



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Краснодар

**Об утверждении документации по планировке территории  
(проекта планировки территории и проекта межевания территории),  
ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской,  
переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском  
сельском округе муниципального образования город Краснодар**

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 24.05.2021 № 1971 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар» разрешена подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар.

Аббясовой Натальей Николаевной представлена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар направить представленную документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар, для рассмотрения на общественных обсуждениях (протокол № 23 от 28.12.2021).

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 16.02.2022 № 504 «О назначении общественных обсуждений в

муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар» (заключение о результатах общественных обсуждений 21.04.2022 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и 18.04.2022 размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Документацией по планировке территории предусмотрено размещение комплексной застройки многоэтажными жилыми домами с объектами обслуживания населения, социальными объектами и объектами инженерно-транспортной инфраструктуры. Предусматривается размещение дошкольного образовательного учреждения на 350 мест, встроенно-пристроенной библиотеки на 45 тыс. единиц хранения, трёх плоскостных спортивных сооружений по 3000 кв. м каждое, зелёных насаждений общего пользования, здание храма, медицинского учреждения.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар принять решение о направлении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар главе муниципального образования город Краснодар для принятия решения об утверждении данной документации (протокол № 6 от 15.04.2022).

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), ограниченной улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулком Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар (прилагается).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу решения городской Думы Краснодара о наименовании в соответствии с решением городской Думы Краснодара от 06.03.1998 № 19 п. 17 «Об основных принципах наименования (переименования) городских объектов» выделенных настоящим постановлением элементов улично-дорожной сети.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В.Аганова.

Глава муниципального  
образования город Краснодар

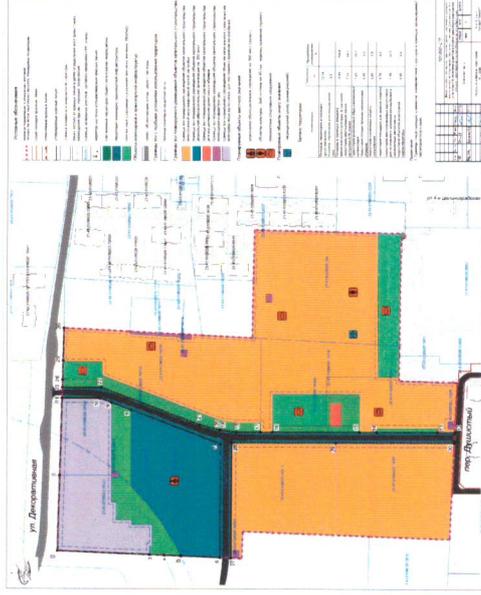
А.А.Алексеев

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
город Краснодар  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), ограниченной  
улицами Декоративной, 4-й Целиноградской, переулок Душистым в посёлке Берёзовом в Берёзовском сельском  
округе муниципального образования город Краснодар

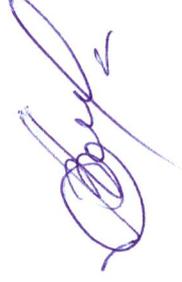
Проект планировки территории



Проект межевания территории



Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар



В.А. Домрин