

## Протокол №17

### Заседания Правления ТСЖ «Текстильщик»

20.01.13г.

**Присутствовали:** Фоменко Е.В.-председатель Правления ТСЖ.

**Члены правления:** Редун З.Г., Яруш С.А., Петренко Л.И.

**Приглашены:** актив дома - Киричек Л.А., Дрягина Н.Н., Савченко М.П., Диденко Г.Р., Щеблыкина Т.Л. Карачабан О.М. - бухгалтер ТСЖ.

**Отсутствует:** Субботин А. В. в командировке.

#### Повестка дня:

1. Утверждение плана работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №102 по ул. Селезнева на 2013 г.
2. Утверждение плана проведения весенне - осенних осмотров состояния общего имущества МКД №102 по ул. Селезнева на 2013г.
3. Утверждение лимита кассы на 2013 г.
4. Об учетной политике ТСЖ на 2013 год.
5. Информация о ходе ремонта в подъездах.

**Вопрос 1. Слушали:** План работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД № 102 по ул. Селезнева.

**Докладчик:** Фоменко Е.В. – председатель Правления ТСЖ.

**Выступили:** Дрягина Н.Н. предлагаю план по содержанию и ремонту общего имущества дома утвердить.

**Постановили:** План работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №102 по ул. Селезнева на 2013 утвердить.

(План прилагается.)

**Вопрос 2. Слушали:** План проведения весенне - осенних осмотров состояния общего имущества МКД № 102 по ул. Селезнева.

**Докладчик:** Фоменко Е.В. –председатель Правления ТСЖ.

**Выступили:** Киричек Л.А. предлагаю план проведения весенне – осенних осмотров общего имущества МКД № 102 по ул. Селезнева на 2013 год утвердить.

**Постановили:** План проведения весенне – осенних осмотров состояния общего имущества МКД №102 по ул. Селезнева на 2013 год утвердить.

(План прилагается.)

**Вопрос 3. Слушали:** Карачабан О.М. – бухгалтера ТСЖ. лимиту кассы на 2013г.:



В связи с производственной необходимостью прошу утвердить лимит кассы 2000 рублей (две тысячи рублей).

**Постановили:** Установить лимит кассы на 2013 год 2000 руб (две тысячи рублей).

**Вопрос 4. Слушали:** Карачабан О.М. – бухгалтера ТСЖ об учетной политике ТСЖ на 2013 год.

**Постановили:** Утвердить учетную политику ТСЖ на 2013 год.

**Вопрос 5. Слушали:** Фоменко Е.В. – председателя Правления ТСЖ. В процессе проведения ремонтных работ в третьем подъезде выявлено необходимость проведения дополнительных не предусмотренных сметой. Такие работы как: оштукатуривание стен первых этажей, окрашивание подоконников и дверей кладовок, монтаж и окрашивание плинтусов, побелка стен и укладка керамогранитной плитки в колясочной, побелка крыльца у входа в подъезд. Нам надо принять решение будем мы проводить эти работы.

Выступили: Киричек Л.А. считаю, что дополнительные работы делать надо.

Редун З. Г. поддерживаю Л.А. все возникшие работы надо делать.

Голосовали: Единогласно.

**Постановили:** Все дополнительные работы не учтенные сметой выполнить.

Председатель Правления:

Члены Правления:



Фоменко Е.В.

Реду З.Г.

Яруш С. А.

Петренко Л.И.