

Протокол
собрания членов ТСЖ «Юбилейное»
г. Краснодар, пр. Чекистов 20
от 14 апреля 2014г.

Всего собственников: 185 человек, что составляет 9254,72 м² занимаемой площади
Приняли участие в голосовании – 100 собственников, что составляет 4997,5 м.кв., что составляет 54%.

Кворум имеется.

Выбрать председателем собрания Клименко С.В., секретарем Шимшан Т.А. Проголосовали «за» единогласно.

Повестка дня:

1. Утвердить отчет ТСЖ «Юбилейное» за 2013 год
2. Утвердить смету расходов 2014г.
3. Формирование фонда капитального ремонта на спецсчете ТСЖ «Юбилейное» в размере (ФЗ № 271 от 25.12.2012г.) 5,32 руб. с 1м.кв.
4. Согласие собственников на приватизацию земли, прилегающей к нашему дому. Приватизация за счет собственников.
5. Продлить срок полномочий действующего правления сроком на 2 года.
6. Установить: сверхнормативные потери на ОДН в соответствии с Постановлением Правительства РФ 344 по холодной, горячей воде, эл.энергии- распределять между собственниками.
7. Установить тариф на содержание и текущий ремонт 17,21 руб. с 1 м.кв. с 01.05.2014г.
8. Оплата процентов за обработку квитанция отнести за счет собственников с 01.05.2014г.
9. Выбрать Сафронкину В.И. членом правления ТСЖ «Юбилейное»

Решения, принятые по итогам голосования:

1. Утвердить отчет ТСЖ «Юбилейное» за 2013г.
«ЗА» - 95
«ПРОТИВ»- 5 , принято большинством голосов
2. Утвердить смету расходов на 2014г.
«ЗА»- 92
«ПРОТИВ» - 8, принято большинством голосов
3. Формирование фонда капитального ремонта на спецсчете ТСЖ «Юбилейное» в размере 5,32 руб
«ЗА» - 96
«ПРОТИВ»-4, принято большинством голосов
4. Согласие собственников на приватизацию земли, прилегающей к нашему дому.
«ЗА» - 10
«ПРОТИВ» - 90, голосование не прошло

5. Продлить срок полномочий действующего правления роком на 2 года

«ЗА»- 95

«ПРОТИВ»- 5,

принято большинством голосов

6. Установить: сверхнормативные потери на ОДН в соответствии с 344 Постановлением правительства РФ по холодной, горячей воде, эл.энергии - распределять между собственниками

«ЗА»- 78

«ПРОТИВ» - 22,

принято большинством голосов

7. Установить тариф на содержание и текущий ремонт 17,21 руб. с 1 м.кв. с 01.05.2014г.

«ЗА»- 85

«ПРОТВ»- 15,

принято большинством голосов

8. Оплату процентов за обработку квитанций отнести за счет собственников с 01.05.2014г.

«ЗА»- 65

«ПРОТИВ»- 35,

принято большинством голосов

9. Выбрать Сафронкину В.И., собственника кв. 65, членом правления ТСЖ «Юбилейное»

«ЗА»- 95

«ПРОТИВ»-5,

принято большинством голосов

ГОЛОСОВАНИЕ СОСТОЯЛОСЬ

Председатель собрания




С.В.Клименко

Секретарь

Т.А.Шишман