

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении изменений в проект планировки территории центральной части города Краснодара, в границах территории, ограниченной улицами имени Ленина, имени Митрофана Седина, имени Орджоникидзе, Коммунаров в Центральном внутригородском округе города Краснодара»

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 18.03.2009 № 815 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Краснодара» утверждён проект планировки центральной части города Краснодара.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 19.07.2022 № 3238 «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории центральной части города Краснодара в границах территории исторического поселения регионального значения города Краснодара Краснодарского края» утверждён проект планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории центральной части города Краснодара в границах территории исторического поселения регионального значения город Краснодар Краснодарского края.

Гражданином Поповым Олегом Александровичем представлены изменения в проект планировки территории центральной части города Краснодара, в границах территории, ограниченной улицами имени Ленина, имени Митрофана Седина, имени Орджоникидзе, Коммунаров в Центральном внутригородском округе города Краснодара.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 29.05.2025 № 3143 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении изменений в проект планировки территории центральной части города Краснодара, в границах территории, ограниченной улицами имени Ленина, имени Митрофана Седина, имени Орджоникидзе, Коммунаров в Центральном внутригородском округе города Краснодара».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении изменений в проект планировки территории центральной части города Краснодара, в границах территории, ограниченной улицами имени Ленина, имени Митрофана Седина, имени Орджоникидзе, Коммунаров в Центральном внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах общественных обсуждений размещено 27.06.2025 на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Проектом планировки территории предусматривается выделение элемента планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение характеристик и очередности планируемого развития территории, утверждение, изменение (отмена) красной линии.

Проект планировки территории разработан на территорию общей площадью 2,58 га.

Заместитель директора департамента

Е.В.Сотникова