

## ПРОТОКОЛ № 9

Заседания Правления ТСЖ «Текстильщик»

20.03.2012 г.

г. Краснодар

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:** Фоменко Е.В. – Председатель Правления

**ЧЛЕНЫ Правления:** Субботин А.В., Редун З.Г., Яруш С.А.

**ПРИГЛАШЕНЫ:** старшие подъездов: Щеблыкина Т.Л. Рожнова В.Б.

Диденко Г.Р., Пилипенко В.Ф.

Бухгалтер: Карачабан О.М.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проведении ремонта цоколя, ступеней и козырьков над входом в подъезды дома.

2. Об установке прибора учета на отопление.

**ВОПРОС 1. СЛУШАЛИ:** О начале проведения ремонта цоколя, ступеней и козырьков над входом в подъезды дома.

Докладывала: Фоменко Е.В.

### ВЫСТУПИЛИ:

Диденко Г.Р., Пилипенко В.Ф., Яруш С.А. – необходимо заняться поисками подрядной организации, с целью выбора хорошего подрядчика, узнать условия выполнения данных работ в 3-4 организациях, а потом определиться с подрядчиком.

### ПОСТАНОВИЛИ:

1. Поручить Фоменко Е.В.- председателю Правления подбор нескольких подрядных организаций для выполнения выше указанных работ, с дальнейшим определением конкретной подрядной организации на заседании Правления, для выполнения намеченных работ.

**ГОЛОСОВАЛИ: Единогласно**

**ВОПРОС 2. СЛУШАЛИ:** Об установке прибора учета на отопление.

Докладывала: Фоменко Е.В. – председатель Правления

В связи с тем, что наш дом не был включен в перечень домов по проведению капитального ремонта, который включал в себя установку прибора учета на теплоснабжение дома, а в соответствии с ФЗ №261 «Об энергосбережении....», этот прибор учета должен



быть установлен до 01 июля текущего года. Нам необходимо принять решение по данному вопросу.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Карачабан О.М.- бухгалтер – чтобы нам не собирать дополнительно средства на прибор учета на отопление, предлагаю воспользоваться собранными средствами на капитальный ремонт, которые находятся на спецсчете, с дальнейшим их погашением за счет ежемесячных отчислений на содержание и ремонт МКД

**Редун З.Г.** – предлагаю установить прибор учета по окончании отопительного сезона.

**Субботин А.В.** – необходимо найти подрядную организацию для проведения этих работ.

**Фоменко Е.В.-** при установке прибора учета на ГВС, в то время были проведены работы с учетом дальнейшей установки прибора учета и на отопление, предлагаю нанять ту же организацию, с которой мы уже сотрудничали, они же обслуживают прибор учета на ГВС.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Заняться подготовительной работой с подрядной организацией ООО «Модус Вэли» для заключения договора на установку прибора учета на отопление.

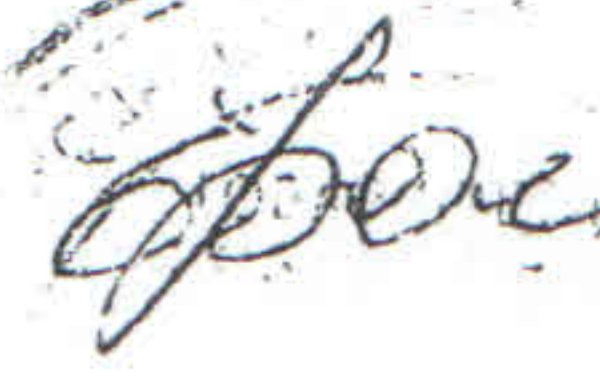



Ответственная: Фоменко Е.В. – председатель Правления

2. Решить вопрос с УМУЖХ г. Краснодара по использованию собранных средств на капитальный ремонт, для оплаты работ по установке прибора учета на отопление, с дальнейшим возмещением их на спецсчет, за счет ежемесячных отчислений на содержание текущий ремонт МКД

Ответственная: Карачабан О.М. – бухгалтер ТСЖ

ГОЛОСОВАЛИ: Единогласно

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ:

 Фоменко Е.В.  
 Субботин А.В.  
 Редун З.Г.  
 Яруш С.А.