**Протокол № 5/2016 от 18 июля 2016 г.**

**внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Промышленная 19»**

**по адресу: г. Краснодар, ул. Промышленная, дом 19**

18 июля 2016 г. г. Краснодар

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Собрание проводится по инициативе правления ТСЖ "Промышленная 19"

Форма проведения: очная форма (в форме совместного присутствия).

Место и время проведения: 18 июля 2016 г. в 19:00 возле дома № 19 (первый подъезд дома) по ул.Промышленная, г.Краснодар.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома: 10776,70 м2

Общая площадь помещений членов ТСЖ «Промышленная 19»: 7546,00 м2

Общее число членов ТСЖ «Промышленная 19» принявших участие в собрании: 7 (семь) членов ТСЖ «Промышленная 19».

Количество голосов членов ТСЖ «Промышленная 19», принявших участие в собрании:

462,87 голосов, что составляет 4,30 % от общего числа голосов членов ТСЖ.

**Кворума НЕТ. Собрание НЕ ПРАВОМОЧНО**.

**Повестка дня:**

1. **Избрание председателя и секреторя собрания.**
2. **Утвердить единовременный платеж в размере 12,34 руб с одного квадратного метра общей площади для закупки пожарного инвентаря (огнетушителей ОП-4 в колличестве 74 шт; крепление Т-4 для огнетушителя в колличестве 74 шт; рукава пожарные д-51 с ГР-50 в колличестве 33 шт, доводчики дверные в колличестве 59 шт).**

В связи с тем, что при проведении внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Промышленная 19» в многоквартирном доме по адресу г.Краснодар, ул.Промышленная 19 путем совместного присутствия (в очной форме) членов ТСЖ общее собрание не имело указанного в части 3 статьи 45 ЖК РФ кворума, в дальнейшем решения общего собрания членов ТСЖ «Промышленная 19» в многоквартирном доме с такой же повесткой будут приняты путем проведения заочного голосования (передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ «Промышленная 19» по вопросам, поставленным на голосование).

Дата начала заочного голосования: **20 июля 2016 года.**

Дата окончания приема решений членов ТСЖ «Промышленная 19»: **20 августа 2016 года.**

Место (адрес) передачи решений членов ТСЖ «Промышленная 19»:

г.Краснодар, ул.Промышленная, дом 19, кв.62 или почтовый ящик для "Писем и предложений" у входа в первый подъезд дома или технику – смотрителю МКД.

Дата и место подсчета голосов:

**10 час 00 мин 21 августа 2016 года, г.Краснодар, ул.Промышленная, дом 19, офис ТСЖ "Промышленная 19" второй подъезд дома в фойе первого этажа.**

**Выбранные участвующими членами ТСЖ «Промышленная 19» во внеочередном общем собрании членов ТСЖ «Промышленная 19» для включения в бюллетень для голосования:**

1. Председатель собрания Обляшевская Татьяна Анатольевна – собственник кв.116;

2. Секретарь собрания Нечепуренко Ирина Анатольевна- собственник кв.60;

Принявшими участие в общем собрании членов ТСЖ «Промышленная 19» в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования, считаются члены ТСЖ «Промышленная 19» в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

В решении члена ТСЖ «Промышленная 19» по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны:

1) сведения о лице, участвующем в голосовании;

2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме;

3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался".

Член ТСЖ "Промышленная 19": \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член ТСЖ "Промышленная 19": \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член ТСЖ "Промышленная 19": \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член ТСЖ "Промышленная 19": \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_