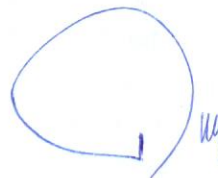


Пояснительная записка
к проекту постановления администрации муниципального образования
город Краснодар «Об утверждении типовых форм договоров
купли-продажи муниципального имущества муниципального
образования город Краснодар, отчуждаемого в порядке реализации
арендаторами такого имущества, являющимися субъектами
малого и среднего предпринимательства,
преимущественного права на его приобретение»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утверждённого решением городской Думы Краснодара от 18.10.2023 № 64 п. 12, считаем необходимым утвердить типовую форму договора купли-продажи недвижимого имущества с земельным участком, занятым такой недвижимостью и необходимым для его использования, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, отчуждаемых в порядке реализации арендаторами такого имущества, являющимися субъектами малого и среднего предпринимательства, преимущественного права на его приобретение и типовую форму договора купли-продажи имущества (движимого/недвижимого), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, отчуждаемого в порядке реализации арендаторами такого имущества, являющимися субъектами малого и среднего предпринимательства, преимущественного права на его приобретение.

Предлагаемый проект постановления необходим для приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Директор департамента
муниципальной собственности
и городских земель администрации
муниципального образования
город Краснодар



А.Н.Губский

Е.Ю.Стеценко
Г.Р.Геворкян
Е.В.Соловьева
2189148

