



Зоны с особыми условиями использования территории

Земельный участок полностью расположен в охранный зоне аэродрома и аэродрома гражданской авиации до установления приаэродромной территории.

Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории и аэродрома «Краснодар-Центральный»

Земельный участок частично расположен в зоне ограничения от объектов связи.

Земельный участок частично расположен в охранный зоне сетей водоснабжения.

Планируемый ОКС в охранные зоны инженерных сетей не попадает.

Условные обозначения:

	Границы земельного участка
	Границы проектируемого жилого дома
	Плиточное покрытие
	Территория озеленения с элементами благоустройства
	ОКС расположенные на соседних земельных участках
	Площадка для парковки личного транспорта
	Проезды
	Подъезды и подходы к планируемому ОКС
	Охранные зоны сетей водоснабжения
	Зона ограничения от объектов связи
	Существующий ОКС (подлежит демонтажу)

Экспликация:

1	Проектируемый индивидуальный жилой дом
2	Существующий ОКС (подлежит демонтажу)

Технико-экономические показатели:

1	Площадь земельного участка	279м ²
2	Площадь застройки проектируемого жилого дома	136,5м ²
3	Площадь застройки земельного участка	136,5м ²
4	Общая площадь проектируемого жилого дома	110м ²
5	Строительный объем проектируемого жилого дома	460м ³
6	Процент застройки земельного участка	48,9%
7	Этажность проектируемого жилого дома	1

Схема земельного участка с обозначением места размещения проектируемого одноэтажного индивидуального жилого дома на земельном участке расположенным по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица имени Чкалова, 170

Кадастровый номер

23:43:0303063:7

Стадия Лист Листо

II 6 9

Масштаб 1:500

г. Краснодар