

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент).

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Постановление администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: октябрь 2023 года.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Несоответствие постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 28.12.2015 № 8822 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения» (далее - постановление № 8822, Административный регламент) действующему законодательству.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Приведение в соответствие законодательству Российской Федерации Административного регламента, в связи с изменениями, произошедшими в действующем законодательстве в части введения новых требований к разработке и согласованию административных регламентов предоставления муниципальных услуг.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий администрации муниципального образования город Краснодар по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения».

Административный регламент распространяет действие на

правоотношения по приёму (отказу в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, выполненному на основании ранее выданного решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения; без получения решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия: средняя.

Обоснование степени регулирующего воздействия:

Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные требования для предоставления муниципальной услуги. Административный регламент разработан в соответствии с требованиями к структуре и содержанию административных регламентов, установленными действующим законодательством.

Подразделы, содержащие описание вариантов предоставления муниципальной услуги, сформированы по количеству вариантов предоставления услуги и содержат результат предоставления муниципальной услуги, перечень и описание административных процедур предоставления муниципальной услуги, а также максимальный срок предоставления муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Лащ Андрей Сергеевич

Должность: заместитель директора департамента, начальник жилищного отдела департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар.

Тел.: 2593993. Адрес электронной почты: a.lasch@krd.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Проблема, на решение которой направлено предлагаемое проектом постановления правовое регулирование заключается в несоответствии действующего Административного регламента постановлению Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» (далее – постановление № 1228), постановлению администрации муниципального образования город Краснодар от 30.11.2021 № 5239 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальных услуг и внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 23.12.2011 № 10323 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальных услуг, разработки и утверждения административных регламентов осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар

муниципального контроля» (далее - постановление № 5239).

2.1. Формулировка проблемы:

Несоответствие постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 28.12.2015 № 8822 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения» действующему законодательству.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Проблема возникла в результате несоответствия постановления № 8822 постановлением № 1228, № 5239. Мерой, принятой для ее решения, является разработка и утверждение проекта Постановления.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

физические и юридические лица, являющиеся собственником (уполномоченное им лицо) или уполномоченный наймодателем наниматель (по договору социального найма) жилого (нежилого) помещения.

Определить количественную оценку субъектов не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Несоответствие действующей редакции Административного регламента действующему законодательству влечет потенциальное нарушение прав и законных интересов заинтересованных лиц.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

нормативные правовые акты по вопросам, связанным с предоставлением муниципальных услуг, издаются в пределах своей компетенции органом местного самоуправления (администрация муниципального образования город Краснодар). В связи с внесением изменений в Федеральный закон № 131-ФЗ и принятием постановления № 1228, постановления № 5239 возникла необходимость в разработке проекта постановления администрации муниципального образования город Краснодар.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:

Федеральный закон № 131-ФЗ,
постановление № 1228,
постановление № 5239.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных

государствах:

Аналогичные проблемы в органах местного самоуправления других субъектов Российской Федерации также решаются путем приведения Административных регламентов в соответствие с федеральным законодательством.

2.8. Источники данных:

Официальные сайты органов местного самоуправления субъектов Российской Федерации;

правовая система «Гарант Регионы», «Консультант Плюс».

2.9. Иная информация о проблеме:

Информация отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Приведение в соответствие законодательству Российской Федерации Административного регламента, в связи с изменениями, произошедшими в действующем законодательстве в части введения новых требований к разработке и согласованию административных регламентов предоставления муниципальных услуг.	С даты вступления в силу настоящего постановления	Срок достижения заявленных целей совпадает с датой вступления в силу правового регулирования, в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге их достижения

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон № 131-ФЗ, постановление № 1228, постановление № 5239.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Приведение в соответствие законодательству Российской Федерации Административного регламента, в связи с изменениями, произошедшими в действующем законодательстве в части введения новых требований к разработке и согласованию административных регламентов предоставления муниципальных услуг.	Не нуждается в установлении индикаторов	-	-

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Отсутствует необходимость в последующем мониторинге.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Затраты не предусмотрены.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
физические и юридические лица, являющиеся собственником (уполномоченное им лицо) или уполномоченный наймодателем наниматель (по договору социального	Не ограничено	Сведения департамента

найма) жилого (нежилого) помещения.		
-------------------------------------	--	--

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар				
Предоставление администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения»	изменяемая	Согласно Постановлению	нагрузка прежняя, изменение численности сотрудников не требуется	не изменяется

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар))	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар		

Предоставление администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения»	Единовременные расходы в 2023 г.:	0,0
	Периодические расходы в 2023 г.:	0,0
	Возможные доходы в 2023 г.:	0,0
Итого единовременные расходы за 2023 г.		0
Итого периодические расходы за 2023 г.		0
Итого возможные доходы за 2023 г.		0

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

6.5. Источники данных:

Отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, рублей
физические и юридические лица, являющиеся собственником (уполномоченное им лицо) или уполномоченный наймодателем наниматель (по	Предоставление пакета документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению	Информационные расходы заинтересованных лиц в виде издержек на подготовку документов: 1) для варианта предоставления муниципальной услуги «Выдача акта о	1287,69 (в расчете на одного потенциального адресата) Расчет издержек: время на подготовку и представлению документов, не-

<p>договору социального найма) жилого (нежилого) помещения.</p>	<p>заявителем.</p>	<p>приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения»: - технический паспорт переустроенного и (или) перепланированного помещения; - документ, подтверждающий соответствие жилого (нежилого) помещения требованиям и правилам пожарной безопасности Российской Федерации; - договор со специализированной организацией на вывоз отходов, с их утилизацией.</p> <p>2) для варианта предоставления муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения на ранее выполненные работы без решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»: - технические паспорта жилого</p>	<p>обходимых для всех вариантов предоставления муниципальной услуги составляет приблизительно 3 чел./час; среднемесячная заработная плата по г. Краснодару на крупных и средних предприятиях по данным «Росстата» за январь-май 2023 г. - 72111,0 руб; средняя стоимость часа работы: 429,23 руб.</p> <p>Стоимость подготовки указанных документов зависит от сроков исполнения, объема услуг, площади переустроенного и (или) перепланированного жилого (нежилого) помещения.</p>
---	--------------------	--	--

		<p>(нежилого) помещения до и после проведения работ по переустройству и (или) перепланировке помещения;</p> <ul style="list-style-type: none">- техническое заключение специализированной организации о допустимости и безопасности проведенных работ по переустройству и (или) перепланировке помещения;- документ, подтверждающий соответствие жилого (нежилого) помещения требованиям и правилам пожарной безопасности РФ;- экспертное заключение о соответствии жилого (нежилого) помещения санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам;- согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустроенное и (или) перепланированное жилое помещение на основании договора социального найма, в случае если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление документов.	
--	--	--	--

Возможны дополнительные расходы на предоставление следующих документов:

1) для варианта предоставления муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения»:

акт на скрытые работы, заключение авторского надзора о соответствии выполненных работ по проекту, заключение организации, осуществляющей газоснабжение соответствующего дома, в случае, если указанные требования содержатся в ранее выданном решении о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения.

2) Для варианта предоставления муниципальной услуги «Выдача акта о приёме (об отказе в приёме) завершённого переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения на ранее выполненные работы без решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»:

заключение организации, осуществляющей газоснабжение соответствующего дома, в случае, если при переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме затронуты газовые сети (оборудование); протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, оформленный в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.01.2019 № 44/пр.

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.6. Источники данных:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральный закон от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации»;
- постановление администрации муниципального образования город

Краснодар от 30.11.2021 № 5239 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальных услуг и внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 23.12.2011 № 10323 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальных услуг, разработки и утверждения административных регламентов осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципального контроля».

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

8.5. Источники данных:

Отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание решения проблемы	Утверждение проекта Постановления администрации муниципального образования город Краснодар	Не утверждение проекта Постановления администрации муниципального образования город Краснодар
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Зависимость отсутствует	Зависимость отсутствует
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого	Расходы на подготовку документов и информационные издержки, доходы не предполагаются.	Дополнительные доходы/расходы отсутствуют

правового регулирования		
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительные доходы (расходы) отсутствуют	Дополнительные доходы (расходы) отсутствуют
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Риск недостижения цели предлагаемого правового регулирования

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: выбран вариант № 1, в рамках которого возможно достижение целей правового регулирования при минимальных рисках неблагоприятных последствий.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Административный регламент разработан в соответствии с требованиями к структуре и содержанию административных регламентов, установленными действующим законодательством.

Подразделы, содержащие описание вариантов предоставления муниципальной услуги, сформированы по количеству вариантов предоставления услуги и содержат результат предоставления муниципальной услуги, перечень и описание административных процедур предоставления муниципальной услуги, а также максимальный срок предоставления муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Переходный период не требуется. Постановление вступит в силу на следующий день после официального опубликования.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: октябрь 2023 года.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

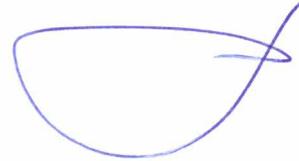
10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового

регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с даты принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Заместитель директора,
начальник жилищного отдела



А.С.Лащ