

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Системы Пожарной Безопасности»

ИНН 2308194497/ КПП 230801001  
тел. +7-918-212-24-22, +7-988-361-19-14

Начальнику ОНД и ПР г. Краснодара  
подполковнику вн. службы  
В.М. Немеренко

Уважаемый Виталий Михайлович!

Прошу Вас зарегистрировать ЗАКЛЮЧЕНИЕ О НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКЕ  
ПОЖАРНОГО РИСКА № 110-22 от «12» декабря 2022 г. о соответствии объекта защиты:  
«Жилой дом» по адресу: г. Краснодар, пр. 3-й им. Достоевского, д. № 5.

С уважением,  
директор ООО «СПБ»



А.А. Алексеев

Вх. №	384
лист	№ 12
20	22
ОНД г. Краснодара	

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о независимой оценке пожарного риска**

Объект защиты: «Жилой дом»

Адрес места нахождения объекта защиты:  
Краснодарский край, г. Краснодар, пр. 3-й им. Достоевского, д. № 5

г. Краснодар  
2022

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор ООО «СПБ»

Алексеев А.А.



12 декабря 2022 г

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о независимой оценке пожарного риска**

«12» декабря 2022 г

**НОР № 110-22**

Общество с ограниченной ответственностью «Системы пожарной безопасности»

(ООО «СПБ») ИНН 2308194497, ОГРН 1122308011968

350049, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. № 255, оф. № 503

эксперт – Карасёв Александр Сергеевич

квалификационное удостоверение №23-0039 от 05.08.2020г.

на основании приказа ГУ МЧС России по Краснодарскому краю №954.

Срок действия аттестации до 04.08.2025г.

Договор, в соответствии с которым проведена независимая оценка пожарного риска: 808 от 09.12.2022 г. заключён с гр. Великоредчаниной Еленой Анатольевной, 27.06.1993 г. рождения, место рождения: гор. Киров Кировской области, паспорт: серия 33 13 № 257854 выдан ОУФМС России по Кировской области в Ленинском районе города Кирова 20.12.2013 г.

Объект защиты: «Жилой дом»

Адрес места нахождения объекта защиты: Краснодарский край, г. Краснодар, пр. 3-й им. Достоевского, д. № 5

Собственник:

Великоредчанина Елена Анатольевна

Дата рождения: 27.06.1993 г.

Место рождения: гор. Киров Кировской области

Паспорт: серия 33 13 № 257854 выдан ОУФМС России по Кировской области в Ленинском районе города Кирова 20.12.2013 г.



## Описание объекта защиты

«Жилой дом» расположен по адресу: г. Краснодар, пр. 3-й им. Достоевского, д. № 5

год постройки - Н/У.

площадь объекта защиты – 130,2 м<sup>2</sup>

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.4

Класс конструктивной пожарной опасности – С1

Степень огнестойкости здания – II

Степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности здания определены исходя из его этажности, класса функциональной пожарной опасности, площади пожарного отсека и пожарной опасности происходящих в нем технологических процессов.

## Результаты проведения независимой оценки пожарного риска

В результате анализа документов и обследования объекта защиты, проведенного 10.12.2022г., установлено, следующее:

Объект защиты имеет систему обеспечения пожарной безопасности (ч.1 ст.5 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ).

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре (ч.2 ст.5 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ).

На объекте защиты применяются основные строительные конструкции с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости зданий и классу его конструктивной пожарной опасности (ст.57 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ).

Конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения объекта защиты, в соответствии с ст.80 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ, обеспечивают в случае пожара:

- эвакуацию людей в безопасную зону до нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность проведения мероприятий по спасению людей;
- возможность доступа личного состава подразделений пожарной охраны и доставки средств пожаротушения в любое помещение;
- возможность подачи огнетушащих веществ в очаг пожара;
- нераспространение пожара на соседние здания.

Число эвакуационных выходов из помещения соответствует обязательным требованиям пожарной безопасности (ст.89 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ).

Объект защиты не требуется оборудовать аварийным выходом (п.5.4.2 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»).

Объект защиты имеет источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров (ч.1, ч.2 ст.62 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ).

Расчёты по оценке пожарного риска не производились (ч.3 ст.6 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ).

На объекте защиты выполняются требования «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

## Литература

1. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
2. СП 1.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».
3. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».
4. СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».
5. СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».
6. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (утверждён приказом МЧС России от 31 июля 2020 года № 582)
7. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утверждён приказом МЧС России от 31 августа 2020 года № 628).
8. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (утверждён приказом МЧС России от 20.07.20 года № 539).
9. СП 6.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».
10. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».
11. СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».
12. СП 9.13130.2009 «Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации».
13. СП 10.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».
14. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».
15. СП 55.13330.2016 «Дома жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001».
16. СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
17. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»
18. Постановление Правительства РФ от 31 августа 2020г. № 1325 «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска».
19. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2020 № 1084 «О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска» (вместе с «Правилами проведения расчетов по оценке пожарного риска»).

**ВЫВОД**  
**о выполнении требований пожарной безопасности и соблюдении**  
**противопожарного режима**

На объекте защиты: «Жилой дом» по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, пр. 3-й им. Достоевского, д. № 5 в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, противопожарный режим соблюдается.

В соответствии со ст.4, ст.6 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ объект защиты признан **СООТВЕТСТВУЮЩИМ** требованиям пожарной безопасности, предъявляемым к жилым помещениям.

**Примечание:**

*Экспертной организацией ООО «Системы пожарной безопасности» на данном объекте защиты, другие работы и (или) услуги в области пожарной безопасности не выполнялись.*

*Данное Заключение считается утратившим силу в следующих случаях:*

- Изменения конструктивных и объемно-планировочных решений;
- Несоблюдения Правил противопожарного режима

Выдано: 12.12.2022 г.

Действительно: до 11.12.2023 г.

Эксперт



Карасёв А.С.  
(фамилия и инициалы)



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

**КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ**  
ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА, АТТЕСТОВАННОГО НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО  
РИСКА (АУДИТА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ)

№ 23-0039

На основании приказа Главного управления МЧС России  
по Краснодарскому краю от 05.08.2020 г. № 954

Карасев Александр Сергеевич

Аттестован на осуществление деятельности в области независимой оценки  
пожарного риска (аудита пожарной безопасности).

Срок действия аттестации до «04» августа 2025 г.

ВрИО начальника Главного управления  
МЧС России по Краснодарскому краю

И.В. Платонихин



КОПИЯ ВЕРНА