

## Анкета управляющей организации

### ТСЖ "Покровское"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	26.06.2017 в 18:48
<b>Общая информация об организации</b>				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Товарищества собственников жилья (2 80 16)
			Фирменное наименование юридического лица	Товарищество собственников жилья "Покровское"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ТСЖ "Покровское"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Мамий
			Имя руководителя	Адгем
			Отчество руководителя	Байзетович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1092310002069
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2310138877
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. Промышленная, д. 33
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий		Не заполнено	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. Промышленная, д. 33
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	tsj.pokrovskoe@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://www.pokrovskoe.jfsservice.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. Промышленная, д. 33
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	+7 918 686 12 26 бухгалтер; +7 918 921 85 20 председатель правления
			Факс	нет
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Режим работы ТСЖ: с 08.00 до 17.00, выходной суббота, воскресенье; Часы личного приема граждан председателем Правления ТСЖ: вторник: с 14.00 до 15.00 часов, пятница: с 10.00 до 11.00 часов; Часы личного приема граждан бухгалтером ТСЖ:

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	понедельник - не приемный день; вторник, среда - с 14.00 до 19.00; часов, четверг - не приемный день; пятница: с 09.00 до 14.00 часов; суббота (каждая первая и третья) - с 09.00 до 15.00 часов.
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. Промышленная, д. 33
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	+7 988 622 79 50
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	1
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	30662.09
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	4
			Штатная численность административного персонала	2
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	1
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Устав утвержденный.pdf
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой	ТСЖ "Покровское" не состоит и не имеет членства в каких бы то ни было объединениях и организациях.

35.	организации	-	организации	ТСЖ "Покровское" не состоит и не имеет членства в каких бы то ни было объединениях и организациях.
-----	-------------	---	-------------	--

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

Указана организационно-правовая форма организации, для которой получение лицензии не требуется.

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	26.06.2017 в 18:48
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Баланс 2016.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	5958062.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	6089601.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	901873.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	102208.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	70441.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по	437646.00

14.	- поставка газа	руб.	поставке газа	437646.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	291578.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Смета доходов и расходов на 2016г..pdf
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Отчет о выполнении сметы 2016.pdf

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			16.12.2016 в 11:13
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	22.01.2016
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Кочетов Сергей Александрович
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	главный энергетик
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушения обязательных норм и правил безопасности электрических электроустановок, а именно: 1. Не проведено техническое обслуживание работоспособности автоматического включения резервного питания (АВР) для электроприемников 1 категории в ВРУ 4 подъезда; 2. Не проведены периодические работы по чистке и замене ламп в светильниках рабочего и эвакуационного освещения. Административное нарушение, предусмотренное ст. 9.11 КоАП РФ.
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Кавказское управление
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	2000.00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление о назначении административного наказания	
		Дата документа о применении мер административного	25.01.2016	

Документ о применении мер административного воздействия	-	воздействия	25.01.2016
		Номер документа о применении мер административного воздействия	02-128-27
		Документ о применении мер административного воздействия	Постановление об административном наказании от 25 января 2016.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Выявленные нарушения устранены в ходе проверки.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Краснодарский край - город Краснодар			
1.	край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. Промышленная, д. 33	Протокол общего собрания собственников № 1 от 13.05.2009г.	13.05.2009

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено