

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 18.11.2013 № 8836 «Об утверждении типовой формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар».

В соответствии с решением городской Думы Краснодара от 25.04.2013 № 47 п. 4 «Об утверждении Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар» постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 18.11.2013 № 8836 «Об утверждении типовой формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар» утверждена типовая форма договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар (далее – договор).

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, недопущения обхода конкурентных процедур, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также сокращения дебиторской задолженности по договорам, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар предлагается внести изменения в типовую форму договора в части запрета Стороне 2 по договору на передачу права на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по договору третьим лицам, за исключением перехода прав в порядке универсального правопреемства, а также предусмотреть право одностороннего отказа Стороной 1 от исполнения договора в случае полного или частичного невнесения Стороной 2 платы по договору в порядке и в сроки, установленные данным договором.

Принятие и реализация данного проекта постановления отвечает действующему законодательству и обеспечивает достижение плана поступления доходов в бюджет муниципального образования город Краснодар.

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар



В.И.Цой