



- Условные обозначения
- Граница подготовки проекта планировки
- 23:43:011631:18

Граница земельного участка, согласно сведений ГКН, номер
- 23:43:011601

Граница кадастрового квартала, согласно сведений ГКН, номер
- Проектируемые красные линии
- 10

Обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- :ЗУ1

Обозначение образуемого земельного участка

- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Граница санитарно-защитной зоны
- Расстояния по горизонтали от газопровода среднего давления до фундаментов зданий и сооружений (4м в обе стороны согласно п.5.1.1. СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 "Газораспределительные системы".))
- III пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
- Водоохранная зона реки Кубань (200м)
- Границы охранных зон инженерных коммуникаций

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка: ЗУ1			
Площадь контура образуемого земельного участка: ЗУ1 2502.09 кв.м.			
№ точек	Координаты		Длина
	X	Y	
1	480620.23	1371313.01	67.01
2	480620.19	1371380.02	4.00
3	480616.19	1371380.02	63.05
4	480616.23	1371316.97	234.74
5	480381.5	1371314.15	121.88
6	480259.62	1371314.02	9.60
7	480259.54	1371323.63	165.67
8	480093.87	1371323.24	21.32
9	480093.78	1371344.55	5.28
10	480088.5	1371344.5	4.00
11	480088.54	1371340.5	1.26
12	480089.8	1371340.51	21.29
13	480089.89	1371319.23	165.69
14	480255.57	1371319.62	9.60
15	480255.66	1371310.02	125.87
16	480381.53	1371310.15	238.72

- Примечания:
1. Проектируемые красные линии совпадают с границами зон планируемого размещения линейного объекта, а так же границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
2. По данным сведений ИСОГД МО г.Краснодар по состоянию на 25.10.2017г. Проектируемый участок расположен:
 - в радиусе 30 км от контрольной точки аэродрома.
 - в радиусе 15 км от контрольной точки аэродрома "Краснодар-Центральный"
 - в радиусе 30 км от контрольной точки аэродрома "Краснодар-Центральный"
 - на приаэродромной территории аэродрома "Краснодар-Центральный"
 - в III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
 - в водоохранной зоне водоемов - Водоохранная зона реки Кубань (200м)
3. Особо охраняемые природные территории в границах объекта отсутствуют.
4. Объекты техногенного характера, приводящие к возникновению чрезвычайной ситуации отсутствуют.
5. Сведения об объектах федерального значения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар отсутствуют.
6. По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения : указанная территория пересекает границы утвержденной документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Реконструкции участка автомобильной дороги г. Темрюк - г. Краснодар - граница Ставропольского края, км. 142 + 850 - 150 + 850 в городе Краснодар" (объект регионального значения).
7. В отношении рассматриваемых земельных участков объекты местного значения не предусмотрены.
8. Проектируемый участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара - Ж.1.1 и зоне застройки многоквартирными жилыми домами - Ж.2.
9. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия народов Российской Федерации от 14.11.2017 № 78-10455/17-01-19, перечня выявленных объектов культурного наследия и материалам архива управления на рассматриваемом земельном участке объекты культурного наследия не значатся . Указанный участок расположен за границами исторического центра.
10. Расстояния по горизонтали от газопровода среднего давления до фундаментов зданий и сооружений составляет 4м согласно п.5.1.1. СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 "Газораспределительные системы".)

					610/2017 - ДПТ/ЛО		
					Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта (сети газоснабжения) по улице им. Калинина, улице Elizavetinskaya, улице Удобной до грани земельного участка по улице Удобной, 12 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП/ГАП	Сечь Д.Е.				11.17	Проект межевания территории Основная часть	Стадия
Вед. спец.	Котенева О.Н.				11.17		Лист
						Чертеж межевания территории. М 1:1000	Листов
Норм.контр.	Сечь Д.Е.				11.17		8
						МБУ "Институт Горкадастпроект"	