

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ
№ 146 от 27.02.2026

Получатель: **ООО Специализированный застройщик «ВестСтрой»**

Адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.

Обоснование необходимости вырубки (уничтожения), санитарной рубки, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки (нужное подчеркнуть): обращение генерального директора ООО Специализированного застройщика «ВестСтрой» Д.Р.Горбачева от 10.02.2026 № 12 (вх. от 12.02.2026 № 25/1378), акт обследования зелёных насаждений от 10.12.2025.

Вид работ: санитарная рубка и санитарная обрезка деревьев.

Наименование объекта: зелёные насаждения в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1641 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.

Документы:

1. Распоряжение от 13.11.2013 № 564-о «О разделе земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, с кадастровым номером 23:43:0000000:914»
2. Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 20.11.2013 № 01-09/134
3. Договор уступки прав (цессии) от 16.12.2013 № 1641
4. Договор уступки прав (цессии) от 19.09.2016 № 1641-1
5. Договор уступки прав (цессии) от 17.05.2017
6. Решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Любимый Город. Приоритет» от 15.08.2017 № 2
7. Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка (от 04.04.2012 № 4300018362) от 01.09.2017 № 342
8. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1641 от 19.06.2016 № 2343/12/13-513039
9. Приказ ООО Специализированный застройщик «ВестСтрой» от 06.11.2024 № 1 «О вступлении в должность генерального директора»
10. Документ, удостоверяющий личность
11. Банковские реквизиты

Оплата компенсационной стоимости не требуется в соответствии с п.9(2) ст. 4 Закона Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае

(номер и дата платёжного поручения)

В соответствии с прилагаемым актом обследования разрешается:

санитарная вырубка _____ 8 _____ деревьев, шт.
санитарная обрезка _____ 30 _____ деревьев, шт.

Срок действия порубочного билета: с 27.02.2026 по 27.05.2026

Директор департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар _____

(подпись)
М.П.

_____/О.В.Шишковский/
(Ф.И.О.)

Заместитель директора департамента _____

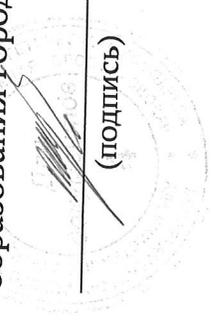
(подпись)

_____/Е.В.Истоминов/
(Ф.И.О.)

Примечание. В соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае» получателю порубочного билета на месте производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений необходимо обеспечить установку соответствующего информационного щита для информирования граждан. Дату начала работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений сообщить не позднее чем за 2 дня до назначенного срока по тел. 268-10-88, 268-34-40. Вывоз порубочных остатков обеспечить в день производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений. Работы по вырубке деревьев производить с последующей корчевкой пней. Обрезку зелёных насаждений производить в строгом соответствии с пунктом 3.1.4 Правил создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора департамента
городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса
администрации муниципального
образования город Краснодар


/Е.В.ИСТОМИНОВ/
(Ф.И.О.)
(подпись)

г. Краснодар

АКТ

обследования зелёных насаждений

10.12.2025

Главный специалист отдела озеленения департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар В.Р.Валлер в присутствии представителя заявителя ООО Специализированный застройщик «ВестСтрой» Д.Р.Горбачева провела обследование состояния зелёных насаждений на основании обращения генерального директора ООО Специализированного застройщика «ВестСтрой» Д.Р.Горбачева от 27.11.2025 (вх. от 27.11.2025 № 25/12573) и представленных документов:

1. Распоряжения от 13.11.2013 № 564-о «О разделе земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, с кадастровым номером 23:43:0000000:914»
2. Договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 20.11.2013 № 01-09/134
3. Договора уступки прав (цессии) от 16.12.2013 № 1641
4. Договора уступки прав (цессии) от 19.09.2016 № 1641-1
5. Договора уступки прав (цессии) от 17.05.2017
6. Решения единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Любимый Город. Приоритет» от 15.08.2017 № 2
7. Соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка (от 04.04.2012 № 4300018362) от 01.09.2017 № 342
8. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1641 от 19.06.2016 № 2343/12/13-513039
9. Приказа ООО Специализированный застройщик «ВестСтрой» от 06.11.2024 № 1 «О вступлении в должность генерального директора»
10. Документа, удостоверяющего личность
11. Банковских реквизитов

по объекту: зелёные насаждения в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1641 по адресу:
г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.

№ п/п	Адрес нахождения зелёных насаждений	Месторасположение	Порода	Диаметр, см	Состояние	вырубка (уничтожение), санитарная рубка	Вид работ				Примечание
							санитарная	формовочная	омоложение	пересадка	
1.	проезд 1-й Лиговский	В границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1641 (возле пешей тропинки в сквере)	Дуб	54, 60, 52, 40, 55, 48, 36, 72, 49, 53, 48, 43	Удовлетворительно	-	12	-	-	-	Санитарная обрезка ветвей над пешей тропинкой
			Дуб	40	Аварийное	1	-	-	-	-	Сухостой прошлых лет, отслоение коры
			Дуб	79, 44, 54, 31, 27, 43, 65, 46	Удовлетворительно	-	8	-	-	-	Санитарная обрезка ветвей над детской площадкой
			Дуб	21	Аварийное	1	-	-	-	-	Признаки поражения вредителями и гнилевыми болезнями, усыхающее
		В границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1641 (возле трансформаторной подстанции)	Дуб	56, 42, 53	Удовлетворительно	-	3	-	-	-	Санитарная обрезка ветвей над детской площадкой и пешей тропинкой
			Ясень	18/13/16	Удовлетворительно	-	1	-	-	-	Санитарная обрезка ветвей над парковкой
			Ясень	18, 39, 25	Аварийное	3	-	-	-	-	Отслоение коры в сильной степени, усыхающие
			Дуб	40	Аварийное	1	-	-	-	-	Отслоение коры в сильной степени, усыхающие
		В границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1641 (возле парковки)	Дуб	69, 51, 69, 61, 44/58, 59	Удовлетворительно	-	6	-	-	-	Санитарная обрезка ветвей над парковкой
			Гледичия	18	Аварийное	1	-	-	-	-	Сухостойный остов ствола
			Ясень	20	Аварийное	1	-	-	-	-	Усыхающее, трещина
ИТОГО:						8	30	-	-		

Особые отметки: В результате проведенного обследования зеленых насаждений по указанному адресу установлено, что согласно признакам категорий деревьев, подлежащих вырубке (приложение №1 Правил благоустройства территории муниципального образования город Краснодар, утвержденных решением городской Думы Краснодара от 22.08.2013 № 52 п.6), 8 деревьев подлежат санитарной вырубке, 30 деревьев - санитарной обрезке. После проведения работ по обрезке необходимо проводить постоянный мониторинг состояния данных деревьев и в случае выявления признаков аварийности незамедлительно организовывать работы по их санитарной вырубке.

Специалист департамента


(подпись) /В.Р.Ваплер/
(Ф.И.О.)

Заявитель


(подпись) /Д.Р.Горбачев/
(Ф.И.О.)