

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении проекта решения городской Думы Краснодара «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Краснодар и признании утратившими силу отдельных решений городской Думы Краснодара» на рассмотрение городской Думы Краснодара»

Проект подготовлен с целью актуализации местного законодательства в соответствии с нововведениями федерального законодательства, а именно в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Проектом утверждаются новые Правила благоустройства территории муниципального образования город Краснодар», а также признаются утратившими силу, связанные с ними (Правилами) отдельные решения городской Думы Краснодара, принятые до настоящего времени.

Проектом предусмотрено введение 18 разделов Правил благоустройства территории муниципального образования город Краснодар, включающих 7 Приложений:

Раздел I «Общие положения»;

Раздел II «Элементы благоустройства территории»;

Раздел III «Требования к содержанию территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями»;

Раздел IV «Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений»;

Раздел V «Требования к проектированию, размещению, содержанию и восстановлению элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ»;

Раздел VI «Требования к организации освещения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений»;

Раздел VII «Требования к организации озеленения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями»;

Раздел VIII «Требования к размещению информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок»;

Раздел IX «Требования к размещению и содержанию детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм»;

Раздел X «Требования к организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок»;

Раздел XI «Требования к обустройству территории в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения»;

Раздел XII «Требования к уборке территории, в том числе в зимний период»;

Раздел XIII «Требования к организации стоков ливневых вод»;

Раздел XIV «Требования к порядку проведения земляных работ»;

Раздел XV «Требования к участию, в том числе финансовому, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий»;

Раздел XVI «Требования к определению границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации»;

Раздел XVII «Требования к праздничному оформлению территории муниципального образования»;

Раздел XVIII «Требования к порядку участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования»;

Приложение № 1 «Признаки деревьев, подлежащих санитарной рубке»;

Приложение № 2 «Правила размещения и содержания информационных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар» (включают Графическое приложение к Правилам размещения и содержания информационных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар);

Приложение № 3 «Перечень автомобильных дорог и улиц муниципального образования город Краснодар, в границах которых Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар установлены дополнительные требования по благоустройству»;

Приложение № 4 «Дополнительные требования к проектированию, размещению и содержанию элементов благоустройства на территории парков культуры и отдыха»;

Приложение № 5 «Требования к устройству дополнительного входа в помещения (жилые, нежилые) в многоквартирных домах»;

Приложение № 6 «Типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов, размещение которых не регулируется постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.08.2022 № 3734 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар»;

Приложение № 7 «Виды конструкций автопавильонов».

Признание утратившим силу решения городской Думы Краснодара от 16.06.2025 № 91 п. 2 «Об утверждении Правил размещения и содержания информационных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар» обусловлено введением настоящим проектом Раздела VIII «Требования к размещению информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок» и связанным с ним Приложением № 2 «Правила размещения и содержания информационных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар» (включают Графическое приложение к Правилам размещения и содержания информационных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар).

В соответствии с частью 1 статьи 58 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Правила благоустройства территории муниципального образования утверждаются представительным органом соответствующего муниципального образования.

В соответствии с частью 2 статьи 58 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Правила благоустройства территории муниципального образования регулируют вопросы соответствующие (идентичные) наименованиям вышеуказанных разделов разработанных Правил благоустройства и носят императивный характер.

Директор департамента городского хозяйства
и топливно-энергетического комплекса
администрации муниципального
образования город Краснодар



О.В.Шишковский