Утверждено общим собранием
ТСЖ "Авангард" Протокол № 17 от 23.08.2014г.

Смета доходов и расходов на содержание ТСЖ " Авангард" на 2015 год

		месяц	год
1	**Доходы**		
	Членские взносы на содержание дома- тариф с 1м2- 13.32 руб.	195935	2351220
	Членские взносы на текущий ремонт - тариф с 1м2- 2.50 руб.	36762	441144
	Капитальный ремонт с 1м2 площади - 5.32 руб.	78229	938748
	Арендная плата ("Макро-Регион"Юг", "Ростелеком", "Кубтелеком", Русмедиа)	6930	83160
	Агентское вознаграждение 5%	1650	19800
	Итого по разделу 1	319506	3834072
2	**Затраты на содержание дома**		
	Фонд оплаты труда	110500	1326000
	Начисления на ФОТ 20%	22100	265200
	Премиальный фонд с учетом налогов	10000	120000
	Работы по дог.подряда с учетом налогов	15500	186000
	Платежи по экологии	800	9600
	Дератизация подвалов	1350	16200
	Опрессовка	1200	14400
	Обслуживание ТП-1724	3350	40200
	Техническое освидетельствование, страхование лифтов	3600	43200
	Обслуживание системы дымоудаления	17500	210000
	Непредвиденные расходы (аварийные ситуации)	8500	102000
	Аренда зала для проведения общего собрания	300	3600
	Прочие расходы (канц.товары, хоз.товары,почтовые, типогр,услуги связи,благоустройство придомовой территории, инвентарь)	5400	64800
	Информационное и консультационное обслуживание ПО(1С,"Эллис-Квартплата)	1200	14400
	Расходы на услуги банка (ведение расчетного счета)	1200	14400
	Налогообложение УСН 6%	515	6180
	Проведение финансового анализа	950	11400
	Страхование общего имущества	550	6600
	Итого по разделу 2	204515	2454180
	Тариф на содержание дома на 2015г.с 1м2 площади - 13.32 руб.		
3	**Затраты на текущий ремонт**	36762	441144
	Текущие расходы	36762	441144
	Тариф на текущий ремонт на 2015г.с 1м2 площади - 2.50 руб.		
4	**Капитальный ремонт с 1м2 площади - 5.32 руб.**	78229	938748
5	Вывоз ТБО (до 30.06.2015г.)	33151	397812
6	Техническое обслуживание лифтов (до 31.03.2015г.)	28320	339840
	Обслуживаемая площадь в ТСЖ 14704.65 м2		

Председатель правления ТСЖ "Авангард" Климов С.А.
Бухгалтер Ижболдина А.В.