



ГОРОДСКАЯ ДУМА КРАСНОДАРА

седьмого созыва

LIV

заседание Думы

РЕШЕНИЕ

от 21.02.2023

№ 540.14

г. Краснодар

О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 21.07.2016 № 20 п. 27 «О комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьёй 25 Устава муниципального образования город Краснодар, рассмотрев постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 13.02.2023 № 573, городская Дума Краснодара РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы Краснодара от 21.07.2016 № 20 п. 27 «О комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 раздела III приложения изложить в следующей редакции:

«2. Комиссия совместно с департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – Департамент) организует и проводит общественные обсуждения по вопросам:

а) рассмотрения проекта генерального плана и проектов внесения изменений в генеральный план;

б) рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки и проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки;

в) рассмотрения проектов планировки территории и проектов о внесении изменений в такие проекты;

г) рассмотрения проектов межевания территории и проектов о внесении изменений в такие проекты;

д) рассмотрения схем расположения земельных участков;

е) предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;

ж) предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.».

1.2. Пункт 2.1 раздела III приложения признать утратившим силу.

1.3. Абзац первый пункта 3 подраздела IV.VII раздела IV приложения изложить в следующей редакции:

«3. После проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Комиссия рассматривает протоколы общественных обсуждений, подготавливает заключение о результатах общественных обсуждений и принимает решение (с указанием мотивированного обоснования принятия такого решения) рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар:».

1.4. Абзац первый пункта 3 подраздела IV.VIII раздела IV приложения изложить в следующей редакции:

«3. По результатам проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания общественных обсуждений рассматривает протоколы общественных обсуждений, подготавливает заключение о результатах общественных обсуждений и принимает решение (с указанием мотивированного обоснования принятия такого решения) рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар:».

1.5. Раздел V приложения дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Комиссия вправе проводить заочные заседания посредством использования системы мгновенного обмена сообщениями по вопросам, указанным в подразделах IV.III, IV.VII, IV.VIII, пункте 1 подраздела IV.IV раздела IV настоящего порядка, связанным с размещением объектов, оказывающих существенное влияние на экономическое развитие Краснодарского края и (или) муниципального образования город Краснодар, а именно касающихся:

размещения объектов местного значения, относящихся к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;

автомобильных дорог;

размещения объектов федерального, регионального и местного значения, не указанных в абзаце втором пункта 1.1 раздела V приложения;

реализации масштабных инвестиционных проектов.».

1.6. В приложении № 2 слова:

«Дагбаш	—	заместитель начальника управления муниципального контроля администрации муниципального образования город Краснодар (по согласованию)»
Михаил Борисович		

заменить словами:

«Рубанов	—	заместитель начальника управления муниципального контроля администрации муниципального образования город Краснодар (по согласованию)».
Максим Викторович		

2. Опубликовать официально настоящее решение.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1-1.4 пункта 1. Подпункты 1.1-1.4 пункта 1

настоящего решения вступают в силу со дня вступления в силу положений решения городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар», предусматривающих проведение общественных обсуждений в отношении проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, и проектов решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования город Краснодар.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по строительству, градостроительной и архитектурной деятельности (Анашкин).

Глава муниципального
образования город Краснодар

Председатель
городской Думы Краснодара



Е.М.Наумов

В.Ф.Галушко