**Информация о ТСЖ «Промышленная 19/1» по состоянию на 1 апреля 2015г., подлежащая раскрытию согласно постановлению Правительства РФ №731 от 23.09.2010г. в ред. от 06.02.2012г.**  
  
**Общая информация о товариществе (в соответствии с п.8.1)**  
а) Товарищество собственников жилья «Промышленная 19/1»  
б) ОГРН 1142310003351 присвоен 19.05.2015 Инспекцией Федеральной налоговой службы №2 по г.Краснодару  
в) Адрес: г.Краснодар, ул.Промышленная 19/1, кв. 82  
    Телефон председателя Правления: +7 905-401-9779  
    Телефон Техника-смотрителя: +7 989-282-90671  
    Сайт: www.ngs123.ru  
    E-mail: maksimpankov@mail.ru  
г) Режим работы:

* Председатель Правления: 9:00-17:00 - ежедневно кроме выходных
* Техник-смотритель: 9:00-13:00 - ежедневно кроме выходных
* Уборщик помещений: 9:00-13:00 - ежедневно кроме выходных
* Бухгалтер-кассир: вторник, четверг 19:00 – 20:00, суббота 10:00-12:00
* Сантехник, электрик - свободный график по мере поступления заявок

д) Члены Правления товарищества:

* Косникова Ирина Валерьевна (кв.23)
* Комова Нина Николаевна (кв.34)
* Долгов Виктор Михайлович (кв.55)
* Панков Максим Евгеньевич (кв.82) – председатель правления
* Щербань Ольга Ивановна (кв.84)

Члены ревизионной комиссии:

* Сахнова С.И. (кв.24)
* Яковлева Н.С. (кв.104)

е) Сведения о членстве управляющей организации в саморегулируемой организации и (или) других объединениях управляющих организаций с указанием их наименований и адресов, включая официальный сайт в сети Интернет - НЕТ  
  
**Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности товарищества: (в соответствии с п.9.1)**  
а) Товарищество собственников жилья «Промышленная 19/1» применяет УСН с объектом налогообложения в виде доходов, уменьшенных на величину расходов.

* Уведомление о УСН
* Налоговая декларация по налогу,  уплачиваемому в связи с применением упрощённой системы налогообложения
* Смета доходов и расходов товарищества за 2014 год:
* Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами: **1 356 321** руб.
* Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами: **1 356 321** руб.

**Информация о средствах товарищества и кооператива (в соответствии с п.13.1)**  
а) Размер обязательных платежей и взносов, установленный общим собранием членов товарищества или кооператива, для членов товарищества или кооператива:

* Размер обязательных платежей и взносов, утвержденных общим собранием от 11.05.2014г. протокол №2/2014 составляет 17,60 руб. с 1 м2 общей площади помещений, он одинаков для собственников жилых и нежилых помещений, а так же для членов и не членов товарищества.

б) Сведения об образовании резервного фонда товарищества или кооператива, иных специальных фондов товарищества или кооператива, в том числе фондов на проведение текущего и капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, с указанием размера таких фондов:

* Размер отчислений на формирование резерва на проведение ремонта общего имущества по состоянию на 31 декабря 2014г. составил 0 руб.

**Информация о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы (в соответствии с п.14)**а) Перечень коммунальных ресурсов и тарифы:

* Холодное водоснабжение, ООО «Краснодар Водоканал», 23,93 руб/м3
* Водоотведение, ООО «Краснодар Водоканал», 14,15 руб/м3
* Тепловая энергия, ОАО «ЭТЭК», 1722,87 руб/Гкал
* Электроэнергия, ОАО «НЭСК», 2,63 руб/кВч
* Сбор и вывоз ТБО, ОАО «Мусороуборочная компания», 323 руб/м3