

**Отчет о выполнении сметы доходов - расходов на содержание, текущий ремонт и управление ТСЖ
"Покровское" за 2016 год.**

№ п/п	Планируемые расходы	В месяц, руб.	В год, руб.	Тариф, руб.	Фактические расходы за год
1.	Расходы, связанные с оплатой труда, в т.ч.	71 375,00	856 500,00	2,85	868396,89
1.1.	Фонд оплаты труда согласно штатного расписания	42 000,00	504 000,00	1,68	542459,98
1.2.	Резерв на оплату отпусков	3 500,00	42 000,00	0,14	0,00
1.3.	Вознаграждение председателю Правления	15 000,00	180 000,00	0,60	180000,00
1.4.	Вознаграждение членам Правления (4 чел. по 500 руб.)	2 000,00	24 000,00	0,08	0,00
1.5.	Налоги с заработной платы и вознаграждения	8 875,00	106 500,00	0,35	145936,91
2.	Техническое обслуживание, в т.ч.	401 725,10	4 820 701,14	16,05	5030293,60
2.1.	Услуги ООО "Универсал" по техническому управлению	392 975,10	4 715 701,14	15,70	4715701,20
2.2.	Расходы на устранение последствий вандализма	2 000,00	24 000,00	0,08	0,00
2.3.	Внеплановые работы	2 000,00	24 000,00	0,08	263592,40
2.4.	Страхование лифтов	750,00	9 000,00	0,03	3000,00
2.5.	Экспертиза лифтов	4 000,00	48 000,00	0,16	48000,00
3.	Управленческие расходы, в т.ч.	12 567,00	150 804,00	0,50	188400,31
3.1.	Обслуживание расчетного счета	667,00	8 004,00	0,03	14783,93
3.2.	Обслуживание программ	2 700,00	32 400,00	0,11	41000,00
3.3.	Расходы на канцелярские товары	1 200,00	14 400,00	0,05	26242,08
3.4.	Правовое обеспечение	7 000,00	84 000,00	0,28	84000,00
3.5.	Офисные расходы	1 000,00	12 000,00	0,04	22374,30
4.	Прочие расходы	11 193,75	134 325,00	0,45	2510,41
4.1.	Налог на загрязнение окружающей среды	500,00	6 000,00	0,02	2510,41
4.2.	Приобретение материалов на ремонт системы пожарной сигнализации	7 487,08	89 845,00	0,30	0,00
4.3.	Приобретение детских игровых снарядов	3 206,67	38 480,00	0,13	0,00
Всего по статьям расходов		496 860,85	5 962 330,14	19,85	6089601,21

Председатель Правления ТСЖ "Покровское"



Мамий А.Б.