**Протокол № 6/2016 от 21 августа 2016 г.**

**внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Промышленная 19»**

**по адресу: г. Краснодар, ул. Промышленная, дом 19**

21 августа 2016 г. г. Краснодар

Собрание в форме заочного голосования проводится в порядке ст. 47 ЖК РФ по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Промышленная 19» по адресу г. Краснодар, ул. Промышленная, дом 19 от 18 июля 2016 г., не состоявшегося из-за отсутствия кворума.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Собрание проводится по инициативе правления ТСЖ "Промышленная 19".

Форма проведения: **заочная форма**.

Дата начала голосования: 20 июля 2016 года.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ: 20 августа 2016 года.

Место (адрес) передачи решений: г. Краснодар, ул. Промышленная , дом 19 кв. 62 или почтовый ящик для "Писем и предложений" у входа в первый подъезд дома или технику - смотрителю.

Дата и место подсчета голосов: 21 августа 2016 года 10 час 00 мин офис ТСЖ, второй подъезд первого этажа.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц согласно свидетельств о государственной регистрации права - 10776,70 кв.м., что составляет 100% голосов.

Общая площадь членов ТСЖ «Промышленная 19» составляет – 7546,00 кв.м., что составляет 70,02% от общей площади жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц согласно свидетельств о государственной регистрации права.

В заочном голосовании приняли участие члены ТСЖ «Промышленная 19» общей площадью **4872,90 кв.м, что составляет 64,58 % голосов всех членов ТСЖ**, это более 50%.

**Кворум имеется. Решения заочного голосования правомочны.**

**Повестка дня:**

1. **Избрание председателя и секретаря собрания.**
2. **Утвердить единовременный платеж в размере 12,34 руб с одного квадратного метра общей площади для закупки пожарного инвентаря (огнетушителей ОП-4 в колличестве 74 шт; крепление Т-4 для огнетушителя в колличестве 74 шт; рукава пожарные д-51 с ГР-50 в колличестве 33 шт, доводчики дверные в колличестве 59 шт).**

РЕШЕНИЯ:

1. Избрать председателя собрания-Обляшевскую Татьяну Анатольевну-кв. 116

Избрать секретаря собрания-Нечепуренко Ирину Александровну-кв. 60

**«за»** 60 членов ТСЖ площадью 4169,70 м2, что составляет 85,57 %

**«против»** 3 члена ТСЖ площадью 202,60 м2, что составляет 4,16 %

**«воздержался»** 6 членов ТСЖ площадью 500,60 м2, что составляет 10,27 %

Решение: **принято.**

1. Утвердить единовременный платеж в размере 12,34 руб. с одного квадратного метра общей площади для закупки пожарного инвентаря

**«за»** 56 членов ТСЖ площадью 3982,20 м2, что составляет 81,72 %

**«против»** 9 членов ТСЖ площадью 538,80 м2, что составляет 11,06 %

**«воздержался»** 4 члена ТСЖ площадью 351,90 м2, что составляет 7,22 %

Решение: **принято.**

**РЕШИЛИ: Утвердить единовременный платеж в размере 12,34 рублей с одного квадратного метра общей площади для закупки пожарного инвентаря. Единовременный платеж включить в квитанцию для сбора коммунальных платежей в августе месяце отдельной строкой.**

ПОДПИСИ:

Инициатор собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_