**Информация о многоквартирном доме по адресу:** г. Краснодар, ул. Постовая 29

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Индивидуальное наименование дома | | | | |
| Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | | | |
| Год постройки 2008 г | | | | |
| Степень износа по данным государственного технического учета | | | | |
| Степень фактического износа | | | | |
| Признак состояния дома | | | | |
| Год последнего капитального ремонта; не проводился | | | | |
| Количество подъездов; один | | | | |
| Количество этажей: 15 | | | | |
| Количество квартир: 70 | | | | |
| Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 402,35 кв.м | | | | |
| Общая площадь помещений (жилых, нежилых), в том числе: | | | | |
| а) жилых помещений (общая площадь квартир), в том числе: | | | | |
| частная собственность: 5371,14 кв.м | | | | |
| муниципальная собственность - | | | | |
| б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)  402,35 кв. м | | | | |
| Общая площадь помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)  981.97 кв.м | | | | |
| Площадь подвала: 377.01 кв.м | | | | |
| Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома - | | | | |
| Кадастровый номер земельного участка 23:43:02 08 038:0022 | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **Конструктивные и технические параметры многоквартирного дома** | | | | |
| Фундамент: бетонный- ленточный | | | | |
| Материал несущих стен: монолит-кирпич | | | | |
| Наружные и внутренние капитальные стены : монолит-кирпич | | | | |
| Перегородки: монолит-кирпич | |  |  |  |
| Перекрытия: железобетонные | |  |  |  |
| Полы : бетон |  |  |  |  |
| Крыша : совмещенная |  |  |  |  |
| Проемы оконные: металлопластик | |  |  |  |
| Проемы дверные: простые | |  |  |  |
| Внутренняя отделка подъездов: шпатлевка | | | |  |
| Общедомовое механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:   1. Индивидуальный тепловой пункт ИТП -1 шт: 2. Лифты типа ОТИС – 2 шт.; 3. Электрощитовая – 1 шт.; 4. Система пожарной сигнализации – 1 шт; 5. Приточная вентустановка – 1 шт 6. Вытяжная вентустановка – 1 шт. | | | | |
| Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водотведения, отопления, электроснабжения: | | | | |
| водоснабжение (холодная вода)ОАО «Водоканал» | | | | |
| водоснабжение (горячая вода) ИТП | | | | |
| Водоотведение ОАО «Водоканал» | | | | |
| Теплоснабжение ОАО «Атэк» | | | | |
| Электроснабжение ОАО «Кубаньэнергосбыт» | | | | |
| Элементы озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном выше земельном участке | | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | | | |
| Фактический удельный тепловой расход | | | | |
| **Размер платы за содержание и ремонт помещения 13,96 руб.** | | | | |