

Решение городской Думы Краснодара от 20 ноября 2014 г. N 70 п. 3 "О налоге на имущество физических лиц" (с изменениями и дополнениями)

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [статьей 25](#) Устава муниципального образования город Краснодар городская Дума Краснодара решила:

1. Ввести на территории муниципального образования город Краснодар налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога
1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;	0,2 процента
2) объекты незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;	
4) гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 , абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	
5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	2,0 процента
6) объекты налогообложения, включённые в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	0,5 процента
9) прочие объекты налогообложения	

3. Освободить от уплаты налога членов многодетных семей, имеющих в собственности один объект налогообложения из числа указанных в [пункте 4 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Освободить от уплаты налога членов многодетных семей, имеющих в собственности несколько объектов налогообложения, в отношении одного из объектов налогообложения, указанных в [пункте 4 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации, по выбору налогоплательщика.

Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность, удостоверения многодетной семьи, свидетельств о рождении детей, свидетельства о заключении (расторжении) брака.

Налоговая льгота предоставляется с учётом положений [пунктов 2, 5 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу:

[решение](#) городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п. 1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 18.09.2007 N 30 п. 5 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п. 1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 22.05.2008 N 42 п. 5 "О внесении изменений в

решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п. 1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 26.02.2009 N 53 п. 11 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п. 1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 29.10.2009 N 63 п. 2 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п. 1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 11.11.2010 N 3 п. 2 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п. 1 "О налоге на имущество физических лиц".

5. Опубликовать официально настоящее решение.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его [официального опубликования](#).

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по экономике, финансово-бюджетной и налоговой политике (Дьяченко).

Глава муниципального образования
город Краснодар

В.Л. Евланов

Председатель городской
Думы Краснодара

В.Ф. Галушко