39	16,07	104,11%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Водоотведение	01.01.19 - 30.06.19	46,181	1737,61	417,87	1319,74	9,15	10,98	105,93%
3	ООО «Калининский водоканал» (НДС во включении)	Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	893,20	28655,43	22621,67	6051,38	27,62	27,62	105,95%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	211,90	9969,94	7094,96	2874,98	33,63	40,35	94,38%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	459,7	9691,88	9214,73	3671,15	20,04	20,04	100,05%
4	ООО «СЗ «Стройгазпром» (НДС во включении)	Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	665,12	20187,44	16444,37	3743,07	24,24	-	100,00%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	11,95	644,23	439,07	205,16	36,74	36,74	-
			01.07.19 - 31.12.19							
		Транспортировка сточных вод	01.01.19 - 30.06.19	11,95	644,23	439,07	205,16	36,74	36,74	-
5	ИП Караченко Л.В. (НДС не включается)	Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	665,12	20187,44	16444,37	3743,07	24,24	-	100,00%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	11,95	644,23	439,07	205,16	36,74	36,74	-
			01.07.19 - 31.12.19							
		Транспортировка сточных вод	01.01.19 - 30.06.19	11,95	644,23	439,07	205,16	36,74	36,74	-
6	ИП Караченко Л.В. (НДС не включается)	Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	665,12	20187,44	16444,37	3743,07	24,24	-	100,00%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	11,95	644,23	439,07	205,16	36,74	36,74	-
			01.07.19 - 31.12.19							
		Транспортировка сточных вод	01.01.19 - 30.06.19	11,95	644,23	439,07	205,16	36,74	36,74	-
7	ООО «Восточный сад» (НДС не включается)	Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	665,12	20187,44	16444,37	3743,07	24,24	-	100,00%
			01.07.19 - 31.12.19							
		Питьевая вода	01.01.19 - 30.06.19	11,95	644,23	439,07	205,16	36,74	36,74	-
			01.07.19 - 31.12.19							
		Транспортировка сточных вод	01.01.19 - 30.06.19	11,95	644,23	439,07	205,16	36,74	36,74	-