



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Краснодар

**О внесении проекта решения городской Думы Краснодара  
«О внесении изменений в отдельные решения городской Думы  
Краснодара» на рассмотрение городской Думы Краснодара**

В соответствии с подразделом III.XII раздела III Инструкции по делопроизводству в администрации муниципального образования город Краснодар **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести проект решения городской Думы Краснодара «О внесении изменений в отдельные решения городской Думы Краснодара» на рассмотрение городской Думы Краснодара (прилагается).

2. Назначить представителем главы муниципального образования город Краснодар при обсуждении данного проекта решения в городской Думе Краснодара директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар В.А.Домрина.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар Н.А.Панаетову.

Глава муниципального образования  
город Краснодар

Е.М.Наумов

89

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«О внесении проекта решения городской  
Думы Краснодара «О внесении изменений  
в отдельные решения городской Думы  
Краснодара» на рассмотрение  
городской Думы Краснодара»

Проект

## РЕШЕНИЕ

городской Думы Краснодара

### **О внесении изменений в отдельные решения городской Думы Краснодара**

В соответствии со статьёй 25 Устава муниципального образования город Краснодар, рассмотрев постановление администрации муниципального образования город Краснодар от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, городская Дума Краснодара РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы Краснодара от 21.12.2006 № 17 п. 26 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар» следующее изменение:

в абзаце пятом подпункта 12.15 пункта 12 раздела IV слова «конкурса или» и «конкурсной документации и» исключить.

2. Внести в решение городской Думы Краснодара от 25.04.2013 № 47 п. 4 «Об утверждении Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар» следующие изменения:

2.1. В подпункте 1) пункта 8 раздела II Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар (далее – Порядок) слова «(тип 1 – 8)» заменить словами «(тип 3 – 4)».

2.2. В разделе IV Порядка:

2.2.1. Абзац второй пункта 19 признать утратившим силу.

2.2.2. В абзаце третьем пункта 19 слова «с управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края» заменить словами «с управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края».

2.3. В разделе V Порядка:

2.3.1. Абзацы второй и пятый пункта 26 признать утратившими силу.

2.3.2. В пунктах 29, 30, 36 слова «конкурса или» исключить.

3. Внести в решение городской Думы Краснодара от 25.06.2013 № 50 п. 4 «Об утверждении Порядка расчёта начального (минимального) размера стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар» следующие изменения:

3.1. В пункте 2 приложения слова «конкурсов или» исключить.

3.2. Пункт 1 таблицы № 2 пункта 3 приложения изложить в следующей редакции:

«	1.	Остановочный павильон (тип 3, тип 4)	0,015	».
---	----	--------------------------------------	-------	----

3.3. Пункт 2 таблицы № 2 пункта 3 приложения признать утратившим силу.

4. Внести в решение городской Думы Краснодара от 25.06.2013 № 50 п. 5 «Об утверждении порядка расчёта размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар» следующие изменения:

4.1. Пункт 1 таблицы № 3 пункта 3 приложения изложить в следующей редакции:

«	1.	Остановочный павильон (тип 3, тип 4)	2,5	».
---	----	--------------------------------------	-----	----

4.2. Пункт 2 таблицы № 3 пункта 3 приложения признать утратившим силу.

5. Внести в решение городской Думы Краснодара от 24.09.2013 № 53 п. 7 «Об утверждении Порядка проведения конкурса или аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар» следующие изменения:

5.1. В наименовании Порядка проведения конкурса или аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной

собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на который не разграничена, а также здания или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар (далее – Порядок проведения) слова «конкурса или» исключить.

5.2. В пункте 1 Порядка проведения слова «конкурса или» исключить.

5.3. Приложение к Порядку проведения изложить в редакции согласно приложению.

6. Опубликовать официально настоящее решение.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по строительству, градостроительной и архитектурной деятельности (Анашкин).

Глава муниципального образования  
город Краснодар

Е.М.Наумов

Председатель городской  
Думы Краснодара

В.Ф.Галушко

Проект внесён:  
Администрацией муниципального  
образования город Краснодар  
Глава муниципального образования  
город Краснодар

Е.М.Наумов

Составитель проекта:  
Департамент архитектуры и  
градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар  
Директор департамента

В.А.Домрин

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению городской Думы  
Краснодара  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению городской Думы  
Краснодара  
от 24.09.2013 № 53 п. 7

**ПОРЯДОК**  
**проведения аукциона в электронной форме на право заключения**  
**договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**  
**на земельном участке, находящемся в муниципальной**  
**собственности муниципального образования город Краснодар**  
**или государственная собственность на который не разграничена,**  
**а также здании или ином недвижимом имуществе, находящихся**  
**в муниципальной собственности муниципального**  
**образования город Краснодар**

**Раздел I**  
**Общие положения**

1. Настоящий Порядок проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар (далее – Порядок), регламентирует порядок проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар (далее – договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 13.03.2006

№ 38-ФЗ «О рекламе», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Краснодар, решением городской Думы Краснодара от 25.04.2013 № 47 п. 4 «Об утверждении Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар».

## **Раздел II**

### **Предмет аукциона в электронной форме, цели и основные понятия**

3. Предметом аукциона в электронной форме является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

4. Основными целями аукциона являются:

обеспечение эффективного использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на которые не разграничена, зданий или иного недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар;

пополнение доходной части местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар);

сохранение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки муниципального образования город Краснодар при размещении рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на которые не разграничена, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар.

5. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

1) аукцион в электронной форме (далее – аукцион) – торги в форме аукциона, техническое проведение которых обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, победителем которых признаётся лицо, предложившее наиболее высокую стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

2) комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – Комиссия) – коллегиальный орган, созданный для проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и определения победителей аукциона;

3) организатор аукциона – департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – организатор), обеспечивающий выполнение функций по организации и проведению аукциона, а также подготовку документации об аукционе;

4) претендент на участие в аукционе – лицо, подавшее заявку на участие в аукционе;

5) участник аукциона – юридическое или физическое лицо, подавшее заявку на участие в аукционе (заявка) и допущенное к участию в аукционе;

6) официальный источник публикации информации о проведении аукциона – официальный Интернет-портал администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара (далее – Интернет-портал), сайт электронной площадки;

7) аккредитация – предоставление участнику в порядке, установленном регламентом электронной площадки, возможности работы в закрытой части автоматизированной системы оператора электронной площадки;

8) оператор электронной площадки (далее – оператор ЭП) – юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, осуществляющее функции по оказанию комплекса технических услуг при осуществлении процедуры аукциона;

9) регламент электронной площадки – документ, определяющий процедуру проведения открытых аукционов в электронной форме на определённой электронной площадке;

10) счёт участника аукциона – счёт, открываемый оператором ЭП на основании заявления участника после прохождения процедуры аккредитации на электронной площадке;

11) электронная площадка (далее – ЭП) – сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, выбираемый организатором аукциона, на котором проводятся аукционы в электронной форме, а также размещаются информация, сведения и документы, связанные с проведением аукционов в электронной форме;

12) электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, в том числе сканированные версии бумажных документов;

13) электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

### **Раздел III**

#### **Требования к участникам аукциона**

6. В аукционе может участвовать лицо, удовлетворяющее требованиям настоящего Порядка.

7. Претендентом на участие в аукционе не вправе быть лицо:

1) экономическая деятельность которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц) или в случае наличия решения арбитражного суда о признании указанного лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) имеющее задолженность по начисленным налогам, сборам, пеням, штрафам, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, при условии, что указанные лица не обжалуют наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) в установленном порядке не внесшие обеспечение заявки на участие в аукционе;

5) имеющие задолженность по оплате за эксплуатацию рекламной конструкции по заключённому договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар.

8. Проверка претендентов на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным пунктом 7 настоящего раздела, осуществляется Комиссией.

9. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

1) несоответствие претендента на участие в аукционе требованиям, установленным пунктом 7 настоящего раздела;

2) непредставление претендентом на участие в аукционе документов, установленных пунктом 26 раздела VII настоящего Порядка;

3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным разделом VII настоящего Порядка;

4) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе.

#### **Раздел IV**

#### **Функции организатора, оператора, участников аукциона и комиссии**

10. Организатор аукциона:

1) принимает решение о проведении аукциона;

2) разрабатывает, утверждает и вносит изменения в документацию об аукционе, размещает документацию об аукционе на Интернет-портале и на сайте ЭП;

3) определяет дату и место проведения аукциона;

4) определяет содержание лотов, указывает начальный (минимальный)

размер стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

5) определяет размер обеспечения заявки – задатка;

6) размещает информацию о проведении аукциона на Интернет-портале и сайте ЭП;

7) осуществляет приём заявок на участие в аукционе посредством функционала ЭП, присваивает им регистрационные номера;

8) по окончании срока приёма заявок на участие в аукционе передаёт Комиссии поступившие документы;

9) уведомляет претендентов на участие в аукционе о признании таких претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным настоящим Порядком, посредством размещения протокола рассмотрения заявок на Интернет-портале и сайте ЭП;

10) готовит проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по форме, утверждённой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар;

11) по запросу участника аукциона предоставляет разъяснения документации об аукционе;

12) вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты проведения аукциона, разместив указанную информацию на Интернет-портале и сайте ЭП;

13) по собственной инициативе или по запросу участника вправе изменить документацию об аукционе путём размещения дополнений или изменений, вносимых в документацию об аукционе, на Интернет-портале и сайте ЭП, не позднее чем за пятнадцать дней до даты проведения аукциона;

14) участвует в организационном обеспечении проведения аукциона;

15) обеспечивает сохранность заявок на участие в аукционе, протоколов;

16) выполняет иные функции, связанные с организацией и проведением аукциона.

11. Претендент на участие в аукционе:

1) проходит регистрацию и аккредитацию на ЭП, определённую для проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

2) подаёт заявку на участие в аукционе как по одному лоту, так и в отношении нескольких лотов;

3) обеспечивает достоверность представленной информации;

4) для участия в аукционе, не позднее дня подачи заявки на участие в аукционе, вносит денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток), на счет, открытый для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в качестве платы за участие в аукционе;

5) вправе отозвать или изменить поданную заявку на участие в аукционе до окончания срока приёма заявок, а также в случаях, установленных пунктом 55.2 настоящего Порядка.

11.1. Участник аукциона:

участвует в аукционе в порядке, установленном настоящим Порядком;

в случае победы в аукционе приобретает права и несёт обязанности в соответствии с условиями документации об аукционе.

12. Оператор ЭП:

1) обеспечивает предоставление организатору функционала ЭП для приёма заявок через ЭП, осуществления иных операций, связанных с проведением аукциона;

2) осуществляет блокирование операций по счёту для проведения операций по обеспечению участия в аукционе претендентом на участие в аукционе, подавшим такую заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе;

3) обеспечивает работоспособность и функционирование ЭП;

4) оформляет протокол о проведении аукциона;

5) выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона, в соответствии с установленным регламентом ЭП.

13. Комиссия:

1) принимает решение о признании претендентов на участие в аукционе участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным настоящим Порядком;

2) определяет победителя аукциона;

3) оформляет протокол о рассмотрении заявок на участие в аукционе, протокол о результатах аукциона.

## **Раздел V**

### **Извещение о проведении аукциона**

14. Извещение о проведении аукциона размещается на Интернет-портале и сайте ЭП не менее чем за 20 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

15. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

1) наименование организатора аукциона, его местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона и местонахождение лица, ответственного за организацию аукциона;

2) форма проведения торгов (аукцион в электронной форме);

3) дата, время, место проведения аукциона;

4) предмет аукциона (с указанием лотов, количества рекламных конструкций и мест их размещения);

5) шаг аукциона;

6) начальный (минимальный) размер стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

7) размер обеспечения заявки (задатка);

8) порядок ознакомления претендентов на участие в аукционе с содержанием документации об аукционе;

9) порядок предоставления разъяснений документации об аукционе;

10) порядок оформления заявок, даты начала и окончания приёма заявок на участие в аукционе;

11) место, дата и время рассмотрения заявок и подведения итогов;

12) порядок определения победителя аукциона;

13) способ уведомления об итогах проведения аукциона;

14) адрес Интернет-портала и сайта ЭП, на котором размещена документация об аукционе.

16. Организатор аукциона несёт ответственность за достоверность информации, направленной для опубликования на Интернет-портале и на сайте ЭП.

## **Раздел VI**

### **Документация об аукционе**

17. Документация об аукционе должна содержать:

- сведения, указанные в извещении;
- форму заявки и инструкцию по её заполнению;
- сроки подачи заявок на участие в аукционе;
- перечень документов, прилагаемых к заявке;
- сведения о порядке и сроках отзыва заявок и внесения в них изменений;
- сведения о месте и дате рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе;
- место, дату и время проведения аукциона;
- требования к участникам аукциона;
- срок и порядок внесения задатка, размер задатка;
- проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- сведения о порядке определения победителя;
- начальный (минимальный) размер стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- сведения о сроке оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- величину повышения начальной цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции («шаг аукциона»);
- сведения о сроке, в течение которого должен быть подписан договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- иную информацию, касающуюся проведения аукциона.

18. Организатор размещает документацию об аукционе на Интернет-портале и на сайте ЭП одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.

19. Сведения, содержащиеся в документации об аукционе, должны соответствовать сведениям, указанным в извещении о проведении аукциона.

20. Претендент на участие в аукционе вправе направить организатору

запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор обязан направить в письменной форме разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил организатору не позднее чем за 5 дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

21. В течение 2 рабочих дней со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу претендента на участие в аукционе такое разъяснение должно быть размещено организатором на сайте ЭП с указанием предмета запроса, но без указания информации о претенденте на участие в аукционе, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять её суть.

22. Организатор по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на сайте ЭП извещения о проведении аукциона. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлён таким образом, чтобы с даты размещения на сайте ЭП изменений, внесённых в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

## **Раздел VII**

### **Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

23. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

24. Для участия в аукционе претендент, получивший аккредитацию и зарегистрированный на ЭП, подаёт заявку на участие в аукционе.

25. Претендент на участие в аукционе вправе подать заявку на участие в аукционе в любое время с момента размещения на сайте ЭП и Интернет-портале извещения о проведении аукциона до предусмотренных документацией об аукционе даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

26. Претендент на участие в аукционе представляет:

1) заявку на участие в аукционе, содержащую следующую информацию: сведения о претенденте на участие в аукционе (включая почтовый адрес, номер телефона, фамилию, имя, отчество руководителя и (или) ответственного исполнителя (для юридического лица);

фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), банковские реквизиты и информацию о налоговом органе;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе – юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в аукционе без доверенности;

3) свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за два месяца до дня размещения на Интернет-портале извещения, либо её копию, заверенную в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

5) справку из налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утверждённой приказом ФНС России от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@ «Об утверждении формы справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов и формата её представления в электронной форме»;

б) справку из налогового органа о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов или налогового агента, утверждённой приказом ФНС России от 30.11.2022 № ЕД-7-8/1128@ «Об утверждении формы справки о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов или налогового агента и формата её представления в электронной форме» (в случае если согласно полученной справке из налогового органа, указанной в подпункте 5 пункта 26 раздела VII Порядка, соответствующая обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов не выполнена).

7) бухгалтерская отчётность за последний отчётный период (в случае, если согласно полученной справке из налогового органа, указанной в подпункте 5 пункта 26 раздела VII Порядка, соответствующая обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов не выполнена).

Заявка должна быть подписана электронной подписью претендента на участие в аукционе.

27. Претендент на участие в аукционе подает только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного лота.

28. Заявка на участие в аукционе направляется претендентом на участие в аукционе через личный кабинет посредством функционала ЭП.

29. Претендент на участие в аукционе, подавший заявку на участие в

аукционе, вправе отозвать или изменить такую заявку не позднее окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление организатору посредством функционала ЭП, а также в случаях, установленных пунктом 55.2 настоящего Порядка. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор ЭП прекращает осуществлённое блокирование операций по счёту для проведения операций по обеспечению участия в аукционах участника в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе и исключает данную заявку из реестра заявок аукциона. При этом регистрационные номера заявок других участников не изменяются.

30. Поступление заявки на участие в аукционе является поручением о блокировании операций по счёту такого претендента на участие в аукционе, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в отношении денежных средств, в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

31. В течение одного дня, следующего за днём получения заявки на участие в аукционе, оператор ЭП обязан осуществить блокирование операций по счёту для проведения операций по обеспечению участия в аукционе претендентом на участие в аукционе, подавшим такую заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе. При получении заявки оператор ЭП присваивает ей регистрационный номер и автоматически направляет уведомление о приёме такой заявки участнику аукциона по электронной почте и в личный кабинет. В уведомлении указывается следующая информация:

- номер извещения электронного аукциона;
- присвоенный регистрационный номер заявки.

32. В течение одного дня после получения заявки на участие в аукционе оператор ЭП возвращает заявку подавшему её претенденту на участие в аукционе в случае:

- 1) представления заявки на участие в аукционе с нарушением требований настоящего раздела;
- 2) отсутствия на счёте претендента на участие в аукционе, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с правилами проведения аукциона;
- 3) подачи двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки не отозваны. В этом случае претенденту возвращаются все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного лота;
- 4) получения заявки на участие в аукционе после дня и времени окончания срока подачи заявок.

33. В случае возврата заявки на участие в аукционе оператор ЭП уведомляет в форме электронного документа претендента на участие в аукционе, подавшего заявку на участие в аукционе, с указанием причин такого

возврата.

34. Организатор направляет Комиссии поступившие посредством функционала ЭП заявки на участие в аукционе не позднее дня, следующего за днём окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

35. В течение семи рабочих дней Комиссия проверяет поданные заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным настоящим Порядком и документацией об аукционе, и принимает решение о допуске претендентов к аукциону. Претенденты, соответствующие требованиям настоящего Порядка, допущенные Комиссией к участию в аукционе, признаются участниками аукциона.

36. По итогам рассмотрения заявок Комиссией составляется протокол о рассмотрении заявок, который в течение одного рабочего дня направляется организатору.

37. Организатор в течение двух рабочих дней с момента получения протокола рассмотрения заявок размещает его на сайте ЭП и на Интернет-портале.

38. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и если данная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, предусмотренным документацией об аукционе, аукцион признаётся несостоявшимся, участник аукциона признаётся единственным участником аукциона.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником аукциона.

39. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признаётся несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся, если не подано ни одной заявки на участие в аукционе, организатор аукциона вправе повторно провести аукцион.

## **Раздел VIII**

### **Порядок проведения аукциона и оформление результатов аукциона**

#### **Подраздел VIII.1. Порядок проведения аукциона**

40. Аукцион проводится на ЭП, в установленные в извещении о проведении аукциона время и дату.

41. При проведении аукциона устанавливается время приёма предложений, составляющее десять минут от начала подачи предложения о стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции до истечения срока подачи предложений о стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также

десять минут после поступления последнего предложения о стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Время приёма предложений обновляется автоматически, при помощи программных и технических средств оператора ЭП.

Если в течение указанного срока ни одного предложения не поступило, аукцион автоматически завершается при помощи технических средств оператора ЭП.

В случае если ни один из участников аукциона не сделал «шаг аукциона», аукцион считается несостоявшимся. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с участником аукциона, заявке которого оператором ЭП присвоен первый порядковый номер. В случае отсутствия первого порядкового номера, победителем аукциона признаётся участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен следующий порядковый номер в порядке возрастания порядковых номеров.

42. Аукцион проводится путём повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, в порядке, установленном настоящим разделом.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона «шаг аукциона» составляет пять процентов от начальной цены лота.

43. Во время проведения аукциона оператор ЭП обязан отклонить предложение о цене аукциона в момент его поступления, если оно не соответствует требованиям, предусмотренным настоящим Порядком.

44. Оператор ЭП фиксирует предложения участников аукциона, с указанием времени поступления указанных предложений.

45. После поступления последнего предложения аукцион автоматически завершается при помощи технических средств оператора ЭП в порядке, предусмотренном пунктом 41 настоящего раздела.

46. По результатам проведения аукциона оператором ЭП оформляется протокол проведения аукциона.

47. Протокол проведения аукциона размещается оператором ЭП на ЭП не позднее 30 минут после окончания аукциона. В протоколе проведения аукциона указываются адрес ЭП, дата, время начала и окончания аукциона, начальная (минимальная) стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, сведения об участниках аукциона, все максимальные предложения о стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, сделанные участниками аукциона и ранжированные по мере возрастания, с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе, которые поданы участниками аукциона, сделавшими соответствующие предложения о цене аукциона, и с указанием времени поступления данных предложений по местному времени участника.

48. Участник аукциона после размещения на ЭП протокола проведения аукциона имеет право направить оператору ЭП запрос о разъяснении содержания протокола проведения аукциона. Оператор ЭП в установленные регламентом ЭП сроки обязан предоставить такому участнику аукциона соответ-

ствующие разъяснения.

49. Оператор ЭП обязан обеспечить непрерывность проведения аукциона, надёжность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения аукциона, равный доступ участников аукциона к участию в нём, а также выполнение действий, предусмотренных настоящим разделом, независимо от времени окончания аукциона.

50. Оператор ЭП прекращает блокирование операций по счёту для проведения операций по обеспечению участия в аукционах участника аукциона, который не принял участие в аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе после размещения на ЭП протокола проведения аукциона в порядке, установленном регламентом ЭП.

### **Подраздел VIII.И. Подведение итогов аукциона**

51. В течение одного рабочего дня после размещения протокола проведения аукциона на сайте ЭП организатор направляет протокол проведения аукциона Комиссии.

52. Комиссия определяет победителя аукциона, заявившего максимальное предложение стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции аукциона, и ранжирует заявки других участников аукциона по мере убывания стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе, поданным участниками аукциона, сделавшими соответствующие предложения о цене аукциона.

53. По результатам определения победителя аукциона и ранжирования заявок других участников аукциона Комиссией в течение одного рабочего дня оформляется протокол о результатах аукциона.

54. Протокол о результатах аукциона в течение одного рабочего дня с момента его оформления направляется Комиссией организатору.

55. Организатор в течение одного часа с момента поступления протокола о результатах аукциона размещает его на сайте ЭП.

55.1. Оператор ЭП прекращает блокирование операций по счетам претендентов на участие в аукционе, подавших заявки на участие в аукционе, признанных Комиссией не соответствующими требованиям настоящего Порядка и документации об аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

55.2. Любой участник аукциона, за исключением участников, занявших первые три места в соответствии с протоколом о результатах аукциона, вправе отозвать свою заявку, направив уведомление об этом оператору ЭП с момента размещения на сайте ЭП протокола о результатах аукциона.

По факту поступления уведомления об отзыве заявки оператор ЭП прекращает блокирование операций по счёту участника аукциона в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

56. В случае если предложена цена аукциона, равная цене, предложенной другим участником аукциона, лучшим признаётся предложение о цене

аукциона, поступившее ранее других предложений.

57. Победитель аукциона обязан в течение десяти календарных дней со дня размещения организатором на сайте ЭП протокола о результатах аукциона внести оплату за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в полном объеме и заключить указанный договор.

В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в полном объеме, он признаётся уклонившимся от заключения указанного договора.

В случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, иной участник аукциона в случаях, предусмотренных настоящим Порядком, в течение 10 календарных дней с момента уведомления оператора ЭП об уклонении от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции обязан внести оплату за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в полном объеме и заключить указанный договор.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается на бумажном носителе в течение 10 календарных дней с момента подтверждения организатором оплаты стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в полном объеме.

58. Подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется победителем аукциона по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173 (департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар).

В случае если после объявления победителя аукциона организатору станут известны факты о несоответствии победителя аукциона требованиям к участникам аукциона, установленным документацией об аукционе, заявка победителя на участие в аукционе отклоняется, и победителем аукциона признаётся участник аукциона, подавший следующее после победителя ценовое предложение.

59. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, либо в случае заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с иным участником аукциона по цене, предложенной таким участником аукциона, но не меньше начальной цены аукциона.

60. В случае уклонения победителя аукциона, иного участника аукциона, в случаях, установленных настоящим Порядком, от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор аукциона в течение одного рабочего дня уведомляет оператора ЭП о таком уклонении, оператор ЭП прекращает блокирование операций по счёту для проведения операций по обеспечению участия в аукционе такого участника аукциона

в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения заявки на участие в этом аукционе, перечисляет денежные средства в доход местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) на расчётный счёт, указанный в документации об аукционе.

61. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с участником аукциона, подавшим следующее после победителя ценовое предложение.

62. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, подавший следующее за победителем ценовое предложение, признаны уклонившимися от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен следующий порядковый номер в порядке возрастания порядковых номеров, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, и по цене, предложенной таким участником на аукционе. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен следующий порядковый номер, от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.

63. В течение одного рабочего дня со дня заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор аукциона размещает заключённый договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на сайте ЭП.

64. В течение одного рабочего дня с момента размещения заключённого договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на сайте ЭП оператор ЭП прекращает блокирование операций по счёту для проведения операций по обеспечению участия в аукционах участников аукциона в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения участия в таком аукционе.

65. Денежные средства, заблокированные для обеспечения заявки на участие в аукционе, подлежат возврату участникам аукциона, за исключением участников аукциона, признанных уклонившимися от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в порядке, установленном пунктами 57 – 59 настоящего раздела.

Денежные средства, заблокированные для обеспечения заявки на участие в аукционе, не подлежащие возврату участникам аукциона, признанным уклонившимися от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, перечисляются оператором ЭП в доход местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) на расчётный счёт, указанный в аукционной документации.

**Раздел IX**  
**Разрешение споров**

66. Участник аукциона, не согласный с решением или действиями Комиссии, организатора или оператора ЭП, вправе обжаловать их в судебном порядке.».

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар



В.А.Домрин