**СООБЩЕНИЕ. Собрание 2**

О результатах общего собрания членов ТСЖ «Промышленная 19/1» в форме заочного голосования, проводившегося в соответствии со ст. 44.1 ЖК РФ в период с 20 марта 2018г. по 13 апреля 2018г. по адресу г. Краснодар, ул. Промышленная, дом 19/1.

Собрание проводилось по инициативе Председателя Правления ТСЖ «Промышленная 19/1».

В заочном голосовании приняли участие члены ТСЖ общей площадью 3160,5кв.м, что составляет 64,55% голосов всех членов ТСЖ дома, это более 50 % голосов необходимых для принятия решений.

Кворум имеется. Решения заочного голосования правомочны.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание Председателя ТСЖ.
3. Исключение из штатного расписания ТСЖ должности управляющего.
4. Утверждение сметы доходов и расходов (финансовый план) на 2018 год с тарифом 19 руб. 00 коп. с кв. метра общей площади жилого и нежилого помещения (возможен только при условии увольнения управляющего).
5. Избрание члена Правления ТСЖ «Промышленная 19/1» на срок с 01.05.2018г. по 01.05.2020г. Роменского Александра Васильевича.

**Решения, принятые большинством голосов членов ТСЖ «Промышленная 19/1»**

1. **Избрание председателя и секретаря собрания**.

Избрать председателя собрания- Косникову Ирину Валерьевну кв. 23.

Избрать секретаря собрания - Резникову Ирину Евгеньевну кв. 109.

**«за»** **52** члена ТСЖ, что составляет **93,88%**

**«против»** **0** члена ТСЖ, что составляет **0%**

**«воздержался»** 4 члена ТСЖ, что составляет **6,12%**

Решение: **принято.**

1. **Избрание Председателя ТСЖ.**

**«за» 47** членов ТСЖ, что составляет **86,27%**

**«против» 2** члена ТСЖ, что составляет **3,07 %**

**«воздержался» 7** членов ТСЖ, что составляе**т 10,66%**

Решение: **принято.**

1. **Исключение из штатного расписания ТСЖ должности управляющего.**

**«за» 47** членов ТСЖ, что составляет **84,35%**

**«против» 2** члена ТСЖ, что составляет **4,87%**

**«воздержался» 7** членов ТСЖ, что составляет **10,78%**

Решение: **принято.**

1. **Утверждение сметы доходов и расходов (финансовый план) на 2018 год с тарифом 19 руб. 00 коп. с кв. метра общей площади жилого и нежилого помещения.**

**«за» 45** членов ТСЖ, что составляет **80,44 %**

**«против» 4** члена ТСЖ, что составляет **7,95%**

**«воздержался» 7** членов ТСЖ, что составляет **11.62%**

Решение: **принято.**

1. **Избрание члена Правления ТСЖ «Промышленная 19/1» на срок с 01.05.2018г. по 01.05.2020г. Роменского Александра Васильевича.**

**«за» 47** членов ТСЖ, что составляет **85,25%**

**«против» 1** член ТСЖ, что составляет **1,61%**

**«воздержался» 8** членов ТСЖ, что составляет **13,14%**

Решение: **принято.**

16 апреля 2018 г. Председатель ТСЖ «Промышленная 19/1»