



**ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
И ГОРОДСКИХ ЗЕМЕЛЬ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

П Р И К А З

19.05.2020

№ 1

г. Краснодар

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества, составляющего имущество казны
муниципального образования город Краснодар**

В соответствии со статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного и муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь решением городской Думы Краснодара от 15.12.2005 № 4 п.19 «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар», постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 20.05.2010 № 3369 «О создании комиссии, по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар», на основании приказов директора департамента от 06.02.2020 № 3-ПО «О предоставлении права подписи директора департамента», от 16.03.2020 № 73-Л «О временном возложении исполнения обязанностей», п р и к а з ы в а ю:

1. Определить предмет договора аренды, право на заключение которого является предметом торгов, начальную (минимальную) цену договора, и существенные условия договора (приложение № 1 к настоящему приказу).

2. Утвердить аукционную документацию для проведения аукциона на право заключения договора аренды имущества муниципального образования город Краснодар (приложение № 2 к настоящему приказу).

3. Отделу арендных отношений департамента (Ваниев) выполнить мероприятия необходимые и достаточные для размещения извещения о проведении аукциона, документации об аукционе, извещения о внесении изменений в документацию об аукционе, извещения об отказе от проведения аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела приватизации муниципальной собственности (Топорова).

Заместитель директора департамента



О.В.Городжанов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу директора департамента
муниципальной собственности и
городских земель администрации
муниципального образования
город Краснодар

от 19.03.2020 № 1

Предмет договора аренды, право на заключение которого является
предметом торгов, начальная (минимальная) цена договора,
существенные условия договора

Предмет договора аренды, право на заключение которого является
предметом торгов:

Лот № 1 (258) сеть электроснабжения ВЛ-10 кВ фидер БФ-3, протяжённостью 4738 м, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, п. Знаменский, ул. им. Гагарина, д. 8/1, от подстанции ПС «Биофабрика» до ТП – 806, КН 23:43:0000000:17494, для использования по назначению.

Начальная минимальная цена договора (минимальная величина ежемесячной арендной платы за объект) составляет 21 690 (двадцать одна тысяча шестьсот девяносто) рублей в месяц, в том числе НДС (20%). Сумма задатка составляет 21 690 (двадцать одна тысяча шестьсот девяносто) рублей.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Лот № 2 (259) трансформаторная подстанция ТП-1264, площадью 25 кв.м, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. 40-летия Победы, д. 33/4, КН 23:43:0141004:4188, для использования по назначению.

Начальная минимальная цена договора (минимальная величина ежемесячной арендной платы за объект) составляет 6 752 (шесть тысяч семьсот пятьдесят два) рубля в месяц, в том числе НДС (20%). Сумма задатка составляет 6 752 (шесть тысяч семьсот пятьдесят два) рубля.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Лот № 3 (260) трансформаторная подстанция ТП-1563 п, площадью 25 кв.м, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. 40-летия Победы, д. 33/16, КН 23:43:0141004:4191, для использования по назначению.

Начальная минимальная цена договора (минимальная величина ежемесячной арендной платы за объект) составляет 6 752 (шесть тысяч семьсот пятьдесят два) рубля в месяц, в том числе НДС (20%). Сумма задатка составляет 6 752 (шесть тысяч семьсот пятьдесят два) рубля.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Лот № 4 (261) трансформаторная подстанция ТП-1561 п, площадью 25 кв.м, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. 40-летия Победы, д. 33/В, КН 23:43:0141004:4187, для использования по назначению.

Начальная минимальная цена договора (минимальная величина ежемесячной арендной платы за объект) составляет 6 840 (шесть тысяч восемьсот сорок) рублей в месяц, в том числе НДС (20%). Сумма задатка составляет 6 840 (шесть тысяч восемьсот сорок) рублей.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Заместитель директора департамента



О.В.Городжанов