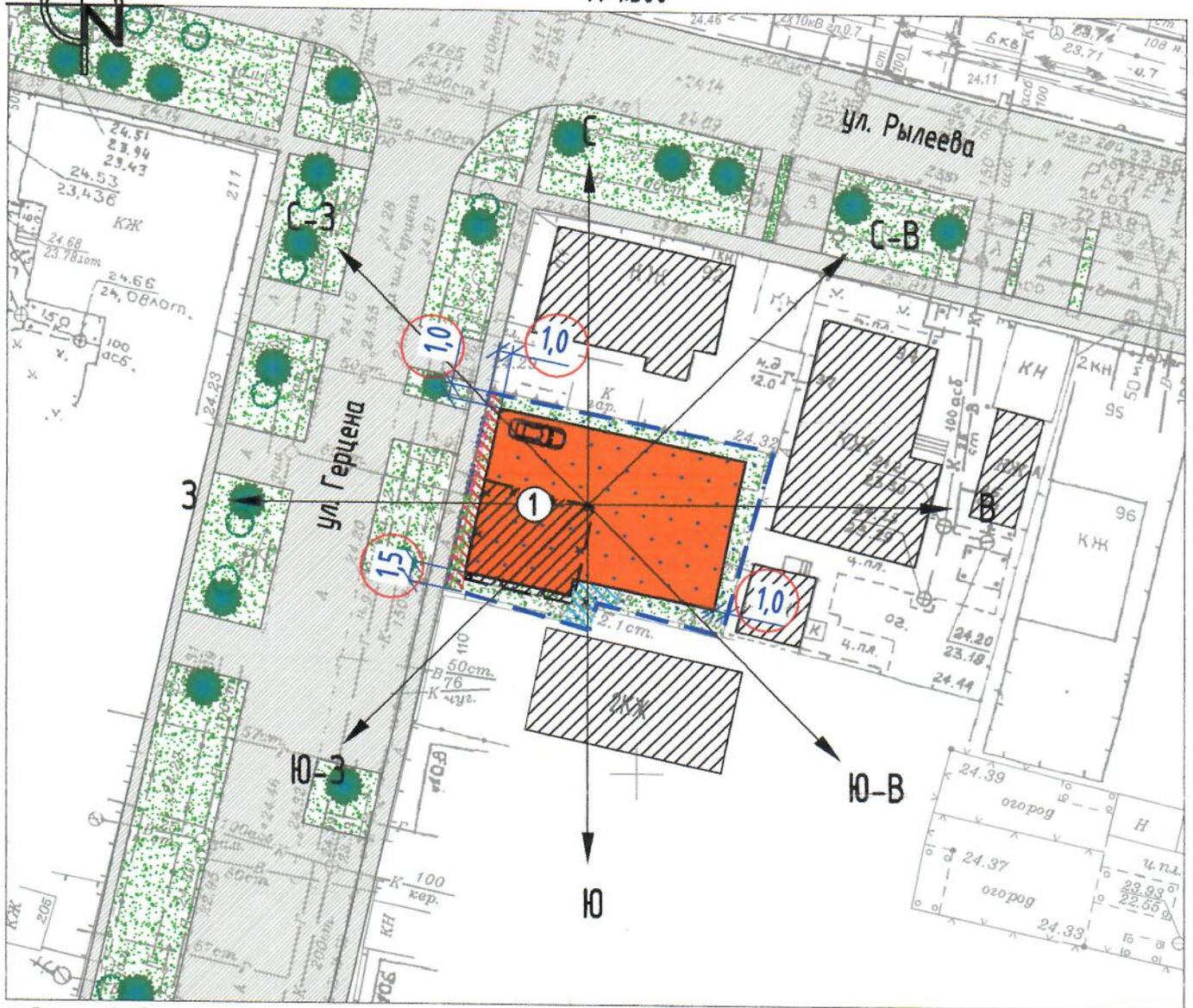




Графическое описание (схема земельного участка на топографической съемке)  
М 1:500



кадастровый номер земельного участка - 23:43:0203036:50, площадь земельного участка - 332 кв.м,  
планируемая площадь застройки - 235 кв.м, планируемый процент застройки - 71 %

Условные обозначения

- |   |  |
|---|--|
| - граница землепользования                        | - травяной газон (озеленение)  |
| - проектируемый индивидуальный жилой дом          | - декоративные и фруктовые деревья и кустарники (элементы благоустройства) |
| - существующий жилой дом, подлежащий сносу        | - дорожное покрытие (подъезды и подходы)                                   |
| - существующие объекты капитального строительства | - плиточное покрытие   |
|   | - парковочные места  |

Зоны с особыми условиями использования территории

Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории военного Аэродрома Краснодар (Центральный).

- |  |   |
|--|---|
| - охранная зона канализации ✓  | - 3-й пояс зоны санитарной охраны Ново-Западного водозабора ✓ |
| - охранная зона газопровода ✓  | - охранная зона кабеля связи ✓                                |
| - охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кв ТП-452 ✓ |   |