

# СВОДНЫЙ ОТЧЁТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

## 1. Общая информация

### 1.1. Регулирующий орган:

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент).

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 08.09.2023 № 4233 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – проект).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: вступает в силу после его официального обнародования.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в связи с несоответствием административного регламента Градостроительному кодексу Российской Федерации и Федеральному закону от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

предоставление муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в соответствии с административным регламентом, структура и положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар устанавливает порядок, сроки и последовательность выполнения административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в соответствии с видами объектов и ведомствами,

оказывающими муниципальную услугу; изменение структуры административных регламентов.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия

Средняя степень регулирующего воздействия.

1.6.2. Обоснование степени регулирующего воздействия.

проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязанности для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, заинтересованных в получении разрешения.

1.6.3. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции и иные формы оценок и экспертиз: нет.

Обоснование отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям:

отсутствуют.

Информация о соответствии принципам, установленным Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

отсутствуют.

Информация о соблюдении условий установления обязательных требований, установленных статьями 3-7 Постановления № 5844:

отсутствуют.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Домрин Василий Андреевич.

Должность: директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

Тел.: (861) 298-01-20.

Адрес электронной почты: [str@krd.ru](mailto:str@krd.ru).

## **2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 28.12.2024 № 521-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» возникла необходимость в разработке проекта.

2.1. Формулировка проблемы:

Невозможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в связи с несоответствием административного регламента Градостроительному кодексу Российской Федерации и Федеральному закону от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

проблема выявлена по результатам анализа изменений действующего законодательства.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Физические, юридические лица, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги. Определить количественную оценку субъектов не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Не приведение административных регламентов в соответствие с действующим законодательством приведёт к нарушению прав и законных интересов физических и юридических лиц.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование:

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 28.12.2024 № 521-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:

Федеральный закон от 28.12.2024 г. № 521-ФЗ.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

отсутствует.

2.8. Источники данных:

справочно-правовые системы «Гарант», «КонсультантПлюс»;

поисковые системы в информационно – коммуникационной сети «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует.

### **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
предоставление муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного	С даты официального обнародования	Единовременно

участка или объекта капитального строительства» в соответствии с административным регламентом, структура и положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.		
--	--	--

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 28.12.2024 г. № 521-ФЗ.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
предоставление муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в соответствии с административным регламентом, структура и положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.	Количество выданных разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	%	2025 год (далее — ежегодно) 100% (без учёта отказов)

3.9. Методы расчёта индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчётов:

Количество выданных разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (ед.) / количество поступивших запросов x 100%

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей:

Затраты отсутствуют.

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)**

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Физические, юридические лица, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги	Не ограниченный круг лиц	Отсутствуют

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования**

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар				
Осуществление в установленном порядке предоставления муниципальной услуги физическим и юридическим лицам	изменяемая	Прием и рассмотрение заявления по установленной форме и документов, прилагаемых к указанному заявлению согласно перечню, установленному административным регламентом в редакции проекта	Не изменяется	Не изменяется

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

6.1. Наименование функции	6.2. Виды расходов	6.3. Количественная
---------------------------	--------------------	---------------------

(полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	(возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар)	оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Предоставление муниципальной услуги муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»	Единовременные расходы	-
	Периодические расходы	-
	Возможные доходы	-

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

отсутствуют.

6.5. Источники данных:

отсутствуют.

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые (изменяющие) избыточные обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Физические, юридические лица, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги	Предоставление пакета документов в соответствии с утверждённым перечнем	Затраты заинтересованных лиц на подготовку и представление документов в органы государственной власти для получения услуги	1224, 42 руб. в расчёте на 1 заявителя  Возможны дополнительные расходы на подготовку схемы расположения земельного участка

### Расчет расходов на предоставление заявления и прилагаемых документов

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 1 февраля 2024г. № 54, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку, сбор и представление информации (документов, сведений) в соответствии с требованиями проекта.

Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек (regulation.gov.ru).

Расчет издержек на подготовку и подачу заявления и документов:

название требования: предоставление документов в органы власти;  
тип требования: предоставление документов, заполнение заявления;  
информационный элемент: предоставление заявления, справок, подтверждающих документов, совершенных действий (произведенных расходов) и т.п.;  
тип элемента: внутренние документы для хранения, документы, подготовленные для передачи органам власти;

раздел требования: информационное;

масштаб: 1 ед.;

частота представления: 1 ед.;

действие: - 3 чел./час;

Среднемесячная заработная плата полного круга (по данным Крайстата (за 2023 г.): 68567,8 руб.

Средняя стоимость часа работы: 408,14 руб.

Общая стоимость требования:

$408,14 * 3 = 1224, 42$  руб. в расчете на одного заявителя.

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

### 8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный /частичный/отсутствует)
отсутствуют	-	-	-

8.5. Источники данных: отсутствуют.

### 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы:	Введение предлагаемого правового регулирования	Сохранение действующего варианта правового регулирования

9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Не изменится	Не изменится
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Информационные расходы заинтересованных лиц в виде издержек на подготовку документов. 1224, 42 руб. в расчете на одного заявителя. Возможны дополнительные расходы на подготовку схемы расположения земельного участка	Не изменится
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не повлечёт	Не повлечёт
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Риск невозможности предоставления муниципальной услуги

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

предложенный вариант соответствует внесенным изменениям в отдельные законодательные акты Российской Федерации и утвержденным Правилам разработки и утверждения муниципальных правовых актов.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:  
в настоящее время отсутствует возможность предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в соответствии с ФЗ от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации

предоставления государственных и муниципальных услуг". Новый административный регламент учитывает изменения действующего законодательства.

**10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:** отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: со дня официального обнародования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

а) срок переходного периода: нет;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: период распространения отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Заместитель директора  
департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар



О.С.Шамова