**Информация о многоквартирном доме по адресу:** г. Краснодар, ул. Постовая 29

|  |
| --- |
| Индивидуальное наименование дома  |
| Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) |
| Год постройки 2008 г |
| Степень износа по данным государственного технического учета |
| Степень фактического износа |
| Признак состояния дома  |
| Год последнего капитального ремонта; не проводился |
| Количество подъездов; один |
| Количество этажей: 15 |
| Количество квартир: 70 |
| Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 402,35 кв.м |
| Общая площадь помещений (жилых, нежилых), в том числе: |
| а) жилых помещений (общая площадь квартир), в том числе: |
| частная собственность: 5371,14 кв.м |
| муниципальная собственность - |
| б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)402,35 кв. м |
| Общая площадь помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)981.97 кв.м |
| Площадь подвала: 377.01 кв.м |
| Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома - |
| Кадастровый номер земельного участка 23:43:02 08 038:0022 |
|  |  |  |  |  |
|  **Конструктивные и технические параметры многоквартирного дома** |
| Фундамент: бетонный- ленточный |
| Материал несущих стен: монолит-кирпич |
| Наружные и внутренние капитальные стены : монолит-кирпич |
| Перегородки: монолит-кирпич |   |   |   |
| Перекрытия: железобетонные |   |   |   |
| Полы : бетон |   |   |   |   |
| Крыша : совмещенная |   |   |   |   |
| Проемы оконные: металлопластик |   |   |   |
| Проемы дверные: простые |   |   |   |
| Внутренняя отделка подъездов: шпатлевка |   |
| Общедомовое механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:1. Индивидуальный тепловой пункт ИТП -1 шт:
2. Лифты типа ОТИС – 2 шт.;
3. Электрощитовая – 1 шт.;
4. Система пожарной сигнализации – 1 шт;
5. Приточная вентустановка – 1 шт
6. Вытяжная вентустановка – 1 шт.
 |
| Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водотведения, отопления, электроснабжения: |
| водоснабжение (холодная вода)ОАО «Водоканал» |
| водоснабжение (горячая вода) ИТП |
| Водоотведение ОАО «Водоканал» |
| Теплоснабжение ОАО «Атэк» |
| Электроснабжение ОАО «Кубаньэнергосбыт» |
| Элементы озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном выше земельном участке |
| Класс энергоэффективности здания |
| Фактический удельный тепловой расход |
| **Размер платы за содержание и ремонт помещения 13,96 руб.** |