

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации муниципального
образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки тер-
ритории в целях внесения изменений в проект планировки территории в
составе документации по планировке территории (проекта планировки
и проекта межевания) по улице Кубанской
в станице Елизаветинской»

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 16.09.2015 № 6446 «Об утверждении документации по планировке территории (в составе проекта планировки и проекта межевания) по улице Кубанской в станице Елизаветинской» утверждена документации по планировке территории по улице Кубанской в станице Елизаветинской.

Пастернак Ириной Борисовной представлен проект планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в составе документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по улице Кубанской в станице Елизаветинской.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано главе муниципального образования город Краснодар принять решение о направлении представленного проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в составе документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по улице Кубанской в станице Елизаветинской, для рассмотрения на общественных обсуждениях (протокол от 31.05.2024 № 8).

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в составе документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по улице Кубанской в станице Елизаветинской» (заключение о результатах общественных обсуждений 26.10.2024 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и 23.10.2024 размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Проектом планировки территории первым этапом предусмотрено выделение элемента планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очерёдности планируемого развития территории, установление и отмена красных линий.

Проект планировки территории разработан на территорию общей площадью 22,5 га.

Заместитель директора департамента



Е.В. Сотникова