СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04. 2026 г.

ПЛАН

по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Конгрессная, д. 33, корп. 1

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	4	0,07			0,07			04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	4	0,015			0,015			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	4	0,015			0,015			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	5	0,017			0,017			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	8	0,08			0,08			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	20	0,02			0,02			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТЭК"

"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Конгрессная, д. 33

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	4	0,07			0,07			04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	5	0,018			0,018			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	5	0,018			0,018			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	6	0,015			0,015			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	8	0,072			0,072			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	20	0,02			0,02			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

" " 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Конгрессная, д. 31

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	3	0,011			0,011			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	4	0,015			0,015			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	3	0,011			0,011			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	20	0,02			0,02			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

Адрес: ул. Конгрессная, д. 29

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	4	0,07			0,07			04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	5	0,018			0,018			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	5	0,018			0,018			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	6	0,015			0,015			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	8	0,072			0,072			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	20	0,02			0,02			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТЭК"

"__" _____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"21" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Конгрессная, д. 27

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	4	0,07			0,07			04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	5	0,018			0,018			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	5	0,018			0,018			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	6	0,015			0,015			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,082			0,082			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	25	0,027			0,027			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

" " 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Булгакова, д. 19

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	0							23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Бульварная, д. 19, корп. 1

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	0							23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"__" _____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

Адрес: ул. Булгакова, д. 16

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	0							23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "Тепловая Транспортная Компания"

"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Булгакова, д. 13

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	0							23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТК "Тепловая Транспортная Компания"

"_____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН

по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Булгакова, д. 13, корп. 1

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	0							23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"____" для документов 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Булгакова, д. 12, корп. 1

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	2	0,01			0,01			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	2	0,01			0,01			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	2	0,009			0,009			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	10	0,01			0,01			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"____" _____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г

Адрес: ул. Булгакова, д. 12

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	2	0,01			0,01			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	2	0,01			0,01			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	2	0,009			0,009			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	10	0,01			0,01			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достаяние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Будакова д. 11, стр. А

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	0							23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО
ООО "ТТК"
"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ
ООО УК "Достояние"
"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Булгакова, д. 10

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	8	0,022			0,022			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	8	0,022			0,022			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	2	0,009			0,009			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	10	0,01			0,01			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Булгакова, д. 8, корп. 1

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	10	0,025			0,025			04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	8	0,02			0,02			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	3	0,012			0,012			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	3	0,011			0,011			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	20	0,02			0,02			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТК "Тепловая Транспортная Компания"

"__" _____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Бульварная, д. 8

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	3	0,012			0,012			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	3	0,012			0,012			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	3	0,011			0,011			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	10	0,01			0,01			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК" «Тепловая Транспортная Компания»

" " 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Булгакова, д. 7

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	0							23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"_____" 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН

по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Бунтакова, д. 6

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	8	0,02			0,02			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	3	0,012			0,012			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	3	0,011			0,011			04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	7	0,011			0,011			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	20	0,02			0,02			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026



СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"___" _____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Мурата Ахеджака, д. 10 А

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	2	0,01			0,01			04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	2	0,01			0,01			04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	4	0,005			0,005			23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026

СОГЛАСОВАНО

ООО "ТТК"

"__" _____ 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО УК "Достояние"

"27" 04 2026 г.

ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2026-2027 годов

Адрес: ул. Булгакова, д. 7, корп. 1

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ	Лицо ответственное за реализацию мероприятия
				местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия	прочие	дефицит		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)										
Ремонт кровли	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Герметизация м/п стыков	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ГВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт канализационных систем	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Ремонт трубопроводов отопления	м/п	0							04.08.2026	Инженер
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м	3	0,005			0,005			04.08.2026	Администратор
Мероприятия предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 , в случае эксплуатации жилищного фонда.									16.04.2026-01.09.2026	Администратор
Иные мероприятия									16.04.2026-01.09.2026	Администратор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия обязательные для включения										
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.	9	0,085			0,085			22.07.2026	Инженер-теплотехник
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.	0							23.07.2026	Инженер
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов.	шт.	1							23.07.2026	Обслуживающая организация
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.	0							Нет	
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.	0							Нет	
Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.	1							21.07.2026	Инженер-теплотехник
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) (в случаи наличия нескольких объектов, может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							04.08.2026	Инженер
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) может быть оформлено отдельным приложением с адресами и датами производства работ с целью синхронизации сроков производства работ с теплоснабжающей организацией.	шт.	1							05.08.2026	Инженер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению.	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обновление (при необходимости) принципиальных схем и инструкций для обслуживающего теплопотреблющие установоки персонала , востановление (при необходимости) паспортов на теплоэнергетические установки	шт.	1							03.08.2026	Инженер-теплотехник
Обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1							03.08.2026	Инженер
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	шт.	шт.	0							нет
Герметизация вводов инженерных коммуникаций	шт.	шт.	1							03.08.2026