

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 4 июля 2014 г. N 4462

О РАЗРАБОТКЕ, УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР И ВНЕСЕНИИ В НЕЕ ИЗМЕНЕНИЙ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар от 30.12.2014 N 10219, от 29.01.2016 N 311, от 30.06.2016 N 2715, от 28.09.2016 N 4598, от 20.03.2017 N 1036, от 27.06.2017 N 2589, от 11.12.2017 N 5820, от 25.04.2018 N 1768, от 28.09.2018 N 4081, от 07.02.2019 N 543, от 16.07.2019 N 3059, от 25.09.2019 N 4287, от 27.01.2020 N 412, от 19.08.2021 N 3613, от 08.11.2024 N 7102, от 09.07.2025 N 4058)

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11.11.2014 N 1249 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края", постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.08.2022 N 3734 "О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар" постановляю:

(преамбула в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 08.11.2024 N 7102)

1. Утвердить [Положение](#) о разработке, утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар и внесении в нее изменений согласно приложению N 1.

(п. 1 в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 08.11.2024 N 7102)

2 - 3. Утратили силу. - Постановление администрации МО город Краснодар от 19.08.2021 N 3613.

4. Информационно-аналитическому управлению администрации муниципального образования город Краснодар (Тычинкин) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар Н.А. Панаетову.

(в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар от 29.01.2016 N 311, от 20.03.2017 N 1036, от 27.06.2017 N 2589, от 08.11.2024 N 7102)

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
город Краснодар
М.Б.ФРОЛОВ

**ПОЛОЖЕНИЕ
О РАЗРАБОТКЕ, УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
И ВНЕСЕНИИ В НЕЕ ИЗМЕНЕНИЙ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар
от 08.11.2024 N 7102, от 09.07.2025 N 4058)

Раздел I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положение о разработке, утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар и внесении в нее изменений (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов" (далее - постановление N 772), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11.11.2014 N 1249 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края" (далее - постановление N 1249), постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.08.2022 N 3734 "О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар" (далее - постановление N 3734) и определяет правила разработки, утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар (далее - схема), внесение в нее изменений в отношении нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в зданиях, строениях, сооружениях, а также на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки).

Размещение НТО в зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках на территории муниципального образования город Краснодар осуществляется в соответствии со схемой с учетом необходимости устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

2. Требования настоящего Положения не распространяются на отношения, связанные с:

размещением и использованием НТО в стационарных торговых объектах, в иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности;

размещением НТО, находящихся на территориях розничных рынков, ярмарок;

при проведении праздничных (торжественных) и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

3. В настоящем порядке используются следующие термины и определения:

компенсационное место - место, которое предоставляется стороне по договору о предоставлении права на размещение НТО на территории муниципального образования город Краснодар для размещения НТО вместо ранее предоставленного на основании такого договора права, в местах, предусмотренных схемой;

предложения - мотивированные предложения от органов исполнительной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления, обращения, поступившие в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";

схема - документ, состоящий из двух частей, графической и текстовой, содержащей сведения о размещении нестационарной торговой сети на территории муниципального образования город Краснодар.

Раздел II

ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К РАЗРАБОТКЕ, УТВЕРЖДЕНИЮ СХЕМЫ И ВНЕСЕНИЮ В НЕЕ ИЗМЕНЕНИЙ, И НЕСТАЦИОНАРНЫМ ТОРГОВЫМ ОБЪЕКТАМ

4. Разработка, утверждение схемы и внесение в нее изменений осуществляются администрацией муниципального образования город Краснодар, в лице департамента торговли и услуг администрации муниципального образования город Краснодар (далее - департамент торговли), в соответствии с требованиями постановления N 772 и постановления N 1249.
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

5. При разработке и утверждении схемы, а также внесении в нее изменений департамент торговли руководствуется следующими принципами:
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

особенности развития торговой деятельности муниципального образования город Краснодар;

необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества НТО;

обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;

обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;

обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан;

специализация НТО;

обеспечение соответствия деятельности НТО санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, Правилам продажи товаров по договору розничной купли-продажи, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 N 2463 "Об утверждении Правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", требованиям

законодательства по защите прав потребителей, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, установленным законодательством, регулирующим отношения, возникающие в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции, в том числе запрещающих розничную торговлю табачной продукцией, табачными изделиями или никотинсодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции в НТО, а также оборот алкогольной продукции;

результат мониторинга текущего состояния торговой деятельности и востребованности НТО хозяйствующими субъектами и потребителями.

Положение абзаца третьего настоящего пункта применяется в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "налог на профессиональный доход".

6. При разработке и утверждении схемы, а также внесении в нее изменений департамент торговли использует следующие критерии:

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

1) обеспечение свободного движения пешеходов и доступа потребителей к торговым объектам, в том числе безбарьерной средой жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

2) соответствие внешнего вида НТО архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования город Краснодар;

3) благоустройство площадок для размещения НТО и прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар;

4) НТО, составляющие инфраструктуру дорожного сервиса, включаются департаментом торговли в схему в соответствии с Положением;

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

5) осуществление хранения бахчевых культур, хвойных деревьев непосредственно на бахчевом развале или елочном базаре соответственно;

6) размещение торгового оборудования (столы, стулья, прилавки и другие подобные объекты) в пределах НТО;

7) размещение НТО в соответствии с региональными и местными нормами градостроительного проектирования с учетом их размещения:

а) вне посадочных площадок остановок общественного транспорта;

б) вне полос отвода автомобильных дорог;

в) вне арок зданий, газонов, цветников, клумб, площадок (детских, для отдыха, спортивных), дворовых территорий жилых зданий, мест, не оборудованных подъездами для разгрузки товара;

г) не ближе 5 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

д) вне железнодорожных путепроводов и автомобильных эстакад, мостов;

е) вне надземных и подземных переходов, а также в 5-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные переходы;

ж) не ближе 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

з) при ширине пешеходных зон (тротуаров) более 3 метров;

и) обеспечивающей подъезд пожарной, аварийно-спасательной техники или доступ к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и другие).

7. Размещение НТО на инженерных сетях и коммуникациях, а также в охранных зонах инженерных сетей допускается в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, и при условии согласования такого размещения собственниками (владельцами, эксплуатирующими организациями) сетей и коммуникаций.

8. Не подлежат включению в схему сведения об объектах, размещенных в нарушение требований действующего законодательства (самовольно размещенные объекты).

Раздел III

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И (ИЛИ) ДОПОЛНЕНИЙ В СХЕМУ

9. В схему в соответствии с настоящим Положением вносятся изменения, предусматривающие:

изменение количества НТО не чаще двух раз в год. При этом количество НТО, уже включенных в схему и функционирующих на законных основаниях, не сокращается;

изменение места нахождения НТО, ранее включенного в схему, или его исключение из схемы, которое возможно с обязательным предоставлением компенсационного места размещения такого НТО.

Предоставление компенсационных мест осуществляется в соответствии с [разделом IV](#) настоящего Положения.

10. Основаниями для внесения изменений в схему являются:

новая застройка районов, микрорайонов, иных территорий муниципального образования город Краснодар, иных элементов, повлекшая изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

размещение на территориях муниципального образования город Краснодар новых стационарных торговых объектов, повлекшее повышение норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшее снижение обеспеченности населения площадью торговых объектов до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

поступление предложений;

изменение сведений о конкретном НТО, включенном в схему;

изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

ремонт и реконструкция автомобильных дорог.

11. К предложениям, указанным в абзаце пятом пункта 10 раздела III настоящего Положения, прилагается фотофиксация территории (фрагмента улицы) на месте предполагаемого размещения объекта.

Лицо, направившее предложение, вправе приложить топографическую съемку с указанием координат поворотных точек границ рассматриваемого земельного участка.

В случае непредставления документа, указанного во втором абзаце настоящего пункта, подготовка такого документа осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 11 раздела III положения о межведомственной комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар.

12. Предложения, указанные в абзаце пятом пункта 10 раздела III настоящего Положения, в течение трех рабочих дней со дня их поступления в департамент торговли направляются в межведомственную комиссию по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар (далее - комиссия).
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления указанных предложений, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

рекомендовать департаменту торговли внести изменения и (или) дополнения в схему;
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

рекомендовать департаменту торговли не учитывать предложения с направлением письменного мотивированного ответа лицу, направившему предложение.
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Решения департамента торговли, принятые с учетом рекомендаций комиссии, оформляются письменно и направляются лицу, направившему предложение, способом, указанным в предложении, в срок не позднее тридцати календарных дней с момента их поступления в департамент торговли.
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

13. Решение об отказе внесения изменений и (или) дополнений в схему принимается департаментом торговли в случае:
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

1) если размещение НТО в предполагаемом месте повлечет за собой нарушение действующего законодательства;

2) размещения НТО на земельных участках, обремененных правами третьих лиц.

14. В случае принятия департаментом торговли решения о внесении изменений и (или) дополнений в схему в отношении мест, указанных в постановлении N 772, департамент торговли в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет заявление в органы государственной власти, осуществляющие полномочия собственника имущества, о включении таких мест в схему в соответствии с постановлением N 772.
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Информация, указанная в абзаце первом настоящего пункта, направляется департаментом торговли лицу, направившему предложение, способом, указанным в предложении.
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

В случае если орган, осуществляющий полномочия собственника государственного имущества, согласовал внесение изменений и (или) дополнений в схему, департамент торговли осуществляет подготовку и согласование муниципального правового акта о внесении изменений в муниципальный

правовой акт в соответствии с настоящим Положением и порядком, установленным распоряжением главы муниципального образования город Краснодар от 11.07.2008 N 177-р "Об утверждении Инструкции по делопроизводству в администрации муниципального образования город Краснодар" (далее - Инструкция).

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

О принятом решении органа, осуществляющего полномочия собственника государственного имущества, департамент торговли в письменном виде сообщает лицу, направившему предложение, в течение пяти рабочих дней после истечения срока, предусмотренного постановлением N 772.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

15. В случае рекомендации комиссии о внесении изменений и (или) дополнений в схему и установления факта размещения НТО в местах, указанных в [пункте 7 раздела II](#) настоящего Положения, департамент торговли в срок не позднее пяти рабочих дней со дня установления таких фактов направляет заявление собственникам (владельцам, эксплуатирующим организациям) инженерных сетей и коммуникаций о согласовании размещения НТО на инженерных сетях и коммуникациях, а также в охранной зоне таких коммуникаций.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Информация, указанная в [абзаце первом](#) настоящего пункта, направляется департаментом торговли лицу, направившему предложение, способом, указанным в предложении.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Лицо, направившее предложение, вправе самостоятельно представить в департамент торговли согласование (отказ в согласовании) размещения НТО на инженерных сетях и коммуникациях, а также в охранной зоне таких коммуникаций.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

В случае если собственник (владелец, эксплуатирующая организация) инженерных сетей и коммуникаций согласовал размещение НТО на таких коммуникациях, департамент торговли принимает решение о внесении изменений и (или) дополнений в схему и осуществляет подготовку и согласование муниципального правового акта о внесении изменений в муниципальный правовой акт в соответствии с настоящим Положением порядком, установленным Инструкцией.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

О согласовании (отказе в согласовании) размещения НТО собственника (владельца, эксплуатирующей организации) инженерных сетей и коммуникаций, а также о внесении изменений и (или) дополнений либо об отказе внесения изменений и (или) дополнений в схему, департамент торговли в письменном виде сообщает лицу, направившему предложение, в течение пяти рабочих дней после получения соответствующего согласования (отказа в согласовании).

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

16. В случае принятия решения о внесении изменений и (или) дополнений в схему департамент торговли осуществляет подготовку проекта постановления администрации муниципального образования город Краснодар о внесении изменений в схему в сроки, предусмотренные постановлением N 1249 (далее - проект схемы).

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

После разработки проекта схемы департамент торговли направляет его на согласование в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар, управление муниципального контроля администрации муниципального образования город Краснодар, департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар,

департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар (далее - органы администрации).

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

17. Органы администрации рассматривают в течение четырнадцати календарных дней представленный им на согласование проект схемы.

Решение об отказе в согласовании проекта схемы принимается органами администрации при его несоответствии требованиям законодательства Российской Федерации, регламентирующим сферу деятельности органов администрации.

Согласование, отказ в согласовании, замечания (предложения) оформляются органами администрации письменно.

18. Замечания (предложения) к проекту схемы, поступившие от органов администрации, выносятся на рассмотрение комиссии.

По результатам рассмотрения вышеуказанных замечаний (предложений) комиссия принимает одно из следующих решений:

1) рекомендовать департаменту торговли внести изменения и (или) дополнения в проект схемы;
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

2) рекомендовать департаменту торговли не учитывать замечания при доработке проекта схемы (предложений) с направлением письменного мотивированного ответа в адрес органа (органов) администрации, направившего (направивших) соответствующие замечания (предложения).
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Решения о внесении изменений и (или) дополнений в проект схемы принимаются департаментом торговли с учетом рекомендаций комиссии, внесенных по результатам рассмотрения замечаний (предложений) к проекту схемы, поступивших от органов администрации.
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

19. Измененный, с учетом поступивших замечаний (предложений), проект схемы подлежит в течение четырнадцати календарных дней повторному согласованию с органами администрации, представившими замечания (предложения).

20. Схема утверждается муниципальным правовым актом в порядке, установленном Инструкцией, а также размещается на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара в течение десяти календарных дней после ее утверждения.

21. Решения, принимаемые департаментом торговли, могут быть обжалованы в судебном порядке.
(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Раздел IV

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННЫХ МЕСТ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

22. Компенсационное место предоставляется в случаях, предусмотренных настоящим разделом, без проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключение договора о предоставлении права на размещение НТО на территории муниципального образования город Краснодар, предусмотренного постановлением N 3734, на срок, равный оставшейся части срока действия договора.

Предоставление компенсационных мест осуществляется по следующим основаниям:

- 1) необходимость ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;
- 2) выполнение работ по устройству защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог;
- 3) размещение линейных объектов или объектов капитального строительства муниципального или государственного значения;
- 4) новая застройка районов, микрорайонов, иных территорий муниципального образования город Краснодар, иных элементов, повлекшая изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- 5) использование земельного участка для решения вопросов местного значения, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 21.04.2011 N 11 п.6, если нахождение НТО препятствует использованию такого земельного участка.

23. С целью реализации прав на предоставление компенсационного места администрацией муниципального образования город Краснодар, в лице департамента торговли, предусматривается возможность предоставления компенсационного места из числа мест, предусмотренных схемой, свободных от договорных отношений (иных обременений), либо из числа мест, предусмотренных схемой в качестве компенсационных.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

После поступления в департамент торговли информации о необходимости внесения изменений по основаниям, предусмотренным [пунктом 22](#) настоящего раздела Положения, департамент торговли в течение тридцати календарных дней в письменной форме уведомляет лицо, с которым заключен договор, о предоставлении права на размещение НТО, об исключении (изменении) места размещения такого объекта из схемы с указанием причин исключения.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Уведомление об исключении (изменении) места размещения НТО из схемы (далее - уведомление) должно содержать предложение о выборе компенсационного места в действующей схеме, соответствующее по типу, специализации (ассортименту реализуемой продукции (виду оказываемых услуг), площади НТО в рамках действующего договора.

Параметры компенсационного места могут отличаться от параметров, указанных в договоре, с учетом согласия лица, с которым заключен договор о предоставлении права на размещение НТО.

Лицо, с которым заключен договор о предоставлении права на размещение НТО, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня получения уведомления направляет в департамент торговли заявление о выборе места из числа мест, указанных в [абзаце первом](#) настоящего пункта.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

24. Департамент торговли в течение трех рабочих дней после получения заявления о выборе компенсационного места направляет лицу, с которым заключен договор о предоставлении права на размещение НТО, уведомление о необходимости заключения дополнительного соглашения к договору.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Плата за право на размещение НТО по заключенному дополнительному соглашению к договору остается неизменной.

25. В случае, если компенсационное место, выбранное лицом, с которым заключен договор о предоставлении права на размещение НТО, не соответствует специализации НТО, либо имеет большую площадь, департамент торговли вносит предложение о внесении изменений в схему в части специализации и площади, которое рассматривается комиссией в порядке, установленном [Положением](#) о межведомственной комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденным приложением N 2 к настоящему постановлению.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

При смене специализации НТО не может быть изменен период функционирования НТО (постоянно или сезонно).

26. В случае отсутствия подходящего по площади компенсационного места департамент торговли направляет в администрации внутригородских округов города Краснодара запрос о предоставлении не менее трех адресных ориентиров, подходящих по характеристикам в качестве компенсационного места, в течение двух календарных дней с момента установления департаментом торговли факта отсутствия такого места.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Администрации внутригородских округов города Краснодара направляют в департамент торговли запрашиваемую информацию в течение семи календарных дней с момента получения запроса.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

Департамент торговли направляет в комиссию поступившие от администраций внутригородских округов города Краснодара предложения о предоставлении не менее трех адресных ориентиров, подходящих по характеристикам в качестве компенсационного места, в порядке, предусмотренном Положением о межведомственной комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

27. В случае принятия департаментом торговли с учетом рекомендаций комиссии решения о включении адресного ориентира в схему, предложенного администрациями внутригородских округов города Краснодара в качестве компенсационного, департамент торговли осуществляет внесение изменений в схему в порядке, предусмотренном [пунктами 17 - 21 раздела III](#) настоящего Положения, о чем департамент торговли сообщает лицу, с которым заключен договор о предоставлении права на размещение НТО, не позднее семи календарных дней с момента принятия департаментом торговли такого решения.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

28. В случае отказа лица, получившего уведомление, от мест, предусмотренных настоящим разделом, право на предоставление свободного места для размещения НТО утрачивается.

Начальник управления торговли
и бытового обслуживания населения
администрации муниципального
образования город Краснодар
И.А.КОСИНКОВА

Приложение N 2
к постановлению администрации
МО город Краснодар

**СОСТАВ
КОМИССИИ ПО АКТУАЛИЗАЦИИ
СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

Утратил силу. - Постановление администрации МО город Краснодар от 19.08.2021 N 3613.

Приложение N 3
к постановлению администрации
МО город Краснодар
от 4 июля 2014 г. N 4462

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

Утратило силу. - Постановление администрации МО город Краснодар от 19.08.2021 N 3613.

Приложение N 4
к постановлению администрации
МО город Краснодар
от 4 июля 2014 г. N 4462

**ПОЛОЖЕНИЕ
О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

Список изменяющих документов
(введено Постановлением администрации МО город Краснодар
от 08.11.2024 N 7102;
в ред. Постановления администрации МО город Краснодар
от 09.07.2025 N 4058)

Раздел I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11.11.2014 N

1249 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края" (далее - Порядок), постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.08.2022 N 3734 "О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар" и определяет порядок работы межведомственной комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар (далее - комиссия).

2. Комиссия является совещательным органом и создана в целях оптимизации и планирования размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории муниципального образования город Краснодар, а также поддержания схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар (далее - схема) в актуальном состоянии.

3. Решение комиссии носит для департамента торговли и бытового обслуживания населения администрации муниципального образования город Краснодар (далее - департамент торговли) рекомендательный характер.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

Раздел II

ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ, ФУНКЦИИ И СОСТАВ КОМИССИИ

5. Основной задачей комиссии является рассмотрение:

1) мотивированных предложений от органов исполнительной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления, обращений, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" (далее - предложения), поступивших в департамент торговли;

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 09.07.2025 N 4058)

2) замечаний (предложений) к проекту схемы, поступивших от органов, указанных в [пункте 17 раздела III](#) Положения о разработке, утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар и внесении в нее изменений (далее - замечания).

6. Для выполнения поставленных задач комиссия выносит решение, оформляемое протоколом заседания комиссии, содержащим рекомендации:

1) по внесению изменений и (или) дополнений в схему на основании поступивших предложений с учетом мнения членов комиссии;

2) об отказе внесения изменений в схему на основании поступивших предложений с учетом мнения членов комиссии, выраженных в форме письменных заключений;

3) по внесению изменений в проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар о внесении изменений в схему (далее - проект схемы);

4) не учитывать замечания при доработке проекта схемы (предложений) с направлением письменного мотивированного ответа в адрес органа (органов), указанного (указанных) в [пункте 7 раздела III](#) Положения о разработке, утверждении схемы размещения нестационарных торговых

объектов на территории муниципального образования город Краснодар и внесении в нее изменений, направившего (направивших) соответствующие замечания (предложения).

7. Состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования город Краснодар.

В состав комиссии входят:

- 1) председатель комиссии;
- 2) заместитель председателя комиссии;
- 3) секретарь комиссии;
- 4) члены комиссии.

В отсутствие председателя комиссии функции председателя комиссии выполняет его заместитель.

В состав комиссии включаются представители департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар, управления муниципального контроля администрации муниципального образования город Краснодар, департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар, департамента транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар.

8. Для реализации своих полномочий комиссия вправе:

приглашать на заседания комиссии представителей общественности, союзов, ассоциаций и иных некоммерческих организаций, представителей администраций внутригородских округов города Краснодара, департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края, Управления МВД России по Краснодарскому краю и иных компетентных органов;

запрашивать и в срок не позднее пяти рабочих дней со дня поступления запроса получать от членов комиссии информацию, необходимую для выполнения задач комиссии.

Раздел III

ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар
от 09.07.2025 N 4058)

9. Заседания комиссии проводятся по мере поступления предложений.

10. Для организации работы комиссии департамент торговли осуществляет следующие функции:

1) осуществляет прием и регистрацию предложений, поступивших в департамент торговли, в день их поступления;

2) в течение трех рабочих дней после регистрации предложений направляет их членам комиссии для рассмотрения на предмет соответствия положениям действующего законодательства в рамках их полномочий;

3) формирует повестку заседания комиссии на основании предложений и (или) замечаний, поступивших в департамент торговли;

4) извещает членов комиссии о дате, времени, месте проведения и повестке заседания комиссии не менее чем за 5 рабочих дней до проведения заседания;

5) готовит протокол заседания комиссии.

11. В срок не позднее пяти календарных дней с момента поступления предложения от департамента торговли департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар подготавливает информацию о предполагаемом месте размещения НТО с указанием координат поворотных точек границ рассматриваемого земельного участка и направляет данную информацию членам комиссии.

12. Члены комиссии (их представители) имеют право:

1) заблаговременно знакомиться с повесткой и материалами заседания комиссии;

2) участвовать в обсуждении и выражать свое мнение по существу рассматриваемых на заседании комиссии вопросов в рамках их полномочий, в том числе в письменном виде, которое приобщается к протоколу заседания комиссии;

3) в случае отсутствия возможности принять участие в заседании комиссии лично направить представителя соответствующего структурного подразделения органа, организации, учреждения для участия в голосовании и принятия решения, о чем уведомляет департамент торговли письменно (с указанием фамилии, имени, отчества и должности представителя), в срок, не позднее одного рабочего дня до даты заседания комиссии.

13. Члены комиссии (представители соответствующего структурного подразделения органа, организации, учреждения в случае отсутствия члена комиссии) обязаны:

1) голосовать по каждому вопросу, внесенному на рассмотрение комиссии;

2) сообщать комиссии до дня проведения заседания либо до голосования все известные им обстоятельства, которые могут повлечь нарушение и (или) несоблюдение положений действующего законодательства.

14. Дата, время и место проведения заседаний комиссии определяются председателем комиссии либо его заместителем в случае отсутствия председателя комиссии.

15. Повестка заседания комиссии утверждается председателем комиссии либо его заместителем в случае отсутствия председателя комиссии.

16. Заседание комиссии ведет ее председатель. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

17. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от утвержденного состава комиссии.

18. Решения комиссии принимаются отдельно по каждому предложению простым большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос.

19. Решение комиссии не позднее пяти рабочих дней со дня проведения заседания оформляется протоколом заседания комиссии, который подписывается председателем (председательствующим), секретарем, членами комиссии (представителями соответствующего структурного подразделения органа, организации, учреждения в случае отсутствия члена комиссии).

Протокол составляется в одном экземпляре и хранится в департаменте торговли.

20. В протоколе заседания комиссии указываются:

1) дата, место, время проведения заседания;

2) присутствующие члены комиссии, иные лица (при наличии);

3) перечень вопросов для рассмотрения;

4) мнения членов комиссии по каждому поступившему предложению и (или) замечанию и о соблюдении или несоблюдении положений действующего законодательства;

5) рекомендации комиссии о внесении изменений и (или) дополнений, а также отказе внесения изменений в схему испрашиваемых мест;

6) иная информация и сведения (при наличии), рассмотренные на заседании комиссии.

21. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности комиссии, хранение материалов заседания комиссии, а также информирование членов комиссии о вопросах, включенных в повестку дня, о дате, времени и месте проведения заседания, ознакомление членов комиссии с материалами, представляемыми для обсуждения на заседание комиссии, обеспечивается департаментом торговли.
