

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в границах территории, ограниченной улицами Константиновской, Федоровской, Елисейской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

Постановлением главы муниципального образования город Краснодар от 02.05.2007 № 385 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» утверждён проект планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 28.10.2021 № 4902 «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара и проекта межевания территории» утверждён проект планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара и проект межевания территории.

Муниципальным казённым учреждением «Управление коммунального хозяйства и благоустройства» муниципального образования город Краснодар представлена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в целях внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в границах территории, ограниченной улицами Константиновской, Федоровской, Елисейской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 26.08.2024 № 5259 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в границах территории, ограниченной улицами Константиновской, Федоровской, Елисейской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

В соответствии с градостроительным законодательством с 07.09.2024 по 13.09.2024 проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в проект планировки территории и

проект межевания территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в границах территории, ограниченной улицами Константиновской, Федоровской, Елисейской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах общественных обсуждений опубликовано в газете «Краснодарские известия» 28.09.2024 и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара 26.09.2024).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар принять решение о направлении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в границах территории, ограниченной улицами Константиновской, Федоровской, Елисейской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара главе муниципального образования город Краснодар для принятия решения об утверждении указанной документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) (протокол от 25.09.2024 № 20).

Документацией по планировке территории предусматривается выделение элемента планировочной структуры, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в целях размещения озеленённой территории общего пользования.

Заместитель директора департамента



И.И.Чикаев