



**ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАТИЗАЦИИ И СВЯЗИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

от 05.02.2020

№ 13

г. Краснодар

**Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков
для размещения линий и сооружений связи
"Строительство волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)
г. Тимашевск – ст. Калининская – ст. Нововеличковская
– ст. Новотитаровская – р-н Энка (Краснодар)"**

В связи с ходатайством Публичного акционерного общества "Мобильные ТелеСистемы", в целях реализации положений Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ в части установления публичных сервитутов, в соответствии со ст. 16(1) Закона Краснодарского края от 05 ноября 2002 г. № 532-КЗ "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае" и позицией 18.17 пункта 18 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 г. № 438 "Об утверждении схемы территориального планирования Краснодарского края" п р и к а з ы в а ю :

1. В целях обеспечения населенных пунктов Краснодарского края услугами подвижной радиотелефонной связи и коммуникаций, улучшения качества связи и устойчивости сигнала за счет соединения базовых станций сотовой связи волоконно-оптическими линиями связи (далее – ВОЛС) и размещения линейного объекта связи регионального значения: "Строительство волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) г. Тимашевск – ст. Калининская – ст. Нововеличковская – ст. Новотитаровская – р-н Энка (Краснодар)" установить публичный сервитут в отношении земельных участков по списку (Приложение 1).

2. Определить обладателем публичного сервитута Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" (далее – ПАО "МТС") ИНН: 7740000076, ОГРН 1027700149124, расположенное по адресу: 109147, Россия, г. Москва, ул. Марксистская, 4, фактический адрес филиала ПАО "МТС" в Краснодарском крае: 350000, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 61.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 12 месяцев.

5. Публичный сервитут устанавливается на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 августа 2018 г. № 491/пр "Об утверждении документации по планировке территории".

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка, за весь срок сервитута. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута. Оплата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, производится в соответствии со Списком земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц (Приложение 2), на счета органов местного самоуправления муниципальных образований и органов государственной власти Краснодарского края и Российской Федерации не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего приказа.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со Схемой расположения границ публичного сервитута (Приложение 3).

8. ПАО "МТС":

1) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после прекращения публичного сервитута;

2) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Отделу реализации государственной политики в области связи и телекоммуникаций управления связи департамента информатизации и связи Краснодарского края (Куликов Д.С.) направить копию настоящего приказа:

1) в департамент информационной политики Краснодарского края для размещения (опубликования) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3) в ПАО "МТС";

4) правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

5) органам государственной власти и органам местного самоуправления муниципальных образований, перечисленным в приложении 2.

10. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента информатизации и связи Краснодарского края в сети "Интернет".

11. Контроль за выполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя руководителя департамента информатизации и связи Краснодарского края Романца Р.А.

12. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke on the right side.

Е.В. Юшков