

Пояснительная записка

к проекту решения городской Думы Краснодара
«О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара
от 19.07.2012 № 32 п. 13 «Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального
образования город Краснодар»

Проект решения городской Думы Краснодара «О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 13 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар» (далее – проект решения) подготовлен и вносится с целью:

приведения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар (далее – местные нормативы) в соответствие с действующим законодательством,

актуализации отдельных расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования город Краснодар.

Внесённые изменения в основном заключаются в следующем.

1. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 № 883/пр утверждён «СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003» (далее – СП 2016) взамен утратившего силу «СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».

В проекте ссылка на признанный утратившим силу СП заменена на действующий СП 2016.

2. По тексту проекта расчётные показатели объектов, предназначенных для автомобильных дорог, улично-дорожной сети, объектов хранения и обслуживания транспорта, а также основные расчётные параметры улично-дорожной сети приведены в соответствие с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Расчётное количество машино-мест на квартиру актуализировано в зависимости от типов жилых домов по уровню комфорта в соответствии с таблицей 11.8 СП 42.13330.2016.

3. Расчётные показатели объектов, относящихся к области физической культуры и массового спорта, а также расчётные показатели объектов, относящихся к области озеленения территории, приведены в соответствие с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края.

Введены расчётные показатели минимальной обеспеченности озеленёнными территориями в зависимости от видов элементов планировочной структуры.

В соответствии с установленным порядком проект был размещён на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара и опубликован в газете «Краснодарские известия» для получения от заинтересованных лиц предложений к проекту в течение 15 календарных дней со дня размещения данного проекта на сайте.

На рассмотрение городской Думы Краснодара вносится проект решения, который доработан с учётом замечаний и предложений, одобренных комиссией по внесению изменений в местные нормативы.

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



В.И.Цой