ООО «СТОПмусор»
18 ИЮН 2014
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

ДОГОВОР № 360/УК-КК
на оказание услуг по сбору и вывозу отходов

г. Краснодар

ООО "СТОПмусор", в лице директора Горпинченко Галины Михайловны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и ТСЖ "Авангард", в лице Председателя Климова Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемый(ое) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Основные понятия, используемые в настоящем договоре:

Услуги - в рамках настоящего договора это услуги по сбору и вывозу отходов в объемах, определенных настоящим договором с целью дальнейшего их размещения.

Сбор отходов - деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определенного времени из мест их образования, для обеспечения последующих работ по обращению с отходами.

Вывоз отходов - деятельность, связанная с перемещением отходов от мест первичного сбора к месту их размещения в соответствии с графиком Исполнителя.

Отходы - относящиеся к IV-V классу опасности неуплотненные отходы, перечисленные в Приложении № 2 к настоящему договору. Отходы образуются в результате деятельности самого Заказчика, а в случае если Заказчик является управляющей организацией - в результате деятельности юридических лиц и (или) жизнедеятельности физических лиц, обслуживаемых им.

Контейнер - ёмкость, предназначенная для сбора и временного хранения отходов. Объем контейнера указан в Приложении № 1 к настоящему договору.

Место первичного сбора отходов - контейнерная площадка и/или место расположения выкатных контейнеров - специальная территория, предназначенная для размещения контейнеров и специально отведенного места для сбора крупногабаритных отходов, технология удаления которых запрещает их помещение в контейнер, соответствующая требованиям действующего законодательства.

Возгорание отходов в контейнерах - задымление контейнера, вызванное процессом тления находящихся в контейнере отходов, угрожающее появлением открытых участков пламени и возгоранием отходов в кузове специализированного автомобиля (в том числе после перегрузки содержимого контейнера в кузов) при вывозе отходов на объект размещения.

Объем отходов - количество отходов Заказчика, указанное в п. 2.2. настоящего договора и в Приложениях № 1 и № 2 к нему.

Объем отходов определяется, исходя из предоставленных Заказчиком сведений на основании норм накопления отходов, рассчитанных ФГУП Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова (Научно – технический отчет по теме: «Определение норм накопления твердых бытовых отходов для жилого фонда и объектов социально-культурной сферы города Краснодара», Москва, 2006 год).

Потребитель - физическое или юридическое лицо, использующее, заказывающее или имеющее намерение заказать услуги по сбору и вывозу отходов в рамках настоящего договора.

2. Предмет договора

2.1. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику указанные в настоящем договоре услуги, а Заказчик обязуется оказанные услуги оплатить в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

87 811; 18.06.2014 8:30:28

2.2. Объем предоставления услуг по настоящему договору составляет: 1 205,490 м3.

2.3. По настоящему договору Исполнитель оказывает услуги, лично либо с привлечением третьих лиц, при этом ответственность перед Заказчиком за действия третьих лиц несет Исполнитель.

2.4. Настоящий договор заключен в целях обеспечения Потребителей в многоквартирных домах, по которым Заказчик выполняет функции управления, услугами по сбору и вывозу отходов. Заказчик по настоящему договору выступает от имени, в интересах и за счет Потребителей, которым оказываются услуги по настоящему договору со всеми вытекающими из этого положения обстоятельствами по обязательствам, ответственности и правам Потребителей в отношении объектов, по которым Заказчик выполняет функции управления.

3. Обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Оказать Заказчику услугу по сбору и вывозу отходов, образовавшихся у Заказчика в период действия договора, в соответствии с Перечнем отходов, указанным в Приложении № 2.

3.1.2. Согласовать с Заказчиком место первичного сбора отходов.

3.1.3. При необходимости оборудовать контейнерную площадку и установить на ней необходимое количество контейнеров. В этом случае контейнеры и/или контейнерная площадка предоставляются Заказчику на период действия договора. Передача контейнеров и/или контейнерной площадки оформляется подписанием обеими Сторонами Акта приема-передачи.

3.1.4. Оказывать услуги в соответствии с утвержденным Исполнителем графиком. После подписания договора график по просьбе Заказчика указывается в графе «Примечание» Приложения № 1 к договору. Расчётной мерой при составлении графика является объем контейнера, указанный в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.1.5. Оказывать услуги Заказчику в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, регулирующими содержание территорий населенных мест.

3.1.6. Информировать Заказчика об изменениях в оказании услуг, о порядке изменения условий договора, за исключением существенных условий договора, в том числе путем публикации в средствах массовой информации. Стороны признают размещение информации посредством публикации в СМИ надлежащим уведомлением.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Производить оплату оказанных Исполнителем услуг своевременно и в полном объеме, в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.2. Обеспечить Исполнителю доступ к месту первичного сбора отходов (в том числе, производить очистку подъездных путей от снега).

3.2.3. Предъявлять Исполнителю отходы IV – V класса опасности, указанные в Приложении № 2 к договору и разрешенные к приему на объекте размещения отходов. Исполнитель вправе не принимать от Заказчика иные отходы.

3.2.4. Осуществлять складирование крупногабаритных отходов в специально обозначенном месте, согласованном с Исполнителем.

3.2.5. Не допускать попадания в контейнер и (или) место первичного сбора отходов легко воспламеняющихся отходов, либо отходов, способных стать источником возгорания. В случае обнаружения возгорания отходов в месте первичного сбора, Заказчик извещает о данном факте органы пожарной службы, диспетчера Исполнителя по телефонам 211-53-63, 211-53-64 и принимает возможные меры по тушению.

3.2.6. Принимать необходимые меры по обеспечению сохранности контейнерной площадки и контейнеров, являющихся собственностью Исполнителя и предоставленных Заказчику на период действия настоящего договора.

3.2.7. По окончании срока действия договора или при его расторжении Заказчик обязан в срок не превышающий 5 календарных дней с даты истечения срока действия (расторжения) договора вернуть Исполнителю предоставленные на период действия договора контейнеры и/или контейнерную площадку. Возврат оформляется подписанием обеими Сторонами Акта приема-передачи.

87 811; 18.06.2014 8:30:28

В случае уклонения Заказчика от возврата контейнеров и/или контейнерной площадки, а также в случае, предусмотренном п. 10.2. настоящего договора, Исполнитель вправе в одностороннем порядке демонтировать и изъять контейнерную площадку и/или контейнеры. В данном случае Акт приема-передачи подписывается Исполнителем в одностороннем порядке, с указанием в этом Акте об уклонении Заказчика от исполнения обязанности по возврату.

4. Права Заказчика

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за соблюдением Исполнителем условий настоящего договора.

4.1.2. Требовать от представителя Исполнителя содействия для решения вопросов, возникающих при оказании услуг.

4.1.3. Направлять Исполнителю для рассмотрения заявления, связанные с оказанием услуг.

5. Стоимость договора и порядок расчетов

5.1. Цена услуг по договору составляет 330,00 руб./м3. НДС не предусмотрен.

5.2. Стоимость договора за весь период его действия составляет 397 811,70 рублей.

5.3. Оплата по договору производится путем перечисления на расчетный счет (внесения в кассу) Исполнителя ежемесячной платы не позднее 15 числа месяца следующего за отчетным. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

Расчет ежемесячной платы производится путем деления общей стоимости договора на количество календарных дней в году и умножения на количество календарных дней в отчетном месяце.

5.4. Заказчик самостоятельно получает у Исполнителя счет на оплату услуг, акт оказанных услуг (выполненных работ) до 5 числа месяца, следующего за отчетным, и до 10 числа этого месяца возвращает подписанный акт оказанных услуг (выполненных работ) Исполнителю, либо предоставляет мотивированный письменный отказ от его подписания.

5.5. При наличии задолженности за оказанные услуги денежные средства, поступающие на расчетный счет (в кассу) Исполнителя независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе, зачисляются в счет погашения задолженности, образовавшейся в рамках настоящего договора за предыдущий период, начиная с первого неоплаченного месяца.

5.6. При возникновении необходимости сверки расчетов по настоящему договору Исполнитель вправе направить Заказчику акт сверки расчетов, акт оказанных услуг (выполненных работ), который Заказчик обязан подписать и один экземпляр в течение 7 календарных дней со дня получения вернуть Исполнителю. В случае несоблюдения сроков подписания указанных документов и отсутствия мотивированных замечаний, акт сверки расчетов и акт оказанных услуг (выполненных работ) признается Сторонами надлежаще оформленным доказательством правильности расчетов за истекший период.

5.7. Перерасчет стоимости услуг по настоящему договору возможен с даты получения Исполнителем от Заказчика письменного обращения с обязательным приложением подтверждающих документов:

- при ликвидации: свидетельство о государственной регистрации ликвидации юридического лица;
- при приостановлении деятельности: зарегистрированное в органах налоговой инспекции сообщение о приостановлении деятельности юридического лица, либо прекративший действие договор аренды помещения, в котором вёл деятельность Заказчик.

6. Ответственность Сторон

6.1. Заказчик несет ответственность за достоверность сведений, предоставленных при заключении данного договора.

87 811; 18.06.2014 8:30:28

6.2. Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если:

- в период действия настоящего договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;

- если невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера.

6.3. Сторона, для которой возникли условия невозможности выполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно известить другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств, указанных в п. 6.2. и их продолжительности, будут служить официально заверенные справки и документы уполномоченных органов.

6.4. Исполнитель освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным. К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного доступа специализированного автомобиля к месту первичного сбора отходов (в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.), перемещение Заказчиком контейнеров с места первичного сбора отходов, возгорание отходов в контейнерах и др.

При этом Исполнителем (представителем Исполнителя) может быть составлен акт о невозможности исполнения обязательств.

6.5. При неисполнении Заказчиком условий предусмотренных п. 3.2. настоящего договора Исполнитель оставляет за собой право отказаться от исполнения настоящего договора до устранения нарушений со стороны Заказчика.

6.6. О нарушении условий договора Заказчик до 19 часов 00 минут текущего дня ставит в известность Исполнителя по телефонам 211-53-63, 211-53-64 с указанием номера договора и адреса объекта. В противном случае Исполнитель освобождается от ответственности, при этом риск наступления неблагоприятных последствий несет Заказчик.

6.7. В случае переполнения контейнеров Исполнитель не несет ответственности за просыпавшиеся отходы и оставляет за собой право приостановить оказание услуг по настоящему договору до внесения изменений в договор в части объёма (с внесением изменений в п. 2.2. настоящего договора и Приложение № 1).

6.8. При ликвидации, реорганизации, изменениях организационно-правовой формы, банковских реквизитов, юридического (фактического) адреса, изменении принадлежности объектов, указанных в Приложении № 1 к договору, а также в случае направления заявления в налоговую инспекцию об отсутствии деятельности или о временном прекращении деятельности, Заказчик незамедлительно сообщает об этом Исполнителю сопроводительным письмом с приложением копий подтверждающих документов. В противном случае обязанности Исполнителя по настоящему договору считаются выполненными надлежащим образом, и Заказчик обязан оплатить услуги оказанные Исполнителем в отношении объекта обслуживания, подлежащего исключению. При этом риск наступления неблагоприятных последствий несет Заказчик.

7. Конфиденциальность

7.1. Заказчик гарантирует, что предоставленные им персональные данные лиц, получены им законным путем и предоставлены Исполнителю с согласия таких лиц для целей заключения и исполнения настоящего договора.

7.2. Исполнитель обязан обеспечивать сохранность персональных данных, предоставленных Заказчиком для заключения договора, а также ставших известными в связи с заключением и/или исполнением настоящего договора.

7.3. Заказчик предоставляет Исполнителю право на передачу сведений о заключенном договоре третьим лицам.

8. Изменение и расторжение договора

8.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон или на основании решения суда.

8.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Исполнителя, при условии обязательного направления письменного уведомления Заказчику не позднее, чем за 10 календарных дней до даты расторжения договора, в следующих случаях:

87 811; 18.06.2014 8:30:28

- грубого нарушения Заказчиком обязательств по оплате услуг, а именно: нарушение сроков внесения платы по договору более 2 (двух) месяцев подряд;

- порчи или повреждения Заказчиком имущества Исполнителя (в том, числе контейнеров и оборудования места первичного сбора отходов).

8.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Заказчика, при условии обязательного направления письменного уведомления Исполнителя не позднее, чем за 10 календарных дней до даты расторжения договора. В данном случае Заказчик до момента расторжения договора обязуется оплатить услуги Исполнителя до даты фактического расторжения договора.

8.4. При необходимости изменения условий настоящего договора в части изменения объемов услуг, адресов объектов Заказчик письменно обращается к Исполнителю с таким предложением не позднее, чем за 10 календарных дней до момента возникновения указанных изменений. Сторонами производится согласование новых объемов, адресов объектов обслуживания, по результатам которого Сторонами подписывается дополнительное соглашение к настоящему договору.

9. Разрешение споров

9.1. Все споры, возникающие по настоящему договору, Стороны разрешают в Арбитражном суде Краснодарского края.

10. Прочие условия

10.1. При наличии обстоятельств, изложенных в п. 6.4. настоящего договора, Исполнитель вправе приостановить оказание услуг по настоящему договору до устранения нарушений, повлекших за собой невозможность исполнения условий настоящего договора.

10.2. Исполнитель вправе приостановить исполнение своих обязанностей по настоящему договору в случае, если Заказчиком нарушен п. 5.3. настоящего договора, а также в связи с неисполнением Заказчиком п. 3.2. настоящего договора.

При необходимости зачистки места первичного сбора отходов, Заказчик обязан оплатить дополнительный объём оказываемых услуг.

10.3. Заказчик сохраняет за собой право собственности на отходы, предъявленные Исполнителю в рамках исполнения настоящего договора. В соответствии с действующим законодательством Заказчик самостоятельно производит расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду и в установленном порядке осуществляет внесение такой платы.

10.4. Размещение отходов на полигоне депонирования отходов IV-V класса опасности в районе х. Копанской осуществляется на основании договора на транспортирование и размещение отходов от 28.06.2013 года № 120 ОУ-Р/2013, заключенного между ООО "СТОПмусор" и ОАО "Мусороуборочная компания".

ОАО "Мусороуборочная компания" оказывает услуги по размещению отходов на основании лицензии № ОП-30-002955(23) от 02.04.2010г., выданной Северо-Кавказским межрегиональным управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

10.5. Настоящий договор составлен и подписан в целях оптимизации процесса оказания услуги по сбору и вывозу отходов в объемах, соответствующих настоящему договору, а также услуги по размещению отходов, в объемах, соответствующих настоящему договору.

10.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один - Заказчику; один - Исполнителю.

10.7. К настоящему договору прилагается:

• Приложение № 1, в котором указаны объем отходов, график сбора и вывоза отходов;

• Приложение № 2: Перечень и объем отходов, являющихся объектом взаимоотношений Сторон на срок действия настоящего договора.

10.8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.9. Стороны допускают подписания настоящего договора, а также дополнительных соглашений к нему посредством факсимильного воспроизведения подписи («факсимиле»).

10.10. Стороны признают, что факсимиле подпись имеет такую же силу, как и подлинная подпись уполномоченного лица.

87 811; 18.06.2014 8:30:28

11. Срок действия договора

11.1. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу с даты регистрации договора Исполнителем, указываемой Исполнителем в штампе в правом верхнем углу на первой странице договора.

Договор распространяется на отношения, фактически существующие между Сторонами с 01.07.2014 г. и действует по 30.06.2015 г.

11.2. Действие настоящего договора может быть продлено путем подписания Сторонами дополнительного соглашения. При этом Стороны должны отразить в этом соглашении все возможные изменения условий договора.

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель

ООО "СТОПмусор"
350004, РФ, Краснодарский край, г Краснодар, ул Калинина, дом 462
ИНН 2308200052
КПП 230801001
ОГРН 1132308007149
Р/с: 40702810400000002759
к/с: 30101810600000000830
БИК: 040349830
в ЗАО "ЮМК БАНК" Г. КРАСНОДАР
Тел./факс: (861) 211-53-23, (861) 211-53-24
E-mail: sm@garbagecomp.ru
www.garbagecomp.ru/sm

Директор _____ Горлинченко Г.М.

М.П.

Заказчик

ТСЖ "Авангард"
350072, РФ, г Краснодар, ул Победы 40-лет, дом 33/8
ИНН 2311083099
КПП 231101001
КПП Р/с: 40703810600300000045
к/с: 30101810200000000722
БИК: 040349722
в КБ "КУБАНЬ КРЕДИТ" ООО Г. КРАСНОДАР

Председатель _____ Климов Сергей Анатольевич

М.П.

ОАО "Мусороуборочная компания"
350051, РФ, Краснодарский край
г.Краснодар ул.Рашпилевская, 325

Размещение отходов на полигоне депонирования отходов IV-V класса опасности осуществляется на основании договора на транспортирование и размещение отходов от 28.06.2013 года № 120 ОУ-Р/2013, заключенного между ООО "СТОПмусор" и ОАО «Мусороуборочная компания».

Объектом размещения отходов по данному договору является полигон депонирования отходов IV-V класса опасности, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, х. Копанской.

ОАО «Мусороуборочная компания» осуществляет деятельность на основании лицензии № ОП-30-002955(23) от 02.04.2010г., выданной Северо-Кавказским региональным управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

_____ В.И. Облогин

М.П.

18 ИЮН 2014

Приложение № 1 от
к договору на оказание услуг по сбору и вывозу отходов № 360/УК-КК от

Заказчик ТСЖ "Авангард"
телефон: 89184638290
Настоящим сообщаем данные и объекты, которые подлежат обязательному планово-регулярному вывозу на срок действия договора, и их адреса

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Округ	Адрес остановки автомобиля	Объем контейнера	Количество контейнеров	Объем сбора и вывоза отходов в год, м³			Объем сбора и вывоза отходов по договору, м³			Примечание
							ВСЕГО	в том числе		ВСЕГО	в том числе		
								Отходы 4-5 класса опасности (исключая крупногабаритные отходы)	Крупногабаритные отходы		Отходы 4-5 класса опасности (исключая крупногабаритные отходы)	Крупногабаритные отходы	
1	Жилой дом Период 01.07.2014-30.06.2015	ул 40-летия Победы, дом 33/8	Прикубанский	Адр: 40-ЛЕТ ПОБЕДЫ 33/8	0,75	4	1 205,490	1 095,000	110,490	1 205,490	1 095,000	110,490	
	ИТОГО	X	X	X		**4**	**1 205,490**	**1 095,000**	**110,490**	**1 205,490**	**1 095,000**	**110,490**	X

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор _____ Горшинченко Г.М.
М.П.

Менеджер Алексеева О.Н.

ЗАКАЗЧИК

Председатель _____ Климов Сергей Анатольевич
М.П.

ПРИМЕЧАНИЕ: Заказчик обязан предоставить все необходимые данные по всем объектам, подлежащие вывозу отходы 4-5 класса опасности

87 811; 18.06.2014 8:30:29

18 ИЮН 2014

Приложение № 2 от

к договору на оказание услуг по сбору и вывозу отходов № 360/УК-КК от

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Адрес остановки автомобиля	Наименование отхода	Код отхода	Насыпная плотность (кг/м.куб.)	Объем (м.куб.)	Масса отходов (тн.)
1	Жилой дом Период 01.07.2014-30.06.2015	ул 40-летия Победы, дом 33/8	40-ЛЕТ ПОБЕДЫ 33/8	Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	9110010001004	180,000	769,620	138,532
				Отходы из жилищ крупногабаритные**	9110020001005	210,000	110,490	23,203
				Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	9110010001004	180,000	325,380	58,568
Всего по объекту:		x	x	x	x	x	***1 205,490***	***220,303***
ИТОГО:		x	x	x	x	x	**1 205,490**	**220,303**

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор _____ Горпинченко Г.М.

М.П.

РОССИЯ КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ ГОРОД КРАСНОДАР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТОПмусор" №2
ИНН 2308200052
ОГРН 1132308007149

МЕНЕДЖЕР
АЛЕКСЕЕВА О.Н.

ЗАКАЗЧИК

Председатель _____ Климов Сергей Анатольевич

М.П.

РОССИЯ КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ КРАСНОДАР
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "Авангард"
ТСЖ "Авангард"
ИНН 2311083099 КПП 231101001
ОГРН 1052306467916

ООО
«СТОПмусор»
18 ИЮН 2014
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № 360/1
по организации начисления платежей потребителей за услуги по сбору и вывозу отходов

г. Краснодар

ООО "СТОПмусор", в лице директора Горпинченко Галины Михайловны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Принципал», с одной стороны, и ТСЖ "Авангард", в лице Председателя Климова Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемый(ое) в дальнейшем «Агент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящий договор заключён во исполнение договора на оказание услуг по сбору и вывозу отходов № 360/УК-КК от 18 июня 2014 года и действует во взаимосвязи с ним (далее по тексту - основной договор).

1.2. Понятия, используемые в настоящем договоре:

Принципал - лицо, участвующее в сделке (договоре) за свой счёт и от имени которого действует представитель (Агент).

Агент - юридическое лицо, выступающее в роли доверенного лица, посредника, уполномоченного совершать определенный круг действий, как от своего имени, так и от имени другого лица (Принципала), по поручению и в интересах этого лица (Принципала).

Вознаграждение - денежная сумма, являющаяся вознаграждением за произведённые от имени Принципала действия.

Потребитель - физическое или юридическое лицо, использующее, заказывающее или имеющее намерение заказать услуги по сбору и вывозу отходов.

2. Предмет договора

2.1. Агент обязуется за вознаграждение совершать по поручению и от имени Принципала действия по организации сбора и начисления платежей Потребителей, ведение аккумулирующих счетов по всем платежам, расщепление, распределение и начисление платежей Потребителей за услуги, оказываемые Принципалом по основному договору.

2.2. Факт оказания услуг по настоящему договору подтверждается подписанным обеими сторонами актом оказанных услуг.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Принципал обязуется:

3.1.1. Своевременно и в полном объеме, при надлежащем выполнении Агентом своих обязательств по настоящему договору, выплачивать причитающееся Агенту вознаграждение.

3.2. Агент обязуется:

3.2.1. Осуществлять сбор и начисление Потребителям платежей за услуги, оказываемые Принципалом.

3.2.2. Перечислять денежные средства, оплаченные Потребителями за оказываемые Принципалом услуги на расчётный счёт (в приходную кассу) Принципала не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным.

3.3. Принципал вправе:

3.3.1. В процессе исполнения настоящего договора осуществлять проверку исполнения обязательств Агентом в части оказания Потребителям услуг, указанных в п. 2.1. настоящего договора.

3.4. Агент вправе:

3.4.1. Получать от Принципала информацию необходимую для исполнения настоящего договора.

87 811; 18.06.2014 8:31:29

4. Цена договора и порядок расчетов

4.1. Сумма вознаграждения по настоящему договору составляет 5 % от фактически зачисленных на расчётный счёт (в приходную кассу) Принципала денежных средств, НДС не предусмотрен.

4.2. Выплата вознаграждения за определенный период производится только после полной оплаты за этот период услуг по основному договору.

4.3. Выплата производится при наличии подписанного обеими сторонами Акта оказанных услуг, на основании счета на оплату, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента.

Все акты оказанных услуг (выполненных работ) и счета на оплату должны быть предоставлены Агентом Принципалу не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.

В случае нарушения Агентом пункта 4.3. настоящего договора выплата вознаграждения не производится.

4.4. Принципал в течение 5 рабочих дней с момента получения акта оказанных услуг подписывает его и один экземпляр возвращает Агенту. При наличии возражений Принципал в указанный срок направляет Агенту мотивированный отказ от подписания Акта.

4.5. Стороны вправе в любой момент в период действия настоящего договора проводить сверки взаимных расчётов с подписанием по их итогам соответствующих Актов сверки. При этом сторона, получившая Акт сверки обязана его рассмотреть, вернуть с подписью руководителя и печатью организации, либо предоставить мотивированный отказ от его подписания в течение 7 календарных дней с момента получения такого Акта сверки.

5. Конфиденциальность

5.1. Стороны настоящим подтверждают, что существенная часть информации, которой они обмениваются в рамках подготовки, а также после заключения настоящего договора, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для сторон и не подлежащей разглашению, поскольку составляет служебную и коммерческую тайну, имеет действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании.

5.2. Никакая такая информация, по любой причине, не может быть разглашена какой-либо из сторон третьим лицам без предварительного письменного согласия на это другой стороны в течение всего срока действия настоящего договора.

5.3. Каждая сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации. При этом принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по настоящему договору, если они произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы. В число таких обстоятельств входят: военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнения или иные стихийные бедствия, издание нормативных актов запретительного характера государственными органами Российской Федерации, субъектов Федерации или органами местного самоуправления.

6.2. В кратчайший срок после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение, или иным образом препятствующих исполнению настоящего договора, стороны письменно уведомляют об этом друг друга.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий договор вступает в силу с даты регистрации договора Принципалом, указываемой Принципалом в штампе в правом верхнем углу на первой странице договора.

Договор распространяется на отношения, фактически существующие между Сторонами с 01.07.2014 и действует по 30.06.2015.

87 811; 18.06.2014 8:31:29

8.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон или на основании решения суда.

8.3. Настоящий договор утрачивает силу и считается расторгнутым в случае расторжения основного договора на оказание услуг по сбору и вывозу отходов, во исполнение которого он заключен.

8.4. Ни одна из сторон не вправе передавать третьим лицам свои права и обязанности по настоящему договору без предварительного на то письменного согласия другой стороны.

8.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

8.6. Все споры, разногласия или требования, вытекающие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде Краснодарского края в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.7. Стороны обязуются информировать друг друга в письменном виде об изменениях, которые прямо или косвенно затрагивают деятельность по оказанию услуг, а также изменении адресов и иных данных и реквизитов сторон, указанных в настоящем договоре в течение 3 рабочих дней с момента возникновения таких изменений.

8.8. Настоящий договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 1 - Агенту; 2 - Принципалу.

9. Адреса и реквизиты Сторон

«Принципал»

ООО "СТОПмусор"
350004, РФ, Краснодарский край, г Краснодар, ул Калинина, дом 462
ИНН 2308200052
КПП 230801001
ОГРН 1132308007149
Р/с: 40702810400000002759
к/с: 30101810600000000830
БИК: 040349830
в ЗАО "ЮМК БАНК" Г. КРАСНОДАР
Тел./факс: (861) 211-53-23, (861) 211-53-24
E-mail: sm@garbagecomp.ru
www.garbagecomp.ru/sm

Директор_____Горбиниченко Т.М.

М.П.

«Агент»

ТСЖ "Авангард"
350072, РФ, г Краснодар, ул Победы 40-лет, дом 33/8
ИНН 2311083099
КПП 231101001
Р/с: 40703810600300000045
к/с: 30101810200000000722
БИК: 040349722
в КБ "КУБАНЬ КРЕДИТ" ООО Г. КРАСНОДАР

Председатель_____Климов Сергей Анатольевич

М.П.

87 811; 18.06.2014 8:31:29