



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР
УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ
И РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Северная ул., д. 279, г. Краснодар, 350020

Тел./факс (861) 218-99-54

E-mail: invest@krd.ru

09 АПР 2024

№

2222/31

Первому заместителю директора
департамента архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

М.А.Дементеева

На № 3823/29 от 18.03.2024

**Заключение
об оценке регулирующего воздействия
проекта постановления администрации муниципального образования
город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город Краснодар от 16.01.2023 № 98 «Об
утверждении административного регламента предоставления
администрацией муниципального образования город Краснодар
муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение
и аннулирование такого адреса»**

Управление инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар рассмотрело поступивший 18.03.2024 проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 16.01.2023 № 98 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» (далее – проект), направленный для подготовки настоящего заключения департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для

субъектов инвестиционной деятельности, утверждённым постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 28.12.2023 № 6951 (далее – Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Проектом предлагается принятие постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 16.01.2023 № 98 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса».

Регулирующим органом проведено сравнение предлагаемого варианта правового регулирования с вариантом сохранения действующего способа регулирования (вариант невмешательства). Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчёта, и установлено следующее:

проблема регулирующим органом сформулирована точно;
определены потенциальные адресаты правового регулирования;
цель предлагаемого правового регулирования определена объективно;
разработчик считает, что сроки достижения заявленных целей совпадают с датой вступления в силу правового регулирования, за исключением отдельных положений, вступающих в силу с 01.01.2025, необходимость мониторинга достижения целей отсутствует;

дополнительные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, по мнению разработчика, отсутствуют;

дополнительные доходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования отсутствуют;

дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) отсутствуют;

риски введения предлагаемого правового регулирования, по мнению разработчика, отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются граждане, юридические лица, являющиеся собственниками (физические и юридические лица) объекта регистрации; лица (физические и юридические)

обладающие одним из следующих вещных прав на объект регистрации: право хозяйственного ведения, право оперативного управления; право пожизненного наследуемого владения; право постоянного (бессрочного) пользования.

Количественная оценка потенциальных адресатов правового регулирования – не ограничено;

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, изложенная разработчиком в сводном отчёте, заключается в невозможности предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» согласно действующему законодательству.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.2024 № 124 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», согласно которым пункт 37 указанного постановления изложен в новой редакции и предусматривает обращение за предоставлением муниципальной услуги в электронном виде, и срок его рассмотрения, составляющий не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления.

Кроме того, результат предоставления муниципальной услуги в виде решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса дополняется приложением к нему выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре.

Письмом филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю от 15.03.2022 № 12-02352-СИ/22 направлена информация о целевых показателях предельного срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, который с 01.01.2025 будет составлять 5 рабочих дней.

Учитывая вышеизложенное, предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Предусмотренная проектом цель правового регулирования, сформулированная разработчиком в сводном отчёте, соответствует принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключается в предоставлении муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» в соответствии с действующим законодательством.

4. Проект предусматривает положения, которыми изменяется содержание прав и обязанностей потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в части срока предоставления пакета документов в соответствии с утверждённым перечнем.

Содержание и порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар в отношениях с

субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности не изменяются.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования город Краснодар отсутствуют.

6. Расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), а также расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, которые необходимо будет понести от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 20 марта 2024 по 02 апреля 2024 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара (www.krd.ru).

9. В период проведения публичных консультаций поступили замечания от Общественной палаты муниципального образования город Краснодар (далее – участник публичных консультаций, Общественная палата).

1) Участник публичных консультаций считает, что включение изменений в абзац тринадцатый пункта 2 подраздела I.П раздела I не является объективно необходимым, так как сам абзац тринадцатый данного пункта, подлежит исключению из текста административного регламента.

Данный абзац наделяет лицо, которое не является государственным или муниципальным служащим и не является уполномоченным или законным представителем правообладателя, вносить изменения в отношении объектов недвижимости, что недопустимо с точки зрения соблюдения гражданских прав правообладателей недвижимого имущества.

В связи с чем, Общественная палата предлагает внести изменение в рассматриваемый проект путем исключения абзаца тринадцатого 2 подраздела I.П раздела I из текста административного регламента.

По результатам рассмотрения данное замечание не учтено по следующим основаниям.

Абзац тринадцатый пункта 2 подраздела I.П раздела I административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса», утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 16.01.2023 № 98 (далее – Административный регламент), введён в соответствии с абзацем четвёртым пункта 29 раздела II Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила).

Изменения, вносимые проектом, приводят абзац тринадцатый пункта 2 подраздела I.П раздела I Административного регламента в соответствие с

изменениями (Постановление Правительства РФ от 05.02.2024 № 124 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221»), внесенными в абзац четвертый пункта 29 раздела II Правил.

2) Цель включения разработчиком последнего абзаца подпункта 10.1 пункта 10 подраздела II.IV раздела II, устанавливающего в новой редакции отлагательное условие для подготовки документов с 6 рабочих дней до 5 рабочих дней в срок, начиная с 10.01.2025 не ясна. Участник публичных консультаций полагает, что не требуется адаптивный 9-ти месячный период для перехода подготовки документации на 1 рабочий день меньше.

3) Тот же срок начала действия нового срока на 1 рабочий день короче установлен в новой редакции пункта 55 подраздела III.III раздела III, что полагает необоснованным и немотивированным отлагательным условием.

По результатам рассмотрения данные замечания не учтены по следующим основаниям.

Внесение изменений в части срока присвоения и изменения адреса объекту адресации при подготовке документов и осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества, который с 01.01.2025 не должен превышать 5 рабочих дней, обусловлены соблюдением пункта 1.7 раздела 1 Целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества», утверждённой распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р.

4) Участник публичных консультаций также полагает необходимым обратить внимание разработчика на наличие технической ошибки в разделе II административного регламента. Последний в разделе II подраздела должен быть поименован II.XIV (на настоящий момент указан дублирующийся повторно в данном разделе номер II.IV).

По результатам рассмотрения данное замечание не учтено по следующим основаниям.

Редакционная ошибка в части нумерации подраздела «Иные требования к предоставлению муниципальной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме» ранее устранена путём внесения изменений постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 02.11.2023 № 5342 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 16.01.2023 № 98 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса».

Иные замечания и предложения от участников публичных консультаций не поступали.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия в проекте не выявлены положения, указанные в пункте 4 Порядка, и сделан вывод о возможности его дальнейшего согласования.

Исполняющий обязанности
начальника управления



Л.В.Павлова

Н.Ю.Бровко
И.В.Кравцова
2517005