

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ
№ 1268 от 18.09.2025

Получатель: **ООО «ГУК-Краснодар»**

Адрес: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Ставропольская, 228, ул. Ставропольская, 262, ул. им. Стасова, 102, ул. Бургасская, 56, ул. Свободная, 76, ул. им. Димитрова, 122

Обоснование необходимости вырубки (уничтожения), санитарной рубки, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки (нужное подчеркнуть): обращение ООО «ГУК-Краснодар» от 02.09.2025 (вх. от 02.09.2025 № 25/8544), акт обследования зелёных насаждений от 11.09.2025.

Вид работ: санитарная вырубка деревьев, санитарная обрезка деревьев

Наименование объекта: зелёные насаждения в границах земельных участков по адресу ул. Ставропольская, 228, ул. Ставропольская, 262, ул. им. Стасова, 102, ул. Бургасская, 56, ул. Свободная, 76, ул. им. Димитрова, 122

Документы:

1. Протокол № б/н от 24.07.2025 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 228;
2. Протокол № б/н внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 262;
3. Протокол № б/н внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Стасова, 102;
4. Протокол № б/н внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Бургасская, 56;
5. Протокол № б/н внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Свободная, 76;
6. Протокол № б/н от 23.06.2025 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Димитрова, 122;
7. Схемы границ земельных участков на топографической основе по адресам: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Ставропольская, 228, ул. Ставропольская, 262, ул. им. Стасова, 102, ул. Бургасская, 56, ул. Свободная, 76, ул. им. Димитрова, 122;
8. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 08.12.2011 №9764 «Об утверждении схемы границ земельного участка кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 228 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара»;
9. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 26.05.2010 №3656 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 262 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
10. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 15.11.2010 №9320 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Стасова, 102 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
11. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 29.04.2014 №2670 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Бургасской, 56 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
12. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 27.12.2012 №11881 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Свободной, 76 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
13. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 19.08.2010 №6259 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Димитрова, 122 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
14. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 20.10.2010 №8361 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 19.08.2010 № 6259 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Димитрова, 122 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»»;
15. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309001:255 от 25.01.2012 №2343/12/12-20517;
16. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309003:579 от 10.08.2010 №2343/12/10-609265;
17. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309009:121 от 21.01.2011 №2343/12/11-17364;
18. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1700 от 25.07.2013 №2343/12/13-643866;
19. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309006:118 от 24.12.2010 №2343/12/10-938043;
20. Банковские реквизиты;
21. Доверенность от 24.07.2025 № 5395-01;
22. Документ удостоверяющий личность

Оплата компенсационной стоимости не требуется в соответствии с п.9(2) ст. 4 Закона Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае (номер и дата платёжного поручения)

В соответствии с прилагаемым актом обследования разрешается:

санитарная вырубка _____ 32 _____ деревьев, шт.;

санитарная обрезка _____ 59 _____ деревьев, шт.;

Срок действия порубочного билета: с 18.09.2025 по 18.11.2025

Директор департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар _____



_____/О.В.Шипковский
(Ф.И.О.)

Заместитель директора департамента _____

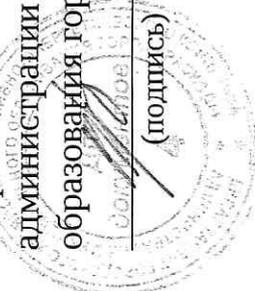
_____/Е.В.Истоминов/
(Ф.И.О.)

Примечание. В соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае» получателю порубочного билета на месте производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений необходимо обеспечить установку соответствующего информационного щита для информирования граждан. Дату начала работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений сообщить не позднее чем за 2 дня до назначенного срока по тел. 268-10-88, 268-34-40. Вывоз порубочных остатков обеспечить в день производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений. Работы по вырубке деревьев производить с последующей корчевкой пней. Обрезку зелёных насаждений производить в строгом соответствии с пунктом 3.1.4 Правил создания и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора департамента
городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса

администрации муниципального
образования город Краснодар


/Е.В.Истоминов/
(подпись) (Ф.И.О.)

г. Краснодар

11.09.2025

АКТ

обследования зелёных насаждений

Главный специалист отдела озеленения департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар И.А.Дрожжина в присутствии представителя заявителя Н.В.Ткаченко провела обследование состояния зелёных насаждений на основании обращения ООО «ГУК-Краснодар» от 02.09.2025 (вх. от 02.09.2025 № 25/8544) и представленных документов:

1. Протокола № б/н от 24.07.2025 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 228;
2. Протокола № б/н внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 262;
3. Протокола № б/н внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Стасова, 102;
4. Протокола № б/н внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Бургасская, 56;
5. Протокола № б/н внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Свободная, 76;
6. Протокола № б/н от 23.06.2025 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Димитрова, 122;
7. Схем границ земельных участков на топографической основе по адресам: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Ставропольская, 228, ул. Ставропольская, 262, ул. им. Стасова, 102, ул. Бургасская, 56, ул. Свободная, 76, ул. им. Димитрова, 122;

8. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 08.12.2011 №9764 «Об утверждении схемы границ земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Старополюской, 228 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара»;
9. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 26.05.2010 №3656 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 262 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
10. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 15.11.2010 №9320 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Стасова, 102 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
11. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 29.04.2014 №2670 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Бургаской, 56 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
12. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 27.12.2012 №11881 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Свободной, 76 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
13. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 19.08.2010 №6259 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Димитрова, 122 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
14. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 20.10.2010 №8361 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 19.08.2010 № 6259 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Димитрова, 122 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»;
15. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309001:255 от 25.01.2012 №2343/12/12-20517;
16. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309003:579 от 10.08.2010 №2343/12/10-609265;
17. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309009:121 от 21.01.2011 №2343/12/11-17364;
18. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:1700 от 25.07.2013 №2343/12/13-643866;
19. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309006:118 от 24.12.2010 №2343/12/10-938043;
20. Банковских реквизитов;
21. Доверенности от 24.07.2025 № 5395-01;
22. Документа удостоверяющего личность.

по объекту: зелёные насаждения на территории земельных участков по адресам: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Ставропольская, 228, ул. Старополюская, 262, ул. им. Стасова, 102, ул. Бургаская, 56, ул. Свободная, 76, ул. им. Димитрова, 122.

№п/п	Адрес нахождения зелёных насаждений	Месторасположение	Порода	Диаметр, см	Состояние	Вид работ				Примечание		
						вырубка (уничтожение), санитарная рубка	санитарная	формовочная	омолаживающая		пересадка	
1.	ул. Ставропольская, 228	Около 3-го подъезда	Абрикос	44	Аварийное	1	-	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, дупло, сокоотечение	
		Около 4-го подъезда	Ясень	39	Удовлетворительное	-	1	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над дорогой ветвей	
			Ясень	42		-	1	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над детской площадкой и теплоотрассой ветвей	
		Зеленая зона перед домом	Орех черный	68	Удовлетворительное	-	1	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над детской площадкой ветвей	
			Каштан	51		-	1	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, вылетные отверстия насекомых	
			Ясень	31	Аварийное	1	-	-	-	-		
			Ясень	71	Удовлетворительное	-	1	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над детской площадкой ветвей
			Орех черный	59, 42, 62		-	3	-	-	-	-	
			Зеленая зона перед домом (напротив мусорных контейнеров)	Каштан	43	Аварийное	1	-	-	-	-	Сухостой текущего года, листья частично опала, разлом ствола
			Зеленая зона перед домом (рядом с гаражами)	Тополь пирамидальный	70		1	-	-	-	-	Усыхающее, листья изрезана, кора легко отслаивается
	Зеленая зона перед домом (возле мусорных контейнеров)	Орех черный	46	1	-		-	-	-	Сухостой прошлых лет, поражение гнилевыми болезнями, дупло		
		Орех черный	42	Удовлетворительное	-	1	-	-	-	Санитарная обрезка сухих и обломанных ветвей		
		Ясень	32	Аварийное	1	-	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, дупла		

1.	ул. Ставропольская, 228	Зеленая зона перед домом	Орех черный	68	Удовлетвор ительное	-	-	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над дорогой и теплоотрасой ветвей
			Ясень	34, 58								
			Орех черный	68, 53, 28, 32, 27								
			Липа	34								
			Каштан	28								
2.	ул. Ставропольская, 262	Зеленая зона за домом	Каштан	54, 53, 42, 52, 37, 38, 52, 48, 49	Аварийное	-	-	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над окнами ветвей
			Абрикос	46								
			Клен	48, 46								
			Орех черный	61								
			Орех грецкий	29								
3.	ул. им. Стасова, 102	Зеленая зона за домом	Вишня	26	Аварийное	-	-	-	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, прикорневое дупло, дупла
			Сосна	33								
			Альча	31, 41								
			Сосна	65								
			Сосна	16								
		Зеленая зона за домом	Береза	19	Аварийное	1	-	-	-	-	-	Сухостой текущего года, листва частично опала, кора легко отслаивается
			Абрикос	33								

3.	ул. им. Стасова, 102	Зеленая зона за домом	Береза	19	Аварийное	1	-	-	-	Признаки поражения гнилевыми болезнями, разлом ствола	
				23		1	-	-	Признаки поражения гнилевыми болезнями, наклон ствола		
				19		1	-	-	Признаки поражения гнилевыми болезнями, наклон ствола, дупло		
4.	ул. Бургасская, 56	Около 2-го подъезда	Вяз	84	Удовлетворительное	-	1	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над окнами ветвей	
			Алыча	31	Аварийное	1	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, вылетные отверстия насекомых, разлом ствола, сокоотечение, отслоение коры	
		Около 1-го подъезда	Орех грецкий	19	Удовлетворительное	-	1	-	-	-	Санитарная обрезка сухих и обломанных ветвей
			Вяз	47	Аварийное	1	-	-	-	-	Усыхающее, признаки поражения гнилевыми болезнями, дупла, разлом ствола, кора легко отслаивается
		Зеленая зона за домом	Орех грецкий	44	Удовлетворительное	-	1	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над окнами ветвей
			Абрикос	14	Аварийное	1	-	-	-	-	Сухостой прошлых лет, дупла
Орех грецкий	31		1	-		-	-	-	Сухостой прошлых лет		
Береза	27		Удовлетворительное	1	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над тротуаром ветвей		
Ясень	32	Аварийное	-	1	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над тротуаром ветвей			
5.	ул. Свободная, 76	Справа от подъезда Слева от подъезда	Абрикос	30	Аварийное	1	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, прикорневое дупло	
			Тополь пирамидальный	90	Аварийное	1	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, отслоение коры	

5.	ул. Свободная, 76	Зеленая зона за домом	Абрикос	54	Аварийное	1	-	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, отслоение коры сокоотечением					
				Софора								90	-	-	-	Дупла, отслоение коры, более 50% сухих ветвей в кроне
				Орех грецкий								40	1	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над детской площадкой ветвей
				Абрикос								55	1	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, вылетные отверстия насекомых, дупла
				Клен								52	1	-	-	Разлом ствола, дупла, поражение гнилевыми болезнями
				Робиния								54, 60	-	2	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над детской площадкой и окнами ветвей
				Орех грецкий								33	-	1	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над теплоотрасой ветвей
				Береза								31	1	-	-	Сухостой текущего года, листва опала, дупло, кора легко отслаивается
				Орех грецкий								46	1	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, дупла, грибы
				Абрикос								73	1	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, сокоотечение, отслоение коры, опирается на стену дома
				Абрикос								29	1	-	-	Сухостой текущего года, листва частично опала, дупла
				Орех грецкий								29	1	-	-	
Клен	26	1	-	-												

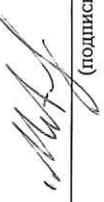
6. Димитрова, 122 Зеленая зона за домом	Торец дома со стороны 1-го подъезда	Орех грецкий	53	Аварийное	1	-	-	-	Поражение гнилевыми болезнями, душла	
		Абрикос	28		-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над теплоотрасой ветвей	
		Робиния	31, 32, 26, 26, 33	Удовлетворительное	-	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над тротуаром и окнами ветвей
		Тополь серебристый	33		-	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих и обломанных ветвей
		Вяз	31		-	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих и обломанных ветвей
		Абрикос	16	Аварийное	1	-	-	-	-	Сухостой текущего года, листья частично опала, дулла
		Липа	19		-	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над окнами ветвей
		Клен	86, 46	Удовлетворительное	-	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над окнами и тротуаром ветвей
		Каштан	42		-	-	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих над тротуаром ветвей
					32	59	-	-	-	
ИТОГО:					32	59	-	-		

Особые отметки: в результате проведенного обследования зелёных насаждений по указанному адресу установлено, что согласно признакам категорий деревьев, подлежащих вырубке (приложение №1 Правил благоустройства территории муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 22.08.2013 № 52 п.6), 32 дерева подлежат санитарной вырубке, 59 деревьев подлежат санитарной обрезке. После проведения обрезки за состоянием деревьев необходимо вести регулярный мониторинг и в случае появления признаков аварийности незамедлительно организовать работы по санитарной вырубке.

Специалист департамента


/ И.А. Дрожжина /
(Ф.И.О.)
(подпись)

Представитель заявителя


/ Н.В. Ткаченко /
(Ф.И.О.)
(подпись)