

СВОДНЫЙ ОТЧЁТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент).

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Путепровод по ул. им. Фадеева через М-4 «ДОН» в городе Краснодар».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: вступает в силу после его официального опубликования.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие элемента планировочной структуры, определения местоположения границ земельных участков, установленных красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения).

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Выделение элемента планировочной структуры, определение местоположения границ земельных участков, установление красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения).

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Документацией по планировке территории (проектом планировки территории и проектом межевания территории) предусмотрено выделение элемента планировочной структуры, установление, отмена красных линий, определение местоположения границ земельных участков, установление границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения).

1.6.1. Степень регулирующего воздействия

Низкая степень регулирующего воздействия.

1.6.2. Обоснование степени регулирующего воздействия.

Проект не содержит положений, содержащих высокую и среднюю степень регулирующего воздействия, однако подлежит оценке регулирующего воздействия по общим основаниям.

1.6.3. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской

и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции и иные формы оценок и экспертиз: нет.

Обоснование отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям:

отсутствуют.

Информация о соответствии принципам, установленным Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

отсутствуют.

Информация о соблюдении условий установления обязательных требований, установленных статьями 3-7 Постановления № 5844:

отсутствуют.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Личман Нелли Вадимовна – заместитель начальника отдела территориального планирования департамента.

Тел.: (861) 298-01-34.

Адрес электронной почты: ops_daig_krd@mail.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

В настоящее время в целях формирования устойчивого развития территории муниципального образования город Краснодар, в том числе развития объектов дорожно-транспортной инфраструктуры – автомобильных дорог местного значения, реализации положений генерального плана муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 (далее – генеральный план) в соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации департаментом проводятся мероприятия, направленные на утверждение документации по планировке территорий (проекта планировки территории и проекта межевания территорий).

Утверждение документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) необходимо для выделения элемента планировочной структуры, определения местоположения границ земельных участков, установления, отмены красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) с целью дальнейшего строительства указанного объекта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования город Краснодар.

В связи с недостаточной нормативной обеспеченностью объектами дорожно-транспортной инфраструктуры необходимо решение задач по улучшению дорожно-транспортной инфраструктуры муниципального

образования город Краснодар в части строительства автомобильных дорог местного значения.

2.1. Формулировка проблемы:

Отсутствие элемента планировочной структуры, определения местоположения границ земельных участков, установленных красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения).

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Реализация новых положений комплексного развития территории муниципального образования город Краснодар в связи с утверждением генерального плана.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

юридические и физические лица, функционирующие и проживающие, на рассматриваемой в документации по планировке территории, а также физические лица, заинтересованные в строительстве линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения). Определить количественную оценку субъектов не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Недостаточная нормативная обеспеченность объектами дорожно-транспортной инфраструктуры, а также объектами, относящимися к области озеленения.

Количественную оценку определить не представляется возможным.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование:

Сложившаяся архитектурно-градостроительная среда.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Устав муниципального образования город Краснодар.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

Указанный опыт повсеместен на территории Российской Федерации, в целях исполнения статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Оценка регулирующего воздействия в отношении документации по

планировке территории проводится в г. Казани.

2.8. Источники данных:

справочно-правовые системы «Гарант», «КонсультантПлюс»;
поисковые системы в информационно – коммуникационной сети «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
|---|---|---|
| выделение элемента планировочной структуры, определение местоположения границ земельных участков, установление красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения). | С даты официального опубликования | Единовременно |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

постановление Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»;

порядок подготовки документации по планировке территории муниципального образования город Краснодар, разрабатываемой на основании решения администрации муниципального образования город Краснодар, принятия решения об утверждении, о внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или её отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденный решением городской Думы Краснодара от 21.04.2016 № 15 п. 5;

положение о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 21.07.2016 № 20 п. 27.

| | | | |
|-------------------------|----------------------------------|------|------|
| 3.5. Цели предлагаемого | 3.6. Индикаторы достижения целей | 3.7. | 3.8. |
|-------------------------|----------------------------------|------|------|

| правового регулирования | предлагаемого правового регулирования | Единица измерения индикаторов | Целевые значения индикаторов по годам |
|---|--|-------------------------------|---------------------------------------|
| Выделение элемента планировочной структуры, определение местоположения границ земельных участков, установление красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения). | Внесение сведений в ЕГРН об образованных земельных участках, установление красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта, выделение элемента планировочной структуры | Отсутствует | Отсутствует |

3.9. Методы расчёта индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчётов:

Отсутствуют.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей:

Затраты отсутствуют.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
|--|-----------------------------------|-----------------------|
| юридические и физические лица, функционирующие и проживающие на рассматриваемой в документации по планировке территории, а также физические лица, заинтересованные в строительстве линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения). | Не определено | Отсутствуют |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов

местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
|---|--|--|--|--|
| Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар | | | | |
| Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования

| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей |
|---|---|--|
| Отсутствует | Не предусмотрено | отсутствует |
| | Не предусмотрено | отсутствует |
| | Не предусмотрено | отсутствует |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета) | 7.2. Новые (изменяющие) избыточные обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн. рублей |
|--|--|---|---|
| <p>юридические и физические лица, функционирующие и проживающие на рассматриваемой в документации по планировке территории, а также физические лица, заинтересованные в строительстве линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технических</p> | <p>Обязанности и ограничения в части соблюдения документации по планировке территории</p> | <p>Возможны дополнительные расходы на последующие проектные этапы и строительство линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения). Доходы не предусматриваются</p> | <p>Невозможно определить</p> |

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| ого обеспечен ия). | | | |
|--------------------------|--|--|--|

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный /частичный/отсутствует) |
|------------------|---|-----------------------------|--|
| отсутствуют | - | - | - |

8.5. Источники данных: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

| | Вариант 1 | Вариант 2 |
|---|---|----------------|
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы: | Принятие муниципального правового акта об утверждении документации по планировке территории | Непринятие МПА |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | Не изменится | Не изменится |

| | | |
|---|--|--|
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Возможны дополнительные расходы на последующие проектные этапы и строительство линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения). Доходы не предусматриваются | Не изменится |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Не повлечёт | Не повлечёт |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Предполагаемая цель будет достигнута | Предполагаемая цель не будет достигнута |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | Действия в соответствии с законодательством | Действия не в соответствии с законодательством |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Выявленная проблема может быть решена исключительно путём варианта 1, так как это единственный способ доведения до нормативной обеспеченности объектами дорожно-транспортной инфраструктуры, обеспечения решения задач по улучшению дорожно-транспортной инфраструктуры муниципального образования город Краснодар в части строительства автомобильных дорог местного значения.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Муниципальным казённым учреждением муниципального образования город Краснодар «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта» представлена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Путепровод по ул. им. Фадеева через М-4 «ДОН» в городе Краснодар».

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано главе муниципального

образования город Краснодар принять решение о направлении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Путепровод по ул. им. Фадеева через М-4 «ДОН» в городе Краснодар», на общественные обсуждения (протокол от 19.06.2024 № 10).

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 08.10.2024 № 6308 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Путепровод по ул. им. Фадеева через М-4 «ДОН» в городе Краснодар».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Путепровод по ул. им. Фадеева через М-4 «ДОН» в городе Краснодар» (заключение о результатах общественных обсуждений опубликовано 09.11.2024 в газете «Краснодарские известия» и размещено 01.11.2024 на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: со дня официального опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

а) срок переходного периода: нет;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: период распространения отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Заместитель директора департамента



Е.В.Сотникова