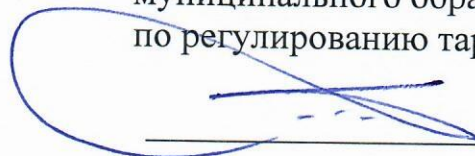


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы муниципального
образования город Краснодар,
председатель правления администрации
муниципального образования город Краснодар
по регулированию тарифов


Д.Ю.Васильев

«08» ноября 2023

ПРОТОКОЛ № 8

заседания правления администрации муниципального образования
город Краснодар по регулированию тарифов (далее - Правление)

08.11.2023
10-30

г. Краснодар
ул. Красная, 122, каб. 524

Председатель

Васильев Дмитрий Юрьевич - заместитель главы
муниципального образования город Краснодар,
председатель Правления

Секретарь

Кононенко Герман Витальевич - первый заместитель
начальника управления цен и тарифов администрации
муниципального образования город Краснодар,
секретарь Правления

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

Онищенко
Максим Валерьевич

заместитель главы муниципального образова-
ния город Краснодар

Козка
Роман Сергеевич

директор правового департамента администрации
муниципального образования город Краснодар

Шишковский
Олег Владимирович

первый заместитель директора департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар

В соответствии с п. 10 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, представлена письменная позиция по вопросам повестки дня одним членом Правления:

Романков
Евгений Леонидович

начальник управления цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар

ОТСУТСТВУЕТ ЧЛЕН ПРАВЛЕНИЯ:

(не назначен)

начальник производственно-технического отдела департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар

На заседании Правления присутствуют пять членов, а также представлена письменная позиция одного члена из семи, имеющих право голоса, что составляет более половины членов Правления, следовательно, в соответствии с абз. 2 п. 10 и п. 13 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, заседание Правления считается правомочным.

Письменная позиция, представленная членом Правления по рассматриваемым вопросам повестки дня, оглашена председателем Правления на заседании.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение (согласование) производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2024 год:

ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище», ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», ООО «Лидер», ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК», ООО «ЮнитКомм», АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры; ИП Газаралиева Г.П.; ООО «Калининский водоканал»; ООО «ККЗБ»; ООО «Крамис-К»; ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»; ООО «Водоканал Сервис»; ООО «ВСВ-Водоканал», АО «Объединение», ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго».

Докладчик: О.В.Шишковский

2. Утверждение долгосрочных параметров регулирования (при наличии) и установление (корректировка) на 2024 год тарифов следующим организациям, оказывающим услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище», ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», ООО «Лидер», ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК», ООО «ЮнитКомм», АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры; ИП Газаралиева Г.П.; ООО «Калининский водоканал»; ООО «ККЗБ»; ООО «Крамис-К»; ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»; ООО «Водоканал Сервис»; ООО «ВСВ-Водоканал», АО «Объединение», ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго».

Докладчик: Г.В.Конonenко;

3. Рассмотрение материалов по установлению индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объектов капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 48 га, прилегающей к Восточному обходу г. Краснодара в районе п. Знаменского», установленной в индивидуальном порядке.

4. Рассмотрение материалов по установлению индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства – «Многоэтажная жилая застройка, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 очереди», расположенные по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, КГАУ учхоз «Кубань», кадастровые номера земельных участков: 23:43:0114001:550, 23:43:0114001:551, 23:43:0114001:553, 23:43:0114001:554, 23:43:0114001:556, 23:43:0114001:558, 23:43:0114001:560, 23:43:0114001:559, 23:43:0114001:555, 23:43:0114001:549, 23:43:0114001:543, 23:43:0114001:541, 23:43:0114001:542;

5. Рассмотрение материалов по установлению индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения

объекта капитального строительства – «Жилой район «Парковый» в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная, кадастровые номера земельных участков: 23:43:0118001:7070, 23:43:0118001:7073, 23:43:0118001:14972, 23:43:0118001:14973, 23:43:0118001:14975, 23:43:0118001:14976, 23:43:0118001:14977, 23:43:0118001:14978, 23:43:0118001:14406, 23:43:0118001:14407, 23:43:0118001:14408, 23:43:0118001:14411, 23:43:0118001:14412, 23:43:0118001:14414, 23:43:0118001:14416, 23:43:0118001:14943, 23:43:0118001:14944, 23:43:0118001:14945.

Докладчик: О.В.Шишковский, Г.В.Кононенко.

Вступительное слово председателя Правления – Васильева Дмитрия Юрьевича.

Согласно Закону Краснодарского края № 2065-КЗ от 15.10.2010 «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения» администрацией города Краснодара в части переданных полномочий в соответствии с федеральным и муниципальным законодательством на обсуждение выносятся следующие вопросы:

- утверждение (согласование показателей) производственных программ 16 регулируемых организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2024 год;

- утверждение долгосрочных параметров регулирования (при наличии) и установление (корректировка) на 2024 год тарифов 16 регулируемым организациям, оказывающим услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

- установление индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения трех объектов капитального строительства.

Выступление членов Правления:

По первому вопросу: «Утверждение (согласование показателей) производственных программ 16 регулируемых организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2024 год».

Докладчик: О.В.Шишковский

Департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса (далее – департамент) рассмотрены направленные управлением цен и тарифов муниципального образования город Краснодар (далее – управление)

материалы тарифных дел в рамках определения объемов оказания услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, согласования плана мероприятий по ремонту объектов системы водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым в процессе осуществления регулируемых видов деятельности, а также мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и вынесены соответствующие заключения следующим организациям:

ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище»

Извлекаемые подземные воды из части дренажной завесы (скважины № 1-144 «Водозабор Дренажный»), в объемах, не превышающих утвержденные запасы, передаются потребителям для осуществления водоподготовки, с целью доведения до соответствия санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам №2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Контроль качества» и последующей передачи в систему централизованного водоснабжения г. Краснодара. Подземные воды, извлекаемые на отрезке от магистрального канала до восточной окраины х. Ленина (скважины № 149 - № 224), сбрасываются в водохранилище.

С 1 июля 2011 года ФГБВУ «КВ» осуществляет отпуск подземных вод, извлекаемых при эксплуатации 6 скважин №№185-190 правобережной дренажной завесы Краснодарского водохранилища для нужд ПАО «Агрокомбинат «Тепличный».

Вода, используемая на собственные нужды, фактически является следствием выполнения государственного задания по предотвращению подтопления близлежащих территорий, и направляется в чашу водохранилища через водовыпуски. То есть часть технической воды из коллектора воды по скважинам ряда №№ 1-144 и №№ 185-190 подается в сети потребителей, для удовлетворения их потребностей, (на балансе ФГБВУ «КВ» сети водоснабжения не числятся), а часть воды, не поступившая в сети, направляется через водовыпуски в чашу водохранилища.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м³	8884,73	8884,73	8884,73	8884,73	8884,73
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м³	-	-	-	-	-
1.2.	Из подземных источников	тыс. м³					
2	Объем воды, используемый на собственные нужды	тыс. м³	419,66	419,66	419,66	419,66	419,66

2.1	Сброс воды в чашу водохранилища	тыс. м ³	419,66	419,66	419,66	419,66	419,66
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м ³	-	-	-	-	-
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м ³	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м ³	-	-	-	-	-
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м ³	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м ³	-	-	-	-	-
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	-	-	-	-	-
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды	тыс. м ³	-	-	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м ³	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м ³	-	-	-	-	-
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м ³	-	-	-	-	-
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м ³	-	-	-	-	-
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м ³	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м ³	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м ³	-	-	-	-	-
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м ³	-	-	-	-	-
9.1.	Населению	тыс. м ³	-	-	-	-	-
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м ³	-	-	-	-	-
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м ³	375,74	375,74	375,74	375,74	375,74
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м ³	8089,33	8089,33	8089,33	8089,33	8089,33
9.4.1.	ООО «Краснодар Водоканал»	тыс. м ³	8089,33	8089,33	8089,33	8089,33	8089,33
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс. м ³	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07
10.1.	МО город Краснодар	тыс. м ³	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07	8465,07

11	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абон	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³	-	-	-	-	-
12	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
13	Темп изменения потребления воды	%	-	100	100	100	100

Нормативы потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке.

Реквизиты приказа департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края (при наличии)	период	Норматив потерь питьевой воды при производстве, %	Норматив потерь питьевой воды при транспортировке, %
ФГБВУ «Центррегионводхоз»			
07.06.2023 № 41/2023-ВК	2024 - 2028	0	0

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты электроэнергии (техническая вода)	тыс. кВт.ч./год	3020,81
	кВт. ч/куб.м.	0,34

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	факт	план
	2022	2024
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0

1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	0	0
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	0	0
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	0	0
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	8874,86	8884,73
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0,39	0,34
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	3464,54	3020,81
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	0	0
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	0	0
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	0	0
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	0	0

¹ учитывается расход электрической энергии на 1-й подъем (добыча, очистка, обеззараживание воды);

² учитывается расход электрической энергии на 2-й и последующий подъемы (в т.ч. резервуары чистой воды).

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды.

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия
1	2	3	4	5
2024 год				
1	Текущий ремонт	4 046,98		
1.1.	Ремонт (промывка) скважин правобережной дренажной защиты (7 скважин)	2 225,84	01.01.2024	31.12.2024
1.2.	Проведение ППР на скважинах	1 821,14	01.01.2024	31.12.2024
2	Капитальный ремонт	5 577,66		
2.1.	Ремонт КТП правобережной дренажной завесы (1 шт.)	1 068,81	01.01.2024	31.12.2024
2.2.	Ремонт скважин правобережной дренажной завесы водохранилища (1 скважина)	2 195,79	01.01.2024	31.12.2024
2.3.	Ремонт водоподъемных колонн правобережной дренажной защиты (6 скважин)	527,98	01.01.2024	31.12.2024
2.4.	Ремонт частотных преобразователей управления электроприводов погружных насосов скважин правобережной дренажной завесы (4 скважины)	1 785,08	01.01.2024	31.12.2024
Итого за 2024 год		9 624,65		
2025 год				
1	Текущий ремонт	4 208,86		
1.1.	Ремонт (промывка) скважин правобережной дренажной защиты (7 скважин)	2 314,88	01.01.2025	31.12.2025
1.2.	Проведение ППР на скважинах	1 893,99	01.01.2025	31.12.2025
2	Капитальный ремонт	5 800,77		
2.1.	Ремонт КТП правобережной дренажной завесы (1 шт.)	1 111,56	01.01.2025	31.12.2025
2.2.	Ремонт скважин правобережной дренажной завесы водохранилища (1 скважина)	2 283,62	01.01.2025	31.12.2025

2.3.	Ремонт водоподъемных колонн правобережной дренажной защиты (6 скважин)	549,10	01.01.2025	31.12.2025
2.4.	Ремонт частотных преобразователей управления электроприводов погружных насосов скважин правобережной дренажной завесы (4 скважины)	1 856,49	01.01.2025	31.12.2025
	Итого за 2025 год	10 009,63		
	2026 год			
1	<i>Текущий ремонт</i>	4377,22		
1.1.	Ремонт (промывка) скважин правобережной дренажной защиты (7 скважин)	2407,47	01.01.2026	31.12.2026
1.2.	Проведение ППР на скважинах	1969,75	01.01.2026	31.12.2026
2	<i>Капитальный ремонт</i>	6032,80		
2.1.	Ремонт КТП правобережной дренажной завесы (1 шт.)	1156,02	01.01.2026	31.12.2026
2.2.	Ремонт скважин правобережной дренажной завесы водохранилища (1 скважина)	2374,97	01.01.2026	31.12.2026
2.3.	Ремонт водоподъемных колонн правобережной дренажной защиты (6 скважин)	571,06	01.01.2026	31.12.2026
2.4.	Ремонт частотных преобразователей управления электроприводов погружных насосов скважин правобережной дренажной завесы (4 скважины)	1930,74	01.01.2026	31.12.2026
	Итого за 2026 год	10410,02		
	2027 год			
1	<i>Текущий ремонт</i>	4 552,31		
1.1.	Ремонт (промывка) скважин правобережной дренажной защиты (7 скважин)	2 503,77	01.01.2027	31.12.2027
1.2.	Проведение ППР на скважинах	2 048,54	01.01.2027	31.12.2027
2	<i>Капитальный ремонт</i>	6 274,11		
2.1.	Ремонт КТП правобережной дренажной завесы (1 шт.)	1 202,26	01.01.2027	31.12.2027
2.2.	Ремонт скважин правобережной дренажной завесы водохранилища (1 скважина)	2 469,96	01.01.2027	31.12.2027
2.3.	Ремонт водоподъемных колонн правобережной дренажной защиты (6 скважин)	593,91	01.01.2027	31.12.2027

2.4.	Ремонт частотных преобразователей управления электроприводов погружных насосов скважин правобережной дренажной завесы (4 скважины)	2 007,97	01.01.2027	31.12.2027
	Итого за 2027 год	10 826,42		
2028 год				
1	<i>Текущий ремонт</i>	6 236,92	01.01.2028	31.12.2028
1.1.	Ремонт (промывка) скважин правобережной дренажной защиты (7 скважин)	2 603,92	01.01.2028	31.12.2028
1.2.	Проведение ППР на скважинах	2 130,48	01.01.2028	31.12.2028
1.3.	Ремонт бетонных площадок скважин правобережной дренажной завесы Краснодарского водохранилища (4 скважины)	1 502,52	01.01.2028	31.12.2028
2	<i>Капитальный ремонт</i>	6 525,08		
2.1.	Ремонт КТП правобережной дренажной завесы (1 шт.)	1 250,36	01.01.2028	31.12.2028
2.2.	Ремонт скважин правобережной дренажной завесы водохранилища (1 скважина)	2 568,76	01.01.2028	31.12.2028
2.3.	Ремонт водоподъемных колонн правобережной дренажной защиты (6 скважин)	617,66	01.01.2028	31.12.2028
2.4.	Ремонт частотных преобразователей управления электроприводов погружных насосов скважин правобережной дренажной завесы (4 скважины)	2 088,29	01.01.2028	31.12.2028
	Итого за 2028 год	12 761,99		

ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»

ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар» имеет на балансе водозаборные сооружения и водопроводные сети.

Индустриальный парк Краснодар осуществляет добычу артезианской воды путем поднятия из 6-ти скважин. В каждой скважине установлен глубинный насос марки Grundfos SP -30-13 MS6000. Работа насосов осуществляется одновременно, ежесуточно с учетом приоритетности по наработки часов. Глубинными насосами вода подается в накопительные резервуары в количестве двух штук по 1500 м³ каждый. Из резервуаров насосами повышения давления CRE90-2-1 в количестве трех штук, вода подается потребителям через кольцевой водопровод. Насосы повышения давления CRE90-2-1 включаются

в работу поочередно, в зависимости от разбора воды в сети водоснабжения, смонтированы на единой раме и расположены в машинном зале насосной станции. Так же в машинном зале насосной станции смонтированы два пожарных насоса NB250-500/417 для выполнения противопожарных мероприятий в случае необходимости.

Для поддержания плюсовой температуры воздуха в зимний период в машинном зале смонтированы два агрегата воздушно-отопительных Volcano V20.

Предприятием разработана и утверждена «Рабочая программа производственного контроля качества воды источников хозяйственно-питьевого водоснабжения на 2022 – 2026г.г. Контроль качества подаваемой воды на предприятии осуществляется независимой аккредитованной лабораторией ООО «Эко-аналитическая лаборатория «СФЕРА».

Подача воды населению не осуществляется.

В процессе производственной деятельности на производственной площадке образуются следующие виды сточных вод: хозяйственно-бытовые; производственные; поверхностные сточные воды.

Для сбора и очистки производственной и хозяйственно-бытовой сточной воды предусмотрены биологические очистные сооружения.

Обеспечение процессов электрической энергией осуществляется от собственного Энергоцентра №2 и №2, установленная мощность которого 19,1 МВт.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м³	-	-	-	-	-
1.2.	Из подземных источников	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
2	Объем покупной воды (всего)	тыс. м³	-	-	-	-	-
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м³	-	-	-	-	-
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м³	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатели производ- ственной деятельности	Единица измере- ния	Величина показателя на период регулирова- ния				
			2023	2024	2025	2026	2027
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процен- тах	%	-	-	-	-	-
7	Объем воды, использу- емый на собственные производственно-тех- нические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м³	-	-	-	-	-
8	Объем реализации то- варов и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
8.1.	Объем реализации пи- тьевой воды	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
8.1.1	По приборам учета	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
8.1.2	По нормативам потреб- ления	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.	Объем реализации тех- нической воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.1	По приборам учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.2	По нормативам потреб- ления	тыс. м³	-	-	-	-	-
9	Объем реализации то- варов и услуг по кате- гориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
9.1.	Населению	тыс. м³	-	-	-	-	-
9.2.	Бюджетным потребите- лям	тыс. м³	-	-	-	-	-
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
9.3.1	Другим организациям, осуществляющим водо- снабжение	тыс. м³					
9.3.1	ООО «Краснодар Водо- канал»	тыс. м³					
10	Объем реализации то- варов и услуг в разрезе по муниципальным об- разованиям	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
10.1.	МО г. Краснодар	тыс. м³	339,94	306,00	306,00	306,00	306,00
11	Объем воды, отпускае- мой новым абонентам	тыс. м³	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатели производ- ственной деятельности	Единица измере- ния	Величина показателя на период регулирова- ния				
			2023	2024	2025	2026	2027
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонен- тов	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.2.	Снижение отпуска пи- тьевой воды в связи с прекращением водо- снабжения	тыс. м³	-	-	-	-	-
12	Изменение объема от- пуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребле- ния и установкой при- боров учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
13	Темп изменения по- требления воды	%	0	0	0	0	0

Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производ- ственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирова- ния				
			2023	2024	2025	2026	2027
1.	Объем отведенных сточ- ных вод	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
2.	Объем отведенных сточ- ных вод, пропущенный через очистные сооруже- ния	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
3.	Объем отведенных сто- ков, переданный другим канализациям (всего), в том числе по контраген- там	тыс. м³	-	-	-	-	-
3.1.	ООО «Краснодар Водока- нал»	тыс. м³	-	-	-	-	-
4.	Объем сточных вод, отве- денных от собственных производственных и ад- министративных объектов	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.	Объем реализации това- ров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
5.1.	Объем сточных вод, при- нятых у абонентов	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
5.1.1	В пределах норматива по объему	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
5.1.2	Сверх норматива по объ- ему	тыс. м³					

№ п/п	Показатели производ- ственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирова- ния				
			2023	2024	2025	2026	2027
5.2.	Объем реализации това- ров и услуг по категориям сточных вод		170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
5.2.1	Жидких бытовых отходов	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
5.2.2	Поверхностных сточных вод	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.2.3	Сточных вод, отводимых от абонентов в отношении которых не устанавлива- ются нормативы по со- ставу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.2.4	Сточных вод, отводимых от абонентов в отношении которых устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допу- стимых сбросов	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.2.5	Сточные воды, отводимые от прочих абонентов	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.3.	Объем реализации това- ров и услуг по категориям потребителей	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
5.3.1	От других организаций, осуществляющих водоот- ведение	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.3.2	От собственных абонен- тов	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
5.3.2 .1.	Население по приборам учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.3.2 .2.	Население по нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.3.2 .3.	Бюджетные потребители	тыс. м³	-	-	-	-	-
5.3.2 .4.	Прочие потребители	тыс. м³	170,99	170,99	170,99	170,99	170,99
6.	Объем неорганизованного притока сточных вод	тыс. м³	-	-	-	-	-
7.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%	-	-	-	-	-

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты химических реагентов (водоснабжениеЕ)	кг/год	1951,87
	г/ куб.м	0,006
Технологические затраты электроэнергии (водоснабжение)	тыс. кВт.ч./год	211,446
	кВт. ч/куб.м.	0,691
Технологические затраты химических реагентов (водоотведение)	кг/год	-
	г/ куб.м	-
Технологические затраты электроэнергии (водоотведение)	тыс. кВт.ч./год	86,452
	кВт. ч/куб.м.	0,5056

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	Факт	План
	2022	2024
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,41	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	1	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	243	616
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,19	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	1	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	531	267
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0

3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	2,45	2,45
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0,85	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	2,68	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	318,89	306,0
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0	0,46
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	0	140,76
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	318,89	306,0
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	0,91	0,231
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	290,148	70,686
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	318,89	306,0

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

Наименование показателя	Факт	План
	2022	2024
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	-	170,99
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные	180,66	170,99

Наименование показателя	Факт	План
	2022	2024
или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³		
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	19,5	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	55	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	282	204
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	7,19	7,185
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	3,4307	0,4621

Наименование показателя	Факт	План
	2022	2024
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	619,79	79,014
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	180,66	170,99
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,02	0,0435
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	3,6132	7,438
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	180,66	170,99

ООО «Лидер»

ООО «Лидер» осуществляет деятельность по добыче воды на основании лицензии на право пользования недрами КРД 03812 ВЭ, зарегистрированной 16 декабря 2009 № 3812 управлением по недропользованию по Краснодарскому краю (Краснодарнедра), срок окончания действия лицензии – 16.12.2034.

На площадке водозаборных сооружений расположены:

три скважины: № 80(1) глубиной 210 м, № 80(2) глубиной 210 м и № 80(3) глубиной 360 м;

два резервуара питьевой воды объемом 400 м³ каждый с фильтрами поглопителями;

павильон управления скважинами с электролизной установкой для обеззараживания воды в резервуарах;

насосная станция 2-го подъема;

трубопровод хозяйственно-питьевого назначения.

Проектная мощность водозабора составляет 1392 м³/сут.

Обеззараживание воды производится с применением гипохлорита натрия, который получается методом электролиза из поваренной соли. Для этих целей применяется электролизная установка «Электрохлор».

Трубопровод из стальных водогазопроводных труб общей протяженностью 2,045 км, в том числе:

в подземном исполнении $\varnothing$ 400 мм – 0,319 км с установленными на трассе колодцами (3 шт, глубиной 2 метра);

в подземном исполнении с прокладкой по неотопливаемой подземной галерее $\varnothing$ 315 мм – 1,726 км.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м³	216,33	216,33	216,33	216,33	216,33
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м³	-	-	-	-	-
1.2.	Из подземных источников	тыс. м³	216,33	216,33	216,33	216,33	216,33
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м³	-	-	-	-	-
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м³	-	-	-	-	-
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м³	216,33	216,33	216,33	216,33	216,33
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м³	216,33	216,33	216,33	216,33	216,33
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м³	-	-	-	-	-
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	-	-	-	-	-
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м³	211,96	211,96	211,96	211,96	211,96
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м³	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м³	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-

9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
9.1.	Населению	тыс. м³	-	-	-	-	-
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	-	-	-	-	-
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м³	-	-	-	-	-
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс. м³	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
10.1.	МО город Краснодар	тыс. м³	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
11	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³	-	-	-	-	-
12	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
13	Темп изменения потребления воды	%	x	100	100	100	100

Нормативы потерь питьевой воды при её производстве и транспортировке в централизованных системах холодного водоснабжения 2024-2028

Реквизиты приказа департамента государственного регулирования тарифов	Период	Норматив потерь питьевой воды при производстве, %	Норматив потерь питьевой воды при транспортировке, %
ООО «Лидер»			
№40/2023-к от 24.05.2023	2024 - 2028	0	0

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты химических реагентов (ВОДОСНАБЖЕНИЕ)	кг/год	1081,65
	г/ куб.м	0,005
Технологические затраты электроэнергии (питьевая вода)	тыс. кВт.ч./год	199,67
	кВт. ч/куб.м.	0,923

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	Факт	План
	2022	2024
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	12	12
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	24	24
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	2,045	2,045
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0

4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	216,33	216,33
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0,919	0,923
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	198,834	199,67
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	-	-
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	-	-
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	-	-

ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК»

Предприятие ООО «ЦСБ «ПИК» осуществляет холодное водоснабжение арендуемых сторонними организациями производственных и офисных помещений, а также обеспечение собственных нужд. В жилые помещения вода не подается. Лимит водопотребления 36,5 тыс./год. Протяженность водопроводной сети 1,853 км. Основной источник водоснабжения – две собственные артезианские скважины: - скважина №1 (16543-а) - глубина 220м., вода питьевого качества. Прибор учета воды ВСКМ 90-50 №175277 установлен на трубопроводе скважины в помещении. Обводной линии нет. Скважина оборудована погружным насосом SP-8А-37; - скважина №2 (3084) - глубина 133,7м, вода питьевого качества. Прибор учета воды ВСКМ 90-50 №005231 установлен на трубопроводе скважины в помещении. Обводной линии нет. Скважина оборудована погружным насосом SP-8А-37. Подъем, подготовка и транспортировка воды из скважин производится скважинными насосами. Управление скважинными насосами осуществляется через реле давления и гидроаккумуляторные мембранные баки «ULTRA-PRO», в количестве 4 штук, объемом 0,5 м³ каждый, установленные по 2 шт. на каждой скважине параллельно, для сокращения интервала включения скважинных насосов, а также для профилактической промывки без перерывов в подаче вод.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2020	2021	2022	2023	2024
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м³	15,707	15,707	13,192	13,192	13,192
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м³	-	-	-	-	-
1.2.	Из подземных источников	тыс. м³	15,707	15,707	13,192	13,192	13,192
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м³	-	-	-	-	-
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м³	-	-	-	-	-
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м³	15,145	15,145	13,192	13,192	13,192
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м³	15,145	15,145	13,192	13,192	13,192
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м³	-	-	-	-	-
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м³	0,562	0,562	0,472	0,472	0,472
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58
7	Объем воды, исполь-зуемый на собственные производственно-техни- ческие нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м³	1,024	1,024	0,52	0,52	0,52
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	14,121	14,121	12,2	12,2	12,2
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м³	14,121	14,121	12,2	12,2	12,2
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м³	14,121	14,121	12,2	12,2	12,2
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	14,121	14,121	12,2	12,2	12,2
9.1.	Населению	тыс. м³	-	-	-	-	-
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	-	-	-	-	-
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	14,121	14,121	12,2	12,2	12,2
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м³	-	-	-	-	-
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс. м³	14,121	14,121	12,2	12,2	12,2
10.1.	МО г. Краснодар	тыс. м³	14,121	14,121	12,2	12,2	12,2
11	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2020	2021	2022	2023	2024
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³	-	-	-	-	-
12	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
13	Темп изменения потребления воды	%	-	-	-	-	-

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед.	2024
Технологические затраты электроэнергии	тыс. кВт.ч./год	9,50
	кВт. ч/куб.м.	0,72

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

п/п	Наименование показателя	Факт 2022	План 2024
Показатели качества питьевой воды			
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1	Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2.	Общее количество отобранных проб, ед.	6	6
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1.	Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2.	Общее количество отобранных проб, ед.	6	5
3.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-

3.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2.	Протяженность водопроводной сети, км	1,853	1,853
Показатели эффективности использования ресурсов			
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	4,55	7,4
4.1.	Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0,587	0,852
4.2.	Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	12,313	11,508
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0,94	0,92
5.1.	Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	12,123	10,587
5.2.	Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	12,313	11,508
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	-	-
6.1.	Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-
6.2.	Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	12,313	11,508

ООО «ЮнитКомм»

ООО «ЮнитКомм» осуществляет услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (транспортировки сточных вод) абонентам пос. Пригородный г. Краснодара. Заявленная потребность в воде питьевого качества составляет 2000 м³/сут.

Отбор воды обществом осуществляется на основании лицензии на пользования недрами КРД 05455 ВЭ, зарегистрированную 13.07.2021, срок окончания действия лицензии 13.07.2046 г.

Для осуществления указанных услуг предприятием эксплуатируются водозабор (4 ед. артезианских скважин), три из которых расположены на площадке головных сооружений водозабора и одна на отдельно расположенной площадке №1, на расстоянии порядка 350 м к северу от площадки головных сооружений по адресу г. Краснодар, пос. Пригородный водопроводные сети общей протяженностью 4,5 км и сооружения на них.

Из рабочей скважины вода подаётся в накопительный резервуар ёмкостью 600 м³. Далее поднимается в водонапорную башню Рожновского объемом 25 м³ и в распределительную сеть. Скважина оборудованы счетчиками воды.

Согласованный департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар объем подачи ресурса.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса:

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022	2023	2024
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м ³	78,89	102,3	102,3
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м ³			
1.2.	Из подземных источников	тыс. м ³	78,89	102,3	102,3
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м ³			
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м ³	78,89	102,3	102,3
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м ³	78,89	102,3	102,3
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м ³	78,89	102,3	102,3
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м ³	-	-	-
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м ³			
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%			
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м ³	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м ³	78,89	102,3	102,3
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м ³	78,89	102,3	102,3
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м ³	78,89	102,3	102,3
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м ³			
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м ³			
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м ³			
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м ³			

9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	78,89	102,3	102,3
9.1.	Населению	тыс. м³	57,07	74,01	74,01
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	3,57	4,63	4,63
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	18,25	23,67	23,66
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м³	-	-	-
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс. м³	-	-	-
11	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³		-	-
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³		-	-
11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³		-	-
12.	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м³	- -	-	-
13.	Темп изменения потребления воды	%	100	100	100

Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования		
			2022	2023	2024
1.	Объем отведенных сточных вод	тыс. м³	257,17	293,85	293,85
2.	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. м³			
3.	Объем отведенных стоков, переданный другим канализациям (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м³	257,17	293,85	293,85
3.1.	ООО «Краснодар Водоканал»	тыс. м³	257,17	293,85	293,85

4.	Объем сточных вод, отведенных от собственных производственных и административных объектов	тыс. м ³			
5.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м ³	257,17	293,85	293,85
5.1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. м ³	257,17	293,85	293,85
5.1.1.	В пределах норматива по объему	тыс. м ³			
5.1.2.	Сверх норматива по объему	тыс. м ³			
5.2.	Объем реализации товаров и услуг по категориям сточных вод		257,17	293,85	293,85
5.2.1.	Жидких бытовых отходов	тыс. м ³			
5.2.2.	Поверхностных сточных вод	тыс. м ³			
5.2.3.	Сточных вод, отводимых от абонентов в отношении которых не устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. м ³			
5.2.4.	Сточных вод, отводимых от абонентов в отношении которых устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. м ³			
5.2.5.	Сточные воды, отводимые от прочих абонентов	тыс. м ³	257,17	293,85	293,85
5.3.	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей	тыс. м ³	257,17	293,85	293,85
5.3.1.	От других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. м ³			
5.3.2.	От собственных абонентов	тыс. м ³			
5.3.2.1.	Население по приборам учета	тыс. м ³			
5.3.2.2.	Население по нормативам потребления	тыс. м ³			
5.3.2.3.	Бюджетные потребители	тыс. м ³			
5.3.2.4.	Прочие потребители	тыс. м ³	257,17	293,85	293,85

6.	Объем неорганизованного притока сточных вод	тыс. м³			
7.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. м³			
8.	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%	100	100	100

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты электроэнергии (водоснабжение)	тыс. кВт.ч./год	69,05
	кВт. ч/куб.м.	0,675
Технологические затраты электроэнергии (водоотведение)	тыс. кВт.ч./год	71,99
	кВт. ч/куб.м.	0,245

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	2022	2024
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %		
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.		
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	2	146
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %		
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.		
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	4	24

Наименование показателя	2022	2024
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	7,08	4,5
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	3,39	-
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	3,2	-
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	94,32	102,3
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0,81	0,675
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	76,40	69,05
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²		
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч		
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³		

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

Наименование показателя	2022 год	2024 год
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %		
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³		

Наименование показателя	2022 год	2024 год
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	288,62	293,85
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %		
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³		
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³		
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %		
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.		
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.		
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %		
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.		
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,27	0,05
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	7	1
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	25,236	20,57
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0	0
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	0	0
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	0	0
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,402	0,245

Наименование показателя	2022 год	2024 год
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	116,01	71,99
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	288,62	293,85

АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных

Водозабор регулируемой организации расположен по адресу г.Краснодар, ул. Кореновская, 3 и предназначен для снабжения питьевой водой производственного и жилищного комплекса. Общая площадь территории водозабора 0,615 га.

Водозабор состоит из подземного бетонного накопительного резервуара объемом 500 м³ и трех артезианских скважин (№, № 7621, 7719 - эксплуатационные, 40683- наблюдательная):

№ 7621 глубиной 201 м, установлен насос ЭЦВ-25-100, электродвигатель мощностью 11 кВт, производительностью 25 м³ в час;

№ 7719 глубиной 205 м, установлен насос ЭЦВ-25

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м ³	120,74	120,74	120,74	120,74	120,74
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м ³	0	0	0	0	0
1.2.	Из подземных источников	тыс. м ³	120,74	120,74	120,74	120,74	120,74
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м ³	0	0	0	0	0
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м ³	120,74	120,74	120,74	120,74	120,74
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м ³	120,74	120,74	120,74	120,74	120,74
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м ³	0	0	0	0	0
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м ³	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды	тыс. м ³	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Еди- ница измере- ния	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
	(для неспециализированных организаций)						
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	118,16	118,16	118,16	118,16	118,16
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м³	118,16	118,16	118,16	118,16	118,16
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м³	118,16	118,16	118,16	118,16	118,16
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	0	0	0	0	0
8.2.	Объем реализации техниче- ской воды	тыс. м³	0	0	0	0	0
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м³	0	0	0	0	0
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	0	0	0	0	0
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонен- тов (всего), в том числе	тыс. м³	118,16	118,16	118,16	118,16	118,16
9.1.	Населению	тыс. м³	95,16	95,16	95,16	95,16	95,16
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	0	0	0	0	0
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	23	23	23	23	23
9.4.	Другим организациям, осу- ществляющим водоснабжение	тыс. м³	0	0	0	0	0
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муници- пальным образованиям	тыс. м³	118,16	118,16	118,16	118,16	118,16
10.1.	г. Краснодар	тыс. м³	118,16	118,16	118,16	118,16	118,16
11	Объем воды, отпускаемой но- вым абонентам	тыс. м³	0	0	0	0	0
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³	0	0	0	0	0
11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³	0	0	0	0	0
12	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изме- нением нормативов потребле- ния и установкой приборов учета	тыс. м³	0	0	0	0	0
13	Темп изменения потребления воды	%	0	0	0	0	0

**Нормативы потерь питьевой воды при её производстве и транспортировке
в централизованных системах холодного водоснабжения**

Реквизиты приказа депар- тамента государственного регулирования тарифов	Период	Норматив по- терь питьевой воды	Норматив потерь питьевой воды при транспорти- ровке, %
---	--------	---------------------------------------	--

Краснодарского края (при наличии)		при производ- стве, %	
АО "Краснодарское" по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных			
№40/2023-к от 24.05.2023	2024 - 2028	1,55	0,44

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты химических реагентов (питьевая вода)	кг/год	-
	г/ куб.м	-
Технологические затраты электроэнергии (питьевая вода)	тыс. кВт.ч./год	118,33
	кВт. ч/куб.м.	0,98

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	факт	план
	2022	2024
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	8	8
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	36	36
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	2,1	2,1

4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	119,02	120,74
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	1,03	0,98
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	123,06	118,33

ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры

Водозабор Института представлен одной скважиной № 1-01, расположенной на территории учебного заведения. Скважина № 1-01 пробурена в 2001 г. на глубину 225,2 м.

Право пользования недрами с целью добычи подземных вод для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой из скважины № 1-01 в соответствии с лицензией КРД80414ВЭ, предоставлено Институту сроком до 11.04.2041 г. в объеме не более 357,47 м³/сут. При допустимом понижении уровня воды в скважине 65 м.

В административном отношении участок водозабора расположен в северо-восточной части города Краснодар Прикубанского округа по ул. им. 40-летия Победы, д. 33.

В 2021 году проводились работы по техническому перевооружению оборудования добычи подземных вод. В результате скважина оборудована глубинным насосом ЭЦВ 8-25-150 (инв. № 210134001792), который укреплен на скважине на водоподъемных трубах ниже отметки динамического уровня воды и насосной станцией повышения давления ANTARUS (инв. № 21012486090).

Основные технические характеристики используемого оборудования:

Наименование насоса	Подача м ³ /час	Напор, м	КПД двигателя	КПД насоса	Мощность электродвигателя, кВт
ЭЦВ 8-25-150	25	150	0,92	0,99	11,2
ANTARUS	45	100	0,9	0,99	16,5

Добываемая вода из работающей скважины подается в резервуар, объемом 250 м³.

Скважина оборудована счетчиком воды СТВХ-65. Счетчик воды предназначен для измерения объема воды, протекающей в системах холодного водоснабжения с температурой от +5ОС до +40ОС.

Для замера уровня подземных вод в скважине используется уровнемер. Данные всех измерений заносятся в специальные журналы, ведение которых предписано лицензионным договором.

Непосредственное пользование недрами осуществляет Институт (здания и сооружения Института, студенческие общежития) и прочие потребители (МКД под управлением ТСЖ «Мой дом»).

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс.м³	72,0	72,0	72,0	83,9	83,9
1.1.	Из поверхностных источников	тыс.м³					
1.2.	Из подземных источников	тыс.м³	72,0	72,0	72,0	83,9	83,9
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс.м³	0	0	0	0	0
2.1.	ООО «Краснодар Водоканал»	тыс.м³	0	0	0	0	0
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс.м³	0	0	0	0	0
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс.м³	72,0	72,0	72,0	83,9	83,9
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс.м³	72,0	72,0	72,0	83,9	83,9
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс.м³	0	0	0	0	0
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс.м³	0	0	0	0	0
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	0	0	0	0	0
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс.м³	15,0	15,0	15,0	26,9	26,9
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс.м³	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс.м³	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0
8.1.1.	По приборам учета	тыс.м³	31,4	31,4	31,4	31,4	31,4
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс.м³	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс.м³	0	0	0	0	0
8.2.1.	По приборам учета	тыс.м³	0	0	0	0	0
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс.м³	0	0	0	0	0
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс.м³	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0
9.1.	Населению	тыс.м³	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс.м³	0	0	0	0	0
9.3.	Прочим потребителям	тыс.м³	0	0	0	0	0
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.м³	0	0	0	0	0

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2021	2022	2023	2024	2025
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс.м³	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0
10.1.	МО гор. Краснодар	тыс.м³	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0
11	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс.м³	0	0	0	0	0
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс.м³	0	0	0	0	0
11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс.м³	0	0	0	0	0
12	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс.м³	0	0	0	0	0
13	Темп изменения потребления воды	%	0	0	0	0	0

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты электроэнергии	тыс. кВт.ч./год	83,9
	кВт. ч/куб.м.	1,025

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	Факт 2022	План 2024
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	8	8

2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	0	0
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	87,05	83,9
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0	0
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	0	0
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	0	0
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	0,98	1,025
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	85,69	85,99
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	87,05	83,9

ИП Газаралиева Г.П.

ИП Газаралиева Г.П. осуществляет деятельность в сфере водоотведения (транспортировки сточных вод) на территории Прикубанского округа г. Краснодара пос. Российский.

В состав объектов по транспортировке сточных вод входят:

- канализационная сеть, общей протяженностью 31 585 м,
- канализационные насосные станции (КНС) – 3 шт.

Фекальная канализационная сеть, протяженностью 31 585 м. расположена на территории Прикубанского округа города Краснодара. Имеются три КНС колодезного типа для обеспечения перекачки сточных вод с удаленных участков сети в главный канализационный коллектор.

На сети в местах изменения направления и уклона, предусмотрены смотровые колодцы (659 шт.) из сборных железобетонных колец. Водонепроницаемость канализационных колодцев достигнута путем защиты их гидроизоляционным покрытием.

Стадией технологического процесса водоотведения ИП Газаралиева Г.П. является прием и транспортировка сточных вод.

Канализационные стоки по абонентским выпускам попадают в канализационную сеть ИП Газаралиева Г.П. и далее по канализационному коллектору самотечно сливаются в КНС ООО «Краснодар Водоканал» свх. Краснодарский и ул. Тепличная.

Оказание услуг в сфере транспортировки сточных вод ИП Газаралиева Г.П. осуществляется с 3-4 кв. 2016 года.

По данным, предоставленным ИП Газаралиева Г.П., с гарантирующей организацией ООО «Краснодар Водоканал» заключен договор по транспортировке сточных вод от 05.04.2017 №177-2017 к которому в 2020-2022 году заключены дополнительные соглашения по увеличению объема реализации услуг, в связи с фактическим подключением новых абонентов.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоотведения. Объем принимаемых сточных вод.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования 2024
1.	Объем отведенных сточных вод	тыс.м ³	1223,914
2.	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м ³	1223,914
3.	Объем отведенных стоков, переданный другим канализациям (всего), в том числе по контрагентам	тыс.м ³	1223,914
4.	Объем сточных вод, отведенных от собственных производственных и административных объектов	тыс.м ³	-
5.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс.м ³	1223,914
5.1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс.м ³	1223,914
5.1.1.	В пределах норматива по объему	тыс.м ³	1223,914

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования 2024
5.1.2.	Сверх норматива по объему	тыс.м³	-
5.2.	Объем реализации товаров и услуг по категориям сточных вод		
5.2.1.	Жидких бытовых отходов	тыс.м³	-
5.2.2.	Поверхностных сточных вод	тыс.м³	-
5.2.3.	Сточных вод, отводимых от абонентов в отношении которых не устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс.м³	1223,914
5.2.4.	Сточных вод, отводимых от абонентов в отношении которых устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. м³	-
5.2.5.	Сточные воды, отводимые от прочих абонентов	тыс. м³	-
5.3.	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей	тыс.м³	1223,914
5.3.1.	Население по приборам учета	тыс.м³	-
5.3.2.	Население по нормативам потребления	тыс.м³	-
5.3.3.	Бюджетные потребители	тыс.м³	-
5.3.4.	Прочие потребители	тыс.м³	1223,914

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод.

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия
2024 год				
1	Работы по промывке и прочистке канализационных сетей протяженностью 23 км (п. Российский). Способ производства работ-подрядный	8625,0	01.03.2024	01.11.2024
	Итого на 2024 год	8625,00		

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты электроэнергии	тыс. кВт.ч./год	305,98
	кВт. ч/куб.м.	0,72

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2022 год	Плановое значение показателя на 2024 год
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	1228,65	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	1228,65	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0,00	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0,00	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0,00	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0,00	-
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0,00	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0,00	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0,00	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	1,62	1,6
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	51	50
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	28,932	31,585
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,00	-
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	0,00	-
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	0,00	-
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,25	0,25
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	306,97	305,98
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	1228,65	1223,914

ООО «Калининский водоканал»

ООО «Калининский водоканал» осуществляет услуги в сфере холодного водоснабжения абонентам пос. Калинино и пос. Российский Прикубанского внутригородского округа г. Краснодар.

Отбор воды обществом осуществляется на основании лицензии на пользования недрами КРД 04595 ВЭ, зарегистрированную 27.01.2014, срок окончания действия лицензии 27.01.2039г и дополнения №1 к лицензии, зарегистрированного 10.07.2017г.

Для осуществления указанных услуг предприятием эксплуатируются водозабор (6 ед. артезианских скважин), расположенный по адресу г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Лесопарковая, 11, водопроводные сети общей протяженностью 34,857 км и сооружения на них.

Добываемая из скважин вода подаётся в накопительные резервуары ёмкостью 1200 м³ и 1500 м³, в которых вода отстаивается от взвешенных частиц. Далее, насосной станцией 2-го подъёма производительностью 2440 м³/сут., вода подаётся в распределительную сеть.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Период регулирования
			2024
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе*:	тыс.м ³	1220,92
1.1.	Из поверхностных источников	тыс.м ³	0
1.2.	Из подземных источников	тыс.м ³	1220,92
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс.м ³	0
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс.м ³	0
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс.м ³	1213,03
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс.м ³	45,76
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	3,92
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс.м ³	0
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс.м ³	1167,27
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс.м ³	1167,27
8.1.1.	По приборам учета	тыс.м ³	1167,27
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс.м ³	0
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс.м ³	0
8.2.1.	По приборам учета	тыс.м ³	0
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс.м ³	0
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс.м ³	1167,27
9.1.	Населению	тыс.м ³	1150,93
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс.м ³	0

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Период регулирования
			2024
9.3.	Прочим потребителям	тыс.м³	16,34
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс.м³	1167,27
10.1.	г. Краснодар	тыс.м³	1167,27

Нормативы потерь питьевой воды при её производстве и транспортировке в централизованных системах холодного водоснабжения

Реквизиты приказа департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края (при наличии)	Период	Норматив потерь питьевой воды при производстве, %	Норматив потерь питьевой воды при транспортировке, %
ООО «Калининский водоканал»»			
от 26.04.2023 №30/2023-вк	2024	0,65	3,42

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды.

питьевой воды.

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия
2024 год				
1	Промывка водопроводных сетей ООО «Калининский водоканал» 24 537м	9 201,38	01.01.2024	31.12.2024
2	Ремонт водопровода ЖК Британия по улице Измайльская 74 к 1 до ул. Генерала петрова,43 к2 D=160 мм, L=670м	1630,88	01.01.2024	31.12.2024
3	Ремонт пешеходных дорожек, отмосток на территории водозабора ул. Лесопарковая, 11. 2 этап (96 м2)	374,74	01.01.2024	31.12.2024
4	Очистка и дезинфекция резервуара чистой воды V=1200м3	825,84	01.01.2024	31.12.2024
5	Очистка и дезинфекция резервуара чистой воды V=1500м3	904,97	01.01.2024	31.12.2024
6	Итого за 2024 год	12 937,82		

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты химических реагентов (питьевая вода)	кг/год	1220,92
	г/ куб.м	-
Технологические затраты электроэнергии (питьевая вода)	тыс. кВт.ч./год	879,06
	кВт. ч/куб.м.	0,72

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения:

Наименование показателя	Фактические значения показателей	Плановые значения показателей
	2022	2024*
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	124	124
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	60	60
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,1	0,1
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	3	3
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	34,857	34,857
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	4,93	3,920
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	57,91	45,76
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	1173,68	1213,03
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0	0
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	0	0
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	0	0
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м	0,69	0,72

Наименование показателя	Фактические значения показателей	Плановые значения показателей
	2022	2024*
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	813,483	879,06
6.2. Общий объем добываемой питьевой воды, тыс. м ³	1173,68	1220,92

¹ учитывается расход электрической энергии на 1-й подъем (добыча, очистка, обеззараживание воды);

² учитывается расход электрической энергии на 2-й и последующий подъемы (в т.ч. резервуары чистой воды);

* Количество подлежащих отбору проб указано согласно п. 3.3. «Количество контролируемых проб и периодичность их отбора для лабораторных исследований» программы исследования контроля качества воды системы питьевого водоснабжения ООО «Калининский водоканал», согласованной Управлением Роспотребнадзора по Краснодарскому Краю 26.02.2018г.

ООО «ККЗБ»;

Добыча воды для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения осуществляется в соответствии с лицензией на право пользования недрами серии КРД № 80367 ВЭ, сроком действия до 05 мая 2029 года.

Водоснабжение осуществляется от двух собственных артезианских скважин, расположенных на территории регулируемой организации:

- скважина Д6-03, глубиной 150 м. оборудованная насосом ЭЦВ-6, производительностью 6 м.куб/ч;

- скважина 26630/2, глубиной 58 м. оборудованная насосом ЭЦВ-8, производительностью 8 м.куб/ч.

Артезианская вода поступает в две наземные емкости запаса воды объемом по 1000 м.куб. каждая. Из емкостей с помощью насоса НД-160, производительностью 140 м.куб./ч, установленного в насосной станции второго подъема, вода поступает в разводящую сеть регулирующей организации.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м ³	85,05	85,05	85,05	85,05	85,05
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м ³	0	0	0	0	0
1.2.	Из подземных источников	тыс. м ³	85,05	85,05	85,05	85,05	85,05
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м ³	0	0	0	0	0
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м ³	85,05	85,05	85,05	85,05	85,05

4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м³	85,05	85,05	85,05	85,05	85,05
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м³	0	0	0	0	0
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м³	0	0	0	0	0
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м³	83,85	83,85	83,85	83,85	83,85
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м³	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
8.1.1	По приборам учета	тыс. м³	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
8.1.2	По нормативам потребления	тыс. м³	0	0	0	0	0
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м³	0	0	0	0	0
8.2.1	По приборам учета	тыс. м³	0	0	0	0	0
8.2.2	По нормативам потребления	тыс. м³	0	0	0	0	0
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
9.1.	Населению	тыс. м³	0	0	0	0	0
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	0	0	0	0	0
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты электроэнергии (питьевая вода)	тыс. кВт.ч./год	145,435
	кВт. ч/куб.м.	1,71

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	Факт 2022	План 2024
Показатели качества питьевой воды		

1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	12	12
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	12	12
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км		3
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	63,304	85,05
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	2,44	0,6
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	154,462	51,03
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	0	0
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	0	1,11

6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	0	94,405
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м3	0	85,05

ООО «Крамис-К»

ООО «Крамис-К» осуществляет деятельность по добыче воды на основании лицензии на право пользования недрами КРД 81117 ВР, зарегистрированную 3 июня 2019 № 1117 министерством природных ресурсов Краснодарского края, срок окончания действия лицензии – 03.06.2044.

Добыча воды водозабором ООО «Крамис-К» производится одной артезианской скважиной № 65502, в которой установлен насос глубинный ЭЦВ-6-16-140, его мощность составляет 11 кВт, а производительность 16 м3/час. Дебет скважины составляет 35 м3/час и 306600 м3/год соответственно, объем водонапорной башни – 24,75 м3.

После подъема вода подается в водонапорную башню и из нее – в разводящую сеть.

На балансе ООО «Крамис-К» находится водопроводная сеть протяженностью 0,8 км, водопроводная сеть представляет собой совокупность стальных труб диаметром 100 мм. Данная сеть поставлена на бухгалтерский учет согласно акту приема-передачи имущества от 03.07.2015 года в соответствии с ч.5 ст. 58 Гражданского кодекса РФ в порядке преобразования юридического лица

Оборудование обеспечивает круглосуточную подачу воды потребителям, что является необходимой составляющей для предоставления качественных услуг по водоснабжению.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м³	0	0	0	0	0
1.2.	Из подземных источников	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м³	0	0	0	0	0
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м³					
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м³	0	0	0	0	0
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м³	0	0	0	0	0
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	0	0	0	0	0
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м³	0	0	0	0	0
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м³	39,07	39,07	40,00	40,00	40,6
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	4,2	4,2	4,3	4,3	4,4
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м³	0	0	0	0	0
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м³	0	0	0	0	0
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	0	0	0		
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00
9.1.	Населению	тыс. м³	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	15,6	15,6	16,63	16,63	17,33
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	7,92	7,92	7,92	7,92	7,92
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м³	0	0	0	0	0
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00
10.1.	Наименование муниципального образования г. Краснодар	тыс. м³	43,27	43,27	44,3	44,3	45,00
11	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³	0	0	0	0	0
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³	0	0	0	0	0

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
12	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м³	0	0	0	0	0
13	Темп изменения потребления воды	%	0	0	0	0	0

Нормативы потерь питьевой воды при её производстве и транспортировке в централизованных системах холодного водоснабжения 2024-2028

Реквизиты приказа департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края (при наличии)	Норматив потерь питьевой воды при производстве, %	Норматив потерь питьевой воды при транспортировке, %
ООО «Крамис-К»		
№40/2023-к от 24.05.2023	0	0

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты химических реагентов	кг/год	-
	г/ куб.м	-
Технологические затраты электроэнергии (питьевая вода)	тыс. кВт.ч./год	28,99
	кВт. ч/куб.м.	0,67

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	факт	план
	2022	2024
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	4	4

2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	36	36
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	2,1	2,1
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	41,83	43,27
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0,65	0,67
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	27,18	28,99

ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»;

Место фактического осуществления деятельности: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, восточнее улицы 1-го Мая. Потребление воды осуществляется от водозабора, эксплуатируемого на праве аренды, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Кирилла Россинского, 59А, стр.7. Максимальная установленная производительность 4 224 м³/сутки.

Добыча воды для питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения осуществляется в соответствии с лицензией на право пользования недрами КРД 05098 ВЭ от 25.12.2014, сроком действия до 25.12.2039 (на текущую дату проходит процедура переоформления лицензии с ООО «Водоканал» на ООО «Водоканал Юг»).

Состав, технические характеристики и месторасположение объектов водоснабжения в отношении которых осуществляется тарифное регулирование -водозабор по ул. им. Кирилла Россинского:

Артезианские скважины- 6 шт.;

Водонапорные станции первого подъема (ВНС-1) в количестве 6 штук со скважинами: Н=100 метров, Н=220 метров, Н=400 метров, Н=730 метров, Н=620 метров и Н= 220 метров. Скважины оборудованы насосами марки ЭЦВ.

Водонапорная станция второго подъема (ВНС-2) в которой установлено шесть насосов производительностью до 65 м³/час каждый.

Резервуары чистой воды (РЧВ-1, РЧВ-2) в количестве 2 штук объемом 1 200 м³.

Водопроводные колодцы – 250 шт.

Трансформаторная подстанция мощностью 250кВт

Административно-бытовой корпус (АБК), где расположены бытовые помещения, электролизная установка, электрощитовая, тепловой пункт.

Инженерные сети. Протяженность водопроводных сетей составляет 20,892 км. Трубы ПНД d=110, 160, 225, 315 мм. Трубы проложены подземным способом.

Площадь земельного участка составляет 5 200 м² (эксплуатируется по договору аренды).

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измере- ния	Величина показателя на период регулирува- ния
			2024
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе*:	тыс. м ³	1 546,85
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м ³	-
1.2.	Из подземных источников	тыс. м ³	1 546,85
2	Объем покупной воды (всего)	тыс. м ³	0
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м ³	0
4	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	1 506,04
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м ³	1 506,04
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м ³	-
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м ³	20,5
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	1,38
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м ³	
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м ³	1 485,54
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м ³	1 485,54
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м ³	1 485,54
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м ³	-
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м ³	-
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м ³	-

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измере- ния	Величина показателя на период регулирува- ния
			2024
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонен- тов (всего), в том числе:	тыс. м³	1 485,54
9.1.	Населению	тыс. м³	1 386,00
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	46,38
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	53,16
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м³	-
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муници- пальным образованиям	тыс. м³	1 485,54
10.1.	МО город Краснодар	тыс. м³	1 485,54

* показатель сформирован с учетом утвержденного норматива потерь питьевой воды при про-
изводстве, установленный в соответствии с приказами МинСтроя от 28.10.2022 №917/пр и департа-
мента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 07.06.2023 №41/2023-ВК.

Нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водо-
снабжения при ее производстве и транспортировке.

Реквизиты приказа департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края (при наличии)	Период	Норматив потерь питье- вой воды при производ- стве, %	Норматив потерь питьевой воды при транс- портировке, %
ООО "Водоканал Юг"			
от 07.06.2023 № 41/2023-ВК	2024	2,71	1,38

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной си-
стемы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой
воды.

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые по- требности на ре- ализацию меро- приятий, тыс. руб.	График реализации мероприя- тий	
			Начало реали- зации меропри- ятия	Окончание реализации мероприятия
1	2	3	4	5
2024 год				
1	Водозабор подземных вод и голов- ные водозаборные сооружения (очистка и промывка РЧВ)	1 240,257	01.01.2024	31.12.2024
2	Замена скважинного насоса на в/з К.Россинского 59А (2 шт.)	536,01	01.01.2024	31.12.2024
3	Капитальный ремонт водопровод- ных сетей по адресу Командорская 1 к3	449,451	01.01.2024	31.12.2024
4	Капитальный ремонт водопровод- ных сетей по адресу Командорская 3 к3	426,375	01.01.2024	31.12.2024

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия
1	2	3	4	5
5	Капитальный ремонт водопроводных сетей d=225 мм по адресу Командорская 9	700,66	01.01.2024	31.12.2024
6	Капитальный ремонт водопроводных сетей по адресу Командорская 2 кв 4- кв 52	1 314,46	01.01.2024	31.12.2024
7	Капитальный ремонт водопроводных сетей по адресу Командорская 2 кв 4-кв 11 - кв 79 - кв 105- кв 114	1 899,32	01.01.2024	31.12.2024
8	Капитальный ремонт водопроводных сетей по адресу КП Бавария ул. Варениковская кв5-кв 42	554,69	01.01.2024	31.12.2024
14	Ремонт резервуаров чистой воды водозабор К. rossинского 59А	850,5	01.01.2024	31.12.2024
	Итого на 2024 год	7 971,723		

Нормативы технологических затрат

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты химических реагентов (соль таблетированная)	кг/год	23 233,00
	г/куб. м	15
Технологические затраты электроэнергии	тыс. кВт.ч. /год	1 160,10
	кВт. ч/куб.м	0,75

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения:

Наименование показателя	Факт 2022*	План 2024
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	536
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-

Наименование показателя	Факт 2022*	План 2024
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	336
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	-	21,695
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	1,38
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	20,5
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	-	1 506,04
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹		
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч		
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	-	1 546,85
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	-	0,75
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	1 160,1
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	-	1 506,04

* ООО «Водоканал Юг» до 01.12.2022 года не осуществляло деятельность в сфере холодного водоснабжения.

ООО «Водоканал Сервис»

Место фактического осуществления деятельности: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Евгении Жигуленко, д. 15 и ул. Эгейская, д.5. Потребление воды осуществляется от водозаборов, эксплуатируемых на праве аренды, расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. им. Евгении Жигуленко, д. 15 и ул. Эгейская, д.5.

Добыча воды для питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения осуществляется в соответствии с лицензией на право пользования недрами КРД 81595 ВР от 03.11.2020 и КРД 05251 ВЭ от 30.06.2016 (на текущую дату проходит процедура переоформления лицензий с ООО «Водоканал» на ООО «Водоканал Сервис»).

Состав, технические характеристики и месторасположение объектов водоснабжения в отношении которых осуществляется тарифное регулирование - водозаборы, расположенные по адресу:

1) г. Краснодар, ул. им. Евгении Жигуленко, 15 (водозабор № 2). Производительность 4400 м³/сутки.

В составе водозабора по ул. Е. Жигуленко:

Артезианские скважины- 6 шт.;

Водопроводные колодцы – 62 шт.

Водопроводные насосные станции первого подъема (ВНС-1) в количестве 6 штук со скважинами Н=210 метров, Н= 370 метров, Н=100 метров, Н=730 метров, Н=370 метров и Н= 650 метров. Скважины оборудованы насосами марки ЭЦВ 8-25-125, JETEX C6SS330-11.

Водонапорная станция второго подъема (ВНС-2) в которой установлено шесть насосов производительностью 65 м³/час каждый.

Трансформаторная подстанция мощностью 250кВт

Резервуары чистой воды (РЧВ-1, РЧВ-2) в количестве 2 штук объемом 1200 м³.

Административно-бытовой корпус (АБК), где расположены бытовые помещения, электролизная установка, электрощитовая, тепловой пункт.

Протяженность водопроводных сетей составляет 4,95 км (4947,7м). Трубы ПНД d=225 мм, d=110мм, d=160 мм. Трубы проложены подземным способом.

Площадь земельного участка составляет 5 200 м² (эксплуатируется по договору аренды).

Объектами подключения являются многоквартирные дома в г. Краснодаре по ул. им. Ц. Кунникова, ул. им. Е. Жигуленко, ул. Им. Ивана Рослого, ул. Ростовское шоссе, ул. им.Г. Пономаренко, ул. им. П. Метальникова, детский сад на ул. им. Е. Жигуленко, 23.

2) г. Краснодар, ул. им. 3-я трудовая (Эгейская, 5). Производительность 490 м³/сутки.

В составе водозабора по ул. 3-я трудовая (Эгейская, 5):

Артезианские скважины- 2 шт.;

Водопроводные насосные станции первого подъема (ВНС-1) в количестве

2 штук со скважинами Н=240 метров. Скважины оборудованы насосами марки ЭЦВ 8-25-125.

Водонапорная станция второго подъема (ВНС-2) в которой установлено 3 насоса марки Wilo Helix V 1603-1-16/E/S/400-50 производительностью 16 м³/час, электродвигатель 2,2 кВт.

Трансформаторная подстанция мощностью 250кВт
Резервуары чистой воды (РЧВ-1, РЧВ-2) в количестве 2 штук объемом 150 м³.

Административно-бытовой корпус (АБК), где расположены бытовые помещения, электролизная установка, электрощитовая, тепловой пункт.

Протяженность водопроводных сетей составляет 3,85 км (3852 м).
Трубы ПНД d=225 мм, d=110мм. Трубы проложены подземным способом.

Объектами подключения являются дома в КП «Греция», оздоровительно-досуговый центр («Санторини») по адресу ул. 3-я Трудовая, д. 1Б.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе*:	тыс. м ³	1 208,38
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м ³	-
1.2.	Из подземных источников	тыс. м ³	1 208,38
2	Объем покупной воды (всего)	тыс. м ³	-
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м ³	0
4	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	1 173,52
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м ³	1 173,52
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м ³	-
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м ³	25,71
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	2,24
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м ³	
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м ³	1 147,81
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м ³	1 147,81
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м ³	1 147,81
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м ³	-
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м ³	-
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м ³	-
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м ³	-
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе:	тыс. м ³	1 147,81
9.1.	Населению	тыс. м ³	1 101,75
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м ³	7,88

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	38,18
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м³	-
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс. м³	1 147,81
10.1.	МО город Краснодар	тыс. м³	1 147,81

• * показатель сформирован с учетом утвержденного норматива потерь питьевой воды при производстве, установленный в соответствии с приказами МинСтроя от 28.10.2022 №917/пр и департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 07.06.2023 №41/2023-ВК.

Нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке.

Реквизиты приказа департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края (при наличии)	Период	Норматив потерь питьевой воды при производстве, %	Норматив потерь питьевой воды при транспортировке, %
ООО «Водоканал Сервис»			
№ 41/2023-ВК от 07.06.2023	2024	2,97	2,24

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды.

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия
1	2	3	4	5
2024 год				
1	Ремонт оборудования электролизной на водозаборе Е.Жигуленко, 15	636,4	01.01.2024	31.12.2024
2	Ремонт фланцевых задвижек d=150 мм на водоводе ул. Е.Жигуленко, 15	22,84	01.01.2024	31.12.2024
3	Ремонт колодцев на водоводе по ул. Е.Жигуленко, 15	24,128	01.01.2024	31.12.2024
4	Ремонт колодцев d-1,5 м Н=1,8 м водопроводной сети КП "Греция" ул. Оливковая	16,23	01.01.2024	31.12.2024
5	Ремонт камеры 2,5х3,5м Н=2м на водоводе в районе П.Метальникова, 32	55,484	01.01.2024	31.12.2024
6	Замена скваженных насосов в/з ЕЖ	921,476	01.01.2024	31.12.2024
7	Ремонт запорной арматуры на водоводе в районе ул. Петра Метальникова, 32	52,484	01.01.2024	31.12.2024

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия
1	2	3	4	5
8	Ремонт запорной арматуры на водоводе в районе ул. Г.Пономаренко 41-47	41,992	01.01.2024	31.12.2024
9	Очистка и промывка резервуаров чистой воды по Жигуленко,15	1 591,934	01.01.2024	31.12.2024
10	Замена скважинных насосов ул. Эгейская, 5	222,897	01.01.2024	31.12.2024
11	Очистка и промывка резервуаров чистой воды на водозаборе Эгейская,5	442,922	01.01.2024	31.12.2024
12	Ремонт колодцев d=1,5 м Н=1,8м на водоводе по ул. Г.Пономаренко,45	38,034	01.01.2024	31.12.2024
13	Капитальный ремонт водопроводной сети по адреу Эгейская, 3 (Греческий бульвар 1 кв 50-134)	718,854	01.01.2024	31.12.2024
14	Капитальный ремонт водопроводной сети по адресу Эгейская 3, кв 64-74, кв 14-24, кв 37-46	1 308,658	01.01.2024	31.12.2024
15	Капитальный ремонт водопроводной сети по адресу Эгейская 3 (Оливковая 1 кв.15-25, кв 116-128, кв 19-83)	1 187,785	01.01.2024	31.12.2024
	Итого за 2024 год	7 282,118		

Нормативы технологических затрат

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты химических реагентов (соль таблетированная)	кг/год	16 525,71
	г/куб. м	15
Технологические затраты электроэнергии	тыс. кВт.ч. /год	882,10
	кВт. ч/куб.м	0,73

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения:

Наименование показателя	Факт*	План
	2022	2024
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-

1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	430
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.		288
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	-	Эгейская – 3,852 км, Е.Жигуленко – 5,776 км
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	2,24
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	25,71
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	-	1 173,52
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	-	-
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	-	1 208,38
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	-	0,73
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	882,12
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	-	1 173,52

* ООО «Водоканал Сервис» до 01.12.2022 года не осуществляло деятельность в сфере холодного водоснабжения.

ООО «ВСВ-Водоканал»

Деятельность по добыче воды осуществляется на основании лицензии на право пользования недрами с целью добычи подземных вод для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, серия КРД №05347 ВЭ от 20.10.2017, выданной управлением по недропользованию по Краснодарскому краю.

Объём услуг водоснабжения, оказываемый потребителям муниципального образования город Краснодар, составляет 100% от общего объема оказываемых услуг водоснабжения, предоставляемых регулируемой организацией по эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры.

Водозаборный комплекс расположен на территории многоквартирной жилой застройки, в границах улиц Черкасской – Восточно-Куликовской в городе Краснодаре и по ул. Черкасской, 61 А. Численность населения обслуживаемой территории 15932 человека. Эксплуатация водозаборного комплекса осуществляется на правах аренды.

Водозаборные сооружения состоят из:

- четырех скважин № 4, 134, 1К, 2К (все рабочие);
- павильона управления скважинами;
- двух железобетонных резервуаров емкостью 1000 м³ каждый с фильтрами поглотителями;
- насосной станции II-подъема;
- хлораторной с электролизной установкой;
- водопроводной сети.

Проектная мощность водозабора составляет 3096 м³/сут.

Водопроводная сеть, общей протяженностью 8775 м, из полиэтиленовых, чугунных и стальных труб (Ду 326, 225, 100 мм) в том числе:

- трубопровод из полиэтиленовых труб Ø 225 мм., протяженность 5740 м.
- трубопровод из полиэтиленовых труб Ø 100 мм., протяженность 710 м.
- трубопровод из чугунных труб Ø 326 мм., протяженность 1480 м.
- трубопровод из стальных труб Ø 200 мм., протяженность 700 м.
- трубопровод из стальных труб Ø 100 мм., протяженность 145 м.

Водопроводная сеть оборудована колодцами из сборного железобетона в количестве 180 шт. с чугунными задвижками (Ду 100 мм., Ду 200 мм., Ду 300 мм.) и пожарными гидрантами.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м ³	1040,37	1039,64	1040,37	1040,37	1040,37
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2.	Из подземных источников	тыс. м ³	1040,37	1039,64	1040,37	1040,37	1040,37
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м ³	-	-	-	-	-

3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м³	-	-	-	-	-
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м³	1031,53	1030,80	1031,53	1031,53	1031,53
4.1.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м³	1031,53	1030,80	1031,53	1031,53	1031,53
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м³	-	-	-	-	-
5	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. м³	8,84	8,84	8,84	8,84	8,84
6	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды в процентах	%	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
7	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м³	5,53	4,80	5,53	5,53	5,53
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	1026	1026	1026	1026	1026
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м³	1026	1026	1026	1026	1026
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м³	1026	1026	1026	1026	1026
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	1026	1026	1026	1026	1026
9.1.	Населению	тыс. м³	1000	1000	1000	1000	1000
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	5	5	5	5	5
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	21	21	21	21	21
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м³	-	-	-	-	-
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс. м³	1026	1026	1026	1026	1026
10.1.	МО город Краснодар	тыс. м³	1026	1026	1026	1026	1026
11	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³	-	-	-	-	-

12	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
13	Темп изменения потребления воды	%	-	-	-	-	-

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты химических реагентов (водоснабжение)	кг/год	7000
	г/ куб.м	6,7
Технологические затраты электроэнергии (водоснабжение)	тыс. кВт.ч./год	842,70
	кВт. ч/куб.м.	0,81

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	Факт	План
	2022	2024
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	449	449
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	449	449
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		

3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,11	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	1	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	8,775	8,775
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0,85	0,85
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	8,74	8,84
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	1089,77	1031,53
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	0,81	0,38
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	887,21	391,98
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	391,98
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	-	1040,37
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	-	0,43
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	447,36
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	-	1040,37

АО «Объединение»

АО «Объединение» осуществляет деятельность по добыче воды на основании лицензии на право пользования недрами КРД 05202 ВЭ, зарегистрированную 11 сентября 2015 № 1830 департаментом по недропользованию по

Южному федеральному округу, срок окончания действия лицензии – 31.12.2036.

Водозаборный комплекс АО «Объединение» расположен на территории бывшего мясокомбината «Краснодарский» по ул. Воронежская, 47 и эксплуатируется на правах собственности.

В настоящее время водоснабжение АО «Объединение» осуществляется от трёх артезианских скважин:

- артезианская скважина №2 (П-12052) - дебет скважины 14 м³/час, глубина 407 м;
- артезианская скважина №8 (46814) - дебет скважины 13 м³/час, глубина 220 м;
- артезианская скважина №5 (Д5-02) - дебет скважины 18 м³/час, глубина 250 м.

Две скважины затампонированы, планируются к перебурированию:

- артезианская скважина №10 (36422) - глубина 81 м.;
- артезианская скважина № 3 (58277) - глубина 295 м. Резервная.

На противопожарные нужды вода подается от артезианских скважин П-12052, 46814 в три резервуара запаса воды объемом 2х500 м³ и 1х250 м³.

Подача воды в разводящую сеть водопровода осуществляется насосной станцией 2-го подъема с двумя сетевыми насосами марки Д320-50/а с номинальной подачей 7200 м³/сутки.

На хозяйственно-питьевые нужды вода подается от артезианских скважин П-12052, 46814, Д5-02 в три резервуара запаса воды объемом 2х500 м³ и 1х250 м³. Подача воды в разводящую сеть водопровода осуществляется насосной станцией 2-го подъема (малая насосная станция) двумя насосами марки 1К 10-65-200 и Д200/36, с номинальной подачей 8400 м³/сутки.

Водозабор из поверхностных водных объектов АО «Объединение» не осуществляет.

Вода, добываемая на водозаборе АО «Объединение», используется для водоснабжения, строящегося ЖК «Фонтаны».

По информации АО «Объединение», в связи с задержкой ввода в эксплуатацию объектов третьей очереди застройки -литеры №10, 12, 15, и низким процентом заселения сданных в эксплуатацию домов фактически сложившейся объем водопотребления в 2022 году не достиг плановых показателей и составил 62,9 тыс. м³ вместо 223 тыс. м³ планируемых.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измере- ния	Величина показателя на период регулирования				
			202 1	2022	2023	2024	2025
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м ³	223	223	223	223	223
1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м ³	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измере- ния	Величина показателя на период регулирования				
			2021	2022	2023	2024	2025
1.2.	Из подземных источников	тыс. м³	223	223	223	223	223
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м³	-	-	-	-	-
3	Объем воды, пропущенной че- рез очистные сооружения	тыс. м³	-	-	-	-	-
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м³	223	223	223	223	223
4.1.	Объем питьевой воды, подан- ной в сеть	тыс. м³	223	223	223	223	223
4.2.	Объем технической воды, по- данной в сеть	тыс. м³	-	-	-	-	-
5	Объем нормативных неучтен- ных расходов и потерь воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
6	Уровень нормативных неучтен- ных расходов и потерь воды в процентах	%	-	-	-	-	-
7	Объем воды, используемый на собственные производственно- технические нужды (для неспе- циализированных организаций)	тыс. м³	-	-	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	223	223	223	223	223
8.1.	Объем реализации питьевой воды	тыс. м³	223	223	223	223	223
8.1.1.	По приборам учета	тыс. м³	223	223	223	223	223
8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.	Объем реализации технической воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.1.	По приборам учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-	-	-	-	-
9	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	223	223	223	223	223
9.1.	Населению	тыс. м³	223	223	223	223	223
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	-	-	-	-	-
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	-	-	-	-	-
9.4.	Другим организациям, осу- ществляющим водоснабжение	тыс. м³	-	-	-	-	-
10	Объем реализации товаров и услуг в разрезе по муниципаль- ным образованиям	тыс. м³	223	223	223	223	223
10.1	г. Краснодар	тыс. м³	223	223	223	223	223
11	Объем воды, отпускаемой но- вым абонентам	тыс. м³	181, 8	-	-	-	-

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измере- ния	Величина показателя на период регулирования				
			202 1	2022	2023	2024	2025
11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³	181, 8	-	-	-	-
11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³	-	-	-	-	-
12	Изменение объема отпуска пи- тьевой воды в связи с измене- нием нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
13	Темп изменения потребления воды	%	341, 2	-	-	-	-

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты электроэнергии	тыс. кВт.ч./год	256,45
	кВт. ч/куб.м.	1,15

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водо-снабжения

Наименование показателя	факт	план
	2022	2024
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабже- ния в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	34	12
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного кон- троля качества питьевой воды, %	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопро- водной сети, отобранных по результатам производственного кон- троля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	34	90
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0

3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	1,466	4,2
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	62,9	223,0
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	-	0,57
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	127,11
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	69,2	223,0
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	1,2	0,58
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	74,2	129,34
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	62,9	223,0

ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго»

Водозаборные сооружения ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» представляют собой два объекта, из которых водозаборы №1 и №3 расположены на территории промплощадки ТЭЦ (в юго-западной части – водозабор №1, в юго-восточной части – водозабор №3).

Водозаборы включают в себя артезианские скважины глубиной 140-305 м, резервуары ёмкостью по 400-600 м³, в которые закачивается вода из скважин; хозяйственные центробежные насосы, которые подают воду из резервуаров в водопроводные сети для потребителей на промплощадке и пожарные насосы, предназначенные для тушения пожара в случае его возникновения.

Для добычи артезианской воды из артезианских скважин №1,2 водозабора №1; скважин №9,10,11 водозабора №3 используются глубинные насосы типа ЭЦВ-8-16-140, производительностью 16 м³/ч, мощностью 11 кВт.

Согласованный департаментом объем подачи ресурса.

Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производ- ственной деятельности	Еди- ница изме- рения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м³	403,955	403,955	403,955	403,955	403,955
1.1.	Из поверхностных источ- ников	тыс. м³	-	-	-	-	-
1.2.	Из подземных источников	тыс. м³	403,955	403,955	403,955	403,955	403,955
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м³	-	-	-	-	-
3	Объем воды, пропушен- ной через очистные соору- жения	тыс. м³	-	-	-	-	-
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. м³	403,955	403,955	403,955	403,955	403,955
4.1.	Объем питьевой воды, по- данной в сеть	тыс. м³	403,955	403,955	403,955	403,955	403,955
4.2.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м³	-	-	-	-	-
5	Объем нормативных не- учтенных расходов и по- терь воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
6	Уровень нормативных не- учтенных расходов и по- терь воды в процентах	%	-	-	-	-	-
7	Объем воды, используе- мый на собственные про- изводственно-технические нужды (для неспециализи- рованных организаций)	тыс. м³	372,536	372,536	372,536	372,536	372,536
8	Объем реализации това- ров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	31,419	31,419	31,419	31,419	31,419
8.1.	Объем реализации питье- вой воды	тыс. м³	31,419	31,419	31,419	31,419	31,419
8.1.1	По приборам учета	тыс. м³	28,660	28,660	28,660	28,660	28,660
8.1.2	По нормативам потребле- ния	тыс. м³	2,759	2,759	2,759	2,759	2,759
8.2.	Объем реализации техни- ческой воды	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.1	По приборам учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
8.2.2	По нормативам потребле- ния	тыс. м³	-	-	-	-	-
9	Объем реализации това- ров и услуг по категориям	тыс. м³	31,419	31,419	31,419	31,419	31,419

№ п/п	Показатели производ- ственной деятельности	Еди- ница изме- рения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
	абонентов (всего), в том числе						
9.1.	Населению	тыс. м³	8,956	8,956	8,956	8,956	8,956
9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	0,288	0,288	0,288	0,288	0,288
9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	22,175	22,175	22,175	22,175	22,175
9.4.	Другим организациям, осуществляющим водо- снабжение	тыс. м³	-	-	-	-	-
10	Объем реализации това- ров и услуг в разрезе по муниципальным образова- ниям	тыс. м³	31,419	31,419	31,419	31,419	31,419
10.1	Г. Краснодар	тыс. м³	31,419	31,419	31,419	31,419	31,419
11	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.1.	Увеличение отпуска пить- евой воды в связи с под- ключением абонентов	тыс. м³	-	-	-	-	-
11.2.	Снижение отпуска питье- вой воды в связи с прекра- щением водоснабжения	тыс. м³	-	-	-	-	-
12	Изменение объема от- пуска питьевой воды в связи с изменением нор- мативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м³	-	-	-	-	-
13	Темп изменения потребле- ния воды	%	-	-	-	-	-

Нормативы потерь питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке.

Реквизиты приказа департа- мента государственного регулирования тарифов Краснодарского края	период	Норматив по- терь питьевой воды при производ-	Норматив потерь питьевой воды при транспортировке, %
ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго»			
17.05.2023 № 36/2023-ВК	2024 - 2028	0	0

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2024
Технологические затраты электроэнергии (питьевая вода)	тыс. кВт.ч./год	464,54
	кВт. ч/куб.м.	1,150

Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Наименование показателя	Факт	План
	2022	2024
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	<5
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	<5
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	59	191
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	<5
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	<5
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	7,5	7,5
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	403,955	403,955
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ¹	1,21	0,68

5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	489,355	274,689
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	-	-
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ²	-	0,47
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	189,858
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	-	403,955

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия
1	2	3	4	5
2024 год				
1	Текущий ремонт	537,599	01.01.2024	31.12.2024
1.1.	Комплекс работ по ремонту и техническому обслуживанию вспомогательного оборудования ВЗС	537,599	01.01.2024	31.12.2024
	Итого за 2024 год	537,599	01.01.2024	31.12.2024
2025 год				
1	Текущий ремонт	559,099	01.01.2025	31.12.2025
1.1.	Комплекс работ по ремонту и техническому обслуживанию вспомогательного оборудования ВЗС	559,099	01.01.2025	31.12.2025
	Итого за 2025 год	559,099	01.01.2025	31.12.2025
2026 год				
1	Текущий ремонт	581,398	01.01.2026	31.12.2026
1.1.	Комплекс работ по ремонту и техническому обслуживанию вспомогательного оборудования ВЗС	581,398	01.01.2026	31.12.2026
1.2.	Итого за 2026 год	581,398	01.01.2026	31.12.2026
2027 год				

1	Комплекс работ по ремонту и техническому обслуживанию вспомогательного оборудования ВЗС	604,746	01.01.2027	31.12.2027
1.1.	Итого за 2027 год	604,746	01.01.2027	31.12.2027
2028 год				
1	Комплекс работ по ремонту и техническому обслуживанию вспомогательного оборудования ВЗС	628,927	01.01.2028	31.12.2028
	Итого за 2028 год	628,927	01.01.2028	31.12.2028

Голосование членов Правления по вопросу утверждение (согласование) производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2024 год:

ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище», ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», ООО «Лидер», ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК», ООО «ЮнитКомм», АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры; ИП Газаралиева Г.П.; ООО «Калининский водоканал»; ООО «ККЗБ»; ООО «Крамис-К»; ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»; ООО «Водоканал Сервис»; ООО «ВСВ-Водоканал», АО «Объединение», ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго».

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		
Романков Евгений Леонидович	✓		
Козка Роман Сергеевич	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившим письменную позицию членами Правления.

По второму вопросу: Утверждение долгосрочных параметров регулирования (при наличии) и установление (корректировка) на 2024 год тарифов следующим организациям, оказывающим услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

Докладчик: Кононенко Г.В.

Управлением цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар (далее - управление) в пределах предоставленных Порядком

осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар полномочий в области регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, а также на основании Положения об управлении проведена экспертиза предложений организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар.

При рассмотрении предложений организаций на регулируемый период управление руководствовалось основными принципами государственного регулирования тарифов, предусмотренными действующим законодательством.

Расчёты тарифов выполнены на основании заключений департамента о согласовании показателей производственных программ на регулируемый период (2023) и проведённой управлением проверки обоснованности расчета необходимой валовой выручки организаций для их реализации.

Экспертиза предложений регулируемых организаций об установлении тарифов проводилась в части экономической обоснованности расходов, учтённых при расчёте тарифов, корректности определения параметров расчёта тарифов, рассмотрения обосновывающих и расчётных материалов, представленных регулируемыми организациями для проведения экспертизы, а также полученных в ходе экспертизы дополнительных материалов, определяющих размер тарифов.

При установлении (корректировке) тарифов методом индексации учтены индексы потребительских цен, планируемые Минэкономразвития России в соответствии с показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, размещённый на сайте Минэкономразвития России 22.09.2023:

Индекс потребительских цен:

2021 – 106,7%,
2022 – 113,9%,
2023 – 105,8%,
2024 – 107,2%,
2025 – 104,2%,
2026 – 104%,
2027 – 104,0%,
2028 – 104,0%,

Электроэнергия:

2021 – 103,0 %,
2022 – с 01.07.2022–103,8%, с 01.12.2022–109,0%,
2023 – 0,00%,
2024 – с 01.07.2024 109,1%,
2025 – 106,0 с 01.07.2024,
2026 – 105,0 с 01.07.2024,
2027 – 105,0,
2028 – 105,0.

Индекс роста фонда заработной платы работников организаций
2024 – 111,0 %.

Специалисты управления при формировании фонда оплаты труда руководствовались требованиями Постановления 406, Отраслевым соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве, топливно-энергетическом комплексе и сфере бытового обслуживания населения Краснодарского края на 2023-2025 годы, а также Основными параметрами среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2026 года.

Таким образом, при формировании фонда оплаты труда управлением соблюдён порядок приоритетности источников сведений, которые использует орган регулирования тарифов при определении расходов на оплату труда, предусмотренные п. 52 Основ ценообразования, утверждённых Постановлением 406 и п. 17 Методических указаний.

При определении нормативной численности основного производственного персонала на регулируемый период управление руководствовалось требованиями приказа Минстроя РФ № 154/пр.

Согласно требованиям вышеуказанного Отраслевого соглашения, минимальная тарифная ставка рабочего первого разряда рассчитана на основании минимального размера заработной платы в Краснодарском крае по состоянию на 01.01.2023 с учётом коэффициента для организаций коммунального водоснабжения и водоотведения – 0,95 в размере 16201,40 руб.

Таким образом, расчёт фонда оплаты труда по регулируемому виду деятельности произведён управлением в соответствии с определённой минимальной тарифной ставкой рабочего первого разряда, увеличенной на 2024 год с учётом темпов роста фонда заработной платы согласно параметров Прогноза (111,0 %).

Единый тариф страховых взносов, определен в соответствии с п. 3 ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации, а также пп. 2.4 ст. 427 Налогового кодекса Российской Федерации, введённой Федеральным законом от 14.07.2022 N 239-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статьи 18 и 19 Федерального закона «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Автоматизированная упрощенная система налогообложения».

На основании проведённых экспертиз по каждой регулируемой организации управлением определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в каждом году долгосрочного периода регулирования в целях корректировки необходимой валовой выручки на плановый период (2024 год) и последующие периоды регулирования.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения из заявленных регулируемыми организациями расходов, с обоснованием причин и

ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 (2) Правил, утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки долгосрочного периода регулирования и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов по рассматриваемым на заседании правления регулируемым организациям, представлены ниже в таблицах.

ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ФГБВУ «Центррегионводхоз») филиал «Краснодарское водохранилище» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (95,28 %) в размере 53357,45 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на техническую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, а также отклонений фактических значений параметров регулирования тарифов от их плановых значений прошлых периодов регулирования составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	65297,30	54167,45	-11462,41	
1.1.Операционные расходы	27714,68	16604,54	-11110,14	Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования сформированы и приняты в расчет в соответствии с требованиями п. 45 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э
1.2. Расходы на электроэнергию	18396,30	18017,06	-19,76	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного

				расхода электроэнергии и действующего в 2022 году средневзвешенного тарифа энергоснабжающей организации, с учетом индексов роста цен на электроэнергию, в соответствии с показателями Прогнозов;
1.3. Неподконтрольные расходы	19545,85	19545,85	0,00	Затраты по уплате водного налога, рассчитаны в п. 65 п.п б) постановления №406; ст.333.12, главы 25.2 НК РФ, с учётом повышающего дополнительного коэффициента на 2024 год 4,05.
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов			53367,45	

Величина сглаживания, применённая органом регулирования при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования:

Расчётный период	сумма, тыс. руб.
2024	-800,00
2025	-
2026	800,00
2027	-
2028	-

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на техническую воду

Год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	уровень потерь воды	удельный расход электроэнергии
	тыс. руб.	%	%	кВт*час/. м3
2024	16604,54	-	0,00	0,34
2025	-	1	0,00	0,34
2026	-	1	0,00	0,34
2027	-	1	0,00	0,34
2028	-	1	0,00	0,34

Экономически обоснованный размер тарифа на техническую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище» на регулируемый период (2024) рассчитан в размере 6,73руб./куб.м (без НДС) с уровнем роста 114,45 % к утверждённому тарифу.

ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на регулируемый период (2024) определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации в раз-
мере:

в части водоснабжения (100,00%) – 12595,75 тыс. руб.;

в части водоотведения (100,00%) – 7929,95 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при корректировке тарифов, установленных методом индексации на долгосрочный период 2023-2027 на питьевую воду и водоотведение из заявленных регулируемой организацией расходов на 2024 год, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
В части водоснабжения:				
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	17901,45	13188,94	-4712,51	
1.1. Операционные расходы	8063,40	3641,80	-4421,60	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2. Расходы на электрическую энергию	1815,78	1634,48	-181,30	Затраты на электроэнергию рассчитаны и приняты с учётом объёмов электроэнергии в соответствии с данными, указанными в заключении департамента, стоимости 1 кВтч произведенной собственной электроэнергии на основании калькуляции затрат на производство электроэнергии собственной генерации
1.3. Неподконтрольные расходы	1434,29	1324,68	-109,61	Приняты затраты по уплате водного налога,

				рассчитанного на основании натуральных показателей производственной программы с учетом структуры потребителей водоснабжения и налоговых ставок в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ. Также расходы по уплате налога на имущество, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ, с применением налоговой льготы, установленной ст. 3 Закона Краснодарского края от 26.11.2003 № 620-КЗ (ред. от 26.07.2019) "О налоге на имущество организаций"
1.4. Амортизация	6587,98	6587,98	0,00	Заявленные регулируемой организацией амортизационные начисления по объектам, непосредственно участвующим в регулируемых видах деятельности, приняты в расчет тарифов в полном объеме, как соответствующие принципам тарифного регулирования, с учетом максимального срока полезного использования основных средств
2.1. Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах			-555,75	Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1.1. Отклонение операционных расходов			+309,67	
2.1.2. Отклонение электроэнергии			+601,66	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов			-128,06	
2.1.4. Отклонение амортизационных начислений			0,00	
2.1.5. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса			-1339,02	
3. Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования			-37,44	В соответствии с подпунктом а) пункта 16 Основ, утвержденных Постановлением 406.

				В ходе анализа фактических расходов регулируемой организации за 2020 – 2022 годы, формирующих базовый уровень операционных расходов установлено превышение утверждённых операционных расходов над фактическими по группам расходов (химические реагенты), в связи с чем данные отклонения признаны управлением экономически необоснованными доходами регулируемой организации прошлых периодов регулирования, подлежащими исключению из необходимой валовой выручки.
Установленное значение НВВ для расчета тарифов	12595,75			
В части водоотведения				
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	25163,51	7947,13	-17216,38	
1.1. Операционные расходы	9434,25	2905,30	-6528,95	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования, скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2. Расходы на электрическую энергию	668,27	668,27	0,00	Затраты на электроэнергию рассчитаны и приняты с учётом объёмов электроэнергии в соответствии с данными, указанными в заключении департамента, стоимости 1 кВтч произведенной собственной электроэнергии на основании калькуляции затрат на производство электроэнергии собственной генерации
1.3. Неподконтрольные расходы	10882,36	194,93	- 10687,43	Приняты затраты по уплате налога на имущество, рассчитанного в соответствии с действующим

				законодательством РФ, с применением налоговой льготы, установленной ст.3 Закона Краснодарского края от 26.11.2003 № 620-КЗ (ред. от 26.07.2019) "О налоге на имущество организаций"
1.4. Амортизация	4178,63	4178,63	0,00	Заявленные регулируемой организацией амортизационные начисления по объектам, непосредственно участвующим в регулируемых видах деятельности, приняты в расчет тарифов в полном объеме, как соответствующие принципам тарифного регулирования, с учетом максимального срока полезного использования основных средств.
2.1. Корректировка установленной на 2022 год НБВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах			-17,18	Корректировка установленной на 2022 год НБВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1.1 Отклонение операционных расходов			+224,10	
2.1.2. Отклонение электроэнергии			+240,45	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов			0,00	
2.1.4. Отклонение амортизационных начислений			0,00	
2.1.5. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса			- 481,73	
3. Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования			0,00	В соответствии с подпунктом а) пункта 16 Основ, утвержденных Постановлением 406
Установленное значение НБВ для расчета тарифов			7929,95	

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар» на регулируемый период рассчитан в размере 42,62 руб./куб.м (без НДС) с уровнем роста 107,33% к утверждённому тарифу.

Экономически обоснованный размер тарифа на водоотведение для потребителей ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар» на регулируемый период рассчитан в размере 48,53 руб./куб.м (без НДС) с уровнем роста 109,75% к утверждённому тарифу.

ООО «Лидер»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Лидер» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (2,02%) в размере 226,19 тыс.руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на регулируемый период (2024) на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	239,07	209,80	-29,27	
1.1.Операционные расходы	129,65	101,22	-28,43	Сумма затрат по данной статье принята в расчёт необходимой валовой выручки на регулируемый период с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации натуральных показателей по видам деятельности (2,02%)
1.1.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	121,62	100,85	-20,77	Расходы скорректированы и приняты с учётом их производственной необходимости по регулируемому виду деятельности (обслуживание водозабора, ремонтные расходы, химические реагенты, контроль качества воды) и экономической обоснованности на основании представленных документов о фактически понесённых расходах
1.1.2.Прочие производственные расходы	7,48	0,00	-7,48	В прочие производственные расходы организацией включены расходы по оказанию аудиторских услуг, специалистами управления пере-квалифицированы данные

				затраты и перенесены в раздел административные расходы.
1.1.3.Административные расходы	0,55	0,37	-0,18	В соответствии п.п.2,7 п.25 раздела IV по данной группе скорректированы и приняты: затраты на оплату труда приведены в соответствие с Рекомендациями по нормированию труда, страховые взносы определены в соответствии со ст. 425 НК РФ, прочие административные расходы включены в размере экономически обоснованных расходов, подтвержденных документально.
1.2. Расходы на электроэнергию	23,82	23,82	0,00	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и тарифа на электроэнергию, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов.
1.3. Неподконтрольные расходы	25,15	25,17	+0,02	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей с учетом структуры потребителей услуг и представленных регулируемой организации правоустанавливающих документов.
1.4. Амортизация	49,56	49,60	+0,04	Годовая сумма амортизационных отчислений на регулируемый период принята в расчёт тарифа с учетом максимального срока полезного использования основных средств, определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств,

				включаемых в амортизационные группы» (с изменениями и дополнениями).
1.5. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	10,89	9,99	-0,9	Принято рассчитанное значение в соответствии с п.86(1) Методических указаний
2. Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в том числе:			+14,66	Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1. Отклонение операционных расходов			+19,05	
2.2. Отклонение электроэнергии			+1,34	
2.3. Отклонение неподконтрольных расходов			+3,74	
2.4. Отклонение амортизационных начислений			+10,44	
2.5. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса			-19,91	
3. Экономически необоснованные доходы и экономически обоснованные расходы регулируемой организации				
3.1. Экономически обоснованные расходы, выявленные в истекшем периоде регулирования, заявленные регулируемой организацией			+2,52	Сумма экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования в истекшем периоде регулирования (2022), подтвержденные заключением департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса, принята в расчет тарифа в полном объеме (работы по замене компенсатора трубопровода ХВС).
3.2. Расходы, связанные с приобретением товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и в завышенных объемах			-0,79	Специалистами управления определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в целях корректировки учтенного в тарифном регулировании 2022 года объема ресурса сверх объемов его реализации, расчёт которых произведён с учётом фактических затрат на покупку электрической энергии и величины обоснованных расходов, учтенных в тарифном регулировании на её приобретение.
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов			226,19	

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду

Год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективно- сти операционных расходов	уровень потерь воды	удельный расход электроэнергии
	тыс. руб.	%	%	кВт*час/. м3
2024	101,22	-	0,00	0,923
2025	-	1	0,00	0,923
2026	-	1	0,00	0,923
2027	-	1	0,00	0,923
2028	-	1	0,00	0,923

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для ООО «Лидер» на регулируемый период рассчитан в размере 53,55 руб./куб.м. (без НДС) с уровнем роста 107,16% к утверждённому тарифу.

ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «ЦСБ «ПИК» в сфере водоснабжения на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (96,7 %) в размере
1 085,80 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при корректировке тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, установленных методом индексации на долгосрочный период 2020-2024 из заявленных регулируемой организацией расходов на 2024, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	1 345,02	1 085,80	-259,22	
1.1.Операционные расходы	1 185,31	947,77	-237,54	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2 Расходы на электроэнергию	97,78	75,68	-22,10	Расходы на электроэнергию сформиро-

				ваны с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов и плановых показателей производственной программы, согласованной ДГХ.
1.3. Неподконтрольные расходы	32,17	32,72	0,55	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ на основании натуральных показателей.
1.4. Амортизация	29,76	29,64	-0,12	Расходы по данной статье скорректированы с учётом распределения расходов пропорционально объемам реализации натуральных показателей (99,62%).
2. Установленное значение НВВ для расчёта тарифов с учётом корректировки			1 085,80	

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг» рассчитан с 01.07.2024 в размере 100,38 руб./куб.м (без НДС) с уровнем роста 129,32 % к утверждённому тарифу.

ООО «ЮнитКомм»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «ЮнитКомм» на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (100 %) в размере: 4 301,36 тыс. руб., в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) пропорционально объемам реализации (100 %): 6 667,00 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при корректировке тарифов, установленных методом индексации на долгосрочный период 2022 - 2024 на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведения из заявленных регулируемой организацией расходов на 2024 год, с обоснованием причин и

ссылок на правовые нормы, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
В части водоснабжения:				
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	5 405,07	4 302,46	-1 102,62	
1.1. Операционные расходы	2 737,23	2 764,05	+26,82	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования, скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2. Расходы на электрическую энергию	650,92	768,03	+117,11	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электро-энергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов и плановых показателей производственной программы согласованной ДГХ
1.3. Неподконтрольные расходы	854,22	260,02	-594,2	Сумма затрат по уплате водного налога сформирована с учётом данных производственной программы в разрезе структуры потребителей и налоговых ставок. В соответствии с подпунктом л пункта 65 Основ, утверждённых Постановлением 406. Затраты регулируемой организации по аренде

				имущества по договорам аренды приняты управлением в расчёт тарифа на основании представленных расчётов в соответствии с требованиями п. 44 Основ, как экономически обоснованный размер арендной платы, рассчитанный исходя из принципа возмещения арендодателю расходов, связанных с владением указанным имуществом по объектам, стоимость которых экономически обоснована (амортизационные отчисления, налог на землю) и с учётом максимального срока полезного использования основных средств.
1.4. Амортизация	723,41	145,00	-578,41	Принята в расчёт тарифов в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учёте, требованиями п.43 Постановления 406 с учётом максимального срока полезного использования основных средств, определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (с изменениями и дополнениями) на регулируемый период.
1.5. Нормативная прибыль	191,00	168,50	-22,50	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, не включены

				так как не подтверждены экономически обоснованными расчетами
1.5. Расчетная предпринимательская прибыль	248,29	196,86	-51,43	Принято рассчитанное значение в соответствии с п.86(1) Методических указаний
1.6. Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	164,50	42,59	-121,92	Расчёт налога выполнен в соответствии со ст. 346.18 Налогового кодекса РФ. Сумма налога в размере исчислена по ставке 1% от валовой выручки.
2.1. Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах			-167,89	Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1.1. Отклонение операционных расходов			0,00	
2.1.2. Отклонение электроэнергии			+234,27	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов			+72,04	
2.1.4. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса			-477,27	
2.1.6. Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения			+3,06	
3. Экономически необоснованные доходы и экономически обоснованные расходы регулируемой организации			+124,21	
3.1. Экономически обоснованные расходы, выявленные в истекшем периоде регулирования, заявленные регулируемой организацией			+124,21	Сумма экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования в истекшем периоде регулирования (2022)- расходы на электроэнергию, подтвержденные заключением департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса, приняты в расчет тарифа в размере отклонения фактических затрат на покупку электрической энергии и величины

				обоснованных расходов, учтённых в тарифном регулировании на её приобретение. (заявлены регулируемой организацией и подтверждены расчетами в размере 126,21 тыс. руб. скорректированы скорректированы специалистами управления в соответствии с показателями согласно заключению департамента).
Установленное значение НВВ для расчета тарифов			4 301,36	
В части водоотведения (транспортировка сточных вод)				
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	7 693,31	7 057,75	-635,57	
1.1. Операционные расходы	6 056,61	6 118,28	+61,68	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования, скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2. Расходы на электрическую энергию	678,64	798,64	+120,00	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогнозов и плановых показателей производственной программы согласованной ДГХ

1.3. Неподконтрольные расходы	219,76	140,82	-78,94	Сумма затрат по уплате водного налога сформирована с учётом данных производственной программы в разрезе структуры потребителей и налоговых ставок. В соответствии с подпунктом л пункта 65 Основ, утверждённых Постановлением 406. Затраты регулируемой организации по аренде имущества по договорам аренды приняты управлением в расчёт тарифа на основании представленных расчётов в соответствии с требованиями п. 44 Основ, как экономически обоснованный размер арендной платы, рассчитанный исходя из принципа возмещения арендодателю расходов, связанных с владением указанным имуществом по объектам, стоимость которых экономически обоснована (амортизационные отчисления, налог на землю) и с учётом максимального срока полезного использования основных средств.
1.4. Амортизация	738,30	-	-738,30	Заявленные регулируемой организацией амортизационные начисления не приняты в части объектов, первоначальная стоимость которых

				экономически не обоснована.
1.7. Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	383,84	70,58	-313,27	Расчёт налога выполнен в соответствии со ст. 346.18 Налогового кодекса РФ. - сумма налога в размере исчислена по ставке 1% от валовой выручки.
2.1. Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах			-902,24	Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1.1 Отклонение операционных расходов			0,00	
2.1.2. Отклонение электроэнергии			+230,28	
2.1.3. Отклонение неподконтрольных расходов			-339,63	
2.1.4. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса			- 791,80	
2.1.6. Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения			-1,09	
3.1.Экономически обоснованные расходы, выявленные в истекшем периоде регулирования, заявленные регулируемой организацией			+440,92	Сумма экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования в истекшем периоде регулирования (2022)-расходы на электроэнергию, подтвержденные заключением департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса, принята в расчет тарифа в размере превышения фактических затрат на покупку электрической энергии и величины обоснованных расходов, учтённых в тарифном регулировании на её приобретение. (корректировка заявлена регулируемой организацией в размере 440,92 тыс. руб. и подтверждены расчетами,

		приняты специалистами в заявленном размере).
Установленное значение НВВ для расчета тарифов	6 667,00	

Экономически обоснованный тариф на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» ООО «ЮнитКомм» на регулируемый период (2024) рассчитан в размере 43,11 руб./куб.м. (НДС не предусмотрен) с уровнем роста 105,21 % к утверждённому тарифу.

Экономически обоснованный тариф на транспортировку сточных вод в сфере водоотведения для потребителей ООО «ЮнитКомм» на регулируемый период рассчитан в размере 24,14 руб./куб.м. (НДС не предусмотрен) с уровнем роста 113,66 % к утверждённому тарифу.

АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (99,85%) в размере 3 627,67 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов методом индексации на долгосрочный период (2024-2028) на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	4 494,24	3 627,67	- 806,88	
1.1.Операционные расходы	2 768,22	2 462,32	-305,90	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования приняты с учётом показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.

1.2 Расходы на электроэнергию	1 531,41	1 083,01	-448,4	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом утверждённых объёмов поднятой воды и действующего в 2022 году средневзвешенного тарифа энергоснабжающей организации, скорректированные с учётом индексов роста цен на электроэнергию в соответствии с показателями Прогноза
1.3. Неподрасчётные расходы	101,52	82,34	-19,18	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей с учетом структуры потребителей услуг и представленных регулируемой организацией подтверждающих документов.
1.4 Амортизация	15,09	0,00	-15,09	По данной статье затраты не приняты по причине отсутствия подтверждающих документов.
2. Установленное значение НВВ для расчёта тарифов с учётом корректировки			3 627,67	

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду

Год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	уровень потерь воды	удельный расход электроэнергии
	тыс. руб.	%	%	кВт*час/. м3
2024	2 462,32	-	1,99	0,98
2025	-	1	1,99	0,98
2026	-	1	1,99	0,98
2027	-	1	1,99	0,98
2028	-	1	1,99	0,98

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» АО "Краснодарское" по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных рассчитан с 01.07.2024 в размере 38,52 руб./куб.м (с НДС) с уровнем роста 109,56 % к утверждённому тарифу.

ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ФГБОУ ВО «Краснодарский государственный институт культуры» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (67,94 %) в размере 884,23 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при корректировке тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2024 год, установленных методом индексации на долгосрочный период (2021-2025) из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:				
1.1. Операционные расходы	886,55	446,59	-439,96	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2. «Расходы на электрическую энергию»	471,62	439,71	-31,91	Расходы на электроэнергию скорректированы с учётом утверждённых объёмов подданного ресурса и действующего в 2022 году средневзвешенного тарифа энергоснабжающей организации с учётом индексов роста цен на электроэнергию в соответствии с показателями Прогноза, в размере распределения пропорционально объемам использованного ресурса
1.3. Неподконтрольные расходы	153,77	65,51	-88,26	Сумма затрат по уплате водного налога скорректирована с учётом натуральных показателей производственной про-

				граммы, установленных налоговых ставок в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ, и повышающего дополнительного коэффициента на 2024 год (4,05). Сумма расходов по уплате земельного налога сформирована и принята в расчет тарифов на регулируемый период в соответствии с действующим законодательством РФ, из расчета кадастровой стоимости части земельного участка. Затраты по уплате налога на имущество, скорректирована в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании представленных регулируемой организацией правоустанавливающих документов по объектам основных средств
1.4. Амортизация	141,23	0	-141,23	Не представлен факт оплаты, подтверждающий источник финансирования
2. Установленное значение НВВ для расчёта тарифов с учётом корректировки			884,23	

Величина сглаживания, применённая органом регулирования при корректировке тарифов, установленных на долгосрочный период регулирования:

Расчётный период	сумма, тыс. руб.
2021	-
2022	-
2023	-
2024	-67,58
2025	+67,58

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» Краснодарского государственного института культуры рассчитан с 01.07.2024 в размере

19,87 руб./ куб.м (с НДС) с уровнем роста 114,41 % к утверждённому тарифу.

ИП Газаралиева Г.П.

6. Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ИП Газаралиевой Г.П. в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (100,0 %) в размере – 39246,30 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) из заявленных регулируемой

организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы составили, а также отклонений фактических значений параметров регулирования тарифов от их плановых значений прошлых периодов регулирования составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов	45525,48	37525,48	-8434,10	
1.1. Производственные расходы	19535,64	14282,85	-5252,79	По группе расходов: - «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» приняты на основании представленных подтверждающих первичных документов и расчётов, как соответствующие принципам государственного регулирования. - «затраты на электроэнергию» рассчитаны и приняты с учётом объёмов электроэнергии в соответствии с данными, заключения департамента, действующего в 2022 году средневзвешенного тарифа энергоснабжающей организации, с учётом показателей Прогноза; - «Расходы на оплату работ, услуг сторонним организациям» скорректированы и приняты в расчёт тарифов с учётом их экономической обоснованности, фактических значений расходов истекшего периода регулирования с учётом параметров Прогноза; - «Прочие производственные расходы» приняты амортизационные отчисления по основным средствам производственного назначения (авто).
1.2. Ремонтные расходы	8625,00	8625,00	0,00	Приняты в расчёт на основании заключения департамента

1.3. Административные расходы	7100,00	6779,82	-320,18	В соответствии п.п.2,7 п.25 раздела IV Методических указаний учтены расходы на оплату услуг по договору ведения бухгалтерского и налогового учёта регулируемой организации, иные административные расходы пропорционально выручке по видам деятельности согласно учетной политике ИП
1.4. Амортизация	100,00	85,48	-14,52	Амортизационные отчисления рассчитаны по объектам, непосредственно участвующим в регулируемом виде деятельности в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, с учетом максимального срока полезного использования основных средств, определённых в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1
1.5. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	9710,76	6950,97	-2759,79	Размер арендной платы скорректирован и принят в соответствии с п. 44 Основ ценообразования в отношении централизованных систем водоотведения исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом на основании представленных подтверждающих документов.
1.6. Налоги и сборы	474,08	367,24	-86,84	Плановый размер расходов по уплате данного налога на регулируемый период сформирован в соответствии со ст. 346.18 НК РФ и принят в расчёт тарифов в размере 1% от принятой необходимой валовой выручки

2.1. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с корректировкой фактически достигнутого объёма поданного ресурса	+923,54	Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объёма поданного ресурса за 2022 год
3.2. Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	-1231,39	Установленное значение превышения учтённых при установлении тарифов расходов над фактическими в истекшем периоде регулирования (2022 год)
Установленное на 2024 год значение необходимой валовой выручки	39246,30	

Экономически обоснованный тариф на транспортировку сточных вод в сфере водоотведения для ИП Газаралиевой Г.П. рассчитан с 01.07.2024 в размере

42,25 руб./куб. м. (НДС не предусмотрен) с уровнем роста к утверждённому тарифу 193,11 %.

ООО «Калининский водоканал»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Калининский водоканал» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (99,96 %) в размере 48 844,47 тыс. руб.

Расходы, исключенные управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2024 год из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, а также отклонений фактических значений параметров регулирования тарифов от их плановых значений прошлых периодов регулирования составила:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	59699,84	47677,52	-12022,31	
1.1. Производственные расходы	24062,19	18839,61	-5222,58	Расходы, входящие в группу расходов тарифов скорректированы и приняты в расчет с учётом их экономической обоснованности, фактических значений расходов истекшего периода регулирования с учётом параметров Прогноза.

1.2. Ремонтные расходы	12619,78	12619,78	0,00	Согласно заключению департамента, в рамках производственной программы на 2024 год регулируемой организацией запланированы мероприятия на проведение текущего ремонта объектов холодного водоснабжения
1.3 Административные расходы	12969,02	8433,99	-4535,03	В соответствии п.п.2,7 п.25 раздела IV по данной группе затраты на оплату труда приведены в соответствие с Рекомендациями по нормированию труда, единый тариф страховых взносов, определен в соответствии с п. 3 ст. 425; пп. 2.4 ст. 427 Налогового кодекса Российской Федерации; иные расходы скорректированы и приняты пропорционально выручке по видам деятельности согласно учетной политике организации на основании представленных документов о фактически понесенных расходах
1.3. Амортизация	2500,00	1714,66	-785,34	Амортизационные отчисления рассчитаны по объектам, непосредственно участвующим в регулируемом виде деятельности в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учёте, с учетом максимальных сроков полезного использования основных средств, определённых в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1
1.4 Арендная плата, лизинговые платежи, концессионную плату.	4000,00	2946,56	-1053,44	Определены исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника

1.6. Налоги и сборы	861,45	816,96	-44,49	Сумма затрат по уплате водного налога скорректирована с учётом натуральных показателей производственной программы, установленных налоговых ставок в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ, и повышающего дополнительного коэффициента на 2024 год (4,05). Сумма единого налога скорректирована с учётом изменения налогооблагаемой базы.
1.7. Нормативная прибыль	4385,46	0,00	-4385,46	В материалы тарифного дела не представлен расчет и документы, подтверждающие их экономическую обоснованность
Расчётная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	2816,03	2302,88	-513,15	Принято рассчитанное значение в соответствии с п.86(1) Методических указаний
2.1. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с корректировкой фактически достигнутого объёма поданного ресурса			-5143,26	Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объёма поданного ресурса за 2022 год
3. Экономически необоснованные доходы и экономически обоснованные расходы регулируемой организации				
3.1 Экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования тарифов при установлении тарифов в истекшем периоде регулирования, заявленные регулируемой организацией			6309,97	Скорректированные экономически обоснованные расходы, заявленные регулируемой организацией, не учтённые при установлении тарифов в истекшем периоде регулирования (2022), принятые в соответствии с п. 15 Основ, утверждённых Постановлением 406,
Установленное на 2024 год значение необходимой валовой выручки			48844,47	

Экономически обоснованный тариф на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» ООО «Калининский водоканал» рассчитан с 01.07.2024 в размере 43,42 руб./куб. м. (НДС не предусмотрен) с уровнем роста к утверждённому тарифу 107,82 %.

ООО «ККЗБ»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «ККЗБ» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (1,41%) в размере 32,11 тыс.руб.

Расходы, исключённые управлением при корректировке тарифов, установленных методом индексации на долгосрочный период (2023 – 2027) на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	67,63	32,11	-35,52	
1.1.Операционные расходы	40,43	15,70	-24,73	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2 Расходы на электроэнергию	21,40	12,08	-9,32	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом утверждённых объёмов поднятой воды 85,05 тыс. м3 и действующего в 2022 году средневзвешенного тарифа энергоснабжающей организации, скорректированные с учётом индексов роста цен на электроэнергию в соответствии с показателями Прогноза
1.3. Неподконтрольные расходы	2,77	2,77	0	По данной статье управлением в расчет тарифа приняты расходы на водный налог и налог на имущество

1.4. Амортизация	0,02	0,02	0	Расходы по данной статье приняты в расчёт тарифов в заявленном регулируемой организацией размере
1.5 Расчётная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	3,00	1,53	-1,47	Принято рассчитанное значение в соответствии с п.86(1) Методических указаний
2. Установленное значение НВВ для расчёта тарифов			32,11	

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей ООО «ККЗБ» на регулируемый период рассчитан с 01.07.2024 в размере 26,76 руб./куб.м. (НДС не предусмотрен), что составляет 96,37 % от утверждённого тарифа.

ООО «Крамис-К»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Крамис-К» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (100%) в размере 1 104,19 тыс.руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов методом индексации на долгосрочный период (2024 – 2028) на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов на регулируемый период (2024), с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	1 524,97	1 133,27	- 391,70	
1.1. Операционные расходы	1 200,57	830,02	-370,55	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования приняты с учётом показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.

1.2 Расходы на электро-энергию	194,50	243,35	-48,85	Расходы на электро-энергию сформированы с учётом утверждённых объёмов поднятой воды и действующего в 2022 году средневзвешенного тарифа энергоснабжающей организации, скорректированные с учётом индексов роста цен на электроэнергию в соответствии с показателями Прогноза
1.3. Неподконтрольные расходы	54,90	59,90	5,00	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанного в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей с учетом структуры потребителей услуг и представленных регулируемой организацией подтверждающих документов.
2. Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах	0,0	-29,08	-29,08	Специалистами управления определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению в целях корректировки учтённого в тарифном регулировании 2022 года объёма ресурса сверх объёмов его реализации, расчёт которых произведён с учётом фактических затрат на покупку электрической энергии и величины обоснованных расходов, учтённых в тарифном регулировании на её приобретение
2 Установленное значение НВВ для расчёта тарифов с учётом корректировки			1 104,19	

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» ООО «Крамис-К» рассчитан на 2024 год в размере 30,62 руб./куб.м (с НДС) с уровнем снижения 86,23 % к утверждённому тарифу.

ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Водоканал Юг» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (100%) в размере 51916,66 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой

организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	62235,35	51916,66	-10318,69	
1.1. Производственные расходы	28201,47	26247,96	-1953,51	Скорректирован размер ФОТ производственного персонала с учётом МРОТ, МРЗП в Краснодарском крае и темпом роста фонда заработной платы. Исключены затраты по договору № 038 от 09.12.2022, не относящиеся к регулируемому периоду. Размер расходов на охрану труда скорректирован в соответствии с рекомендациями Приказа Министерства труда от 03.10.2008 № 543н.
1.2. Ремонтные расходы	7971,72	7971,72	0,00	Согласно заключению департамента, в рамках производственной программы на 2024 год регулируемой организацией запланированы мероприятия на проведение текущего и капитального ремонтов объектов холодного водоснабжения.
1.3. Административные расходы	13375,96	8875,84	- 4500,12	Включены расходы, предусмотренные п. 41 раздела IV Основ, утверждённых Постановлением 406, имеющие экономическую и документальную обоснованность с учётом производственной необходимости. Скорректирован размер ФОТ с учётом МРОТ, МРЗП в Краснодарском крае и темпом роста фонда заработной платы.

1.4. Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	5549,02	5107,97	-441,05	Затраты регулируемой организации по аренде имущества по договорам аренды приняты управлением в расчёт тарифа на основании представленных расчётов в соответствии с требованиями п. 44 Основ, как экономически обоснованный размер арендной платы, рассчитанный исходя из принципа возмещения арендодателю расходов, связанных с владением указанным имуществом по объектам, стоимость которых экономически обоснована (амортизационные отчисления, налог на землю). Расчёт скорректирован с учётом максимального срока полезного использования основных средств.
1.5. Амортизация	1775,65	1775,65	0,00	Скорректирована и принята в расчёт тарифов в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учёте, требованиями п.43 Постановления 406 с учётом максимального срока полезного использования основных средств, определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (с изменениями и дополнениями) на регулируемый период.

1.6. Налоги и сборы	1270,09	1166,92	-103,17	В ходе проведения экспертизы специалистами управления в расчет тарифа приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанного на основании натуральных показателей производственной программы, с учетом структуры потребителей водоснабжения и налоговых ставок в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ В соответствии с уведомлением о переходе на упрощенную систему налогообложения регулируемая организация является плательщиком единого налога по ставке 15,0%. В связи с тем, что планируемая прибыль регулируемой организацией в расчёте тарифа не заявлена, плановый размер расходов по уплате данного налога на регулируемый период сформирован специалистами управления в соответствии со ст. 346.18 НК РФ и принят в расчёт тарифов в размере 1% от необходимой валовой выручки. Сумма единого налога скорректирована с учётом изменения налогооблагаемой базы.
1.7. Нормативная прибыль	1215,36	770,60	-444,76	Принято в соответствии с п. 46 Основ, утвержденных Постановлением 406 в экономически обоснованном размере на базе планового расчёта. Расчет скорректирован с учетом экономической целесообразности планируемых расходов и отсутствия фактических данных о производимых выплатах.

1.8. Расчетная предпринимательская прибыль, гарантирующей организации	2876,08	0,00	- 2876,08	В соответствии с пунктом 47(2) Основ, утвержденных Постановлением 406, при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации в том числе владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.
Установленное на 2024 год значение необходимой валовой выручки	51916,66			

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» ООО «Водоканал Юг» рассчитан с 01.07.2024 в размере 36,52 руб./куб. м (НДС не предусмотрен) с уровнем роста 109,46 % к утверждённому тарифу.

ООО «Водоканал Сервис»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «Водоканал Сервис» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (100%) в размере 41246,93 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации,	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	52160,93	41246,93	- 10 914	
1.1. Производственные расходы	21973,75	19829,64	- 2144,11	Затраты по статье «Электроэнергия» скорректированы с учётом натуральных показате-

				телей количества электроэнергии. По данной статье приняты суммы расходов, определённые исходя из данных прейскуранта на выполняемые работы (услуги) ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"
1.2. Ремонтные расходы	9239,31	7282,12	- 1957,19	Согласно заключению департамента, в рамках производственной программы на 2024 год регулируемой организацией запланированы мероприятия на проведение текущего ремонта объектов холодного водоснабжения
1.3. Административные расходы	11572,19	8627,57	-2 944,62	Затраты приняты в соответствии п.п.2,7 п.25 раздела IV
1.4. Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	4730,62	3928,34	-802,28	Расходы по данной статье скорректированы на основании данных производственной программы, и планового размера НВВ
1.5. Налоги и сборы	962,74	852,68	-110,06	В ходе проведения экспертизы специалистами управления в расчет тарифа приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанного на основании натуральных показателей производственной программы, с учетом структуры потребителей водоснабжения и налоговых ставок в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ В соответствии с уведомлением о переходе на упрощенную систему налогообложения регулируемая организация является плательщиком единого налога по ставке 15,0%. В связи с тем, что планируемая прибыль регулируемой организацией в расчёте тарифа не заявлена, плановый размер расходов по уплате данного налога на регулируемый период сформирован специалистами управления в соответствии со ст.

				346.18 НК РФ и принят в расчёт тарифов в размере 1% от необходимой валовой выручки.
1.6. Нормативная прибыль	1284,48	726,58	-557,90	Принято в соответствии с п. 46 Основ, утвержденных Постановлением 406 в экономически обоснованном размере на базе планового расчёта.
1.7. Расчетная предпринимательская прибыль, гарантирующей организации	2397,85	0,00	-2397,85	В соответствии с пунктом 47(2) Основ, утвержденных Постановлением 406, при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации в том числе владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.
Установленное на 2024 год значение необходимой валовой выручки			41246,93	

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» ООО «Водоканал Сервис» рассчитан с 01.07.2024 в размере 37,58 руб./куб.м (НДС не предусмотрен) с уровнем роста 109,6 % к утверждённому тарифу.

ООО «ВСВ-Водоканал»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «ВСВ-Водоканал» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (99,46%) в размере 35502,34 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при корректировке тарифов, установленных методом индексации на долгосрочный период на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, а также отклонений фактических значений параметров регулирования тарифов от их плановых значений прошлых периодов регулирования составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	37926,66	36404,21	-1522,452	
1.1.Операционные расходы	17766,27	18259,14	+492,87	Специалистами управления операционные расходы долгосрочного периода регулирования, включаемые в необходимую валовую выручку), рассчитаны в соответствии с формулой № 8 п. 45 Методических указаний, а также с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании показателей Прогноза (2022 год -13,6%, 2024 год -6%).
1.2 Расходы на электроэнергию	8061,26	7919,22	-142,04	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом индексов роста цен на электроэнергию для потребителей розничного рынка, увеличенного на прогнозный индекс роста тарифов электроэнергии в соответствии с показателями Прогноза 2022 год - 3,0% (с 01.01 по 31.06); 3,8% (с 01.07 по 31.11); 9% (с 01.12 по 31.12); 2023 - 0%

3 Неподконтрольные расходы	9067,49	9064,12	-3,37	По данной статье приняты затраты по уплате водного налога, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании натуральных показателей с учетом структуры потребителей услуг. Затраты по аренде имущества, земельного участка исходя из принципа возмещения арендодателю затрат, связанных с владением указанным имуществом. Затраты на реагенты на базе фактических данных 2021 года с учётом индексов роста цен в соответствии с показателями Прогноза
1.4 Амортизация	77,68	77,68	0,00	Принята исходя из фактического состава имущества числящегося на балансе регулируемой организации в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
1.5. Нормативная прибыль	50,00	50,00	0,00	Принято в соответствии с п. 46 Основ, утвержденных Постановлением 406 в экономически обоснованном размере на базе фактических данных 2021 года с учётом индексов роста цен в соответствии с показателями Прогноза.

1.6. Предпринимательская прибыль	1748,63	0,00	-1748,63	В соответствии с пунктом 47(2) Основ, утвержденных Постановлением 406, при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации в том числе владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.
1.5. Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	1155,33	1 034,05	- 121,28	Принят в соответствии со ст. 346.21 Налогового кодекса РФ с учетом максимального вычета 50% от суммы налога в связи с тем, что величина начисленных за соответствующий период страховых взносов превышает сумму налога.
Корректировка НВВ			-1301,87	Корректировка установленной на 2021 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, осуществлена в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1 Отклонение операционных расходов			0	
2.2 Отклонение электроэнергии			+ 697,19	
2.3 Отклонение неподконтрольных расходов			+ 104,80	
2.4 Отклонение амортизации			+0,88	
2.5 Отклонение нормативной прибыли			+24,51	
2.6 Отклонение налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения			+82,51	
2.7 Отклонение предпринимательской прибыли			-7,86	
2.8 Отклонение необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объема поданного ресурса			-1865,97	

3.Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования и экономически обоснованные расходы регулируемой организации	-337,94	
Возврат сглаживания произведенного в предыдущих периодах регулирования	400,00	
Установленное на 2024 год значение необходимой валовой выручки	35502,34	

Распределенное значение выявленных экономически обоснованных расходов прошлых периодов регулирования, исключенных в течение долгосрочного периода регулирования.

Расчётный период	сумма, тыс. руб.
Итого 2022-2026	+1999,14
в том числе :	
2022	
2023	
2024	
2025	+ 999,57
2026	+ 999,57

Величина сглаживания, применённая органом регулирования при установлении или корректировке тарифа на долгосрочный период регулирования:

Расчётный период	сумма, тыс. руб.
2022	-
2023	-1200,00
2024	+400,00
2025	+400,00
2026	+400,00

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» ООО «ВСВ-Водоканал» рассчитан с 01.07.2024 в размере 36,12 руб./куб. м (с НДС) с уровнем роста 109,2 % к утверждённому тарифу.

АО «Объединение»

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы АО «Объединение» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (100 %) в размере 7132,38 тыс. руб.

Расходы, исключённые управлением при корректировке тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2024 год из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на

правовые нормы, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	14920,83	6284,03	-8636,80	
1.1. Операционные расходы	12103,95	3723,56	-8380,39	Операционные расходы долгосрочного периода регулирования скорректированы с учётом изменения показателей индекса потребительских цен на основании Прогноза.
1.2. «Расходы на электрическую энергию»	2744,20	2300,46	-176,74	Расходы на электроэнергию рассчитаны и приняты с учётом объёмов электроэнергии в соответствии с данными заключения департамента, а также действующего в 2022 году средневзвешенного тарифа энергоснабжающей организации, с учётом показателей Прогноза;
1.2. Неподконтрольные расходы	193,25	116,58	-76,67	Сумма затрат по уплате водного налога скорректирована с учётом натуральных показателей производственной программы, установленных налоговых ставок в соответствии со статьей 333.12, главы 25.2 НК РФ, и повышающего дополнительного коэффициента на 2024 год (4,05). Затраты по уплате налога на имущество, скорректированы в соответствии с действующим законодательством РФ
1.3. Амортизация	146,43	143,43	-3,00	Амортизационные отчисления приняты по объектам, непосредственно участвующим в регулируемом виде деятельности в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учёте, с учётом макси-

				мального срока полезного использования основных средств, определённых в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1
2. Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах.:	2430,00	2268,66	-131,33	Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утверждённых тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1. Отклонение операционных расходов	0,00	279,63	279,00	
2.2. Отклонение затрат на электроэнергию	0,00	-376,71	-376,71	
2.3. Отклонение неподконтрольных расходов	0,0	-34,26	-34,26	
2.4. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объёма поданного ресурса	2430,00	2430,00	0,00	
3. «Экономически необоснованные доходы и экономически обоснованные расходы регулируемой организации»				
3.1 Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования			-1450,32	Исключено распределённое значение экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов с учётом корректировки			7132,38	

Распределенное значение выявленных экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования, по результатам анализа превышения расходов, учтённых органом регулирования тарифов в течение предшествующего долгосрочного периода регулирования (2018-2020 годы) над фактическими, в размере 3268,50 тыс. руб. исключенных в течение текущего долгосрочного периода регулирования:

Расчётный период	сумма, тыс. руб.
2021	-
2022	-
2023	-1818,18
2024	-1450,32
2025	-

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» АО «Объединение» рассчитан с 01.07.2024 в размере 33,25 руб./куб.м (с НДС) с уровнем роста 108,25 % к утверждённому тарифу.

ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго».

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» в сфере холодного водоснабжения на 2024 год определена с учетом распределения расходов пропорционально объемам реализации (7,78 %) в размере 529,20 тыс.руб.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, а также результаты ежегодной корректировки необходимой валовой выручки и анализ исполнения обязательств, предусмотренных при установлении долгосрочных тарифов, составили:

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1.Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов до корректировки:	846,31	500,55	-334,76	
1.1.Операционные расходы	455,04	321,17	-133,87	Сумма затрат по данной статье принята в расчёт необходимой валовой выручки на регулируемый период с учётом распределения расходов пропорционально объемам реализации натуральных показателей по видам деятельности (7,778%)
1.2. Расходы на электроэнергию	67,78	68,98	+1,2	Расходы на электроэнергию сформированы с учётом натуральных показателей, утверждённого на долгосрочный период регулирования удельного расхода электроэнергии и действующего в 2022 году средневзвешенного тарифа энергоснабжающей организации, с учетом индексов роста цен на электроэнергию, в соответствии с показателями Прогнозов;

1.3. Неподконтрольные расходы	72,54	71,14	-1,4	Затраты по уплате водного налога рассчитаны в соответствии п. 65 п.п б) постановления №406; ст.333.12, главы 25.2 НК РФ, с учётом повышающего дополнительного коэффициента на 2024 год 4,05
1.4. Нормативная прибыль	208,27	16,20	-192,07	Расходы по статье «Нормативная прибыль» скорректированы специалистами управления на основании представленного регулируемой организацией планового расчёта расходов на социальные нужды, произведённого в соответствии с Коллективным договором.
1.5. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	41,68	23,06	-18,62	Принято рассчитанное значение в соответствии с п.86(1) Методических указаний
2. Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в том числе:			+28,65	Корректировка установленной на 2022 год НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров от их плановых значений, учитываемых в утвержденных тарифах, в соответствии с пунктом 90 Методических указаний.
2.1. Отклонение операционных расходов			+62,92	
2.2. Отклонение электроэнергии			-5,15	
2.3. Отклонение неподконтрольных расходов			+4,29	
2.4. Отклонение установленной необходимой валовой выручки, связанной с отклонением фактически достигнутого объёма поданного ресурса			-33,41	
Установленное значение НВВ для расчёта тарифов			529,20	

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду

Год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	уровень потерь воды	удельный расход электроэнергии
	тыс. руб.	%	%	кВт*час/. м3
2024	321,17	-	0,00	1,150
2025	-	1	0,00	1,150
2026	-	1	0,00	1,150
2027	-	1	0,00	1,150
2028	-	1	0,00	1,150

Экономически обоснованный размер тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей категории «население» рассчитан ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго» с 01.07.2024 в размере 21,11 руб./ куб.м (с НДС) с уровнем роста 109,25 % к утверждённому тарифу.

Голосование членов Правления по вопросу: утверждение долгосрочных параметров регулирования (при наличии) и установление (корректировка) на 2024 год тарифов следующим организациям, оказывающим услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище», ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», ООО «Лидер», ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК», ООО «ЮнитКомм», АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры; ИП Газаралиева Г.П.; ООО «Калининский водоканал»; ООО «ККЗБ»; ООО «Крамис-К»; ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»; ООО «Водоканал Сервис»; ООО «ВСВ-Водоканал», АО «Объединение», ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго».

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		
Романков Евгений Леонидович	✓		
Козка Роман Сергеевич	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившим письменную позицию членами Правления.

По третьему вопросу: установление индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 48 га, прилегающей к Восточному обходу г. Краснодара в районе п. Знаменского».

Докладчик: О.В.Шишковский

Пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», определено что в случае, если величина подключаемой (присоединяемой)

нагрузки объектов превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом всех расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В соответствии с пунктом 1.4 «Положения по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций», утвержденного Минфином РФ от 30.12.1993 № 160, расходы по содержанию застройщиков производятся за счет средств, предназначенных на финансирование капитального строительства, и включаются в инвентарную стоимость вводимых в эксплуатацию объектов. В случае выполнения строительных работ подрядным способом застройщик по отношению к подрядной строительной организации выступает в роли заказчика.

Согласно приказу ООО «Краснодар Водоканал» от 25.03.2021 № Пр.КВК-25032021-03 и писем управления цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар от 23.03.2021 № 257/20, 25.03.2021

№ 262/20 расходы на содержание службы заказчика-застройщика определены в размере 7,51%.

Общая величина затрат ООО «Краснодар Водоканал» на выполнение мероприятий, необходимых для обеспечения возможности подключения (технологического присоединения) к системам холодного водоснабжения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ»:

1. Строительство кольцевой сети водоснабжения от проектируемого водозабора Q-40 тыс. м³/сут. в пос. Новознаменский:

- в сумме 3 345 027,93 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2021 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.04.2021 № 393-392/Р;

- в сумме 77 523 250,80 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2021 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.04.2021 № 396-395/Р.

2. Строительство водозабора в районе пос. Новознаменского, Q-40 тыс. м³/сут.

- в сумме 38 647 481,13 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2021 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 01.04.2021 № 364-363/Р;

- в сумме 985 199 377,94 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2021 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 01.04.2021 № 365-364/Р.

Расходы на реализацию вышеуказанных мероприятий распределены пропорционально подключаемой нагрузке.

Распределяемая стоимость сформирована в ценах планируемого срока подключения к централизованным сетям водоснабжения и срока ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (2024-2025 год) с применением индексов потребительских цен в размере 106,6945 %, 113,77 %, 105,2405 %, 104,9153 %, 104,0037 % соответственно.

Применение индексов потребительских цен в целях приведения сметной стоимости в цены планируемого периода реализации мероприятий обосновано

ст. 41 и ст. 42 Постановления Правительства Российской Федерации № 2130 от 30 ноября 2021 г., в части обеспечения финансирования экономически обоснованных затрат исполнителя связанных с осуществлением на каждом этапе мероприятий обеспечивающих подключение объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с индивидуальным графиком оплаты и периода реализации указанных мероприятий инвестиционной программы.

Кроме того, финансирование общесистемных мероприятий осуществляется поэтапно, пропорционально объемам подключаемой нагрузки, что не позволяет реализовывать данные мероприятия до момента предоставления полного объема финансирования экономически обоснованных затрат.

Таким образом, финансовые потребности на выполнение мероприятий по реконструкции и (или) модернизации централизованной системы холодного водоснабжения составят:

1. Строительство кольцевой сети водоснабжения от проектируемого водозабора Q-40 тыс. м³/сут. в пос. Новознаменский

Сметы представлены в ценах 2021 г. в размере 3 345 027,93 руб. на ПИР и 77 523 250,80 тыс. руб. на СМР (без учета НДС), и переведены в цены планируемого периода реализации 2024-2025гг. Расходы на ПИР запланированы на 2024 год. Расходы на СМР запланированы на 2025 год. В итоге распределённая стоимость мероприятия составит:

ПИР = 3 345 027,93 руб. / 457,31 x 80,233 л/с = 586 870,23 руб. x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 % = 737 210,60 руб. (без учета НДС),

СМР = 77 523 250,80 руб. / 457,31 x 80,233 л/с = 13 601 108,62 тыс. руб. x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 % x 104,0037 % = 17 769 392,75 руб. (без учета НДС)

2. Строительство водозабора в районе пос. Новознаменского, Q-40 тыс. м³/сут.

Сметы представлены в ценах 2021 г. в размере 38 647 481,13 руб. на ПИР и 985 199 377,94 руб. на СМР (без учета НДС), и переведены в цены планируемого периода реализации 2021-2025 гг. Расходы на ПИР запланированы на 2021-2024 гг. Доля планируемых расходов на ПИР по мероприятию от общей стоимости расходов на мероприятие за период 2021-2024 гг. составляет 0,15 в 2021 году, 0,15 в 2022 году, 0,15 в 2023 году и 0,55 в 2024 году. Доля планируемых расходов на СМР по мероприятию от общей стоимости расходов на мероприятие за период 2021-2025 гг. составляет 0,03 в 2021 году, 0,03 в 2022 году, 0,03 в 2023 году и 0,91 в 2025 году. В итоге распределённая стоимость мероприятия составит

$$\begin{aligned} \text{ПИР} &= 38\,647\,481,13 \text{ руб.} / 40\,000 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2\,799,438 \text{ м}^3/\text{сут.} = \\ &= (2\,704\,780,68 \times 0,15) + (2\,704\,780,68 \times 0,15 \times 113,77\%) + (2\,704\,780,68 \times 0,15 \times \\ &113,77\% \times 105,2405\%) + (2\,704\,780,68 \times 0,55 \times 113,77\% \times 105,2405\% \times 104,9153\%) = 3\,221\,795,12 \text{ руб.} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{СМР} &= 985\,199\,377,94 \text{ руб.} / 40\,000 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2\,799,438 \text{ м}^3/\text{сут.} = (68\,950\,114,40 \\ &\times 0,03) + (68\,950\,114,40 \times 0,03 \times 113,77\%) + (68\,950\,114,40 \times 0,03 \times 113,77\% \times 105,2405\%) + \\ &+ (68\,950\,114,40 \times 0,91 \times 113,77\% \times 105,2405\% \times 104,9153\% \times 104,0037\%) = 88\,872\,225,94 \text{ руб.} \end{aligned}$$

Итого общая величина затрат ООО «Краснодар Водоканал» на выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) рассматриваемого объекта недвижимости к системе холодного водоснабжения согласована
МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ» в размере 110 600 624,41 руб.

Расходы на содержание службы заказчика-застройщика, определенные ООО «Краснодар Водоканал» в размере 7,51% от стоимости затрат по сопровождению проектно-изыскательских работ и строительно-монтажных работ, составят 8 306 106,89 руб.

Затраты на мероприятия, необходимые для подключения ООО «Краснодар водоканал» объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ»:

1. Реконструкция сетей водоотведения в жилом районе Новознаменском по ул. Войсковой, от ул. Становой до ул. Сечевой:

- в сумме 682 717,73 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 21.03.2023 № 306-305/P;

- в сумме 73 502 921,36 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года.

Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности
стоимости от 21.03.2023
№ 305-304/Р.

2. Строительство канализационной насосной станции, подводящих и отводящих сетей в жилом районе Новознаменском по ул. Войсковой/ ул. Сечевой (строительство подводящих сетей):

- в сумме 5 139 031,94 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2021 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.04.2021 № 403-402/Р; от 06.04.2021 № 404-403/Р; от 06.04.2021 № 405-404/Р;

- в сумме 54 462 074,08 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2021 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.04.2021 № 397-396/Р.

3. Реконструкция напорной фекальной канализации от КНС в жилом районе Новознаменском по ул. Войсковой до ул. Новороссийской:

- в сумме 4 432 615,58 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2021 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.04.2021 № 406-405/Р;

- в сумме 138 713 843,61 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2021 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.04.2021 № 400-399/Р.

4. Реконструкция главной канализационной насосной станции ГКНС-1:

- в сумме 512 504 925,18 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 15.12.2020 № 1243-1242/Р.

5. Реконструкция ОСК-2 с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных вод:

- в сумме 475 437 109,26 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 14.12.2020 № 1239-1238/Р.

6. Реконструкция цеха механического обезвоживания осадка ОСК-2 с увеличением производительности:

- в сумме 8 882 768,04 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2021 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 12.08.2021 № 1038-1037/Р;

- в сумме 359 412 148,02 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2021 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 12.08.2021 № 1040-1039/Р.

Расходы на реализацию вышеуказанных мероприятий распределены пропорционально подключаемой нагрузке.

Распределяемая стоимость сформирована в ценах планируемого срока подключения к централизованным сетям водоотведения и срока ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (2021-2025 год) с применением индексов потребительских цен в размере 106,6945 %, 113,77 %, 105,2405 %, 104,9153 %, 104,0037 % соответственно.

Применение индексов потребительских цен в целях приведения сметной стоимости в цены планируемого периода реализации мероприятий обосновано ст. 41 и ст. 42 Постановления Правительства Российской Федерации № 2130 от 30 ноября 2021 г., в части обеспечения финансирования экономически обоснованных затрат исполнителя связанных с осуществлением на каждом этапе мероприятий обеспечивающих подключение объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с индивидуальным графиком оплаты и периода реализации указанных мероприятий инвестиционной программы.

Кроме того, финансирование общесистемных мероприятий осуществляется поэтапно, пропорционально объемам подключаемой нагрузки, что не позволяет реализовывать данные мероприятия до момента предоставления полного объема финансирования экономически обоснованных затрат.

Таким образом, финансовые потребности на выполнение мероприятий по реконструкции и (или) модернизации централизованной системы водоотведения составят:

1. Реконструкция сетей водоотведения в жилом районе Новознаменском по ул. Войсковой, от ул. Становой до ул. Сечевой.

Сметы представлены в ценах 1 квартала 2023 г. в размере 682 717,73 руб. на ПИР и в размере 73 502 921,36 руб. на СМР (без учета НДС). Реализация ПИР запланирована на 2024г., СМР 2025 год. Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации мероприятия. В итоге стоимость мероприятия составит:

$\text{ПИР} = 682\,717,73 \text{ руб.} / (413,36 \text{ л/с.} - 227,29 \text{ л/с}) * 81,833 \text{ л/с} = 300\,257,11 \text{ руб.} * 104,9153 \% = 315\,015,65 \text{ руб. (без учета НДС),}$

$\text{СМР} = 73\,502\,921,36 \text{ руб.} / (413,36 \text{ л/с.} - 227,29 \text{ л/с}) * 81,833 \text{ л/с} = 32\,326\,353,33 \text{ руб.} * 104,9153 \% * 104,0037 \% = 35\,273\,157,06 \text{ руб. (без учета НДС)}$

2. Строительство канализационной насосной станции, подводящих и отводящих сетей в жилом районе Новознаменском по ул. Войсковой/ ул. Сечевой.

Сметы представлены в ценах 1 квартала 2021 г. в размере 5 139 031,94 руб. на ПИР и 54 462 074,08 тыс. руб. на СМР (без учета НДС), и переведены в цены планируемого периода реализации 2023-2025гг. Расходы на ПИР запланированы на 2023 год. Расходы на СМР запланированы на 2024-2025гг. Доля СМР по мероприятию по годам реализации от общей стоимости СМР за весь период реализации составляет 0,43 в 2024 году и 0,57 в 2025 году. В итоге распределённая стоимость мероприятия составит:

$$\text{ПИР} = 5\,139\,031,94 \text{ руб.} / (25\,000 \text{ м}^3/\text{сут} - 4\,536,194 \text{ м}^3/\text{сут}) \times 2\,469,238 \text{ м}^3/\text{сут} = 620\,094,47 \text{ руб.} \times 113,77 \% \times 105,2405 \% = 742\,452,24 \text{ руб. (без учета НДС),}$$

$$\text{СМР} = 54\,462\,074,08 \text{ руб.} / (25\,000 \text{ м}^3/\text{сут} - 4\,536,194 \text{ м}^3/\text{сут}) \times 2\,469,238 \text{ м}^3/\text{сут} = (6\,571\,593,91 \text{ руб.} \times 0,43 \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \%) + (6\,571\,593,91 \text{ руб.} \times 0,57 \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% \times 104,0037 \%) = 8\,443\,448,92 \text{ руб. (без учета НДС).}$$

3. Реконструкция напорной фекальной канализации от КНС в жилом районе Новознаменском по ул. Войсковой до ул. Новороссийской

Сметы представлены в ценах 1 квартала 2021 г. в размере 4 432 615,58 руб. на ПИР и 138 713 843,61 руб. на СМР (без учета НДС), и переведены в цены планируемого периода реализации 2023-2025гг. Расходы на ПИР запланированы на 2023 год. Расходы на СМР запланированы на 2024-2025гг. Доля СМР по мероприятию по годам реализации от общей стоимости СМР за весь период реализации составляет 0,45 в 2024 году и 0,55 в 2025 году. В итоге распределённая стоимость мероприятия составит:

$$\text{ПИР} = 4\,432\,615,58 \text{ руб.} / (25\,000 \text{ м}^3/\text{сут} - 4\,536,194 \text{ м}^3/\text{сут}) \times 2\,469,238 \text{ м}^3/\text{сут} = 534\,855,68 \text{ руб.} \times 113,77 \% \times 105,2405 \% = 640\,394,03 \text{ руб. (без учета НДС),}$$

$$\text{СМР} = 138\,713\,843,61 \text{ руб.} / (25\,000 \text{ м}^3/\text{сут} - 4\,536,194 \text{ м}^3/\text{сут}) \times 2\,469,238 \text{ м}^3/\text{сут} = (16\,737\,721,90 \text{ руб.} \times 0,45 \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \%) + (16\,737\,721,90 \text{ руб.} \times 0,55 \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% \times 104,0037 \%) = 21\,488\,464,27 \text{ руб. (без учета НДС).}$$

4. Реконструкция главной канализационной насосной станции ГКНС-1.

Сметы представлены в ценах 4 квартала 2020 г. в размере 512 504 925,18 руб. (без учета НДС). Реализация СМР запланирована на 2021-2025 гг. Доля запланированных в утвержденной инвестиционной программе расходов по мероприятию по годам реализации от общей стоимости расходов за весь период реализации составляет 0,01 в 2021 году, 0,04 в 2022 году, 0,04 в 2023 году, 0,04 в 2024 году и 0,87 в 2025 году. Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации мероприятия. В итоге стоимость мероприятия составит:

СМР – 512 504 925,18 руб. / 72 000 м³/сут. * 2 469,238 м³/сут. = (17 576 342,17 руб. * 0,01 * 106,6945 %) + (17 576 342,17 руб. * 0,04 * 106,6945 % * 113,77 %) + (17 576 342,17 руб. * 0,04 * 106,6945 % * 113,77 % * 105,2405 %) + (17 576 342,17 руб. * 0,04 * 106,6945 % * 113,77 % * 105,2405 % * 104,9153 %) + (17 576 342,17 руб. * 0,87 * 106,6945 % * 113,77 % * 105,2405 % * 104,9153 % * 104,0037 %) = 24 196 488,88 руб. (без учета НДС).

5. Реконструкция ОСК-2 с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных вод (2-й этап).

Сметы представлены в ценах 4 квартала 2020 г. в размере 475 437 109,26 руб. (без учета НДС). Реализация мероприятия запланирована в период 2023-2025 гг. Доля планируемых расходов по мероприятию от общей стоимости расходов на мероприятие за период 2023-2025 гг. составляет 0,13 в 2023 году, 0,29 в 2024 году и 0,58 в 2025 году. В итоге стоимость мероприятия составит:

СМР = 475 437 109,26 руб. / 125 000 м³/сут. x 2469,238 м³/сут. = (9 391 739,01 руб. x 0,13 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 %) + (9 391 739,01 руб. x 0,29 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 %) + (9 391 739,01 руб. x 0,58 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 % x 104,0037 %) = 12 803 078,25 руб. (без учета НДС).

6. Реконструкция цеха механического обезвоживания осадка ОСК-2 с увеличением производительности

Сметы представлены в ценах 2 квартала 2021 г. в размере 8 882 768,04 руб. на ПИР и 359 412 148,02 руб. на СМР (без учета НДС). Реализация ПИР запланирована

на 2022-2023 гг., СМР 2023-2025 гг. Доля ПИР по мероприятию по годам реализации от общей стоимости ПИР за весь период реализации составляет 0,89 в 2022 году и 0,11 в 2023 году. Доля СМР по мероприятию по годам реализации от общей стоимости СМР за весь период реализации составляет 0,11 в 2023 году, 0,11 в 2024 году, и 0,78 в 2025 году. Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации мероприятия. В итоге стоимость мероприятия составит:

ПИР = 8 882 768,04 руб. / 69 800 м³/сут. * 2 469,238 м³/сут. = (314 235,94 руб. * 0,89 * 113,77 %) + (314 235,94 руб. * 0,11 * 113,77 % * 105,2405 %) = 359 567,09 руб. (без учета НДС),

СМР = 359 412 148,02 руб. / 69 800 м³/сут. * 2 469,238 м³/сут. = (12 714 529,13 руб. * 0,11 * 113,77 % * 105,2405 %) + (12 714 529,13 руб. * 0,11 * 113,77 % * 105,2405 % * 104,9153 %) + (12 714 529,13 руб. * 0,78 * 113,77 % * 105,2405 % * 104,9153 % * 104,0037 %) = 16 388 115,63 руб. (без учета НДС)

Итого общая величина затрат ООО «Краснодар водоканал» на выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) рассматриваемого объекта недвижимости к системе водоотведения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ» в размере 120 650 182,01 руб.

Расходы на содержание службы заказчика-застройщика, определенные ООО «Краснодар Водоканал» в размере 7,51% от стоимости затрат по сопровождению проектно-изыскательских работ и строительно-монтажных работ, составят 9 060 828,67 руб.

Учитывая вышеизложенное, департаментом согласованы затраты, подлежащие включению в предварительные расчёты платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 48 га, прилегающей к Восточному обходу г. Краснодара в районе п. Знаменского», кадастровый номер земельного участка: 23:43:0439016:4:

- к централизованной системе водоснабжения в размере 148 633 414,12 руб. без учета НДС (налог на прибыль составляет 29 726 682,82 руб.).

- к централизованной системе водоотведения в размере 162 138 763,35 руб. без учета НДС (налог на прибыль составляет 32 427 752,67 руб.).

Докладчик: Г.В.Кононенко

В соответствии с пунктами 28-30 Порядка осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар полномочий в области регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 02.07.2018 № 2671 в редакции от 20.03.2021 № 638 (далее - Порядок), управлением рассмотрен представленный департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (далее - департамент) предварительный расчёт платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 48 га, прилегающей к Восточному обходу г. Краснодара в районе п. Знаменского», установленной в индивидуальном порядке (далее – предварительный расчёт платы за подключение).

В ходе проверки экономической обоснованности представленных в предварительном расчёте платы за подключение показателей установлено, что данный расчёт содержит расходы, учтённые в предварительных сметах (на выполнение проектных, строительно-монтажных работ, сводный сметный расчёт), проверку которых в соответствии с абзацем 2 пункта 28 Порядка осуществляет департамент совместно с МКУ «ЦЦСИЖКХ», а также размер налога на прибыль.

Таким образом, к компетенции управления при проверке вышеуказанного предварительного расчёта платы за подключение относится проверка расчёта налога на прибыль.

Расчёт налога на прибыль выполнен в соответствии со статьями 247, 270, 274 Налогового кодекса Российской Федерации, исходя из согласованной департаментом стоимости расходов на увеличение мощности по подключению

(технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения вышеуказанного объекта.

Значение налога на прибыль, установленное в предварительном расчёте платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения вышеуказанных объектов определено с учётом положений главы 25 Налогового кодекса Российской Федерации в размере:

- к централизованной системе холодного водоснабжения – 29 726 682,82 руб.;
- к централизованной системе водоотведения – 32 427 752,67 руб.

Голосование членов Правления по вопросу установления индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 48 га, прилегающей к Восточному обходу г. Краснодара в районе п. Знаменского».

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		
Романков Евгений Леонидович	✓		
Козка Роман Сергеевич	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившим письменную позицию членами Правления.

По четвертому вопросу: установление индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства – «Многоэтажная жилая застройка, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 очереди», расположенные по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, КГАУ учхоз «Кубань», кадастровые номера земельных участков: 23:43:0114001:550, 23:43:0114001:551, 23:43:0114001:553, 23:43:0114001:554, 23:43:0114001:556, 23:43:0114001:558, 23:43:0114001:560, 23:43:0114001:559, 23:43:0114001:555, 23:43:0114001:549, 23:43:0114001:543, 23:43:0114001:541, 23:43:0114001:542;

Докладчик: О.В.Шишковский

Пунктом 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере

водоснабжения и водоотведения» (далее - постановление), определено, что тариф на подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

- расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

- налог на прибыль.

Согласно приказу ООО «Краснодар Водоканал» от 25.03.2021 № Пр.КВК-25032021-03 и писем управления цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар от 23.03.2021 № 257/20, 25.03.2021 № 262/20, от 18.08.2023 № 674/20 расходы на содержание службы заказчика-застройщика определены в размере 7,51%.

Общая величина затрат ООО «Краснодар Водоканал» на выполнение мероприятий, необходимых для обеспечения возможности подключения (технологического присоединения) к системам холодного водоснабжения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ»:

1. Реконструкция водозабора «Елизаветинский»:

- в сумме 4 246 970,83 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 04.06.2020 № 559-558/Р;

- в сумме 49 015 214,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 04.06.2020 № 555-554/Р.

2. Строительство электролизной установки блок-контейнерного типа на водозаборе «Елизаветинский»:

- в сумме 3 151 844,17 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 07.08.2020 № 798-797/Р;

- в сумме 90 681 552,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 07.08.2020 № 797-796/Р.

3. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 1):

- в сумме 531 816,27 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.09.2023 № 1101-1100/Р;

- в сумме 12 454 298,51 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.09.2023 № 1100-1099/Р.

4. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 3):

- в сумме 531 816,27 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.09.2023 № 1102-1101/Р;

- в сумме 12 293 077,97 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.09.2023 № 1103-1102/Р.

5. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 17):

- в сумме 531 816,27 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.09.2023 № 1104-1103/Р;

- в сумме 11 748 162,68 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.09.2023 № 1105-1104/Р.

6. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 18):

- в сумме 531 816,27 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.09.2023 № 1106-1105/Р;

- в сумме 11 746 517,72 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.09.2023 № 1107-1106/Р.

7. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 19):

- в сумме 531 816,27 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.09.2023 № 1108-1109/Р;

- в сумме 11 748 802,02 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 1-го квартала 2023 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.09.2023 № 1109-1108/Р.

Применение индексов потребительских цен в целях приведения сметной стоимости в цены планируемого периода реализации мероприятий обосновано ст. 41 и ст. 42 Постановления Правительства Российской Федерации № 2130 от 30 ноября 2021 г., в части обеспечения финансирования экономически обоснованных затрат исполнителя связанных с осуществлением на каждом этапе мероприятий обеспечивающих подключение объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с индивидуальным графиком оплаты и периода реализации указанных мероприятий инвестиционной программы.

Таким образом, финансовые потребности на выполнение мероприятий по реконструкции и (или) модернизации централизованной системы холодного водоснабжения составят:

1. Реконструкция водозабора «Елизаветинский»

Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации. Выполнение ПИР запланировано на 2023 год. Выполнение СМР запланировано на 2024 год. В итоге распределенная стоимость мероприятия составит:

ПИР = 4 246 970,83 руб./22 000 м³/сут. x 3379,959 м³/сут. = 652481,24 руб. x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % = 833 529,02 руб. (без учета НДС);

СМР = 49 015 214,00 руб./22 000 м³/сут. x 3379,959 м³/сут. = 7530427,90 руб. x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 % = 10 092 788,55 руб. (без учета НДС).

2. Строительство электролизной установки блок-контейнерного типа на водозаборе «Елизаветинский»:

Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации. Выполнение ПИР запланировано на 2023 год. Выполнение СМР запланировано на 2024 год. В итоге распределенная стоимость мероприятия составит:

ПИР = 3 151 844,17 руб./22 000 м³/сут. x 3379,959 м³/сут. = 484232,00 руб. x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % = 618 594,68 руб. (без учета НДС);

СМР = 90 681 552,00 руб./22 000 м³/сут. x 3379,959 м³/сут. = 13 931 814,90 руб. x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 % = 18 672 360,17 руб. (без учета НДС).

3. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 1):

Стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации - 2025 год. В итоге стоимость мероприятия составит:

ПИР = 531 816,27 руб. x 104,9153 % x 104,0037 %. = 580 295,55 руб. (без учета НДС);

СМР = 12 454 298,51 руб. x 104,9153 % x 104,0037 % = 13 589 606,69 руб. (без учета НДС).

4. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 3):

Стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации - 2025 год. В итоге стоимость мероприятия составит:

ПИР = 531 816,27 руб. x 104,9153 % x 104,0037 %. = 580 295,55 руб. (без учета НДС);

СМР = 12 293 077,97 руб. x 104,9153 % x 104,0037 % = 13 413 689,62 руб. (без учета НДС).

5. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 17):

Стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации - 2025 год. В итоге стоимость мероприятия составит:

ПИР = 531 816,27 руб. x 104,9153 % x 104,0037 %. = 580 295,55 руб. (без учета НДС);

СМР = 11 748 162,68 руб. x 104,9153 % x 104,0037 % = 12 819 100,97 руб. (без учета НДС).

6. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 18):

Стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации - 2025 год. В итоге стоимость мероприятия составит:

ПИР = 531 816,27 руб. x 104,9153 % x 104,0037 %. = 580 295,55 руб. (без учета НДС);

СМР = 11 746 517,72 руб. x 104,9153 % x 104,0037 % = 12 817 306,06 руб. (без учета НДС).

7. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м со строительством надземного павильона (куст 19):

Стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации - 2025 год. В итоге стоимость мероприятия составит:

ПИР = 531 816,27 руб. /720 м3/сут. *(3379,959 м3/сут. – 720 м3/сут. - 720 м3/сут. - 720 м3/сут. - 720 м3/сут.) = 369286,57 м3/сут. x 104,9153 % x 104,0037 %. = 402 949,97 руб. (без учета НДС);

СМР = 11 748 802,02 руб. /720 м3/сут. *(3379,959 м3/сут. – 720 м3/сут. - 720 м3/сут. - 720 м3/сут. - 720 м3/сут.) = 8158221,26 x 104,9153 % x 104,0037 % = 8 901 907,90 руб. (без учета НДС).

Итого общая величина затрат ООО «Краснодар Водоканал» на выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) рассматриваемого объекта недвижимости к системе водоснабжения

согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ» в размере 94 483 015,83 руб.

Расходы на содержание службы заказчика-застройщика, определенные ООО «Краснодар Водоканал» в размере 7,51% от стоимости затрат по сопровождению проектно-изыскательских работ и строительно-монтажных работ, составят 7 095 674,49 руб.

Затраты на мероприятия, необходимые для подключения ООО «Краснодар водоканал» объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ»:

Общесистемные мероприятия:

1. Реконструкция ОСК-2 с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных вод

- в сумме 475 437 109,26 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 14.12.2020 № 1239-1238/Р.

2. Реконструкция цеха механического обезвоживания осадка ОСК-2 с увеличением производительности

- в сумме 8 882 768,04 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2021 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 12.08.2021 № 1038-1037/Р;

- в сумме 359 412 148,02 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2021 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 12.08.2021 № 1040-1039/Р.

Расходы на реализацию вышеуказанных мероприятий распределены пропорционально подключаемой нагрузке.

Распределенная стоимость сформирована в ценах планируемого периода реализации мероприятия с применением индексов потребительских цен, указанных в таблице.

наименование	2021	2022	2023	2024	2025
Индекс потребительских цен	отчет		оценка	прогноз	
в среднем за год, % г/г	106,6945	113,77	105,2405	104,9153	104,0037

Распределяемая стоимость мероприятий, реализация которых планируется в нескольких периодах рассчитывается согласно доли планируемого объема расходов от общего объема запланированных на срок подключения расходов с учетом индексов потребительских цен соответствующего периода.

Применение индексов потребительских цен в целях приведения сметной стоимости в цены планируемого периода реализации мероприятий обосновано ст. 41 и ст. 42 Постановления Правительства Российской Федерации № 2130 от 30 ноября 2021 г., в части обеспечения финансирования экономически

обоснованных затрат исполнителя связанных с осуществлением на каждом этапе мероприятий обеспечивающих подключение объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с индивидуальным графиком оплаты и периода реализации указанных мероприятий инвестиционной программы.

Кроме того, финансирование общесистемных мероприятий осуществляется поэтапно, пропорционально объемам подключаемой нагрузки, что не позволяет реализовывать данные мероприятия до момента предоставления полного объема финансирования экономически обоснованных затрат.

Таким образом, финансовые потребности на выполнение мероприятий по реконструкции и (или) модернизации централизованной системы водоотведения составят:

Общесистемные мероприятия:

1. Реконструкция ОСК-2 с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных вод (2-й этап).

Реализация мероприятия запланирована на 2023-2025 гг. Доля планируемых расходов по мероприятию от общей стоимости расходов за период 2023-2025 гг. составляет 0,13 в 2023 году, 0,29 в 2024 году, 0,58 в 2025 году.

СМР – $475\,437\,109,26 \text{ руб.} / 125\,000 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2752,206 \text{ м}^3/\text{сут.} = (10\,468\,006,92 \text{ руб.} \times 0,13 \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \%) + (10\,468\,006,92 \text{ руб.} \times 0,29 \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \%) + (10\,468\,006,92 \text{ руб.} \times 0,58 \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% \times 104,0037 \%) = 14\,270\,276,41 \text{ руб.}$ (без учета НДС).

2. Реконструкция цеха механического обезвоживания осадка ОСК-2 с увеличением производительности:

Реализация мероприятия запланирована в период 2022-2025 гг. Расходы на ПИР запланированы в утвержденной инвестиционной программе на 2022-2023 г., СМР 2023-2025 гг. Доля ПИР по мероприятию по годам реализации от общей стоимости ПИР за весь период реализации составляет 0,89 в 2022 году и 0,11 в 2023 году. Доля СМР по мероприятию по годам реализации от общей стоимости СМР за весь период реализации составляет 0,11 в 2023 году, 0,11 в 2024 году и 0,78 в 2025 году.

ПИР – $8\,882\,768,04 \text{ руб.} / 69\,800 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2752,206 \text{ м}^3/\text{сут.} = (350\,246,53 \text{ руб.} \times 0,89 \times 113,77 \%) + (350\,246,53 \text{ руб.} \times 0,11 \times 113,77 \% \times 105,2405 \%) = 400\,772,50 \text{ руб.}$ (без учета НДС);

СМР – $359\,412\,148,02 \text{ руб.} / 69\,800 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2752,206 \text{ м}^3/\text{сут.} = (14\,171\,579,80 \text{ руб.} \times 0,11 \times 113,77 \% \times 105,2405 \%) + (14\,171\,579,80 \text{ руб.} \times 0,11 \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \%) + (14\,171\,579,80 \text{ руб.} \times 0,78 \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% \times 104,0037 \%) = 18\,266\,149,38 \text{ руб.}$ (без учета НДС).

Итого общая величина затрат ООО «Краснодар Водоканал» на выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) рассматриваемого объекта недвижимости к системе водоотведения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ» в размере 32 937 198,29 руб.

Расходы на содержание службы заказчика-застройщика, определенные ООО «Краснодар Водоканал» в размере 7,51% от стоимости затрат по сопровождению проектно-изыскательских работ и строительно-монтажных работ, составят 2 473 583,59 руб.

Учитывая вышеизложенное, департаментом согласованы затраты, подлежащие включению в предварительные расчёты платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства - «Многоэтажная жилая застройка, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 очереди», расположенные по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, КГАУ учхоз «Кубань», кадастровые номера земельных участков: 23:43:0114001:550, 23:43:0114001:551, 23:43:0114001:553, 23:43:0114001:554, 23:43:0114001:556, 23:43:0114001:558, 23:43:0114001:560, 23:43:0114001:559, 23:43:0114001:555, 23:43:0114001:549, 23:43:0114001:543, 23:43:0114001:541, 23:43:0114001:542:

- к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 126 973 362,90 руб. без учета НДС (налог на прибыль составляет 25 394 672,58 руб.);

- к централизованной системе водоотведения в размере 44 263 477,35 руб. без учета НДС (налог на прибыль составляет 8 852 695,47 руб.).

Докладчик: Г.В.Кононенко

В ходе проверки экономической обоснованности представленных в предварительном расчёте платы за подключение показателей установлено, что данный расчёт содержит расходы, учтённые в предварительных сметах (на выполнение проектных, строительно-монтажных работ, сводный сметный расчёт), проверку которых в соответствии с абзацем 2 пункта 28 Порядка осуществляет департамент совместно с МКУ «ЦЦСИЖКХ», а также размер налога на прибыль.

Таким образом, к компетенции управления при проверке вышеуказанного предварительного расчёта платы за подключение относится проверка расчёта налога на прибыль.

Расчёт налога на прибыль выполнен в соответствии со статьями 247, 270, 274 Налогового кодекса Российской Федерации, исходя из согласованной департаментом стоимости расходов на увеличение мощности по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения вышеуказанного объекта.

Значение налога на прибыль, установленное в предварительном расчёте платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения вышеуказанных объектов определено с учётом положений главы 25 Налогового кодекса Российской Федерации в размере:

- к централизованной системе холодного водоснабжения – 21 777 280,91 руб.;
- к централизованной системе водоотведения – 70 623 330,33 руб.

Управление проинформировало департамент о том, что 22.09.2023 на сайте Минэкономразвития России размещён прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Голосование членов Правления по вопросу: установление индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства – «Многоэтажная жилая застройка, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 очереди», расположенные по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, КГАУ учхоз «Кубань», кадастровые номера земельных участков: 23:43:0114001:550, 23:43:0114001:551, 23:43:0114001:553, 23:43:0114001:554, 23:43:0114001:556, 23:43:0114001:558, 23:43:0114001:560, 23:43:0114001:559, 23:43:0114001:555, 23:43:0114001:549, 23:43:0114001:543, 23:43:0114001:541, 23:43:0114001:542;

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		
Романков Евгений Леонидович	✓		
Козка Роман Сергеевич	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившим письменную позицию членами Правления.

По пятому вопросу: установление индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства – «Жилой район «Парковый» в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная, кадастровые номера земельных участков: 23:43:0118001:7070, 23:43:0118001:7073, 23:43:0118001:14972, 23:43:0118001:14973, 23:43:0118001:14975, 23:43:0118001:14976, 23:43:0118001:14977, 23:43:0118001:14978, 23:43:0118001:14406, 23:43:0118001:14407, 23:43:0118001:14408, 23:43:0118001:14411, 23:43:0118001:14412, 23:43:0118001:14414, 23:43:0118001:14416, 23:43:0118001:14943, 23:43:0118001:14944, 23:43:0118001:14945.

Докладчик: О.В.Шишковский

Пунктом 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - постановление), определено, что тариф на подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

- расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;
- налог на прибыль.

Согласно приказу ООО «Краснодар Водоканал» от 25.03.2021 № Пр.КВК-25032021-03 и писем управления цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар от 23.03.2021 № 257/20, 25.03.2021 № 262/20, от 18.08.2023 № 674/20 расходы на содержание службы заказчика-застройщика определены в размере 7,51%.

Общая величина затрат ООО «Краснодар Водоканал» на выполнение мероприятий, необходимых для обеспечения возможности подключения (технологического присоединения) к системам холодного водоснабжения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ»:

1. Строительство водопровода в сторону ул. Красных Партизан вдоль Западного обхода:

- в сумме 12 318 484,17 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 04.06.2020 № 561-560/Р;

- в сумме 237 669 119,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 04.06.2020 № 558-557/Р.

2. Реконструкция водозабора «Елизаветинский»:

- в сумме 4 246 970,83 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 04.06.2020 № 559-558/Р;

- в сумме 49 015 214,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 04.06.2020 № 555-554/Р.

3. Строительство электролизной установки блок-контейнерного типа на водозаборе «Елизаветинский»:

- в сумме 3 151 844,17 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020

года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 07.08.2020 № 798-797/Р;

- в сумме 90 681 552,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 2-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 07.08.2020 № 797-796/Р.

4. Бурение новой скважины на водозаборе «Елизаветинский», скважина глубиной 400 м (куст 12):

- в сумме 530 970,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2022 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 14.03.2023 № 246-245/Р;

- в сумме 10 299 129,25 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2022 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 14.03.2023 № 245-244/Р.

5. Бурение новой артезианской скважины № 43 глубиной 98 м. на водозаборе «Елизаветинский», взамен вышедшей из строя скважины № 46534/43:

- в сумме 519 741,02 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2023 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 06.09.2023 № 1112-1111/Р;

- в сумме 7 218 374,98 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2023 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 06.09.2023 № 1113-1112/Р;

Применение индексов потребительских цен в целях приведения сметной стоимости в цены планируемого периода реализации мероприятий обосновано

ст. 41 и ст. 42 Постановления Правительства Российской Федерации № 2130 от 30 ноября 2021 г., в части обеспечения финансирования экономически обоснованных затрат исполнителя связанных с осуществлением на каждом этапе мероприятий обеспечивающих подключение объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с индивидуальным графиком оплаты и периода реализации указанных мероприятий инвестиционной программы.

Таким образом, финансовые потребности на выполнение мероприятий по реконструкции и (или) модернизации централизованной системы холодного водоснабжения составят:

1. Строительство водопровода в сторону ул. Красных Партизан вдоль Западного обхода:

Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации. Выполнение ПИР запланировано на 2021-2022 гг. с учетом доли 0,13 в 2021 году и 0,87 в 2022 году. Выполнение СМР запланировано на 2021-2024 гг. с учетом доли 0,07 в 2021 году, 0,13 в 2022 году, 0,17 в 2023 году и 0,63 в 2024 году. В итоге распределенная стоимость мероприятия составит:

ПИР = $12\,318\,484,17 \text{ руб.} / 17\,280 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2\,228,365 \text{ м}^3/\text{сут.} = (1\,588\,546,24 \text{ руб.} \times 0,13 \times 106,6945 \%) + (1\,588\,543,21 \text{ руб.} \times 0,87 \times 106,6945 \% \times 113,77 \%) = 1\,897\,937,77 \text{ руб.}$ (без учета НДС);

СМР = $237\,669\,119,00 \text{ руб.} / 17\,280 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2\,228,365 \text{ м}^3/\text{сут.} = (30\,648\,932,08 \text{ руб.} \times 0,07 \times 106,6945 \%) + (30\,648\,932,08 \text{ руб.} \times 0,13 \times 106,6945 \% \times 113,77 \%) + (30\,648\,932,08 \text{ руб.} \times 0,17 \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \%) + (30\,648\,932,08 \text{ руб.} \times 0,63 \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \%) = 39\,660\,572,13 \text{ руб.}$ (без учета НДС).

2. Реконструкция водозабора «Елизаветинский»

Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации. Выполнение ПИР запланировано на 2023 год. Выполнение СМР запланировано на 2024 год. В итоге распределенная стоимость мероприятия составит:

ПИР = $4\,246\,970,83 \text{ руб.} / 22\,000 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2\,228,365 \text{ м}^3/\text{сут.} = 430\,172,78 \text{ руб.} \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \% = 549\,535,33 \text{ руб.}$ (без учета НДС);

СМР = $49\,015\,214,00 \text{ руб.} / 22\,000 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2\,228,365 \text{ м}^3/\text{сут.} = 4\,964\,717,61 \text{ руб.} \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% = 6\,654\,050,17 \text{ руб.}$ (без учета НДС).

3. Строительство электролизной установки блок-контейнерного типа на водозаборе «Елизаветинский»:

Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации. Выполнение ПИР запланировано на 2023 год. Выполнение СМР запланировано на 2024 год. В итоге распределенная стоимость мероприятия составит:

ПИР = $3\,151\,844,17 \text{ руб.} / 22\,000 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2\,228,365 \text{ м}^3/\text{сут.} = 319\,248,15 \text{ руб.} \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \% = 407\,831,79 \text{ руб.}$ (без учета НДС);

СМР = $90\,681\,552,00 \text{ руб.} / 22\,000 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 2\,228,365 \text{ м}^3/\text{сут.} = 9\,185\,072,57 \text{ руб.} \times 106,6945 \% \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% = 12\,310\,455,21 \text{ руб.}$ (без учета НДС).

4. Бурение новой скважины на водозаборе "Елизаветинский", скважина глубиной 400 м (куст 12):

Стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации - 2024 год. В итоге стоимость мероприятия составит (с учётом распределения водопотребления по зонам влияния и нераспределённого остатка дебита = $668,365 \text{ м}^3/\text{сут.}$):

ПИР = $530\,970,00 \text{ руб.} / 720 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 668,365 \text{ м}^3/\text{сут.} = 492\,891,34 \text{ руб.} \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% = 544\,218,02 \text{ руб.}$ (без учета НДС);

$СМР = 10\,299\,129,25 \text{ руб.} / 720 \text{ м}^3/\text{сут.} * 668,365 \text{ м}^3/\text{сут.} = 9\,560\,524,33 \text{ руб.} \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% = 10\,556\,098,67 \text{ руб.}$ (без учета НДС).

5. Бурение новой артезианской скважины № 43 глубиной 98 м. на водозаборе "Елизаветинский" взамен вышедшей из строя скважины № 46534/43:

Стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации - 2025 года. В итоге стоимость мероприятия составит (с учетом распределения водопотребления по зонам влияния):

$ПИР = 519\,741,02 \text{ руб.} \times 104,9153 \% \times 104,0037 \% = 567\,119,54 \text{ руб.}$ (без учета НДС);

$СМР = 7\,218\,374,98 \text{ руб.} \times 104,9153 \% \times 104,0037 \% = 7\,876\,387,16 \text{ руб.}$ (без учета НДС).

Итого общая величина затрат ООО «Краснодар Водоканал» на выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) рассматриваемого объекта недвижимости к системе водоснабжения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ» в размере 81 024 205,79 руб.

Расходы на содержание службы заказчика-застройщика, определенные ООО «Краснодар Водоканал» в размере 7,51% от стоимости затрат по сопровождению проектно-изыскательских работ и строительно-монтажных работ, составят 6 084 917,86 руб.

Затраты на мероприятия, необходимые для подключения ООО «Краснодар водоканал» объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ»:

Общесистемные мероприятия:

1. Строительство канализационной насосной станции $Q=5500 \text{ м}^3/\text{сутки}$ и напорных сетей канализации с целью подключения к сетям водоотведения жилого района «Парковый» и многоэтажной жилой застройке на территории площадью 18 га., прилегающую с юга к балке Осечки:

- в сумме 5 191 357,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2022 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 17.10.2022 № 1203-1202/Р;

- в сумме 84 222 793,71 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2022 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 17.10.2022 № 1207-1206/Р.

2. Реконструкция самотечной сети водоотведения Д-500 мм от ул. Александра Покрышкина, 25 до ул. Дзержинского, 98/8:

- в сумме 1 351 558,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2022

года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 17.10.2022 № 1201-1200/Р;

- в сумме 141 676 998,30 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2022 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 17.10.2022 № 1205-1204/Р.

3. Реконструкция канализационной насосной станции «Жукова»:

- в сумме 4 348 623,00 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2022 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 17.10.2022 № 1202-1201/Р;

- в сумме 42 562 189,48 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2022 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 17.10.2022 № 1204-1203/Р.

4. Реконструкция главной канализационной насосной станции ГКНС-1:

- в сумме 512 504 925,18 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 15.12.2020 № 1243-1242/Р.

5. Реконструкция ОСК-2 с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных вод

- в сумме 475 437 109,26 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 4-го квартала 2020 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 14.12.2020 № 1239-1238/Р.

6. Реконструкция цеха механического обезвоживания осадка ОСК-2 с увеличением производительности

- в сумме 8 882 768,04 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2021 года. Заключение по проверке достоверности стоимости проектных работ от 12.08.2021 № 1038-1037/Р;

- в сумме 359 412 148,02 руб. без учёта НДС, налога на прибыль и дополнительных затрат Общества. Стоимость работ определена согласно сметных расчетов, сформированных в текущем уровне цен 3-го квартала 2021 года. Заключение по проверке сметной документации на предмет достоверности стоимости от 12.08.2021 № 1040-1039/Р.

Расходы на реализацию вышеуказанных мероприятий распределены пропорционально подключаемой нагрузке.

Распределенная стоимость сформирована в ценах планируемого периода реализации мероприятия с применением индексов потребительских цен, указанных в таблице.

наименование	2021	2022	2023	2024	2025
Индекс потребительских цен	отчет		оценка	прогноз	
в среднем за год, % г/г	106,6945	113,77	105,2405	104,9153	104,0037

Распределяемая стоимость мероприятий, реализация которых планируется в нескольких периодах рассчитывается согласно доли планируемого объема расходов от общего объема запланированных на срок подключения расходов с учетом индексов потребительских цен соответствующего периода.

Применение индексов потребительских цен в целях приведения сметной стоимости в цены планируемого периода реализации мероприятий обосновано ст. 41 и ст. 42 Постановления Правительства Российской Федерации № 2130 от 30 ноября 2021 г., в части обеспечения финансирования экономически обоснованных затрат исполнителя связанных с осуществлением на каждом этапе мероприятий обеспечивающих подключение объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с индивидуальным графиком оплаты и периода реализации указанных мероприятий инвестиционной программы.

Кроме того, финансирование общесистемных мероприятий осуществляется поэтапно, пропорционально объемам подключаемой нагрузки, что не позволяет реализовывать данные мероприятия до момента предоставления полного объема финансирования экономически обоснованных затрат.

Таким образом, финансовые потребности на выполнение мероприятий по реконструкции и (или) модернизации централизованной системы водоотведения составят:

Общесистемные мероприятия:

1. Строительство канализационной насосной станции Q=5500 м3/сутки и напорных сетей канализации с целью подключения к сетям водоотведения жилого района «Парковый» и многоэтажной жилой застройке на территории площадью 18 га., прилегающую с юга к балке Осечки.

Реализация запланирована на 2024 год, Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации мероприятия. В итоге стоимость мероприятия составит:

$\text{ПИР} = 5\,191\,357,00 \text{ руб.} / 5\,134,302 \text{ м}^3/\text{сут.} * 3\,665,762 \text{ м}^3/\text{сут.} = 3\,706\,497,83 \text{ руб.} * 105,2405 \% * 104,9153 \% = 4\,092\,469,77 \text{ руб. (без учета НДС),}$

$\text{СМР} = 84\,222\,793,71 \text{ руб.} / 5\,134,302 \text{ м}^3/\text{сут.} * 3\,665,762 \text{ м}^3/\text{сут.} = 60\,132\,948,30 \text{ руб.} * 105,2405 \% * 104,9153 \% = 66\,394\,824,50 \text{ руб.}$

2. Реконструкция самотечной сети водоотведения Д-500 мм от ул. Александра Покрышкина, 25 до ул. Дзержинского, 98/8.

Реализация ПИР запланирована на 2024 год, СМР 2024-2025 годы. Доля планируемых расходов на СМР по мероприятию от общей стоимости расходов на СМР за период 2024-2025 гг. составляет: 0,5 в 2024 году и 0,5 в 2025 году.

Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации мероприятия. В итоге стоимость мероприятия составит:

ПИР = 1 351 558,00 руб. / (14 820 м³/сут. – 8 200 м³/сут.) x 3 665,762 м³/сут. = 748 412,38 руб. x 105,2405 % x 104,9153 % = 826 347,45 руб. (без учета НДС);

СМР = 141 676 998,30 руб. / (14 820 м³/сут. – 8 200 м³/сут.) x 3 665,762 м³/сут. = (78 452 289,52 руб. x 0,5 x 105,2405 % x 104,9153 %) + (78 452 289,52 руб. x 0,5 x 105,2405 % x 104,9153 % x 104,0037 %) = 88 355 868,58 руб. (без учета НДС).

3. Реконструкция канализационной насосной станции «Жукова».

Реализация ПИР запланирована на 2024 год, СМР 2025 год. Распределенная стоимость мероприятия переведена в цены планируемого срока реализации мероприятия. В итоге стоимость мероприятия составит:

ПИР = 4 348 623,00 руб. / (14 820 м³/сут. – 9 600 м³/сут.) x 2 265,762 м³/сут. = 1 887 537,31 руб. x 105,2405 % x 104,9153 % = 2 084 093,86 руб. (без учета НДС);

СМР = 42 562 189,48 руб. / (14 820 м³/сут. – 9 600 м³/сут.) x 2 265,762 м³/сут. = 18 474 289,57 руб. x 105,2405 % x 104,9153 % x 104,0037 % = 21 214 766,99 руб. (без учета НДС).

4. Реконструкция главной канализационной насосной станции ГКНС-1.

Реализация мероприятия запланирована в период 2021-2025 гг. Доля запланированных в утвержденной инвестиционной программе расходов по мероприятию от общей стоимости расходов на мероприятие за период 2021-2025 гг. составляет 0,01 в 2021 году, 0,04 в 2022 году, 0,04 в 2023 году, 0,04 в 2024 году и 0,87 в 2025 году.

СМР = 512 504 925,18 руб. / 72 000 м³/сут. x 3 665,762 м³/сут. = (26 093 348,33 руб. x 0,01 x 106,6945 %) + (26 093 348,33 руб. x 0,04 x 106,6945 % x 113,77 %) + (26 093 348,33 руб. x 0,04 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 %) + (26 093 348,33 руб. x 0,04 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 %) + (26 093 348,33 руб. x 0,87 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 % x 104,0037 %) = 35 921 433,85 руб. (без учета НДС).

5. Реконструкция ОСК-2 с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных вод.

Реализация мероприятия запланирована на 2023-2025 гг. Доля планируемых расходов по мероприятию от общей стоимости расходов за период 2023-2025 гг. составляет 0,13 в 2023 году, 0,29 в 2024 году, 0,58 в 2025 году.

СМР = 475 437 109,26 руб. / 125 000 м³/сут. x 3 665,762 м³/сут. = (13 942 714,31 руб. x 0,13 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 %) + (13 942 714,31 руб. x 0,29 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 %) + (13 942 714,31 руб. x 0,58 x 106,6945 % x 113,77 % x 105,2405 % x 104,9153 % x 104,0037 %) = 19 007 093,58 руб. (без учета НДС).

6. Реконструкция цеха механического обезвоживания осадка ОСК-2 с увеличением производительности:

Реализация мероприятия запланирована в период 2022-2025 гг. Расходы на ПИР запланированы в утвержденной инвестиционной программе на 2022-2023 г., СМР 2023-2025 гг. Доля ПИР по мероприятию по годам реализации от общей стоимости ПИР за весь период реализации составляет 0,89 в 2022 году и 0,11 в 2023 году. Доля СМР по мероприятию по годам реализации от общей

стоимости СМР за весь период реализации составляет 0,11 в 2023 году, 0,11 в 2024 году и 0,78 в 2025 году.

ПИР – $8\,882\,768,04 \text{ руб.} / 69\,800 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 3\,665,762 \text{ м}^3/\text{сут.} = (466\,505,92 \text{ руб.} \times 0,89 \times 113,77 \%) + (466\,505,92 \text{ руб.} \times 0,11 \times 113,77 \% \times 105,2405 \%) = 533\,803,29 \text{ руб.}$ (без учета НДС);

СМР – $359\,412\,148,02 \text{ руб.} / 69\,800 \text{ м}^3/\text{сут.} \times 3\,665,762 \text{ м}^3/\text{сут.} = (18\,875\,636,03 \text{ руб.} \times 0,11 \times 113,77 \% \times 105,2405 \%) + (18\,875\,636,03 \text{ руб.} \times 0,11 \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \%) + (18\,875\,636,03 \times 0,78 \times 113,77 \% \times 105,2405 \% \times 104,9153 \% \times 104,0037 \%) = 24\,329\,340,28 \text{ руб.}$ (без учета НДС).

Итого общая величина затрат ООО «Краснодар Водоканал» на выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) рассматриваемого объекта недвижимости к системе водоотведения согласована МКУ МО «Ценообразования в строительстве и ЖКХ» в размере 262 760 042,14 руб.

Расходы на содержание службы заказчика-застройщика, определенные ООО «Краснодар Водоканал» в размере 7,51% от стоимости затрат по сопровождению проектно-изыскательских работ и строительно-монтажных работ, составят 19 733 279,16 руб.

Учитывая вышеизложенное, департаментом согласованы затраты, подлежащие включению в предварительные расчёты платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства - «Жилой район «Парковый» в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная, кадастровые номера земельных участков: 23:43:0118001:7070, 23:43:0118001:7073, 23:43:0118001:14972, 23:43:0118001:14973, 23:43:0118001:14975, 23:43:0118001:14976, 23:43:0118001:14977, 23:43:0118001:14978, 23:43:0118001:14406, 23:43:0118001:14407, 23:43:0118001:14408, 23:43:0118001:14411, 23:43:0118001:14412, 23:43:0118001:14414, 23:43:0118001:14416, 23:43:0118001:14943, 23:43:0118001:14944, 23:43:0118001:14945:

- к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 108 886 404,56 руб. без учета НДС (налог на прибыль составляет 21 777 280,91 руб.);

- к централизованной системе водоотведения в размере 353 116 651,63 руб. без учета НДС (налог на прибыль составляет 70 623 330,33 руб.).

Докладчик: Г.В.Кононенко

В ходе проверки экономической обоснованности представленных в предварительном расчёте платы за подключение показателей установлено, что данный расчёт содержит расходы, учтённые в предварительных сметах (на выполнение проектных, строительно-монтажных работ, сводный сметный расчёт), проверку которых в соответствии с абзацем 2 пункта 28 Порядка осуществляет департамент совместно с МКУ «ЦЦСИЖКХ», а также размер налога на прибыль.

Таким образом, к компетенции управления при проверке вышеуказанного предварительного расчёта платы за подключение относится проверка расчёта налога на прибыль.

Расчёт налога на прибыль выполнен в соответствии со статьями 247, 270, 274 Налогового кодекса Российской Федерации, исходя из согласованной департаментом стоимости расходов на увеличение мощности по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения вышеуказанного объекта.

Значение налога на прибыль, установленное в предварительном расчёте платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения вышеуказанных объектов определено с учётом положений главы 25 Налогового кодекса Российской Федерации в размере:

- к централизованной системе холодного водоснабжения – 21 777 280,91 руб.;
- к централизованной системе водоотведения – 70 623 330,33 руб.

Управление проинформировало департамент о том, что 22.09.2023 на сайте Минэкономразвития России размещён прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Голосование членов Правления по вопросу: установление индивидуальной платы ООО «Краснодар Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства – «Жилой район «Парковый» в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная, кадастровые номера земельных участков: 23:43:0118001:7070, 23:43:0118001:7073, 23:43:0118001:14972, 23:43:0118001:14973, 23:43:0118001:14975, 23:43:0118001:14976, 23:43:0118001:14977, 23:43:0118001:14978, 23:43:0118001:14406, 23:43:0118001:14407, 23:43:0118001:14408, 23:43:0118001:14411, 23:43:0118001:14412, 23:43:0118001:14414, 23:43:0118001:14416, 23:43:0118001:14943, 23:43:0118001:14944, 23:43:0118001:14945.

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		
Романков Евгений Леонидович	✓		
Козка Роман Сергеевич	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившим письменную позицию членами Правления.

По итогам рассмотрения повестки дня Правлением приняты следующие решения:

1. Утвердить показатели производственных программ следующих организаций, оказывающих услуги в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения на 2024 год:

ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище», ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», ООО «Лидер», ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК», ООО «ЮнитКомм», АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры; ИП Газаралиева Г.П.; ООО «Калининский водоканал»; ООО «ККЗБ»; ООО «Крамис-К»; ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»; ООО «Водоканал Сервис»; ООО «ВСВ-Водоканал», АО «Объединение», ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго».

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования (при наличии), а также установить (корректировать) на 2024 год тарифы организациям, осуществляющим деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Краснодар: ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище», ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар», ООО «Лидер», ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК», ООО «ЮнитКомм», АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных; ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры; ИП Газаралиева Г.П.; ООО «Калининский водоканал»; ООО «ККЗБ»; ООО «Крамис-К»; ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»; ООО «Водоканал Сервис»; ООО «ВСВ-Водоканал», АО «Объединение», ООО «ЛУКОЙЛ-Кубаньэнерго», согласно Приложению.

3. Установить ООО «Краснодар Водоканал» индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Краснодар Водоканал» объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 48 га, прилегающей к Восточному обходу г. Краснодара в районе п. Знаменского» в размере:

- к централизованной системе холодного водоснабжения 148 663 414,12 руб. (без учёта НДС);

- к централизованной системе водоотведения 162 138 763,35 руб. (без учёта НДС).

4. Установить ООО «Краснодар Водоканал» индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства – «Многоэтажная жилая застройка, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 очереди», расположенные по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, КГАУ учхоз «Кубань», кадастровые номера земельных участков: 23:43:0114001:550, 23:43:0114001:551, 23:43:0114001:553, 23:43:0114001:554,

23:43:0114001:556, 23:43:0114001:558, 23:43:0114001:560, 23:43:0114001:559, 23:43:0114001:555, 23:43:0114001:549, 23:43:0114001:543, 23:43:0114001:541, 23:43:0114001:542 в размере:

- к централизованной системе холодного водоснабжения 126 973 362,90 руб. (без учёта НДС);

- к централизованной системе водоотведения 44 263 477,35 руб. (без учёта НДС).

5. Установить ООО «Краснодар Водоканал» индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства – «Жилой район «Парковый» в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная, кадастровые номера земельных участков: 23:43:0118001:7070, 23:43:0118001:7073, 23:43:0118001:14972, 23:43:0118001:14973, 23:43:0118001:14975, 23:43:0118001:14976, 23:43:0118001:14977, 23:43:0118001:14978, 23:43:0118001:14406, 23:43:0118001:14407, 23:43:0118001:14408, 23:43:0118001:14411, 23:43:0118001:14412, 23:43:0118001:14414, 23:43:0118001:14416, 23:43:0118001:14943, 23:43:0118001:14944, 23:43:0118001:14945 в размере:

- к централизованной системе холодного водоснабжения 108 886 404,56 руб. (без учёта НДС);

- к централизованной системе водоотведения 353 116 651,63 руб. (без учёта НДС).

Секретарь



Г.В.Кононенко

Приложение протоколу правления
администрации муниципального образования
город Краснодар по регулированию тарифов от 08.11.2023 № 8

1. ФГБВУ «Центррегионводхоз» филиал «Краснодарское водохранилище»

Период действия тарифа	Тарифы на техническую воду, руб./куб.м, без НДС
с 01.01.2024 по 30.06.2024	5,88
с 01.07.2024 по 31.12.2024	6,73
с 01.01.2025 по 30.06.2025	6,73
с 01.07.2025 по 31.12.2025	7,13
с 01.01.2026 по 30.06.2026	7,13
с 01.07.2026 по 31.12.2026	7,42
с 01.01.2027 по 30.06.2027	7,42
с 01.07.2027 по 31.12.2027	9,60
с 01.01.2028 по 30.06.2028	8,84
с 01.07.2028 по 31.12.2028	8,84

2. ООО «УК «Индустриальный парк Краснодар»

Период действия тарифа	Тарифы на питьевую воду без НДС, руб./куб.м.	Тарифы на водоотведение без НДС, руб./куб.м.
с 01.01.2023 по 31.12.2023	39,71	44,22
с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,71	44,22
с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,62	48,53
с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,62	46,89
с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,96	46,89
с 01.01.2026 по 30.06.2026	44,04	46,89
с 01.07.2026 по 31.12.2026	44,04	47,68
с 01.01.2027 по 30.06.2027	44,04	47,68
с 01.07.2027 по 31.12.2027	45,01	52,86

3. ООО «Лидер»

Период действия тарифа	Тарифы на питьевую воду, руб./куб.м. без НДС
с 01.01.2024 по 30.06.2024	49,97
с 01.07.2024 по 31.12.2024	53,55
с 01.01.2025 по 30.06.2025	49,05
с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,05
с 01.01.2026 по 30.06.2026	49,05
с 01.07.2026 по 31.12.2026	50,76
с 01.01.2027 по 30.06.2027	49,47
с 01.07.2027 по 31.12.2027	49,47
с 01.01.2028 по 30.06.2028	49,47
с 01.07.2028 по 31.12.2028	49,49

4. ООО «Центр содействия бизнесу «ПИК»

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, руб./куб.м, без НДС
с 01.01.2020 по 30.06.2020	58,51
с 01.07.2020 по 31.12.2020	58,51
с 01.01.2021 по 30.06.2021	47,19
с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,19
с 01.01.2022 по 30.06.2022	47,19
с 01.07.2022 по 30.11.2022	50,07
с 01.12.2022 по 31.12.2022	77,62
с 01.01.2023 по 31.12.2023	77,62
с 01.01.2024 по 30.06.2024	77,62
с 01.07.2024 по 31.12.2024	100,38

5. ООО «ЮнитКомм»,

Период действия тарифа	Тарифы на питьевую воду, руб./куб.м.	Тарифы на питьевую воду для населения, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.	Тарифы на транспортировку сточных вод, руб./куб.м.
с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,09	38,09	24,84
с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,89	39,89	25,51
с 01.12.2022 по 31.12.2022	40,98	40,98	21,24
с 01.01.2023 по 31.12.2023	40,98	40,98	21,24
с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,98	40,98	21,24
с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,11	43,11	24,14

6. АО «Краснодарское» по искусственному осеменению сельскохозяйственных животных

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, руб./куб.м, без НДС	Тариф на питьевую воду для населения, руб./куб.м, с НДС
с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,30	35,16
с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,10	38,52
с 01.01.2025 по 30.06.2025	32,10	38,52
с 01.07.2025 по 31.12.2025	32,04	38,45
с 01.01.2026 по 30.06.2026	32,04	38,45
с 01.07.2026 по 31.12.2026	34,40	41,28
с 01.01.2027 по 30.06.2027	34,40	41,28
с 01.07.2027 по 31.12.2027	34,43	41,32
с 01.01.2028 по 30.06.2028	34,43	41,32
с 01.07.2028 по 31.12.2028	36,88	44,25

7. ФГБОУ ВО Краснодарский государственный институт культуры;

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, руб./куб.м, без НДС	Тариф на питьевую воду для населения, руб./куб.м, с НДС
с 01.01.2021 по 30.06.2021	12,37	14,84
с 01.07.2021 по 31.12.2021	12,94	15,53
с 01.01.2022 по 30.06.2022	12,94	15,53
с 01.07.2022 по 30.11.2022	13,32	15,98
с 01.12.2022 по 31.12.2022	14,47	17,36
с 01.01.2023 по 31.12.2023	14,47	17,36
с 01.01.2024 по 30.06.2024	14,47	17,36
с 01.07.2024 по 31.12.2024	16,56	19,87
с 01.01.2025 по 30.06.2025	16,56	19,87
с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,33	28,00

8. ИП Газаралиева Г.П.

Период действия тарифа	Тариф на транспортировку сточных, руб./куб.м., НДС не предусмотрен
01.01.2024 – 30.06.2024	21,88
01.07.2024 – 31.12.2024	42,25

9. ООО «Калининский водоканал»

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, НДС не предусмотрен руб./куб.м.	Тариф на питьевую воду для населения, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.
01.01.2024 – 30.06.2024	40,27	40,27
01.07.2024 – 31.12.2024	43,42	43,42

10. ООО «ККЗБ»

Период действия тарифа	Тарифы на питьевую воду без НДС, руб./куб.м.
с 01.01.2023 по 31.12.2023	27,76
с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,76
с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,76
с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,76
с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,97
с 01.01.2026 по 30.06.2026	28,54
с 01.07.2026 по 31.12.2026	28,54
с 01.01.2027 по 30.06.2027	28,54
с 01.07.2027 по 31.12.2027	29,96

11. ООО «Крамис-К»

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, руб./куб.м, без НДС	Тариф на питьевую воду для населения, руб./куб.м, с НДС
с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,52	30,62
с 01.07.2024 по 31.12.2024	25,52	30,62
с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,52	30,62
с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,16	34,99
с 01.01.2026 по 30.06.2026	29,16	34,99
с 01.07.2026 по 31.12.2026	26,48	31,78
с 01.01.2027 по 30.06.2027	26,48	31,78
с 01.07.2027 по 31.12.2027	31,06	37,27
с 01.01.2028 по 30.06.2028	31,06	37,27
с 01.07.2028 по 31.12.2028	27,84	33,41

12. ООО «ВОДОКАНАЛ ЮГ»

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.	Тариф на питьевую воду для населения, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.
01.01.2024-30.06.2024	33,36	33,36
01.07.2024-31.12.2024	36,52	36,52

13. ООО «Водоканал Сервис»

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.	Тариф на питьевую воду для населения, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.
01.01.2024-30.06.2024	34,29	34,29
01.07.2024-31.12.2024	37,58	37,58

14. ООО «ВСВ Водоканал»

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, НДС не предусмотрен, руб./куб. м.	Тариф на питьевую воду для населения, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.
с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,39	28,39
с 01.07.2022 по 30.11.2022	30,37	30,37
с 01.12.2022 по 31.12.2022	33,08	33,08
с 01.01.2023 по 31.12.2023	33,08	33,08
с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,08	33,08
с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,12	36,12
с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,12	36,12
с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,34	39,34
с 01.01.2026 по 30.06.2026	39,34	39,34
с 01.07.2026 по 31.12.2026	38,54	38,54

15. АО «Объединение»

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, руб./куб.м, без НДС	Тариф на питьевую воду для населения, руб./куб.м, с НДС
с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,25	36,30
с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,25	36,30
с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,78	34,54
с 01.07.2022 по 30.11.2022	28,78	34,54
с 01.12.2022 по 31.12.2022	30,72	36,86
с 01.01.2023 по 31.12.2023	30,72	36,86
с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,72	36,86
с 01.07.2024 по 31.12.2024	33,25	39,90
с 01.01.2025 по 30.06.2025	32,49	38,99
с 01.07.2025 по 31.12.2025	32,49	38,99

16.ООО «ЛУКОЙЛ – Кубаньэнерго»

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, руб./куб.м, без НДС	Тариф на питьевую воду для населения, руб./куб.м, с НДС
с 01.01.2024 по 30.06.2024	16,10	19,32
с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,59	21,11
с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,59	21,11
с 01.07.2025 по 31.12.2025	18,02	21,62
с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,19	20,63
с 01.07.2026 по 31.12.2026	17,19	20,63
с 01.01.2027 по 30.06.2027	17,19	20,63
с 01.07.2027 по 31.12.2027	18,71	22,45
с 01.01.2028 по 30.06.2028	18,71	22,45
с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,78	22,54