



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Краснодар

**Об утверждении документации по планировке территории
(проекта планировки территории и проекта межевания территории),
прилегающей к улицам имени Дзержинского,
имени Гаврилова П.М. в Западном внутригородском округе
города Краснодара**

Муниципальным казённым учреждением «Управление коммунального хозяйства и благоустройства» муниципального образования город Краснодар представлена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), прилегающей к улицам имени Дзержинского, имени Гаврилова П.М. в Западном внутригородском округе города Краснодара.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 19.09.2024 № 5875 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), прилегающей к улицам имени Дзержинского, имени Гаврилова П.М. в Западном внутригородском округе города Краснодара».

В соответствии с градостроительным законодательством с 01.10.2024 по 07.10.2024 проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), прилегающей к улицам имени Дзержинского, имени Гаврилова П.М. в Западном внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах общественных обсуждений опубликовано 12.10.2024 в газете «Краснодарские известия» и 09.10.2024 размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать департаменту архитектуры и

градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар принять решение о направлении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), прилегающей к улицам имени Дзержинского, имени Гаврилова П.М. в Западном внутригородском округе города Краснодара главе муниципального образования город Краснодар для принятия решения об утверждении указанной документации по планировке территории (протокол от 08.10.2024 № 21).

Проектом планировки территории предусматривается выделение элемента планировочной структуры, установление красных линий в целях размещения озеленённой территории общего пользования.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6 из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Образование земельных участков :14065:ЗУ1 и :13673:ЗУ1 путём раздела существующих земельных участков.

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), прилегающей к улицам имени Дзержинского, имени Гаврилова П.М. в Западном внутригородском округе города Краснодара (прилагается).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Лаврентьев) официально обнародовать настоящее постановление путём официального опубликования на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

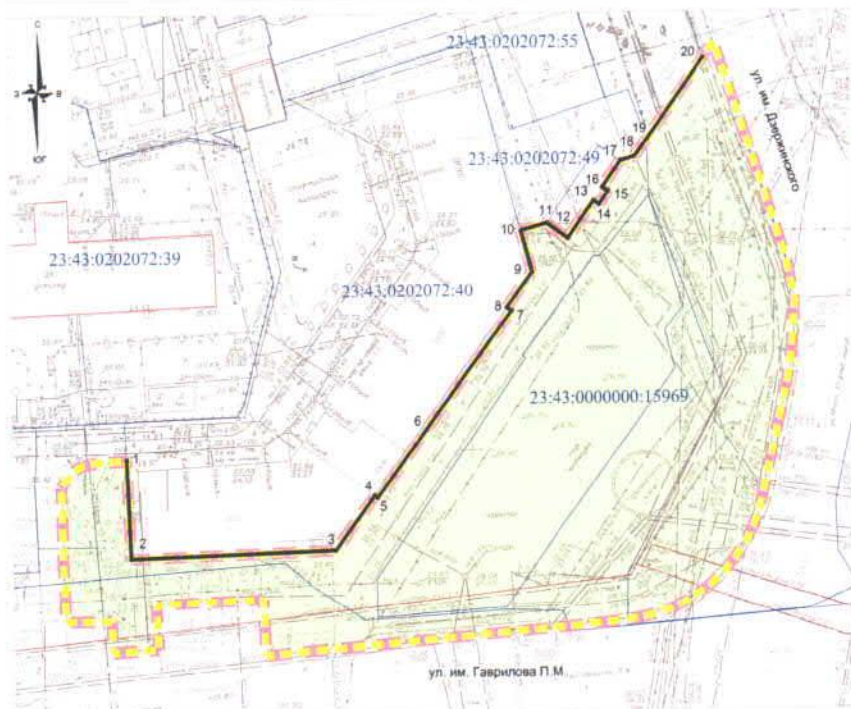
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар Н.А.Панаетову.

Глава муниципального образования
город Краснодар

Е.М.Наумов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
город Краснодар
от _____ № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории (проекта планировки территории
и проекта межевания территории), прилегающей к улицам
имени Дзержинского, имени Гаврилова П.М.
в Западном внутригородском округе города Краснодара



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница планируемого элемента планировочной структуры - территория общего пользования, за исключением улично-дорожной сети
- граница существующих земельных участков, номер
- граница ОКС согласно сведениям ЕГРН
- утверждаемая красная линия
- 10 — характерные точки утверждаемой красной линии
- озелененные территории общего пользования

Примечания:

1. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
3. Существующие элементы планировочной структуры в границах проектируемой территории - отсутствуют.
4. Утвержденные, изменяемые красные линии отсутствуют.

МЗ-1167/2024-ДПТ					
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), прилегающей к улицам имени Дзержинского, имени Гаврилова П.М. в Западном внутригородском округе города Краснодара					
Изм.	Лист	М.Д.В.	Подпись	Дата	
Изм. отдела	Сеч. Д.Е.			07.24	Проект планировки территории Основная часть
Вед. спец.	Ивановский			07.24	Чертеж планировки территории М 1:500
				Листов	Листов
				ДПТ	1
				МБУ "Институт Горкадастрпроект"	

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

В.А. Домрин