

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Промышленная, дом №33,
проведенного в форме заочного голосования.

г. Краснодар

«25» июня 2010г.

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Инициатор общего собрания: Угроватый Максим Юрьевич (паспорт серии 03 00 №787353, выдан ПВС УВД Прикубанского округа г. Краснодара 27.04.2001г, код подразделения 232-002), собственник квартиры №10.

Дата начала голосования – 04 июня 2010г.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование – 25 июня 2010г, 20 часов 30 минут, по адресу: г. Краснодар, ул. Промышленная, 33, 1-й подъезд, 1-й этаж (нежилое помещение).

Дата, время и место подсчета голосов – 25 июня 2010г, с 20:30 до 23:30, по адресу: г. Краснодар, ул. Промышленная, 33, 1-й подъезд, 1-й этаж (нежилое помещение).

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам: **25 904,75 кв.м.**,
в том числе площадь жилых помещений по техническим паспортам: **20 645,07 кв.м.**,
площадь нежилых помещений по техническим паспортам: **5 259,68 кв.м.**

1 кв.м. общей площади равен 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 25 904,75 голосов, что составляет 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 13 194,41 или 50,93% общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление товариществом собственников жилья. Передача Товариществу собственников жилья «Покровское» осуществление функций по управлению многоквартирным домом (в соответствии с п.2 ч.2 ст. 161 Жилищного кодекса РФ).

По первому вопросу повестки дня собственников помещений: «Об избрании счетной комиссии».

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать счетную комиссию в следующем составе:

1. Клименко Людмила Владимировна;
2. Тоноян Елена Константиновна;
3. Гриценко Галина Юрьевна.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 13 125,93 голосов или 99,48% голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - нет.

«Воздержались» - 68,48 голосов или 0,52% голосов, принявших участие в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня собственников помещений:

ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня собственников помещений: «Выбор способа управления многоквартирным домом - управление товариществом собственников жилья. Передача

Товариществу собственников жилья «Покровское» осуществление функций по управлению многоквартирным домом (в соответствии с п.2 ч.2 ст. 161 Жилищного кодекса РФ)».

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать способ управления многоквартирным домом №33 по ул. Промышленная, Центральный округ, г. Краснодар - управление товариществом собственников жилья (ТСЖ).

Передать Товариществу собственников жилья «Покровское» осуществление функций по управлению многоквартирным домом №33 по ул. Промышленная, Центральный округ, г. Краснодар.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 13 148,29 голосов или 99,65% голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 46,12 голосов или 0,35% голосов, принявших участие в голосовании.

«Воздержались» - нет.

Решение по второму вопросу повестки дня собственников помещений:

ПРИНЯТО.

Инициатор общего собрания



М.Ю. Угроватый.