Перечень документов,

обязательных к представлению для открытия дела об установлении тарифов в соответствии с п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»

Заявление об установлении тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса с предложением об избрании метода регулирования и обоснованием целесообразности его применения;

 К заявлению об установлении тарифов прилагаются следующие обосновывающие материалы:

1) копии Устава, а также правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений), подтвер­ждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осущест­вления регулируемой деятельности;

2) копии решений об утверждении учетной политики с приложениями (включая утверждённый план счетов, содержащий перечень счетов и субсчетов синтетического и аналитического бухгалтерского учета);

3) копия документа о назначении (выборе) лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности;

4) копии бухгалтерской и статистической отчетности за 2017 год и на последнюю отчетную дату;

5) фактические расходы организации за 2017 год в разрезе каждой статьи затрат с приложением подтверждающих материалов и регистров бухгалтерского учёта , бухгалтерской и статистической отчётности.

6) фактические доходы организации за 2017 год с приложением подтверждающих материалов и регистров бухгалтерского учёта, бухгалтерской и статистической отчётности;

7) фактический уровень прибыли (убытка) за 2017 год с приложением подтверждающих материалов и регистров бухгалтерского учёта, бухгалтерской и статистической отчётности;

8) фактические натуральные показатели за 2017 год (в разрезе показателей баланса водоснабжения и водоотведения, предусмотренных утверждённой производственной программой на 2017 год).

9) копия утвержденной в установленном порядке производственной программы либо проект производственной программы с содержащимся в нем расчетом финансовых потребностей на реализацию производственной программы с обоснованием этих потребностей и с расшифровкой затрат, включенных в нее, по видам деятельности.

10) расчёт расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, а также метода регулирования тарифов) и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями;

11) расчет размера тарифов;

12) расчет объема оказываемых услуг отдельно по регулируемым видам деятельности, предусмотренным Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", с обоснованием объемов собственного потребления воды и потерь при транспортировке воды по водопроводным (канализационным) сетям;

13) расчет определяемых в соответствии с Основами ценообразования дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (при наличии);

14) копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок);

15) копии договоров о реализации товаров (работ, услуг), являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (в том числе договоры водоснабжения, водоотведения). В реестре данных договоров должны быть отражены сведения о лице, с которым заключен договор, предмете договора, дате заключения договора, сроке действия договора, объеме товаров (работ, услуг), реализуемых по договору;

 16) копии договоров (с приложениями) о поставке материалов, сырья, топлива, электроэнергии (с приложением сводного реестра счетов-фактур помесячно, с указанием тарифа электроэнергии по объектам водоснабжения, водоотведения) и других энергоресурсов, выполнении работ сторонними организациями, в том числе ремонтных работ подрядными организациями, об аренде имущества (оборудования, земельных участков) на очередной период регулирования.

 По инициативе регулируемой организации помимо указанных выше документов и материалов могут быть представлены иные документы и материалы, которые, по ее мнению, имеют существенное значение для установления тарифов, в том числе экспертное заключение независимых экспертов.

Кроме того, на основании п. 20 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в случае если в ходе анализа представленных регулируемыми организациями предложений об установлении тарифов возникнет необходимость уточнения предложения об установлении тарифов, орган регулирования тарифов запрашивает дополнительные сведения, в том числе подтверждающие фактически понесенные регулируемой организацией расходы в предыдущем периоде регулирования.

К дополнительным сведениям могут относиться:

- копия плана - схемы границ балансовой ответственности регулируемой организации;

- копии технической документации на объекты недвижимости, используемые для осуществления регулируемой деятельности, в том числе арендуемые (используемые по иным законным основаниям) регулируемой организацией;

- копии правоудостоверяющих документов, выданных в установленном порядке органом, осуществляющим государственную регистрацию прав, в том числе, на арендуемые (используемые по иным законным основаниям) регулируемой организацией объекты недвижимости;

- копии правоустанавливающих документов на арендуемые (используемые по иным законным основаниям) регулируемой организацией объекты недвижимости, которые подтверждают основание возникновения прав собственности у арендодателя (выгодоприобретателя), в том числе разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, судебное решение и т. д.

Срок представления таких сведений определяется органом регулирования тарифов, но не может быть менее 7 рабочих дней со дня поступления запроса в регулируемую организацию. Необходимость запроса дополнительных сведений не является основанием для принятия органом регулирования тарифов решения об отказе в открытии дела об установлении тарифов.