

СВОДНЫЙ ОТЧЁТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОКУТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

1. Общая информация:

1.1. Регулирующий орган:

департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О реализации части 6 статьи 2 Закона Краснодарского края от 04.05.2018 № 3792-КЗ «О дополнительных мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Краснодарского края и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Краснодарского края».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: август-сентябрь 2019 года.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

отсутствие собственных средств застройщика для завершения строительства многоквартирного дома, что приводит к нарушению прав участников строительства многоквартирных домов в муниципальном образовании город Краснодар;

отсутствие механизма реализации части 6 статьи 2 Закона Краснодарского края от 04.05.2018 № 3792-КЗ «О дополнительных мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Краснодарского края и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Краснодарского края» (далее - Закон № 3792).

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления разработан в целях оказания финансовой поддержки застройщикам для завершения строительства многоквартирных домов высокой степени готовности, обеспечения защиты нарушенных прав участников строительства многоквартирных домов, обеспечения порядка участия муниципального образования город Краснодар в отборе муниципальных образований Краснодарского края для предоставления из бюджета Краснодарского края субсидии на софинансирование расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением (возмещением) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности, обеспечения единого механизма предоставления субсидий юридическим лицам в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов с высокой степенью готовности.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

проект постановления администрации устанавливает порядок и условия участия г. Краснодара в отборе муниципальных образований Краснодарского края для предоставления из бюджета Краснодарского края субсидии на софинансирование расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением (возмещением) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности, а также

определяет единые требования у получателей субсидии, условия предоставления субсидии, утверждает порядок предоставления субсидий юридическим лицам в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов с высокой степенью готовности.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия: высокая.

Обоснование степени регулирующего воздействия:

проект содержит положения, устанавливающие механизм реализации части 6 статьи 2 Закона № 3792, не предусмотренные на данный момент действующими нормативно правовыми актами.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Ковалев Александр Валерьевич

Должность: главный специалист отдела сопровождения деятельности предприятий строительного комплекса департамента строительства администрации муниципального образования город Краснодар.

Тел.: (861) 2189434.

Адрес электронной почты: av.kovalev@krd.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

в настоящее время отсутствует порядок участия муниципального образования город Краснодар в отборе муниципальных образований для предоставления из бюджета Краснодарского края соответствующих субсидии, а также отсутствует порядок предоставления субсидий муниципальным образованием город Краснодар юридическим лицам, осуществляющим завершение строительства проблемных объектов с высокой степенью готовности.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

необходимость разработки проекта постановления возникла в связи с принятием Закона Краснодарского края от 05.05.2019 № 4035-КЗ, которым в Закон № 3792 внесены изменения, дополнившие существующие меры поддержки пострадавших участников строительства такой дополнительной мерой поддержки как выделение местным бюджетам из краевого бюджета субсидий для предоставления муниципальными образованиями субсидий юридическим лицам на возмещение затрат (части затрат), понесенных в целях завершения строительства проблемных объектов высокой степени готовности. Также необходимость принятия рассматриваемого проекта правового акта вызвана изменениями, внесенными постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28.07.2019 № 374, в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16.11.2015 № 1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», которыми на краевом уровне определен порядок отбора и предоставления муниципальным образованиям Краснодарского края из краевого бюджета субсидий на указанную цель.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: пострадавшие участники строительства, по-

лучатели субсидии (инвесторы), администрация муниципального образования город Краснодар.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Всего на территории муниципального образования город Краснодар по состоянию на 01 августа 2019 года находится 136 объектов жилищного строительства, возводимых в рамках Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», возводимых 72 застройщиками.

В настоящее время доля многоквартирных домов высокой степени готовности из общего числа проблемных объектов составляет более 10 %.

Во исполнение поручений Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации в Краснодарском крае сформирован и ведется реестр проблемных объектов.

В целях оказания содействия гражданам-участникам долевого строительства многоквартирных домов, в отношении которых застройщиком нарушены обязательства по договорам долевого участия в строительстве, Законом Краснодарского края от 05.05.2019 № 4035-КЗ Закон № 3792 дополнен частью 6 статьи 2, в целях обеспечения прав граждан на жилище и содействия на территории Краснодарского края жилищному строительству, определяющей возможность предоставления из краевого бюджета субсидий местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края, реализующих мероприятия по созданию условий для жилищного строительства, предусматривающие финансовое обеспечение (возмещение) затрат (части затрат) юридических лиц в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности.

В целях реализации Закона № 3792 в новой редакции и для завершения строительства проблемных объектов в государственной программе Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства, архитектуры и дорожного хозяйства» предусмотрено 1500,0 млн. рублей, указанная государственная программа Краснодарского края в июне текущего года дополнена нормами, регулирующими порядок предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Краснодарского края по созданию условий для жилищного строительства в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат (части затрат) юридических лиц в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности.

Изменениями, внесенными в государственную программу Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства, архитектуры и дорожного хозяйства» постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28.06.2019 № 374, департаменту по надзору в строительной сфере Краснодарского края поручено разработать до сентября текущего года проект постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении распределения субсидий из краевого бюд-

жета местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по созданию условий для жилищного строительства в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат (части затрат) юридических лиц в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности, что фактически означает, что проведение не позднее указанного срока отбора муниципальных образований Краснодарского края для предоставления субсидий из краевого бюджета в текущем финансовом году и (или) очередном финансовом году и плановом периоде.

Отсутствие предлагаемого проектом правового регулирования возникающих отношений приведёт к невозможности сбора муниципальным образованием город Краснодар документов, необходимых для своевременного участия в указанном выше отборе, невозможности получения муниципальным образованием город Краснодар субсидий из краевого бюджета, необходимых для последующего субсидирования муниципальным образованием затрат (части затрат) инвесторов, необходимых для завершения строительства проблемных объектов высокой степени готовности.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: принятие Закона Краснодарского края от 05.05.2019 № 4035-КЗ «О внесении изменения в статью 2 Закона Краснодарского края «О дополнительных мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Краснодарского края и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Краснодарского края».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:

Нормативные правовые акты по вопросам, связанным с предоставлением субсидий за счет средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), издаются в пределах своей компетенции органом местного самоуправления (администрация муниципального образования город Краснодар).

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образования Краснодарского края, иностранных государствах:

Аналогичные проблемы в других субъектах Российской Федерации также решаются путем принятия аналогичных нормативных правовых актов, направленных на урегулирование проблем в соответствии с положениями Бюджетного кодекса Российской Федерации. Опыт других муниципальных образований субъектов Российской Федерации до настоящего времени отсутствует.

2.8. Источники данных:

Официальный интернет-портал правовой информации (<http://pravo.gov.ru/>).

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Участие муниципального образования город Краснодар в отборе муниципальных образований Краснодарского края для предоставления субсидий из бюджета Краснодарского края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Краснодарского края по созданию условий для жилищного строительства в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат (части затрат) юридических лиц в связи с выполнением работ, оказание услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности.	С даты вступления в силу нормативного правового акта	Ежегодно
Возможность Предоставления субсидий получателям субсидий	С даты вступления в силу нормативного правового акта	Мониторинг достижения целей осуществляется до момента начисления средств на счет получателя субсидий. Периодическая отчетность не требуется.

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Закон Краснодарского края от 04.05.2018 № 3792-КЗ «О дополнительных мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Краснодарского края и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Краснодарского края»;

Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16.11.2015 № 1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры».

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Участие муниципального образования город Краснодар в отборе муниципальных образований Краснодарского края для предоставления субсидий из бюджета Краснодарского края на софинансирование расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением (возмещением) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности	Соглашение между администрацией Краснодарского края и администрацией муниципального образования город Краснодар	шт.	
Предоставление субсидий получателям субсидий	1. Количество заявок 2. Сумма выплаченных субсидий 3. Количество введенных в эксплуатацию многоквартирных домов.	шт. млн руб. шт.	

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: отсутствуют.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: затраты не предусмотрены.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
юридические лица, являющиеся застройщиком либо техническим заказчиком проблемных объектов, либо лицами, заключившими в установленном порядке договор (договоры) в целях выполнения работ и (или) оказания услуг по завершению строительства проблемных объектов, выполняющие мероприятия в целях обеспечения прав пострадавших участников строительства проблемного объекта способом, предусмотренным статьёй 4 Закона № 3792-КЗ, и соответствующее предъявляемым порядком требованиям.	более 10	Официальный интернет-портал департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края (https://dnss.krasnodar.ru/zakon-krasnodarskogo-kraya-ot-04-maya-2018-goda-3792-k3/reestr-problemnykh-obektov-dlya-tseley-realizatsii-zakona-krasnodarskogo-kraya-ot-4-maya-2018-goda-3)

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Администрация муниципального образования город Краснодар				

<p>Предоставление субсидий юридическим лицам, отвечающим требованиям, установленным на софинансирование расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением (возмещением) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности</p>	<p>Новая</p>	<p>Согласно проекту предлагаемого правового акта</p>	<p>Нагрузка прежняя, изменение численности сотрудников не требуется</p>	<p>Изменения не требуются</p>
<p>участие муниципального образования город Краснодар в отборе муниципальных образований Краснодарского края для предоставления из бюджета Краснодарского края субсидии на софинансирование расходных обязательств, связанных с фи-</p>	<p>Новая</p>	<p>Согласно проекту предлагаемого правового акта</p>	<p>Нагрузка прежняя, изменение численности сотрудников не требуется</p>	<p>Изменения не требуются</p>

нансовым обеспечением (возмещением) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности				
Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар				
Организация рассмотрения документов, представленных получателями субсидий	Новая	Создание комиссии	Нагрузка прежняя, изменение численности сотрудников не требуется	Изменения не требуются

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета) бюджета муниципального образования город Краснодар	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Администрация муниципального образования город Краснодар		
Предоставление субсидий юридическим лицам, отвечающим требованиям, установленным на софинансирование расходных обязательств, связанных с финансовым	Единовременные расходы в 2019 г.:	0,0
	Периодические расходы за период 2019 г.:	0,0
	Возможные расходы за период 2019 г.:	0,0

обеспечением (возмещением) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности		
участие муниципального образования город Краснодар в отборе муниципальных образований Краснодарского края для предоставления из бюджета Краснодарского края субсидии на финансирование расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением (возмещением) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности	Единовременные расходы в 2019 г.:	0,0
	Периодические расходы за период 2019 г.:	0,0
	Возможные расходы за период 2019 г.:	0,0
Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар		
Организация рассмотрения документов, представленных получателями субсидий	Единовременные расходы в 2019 г.:	0,0
	Периодические расходы за период 2019 г.:	0,0
	Возможные расходы за период 2019 г.:	0,0
Итого единовременные расходы в 2019 г.:		0
Итого периодические расходы за период 2019 г.:		0
Итого возможные расходы за период 2019 г.:		0

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета-

та (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) в 2019 году составят 26 млн 315 тыс. руб.

6.5. Источники данных: подпункт 1.1.8 приложения № 1 к подпрограмме «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26.11.2015 № 1038.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн рублей
юридические лица, являющиеся застройщиком либо техническим заказчиком проблемных объектов, либо лицами, заключившими в установленном порядке договор (договоры) в целях выполнения работ и (или) оказания услуг по завершению строительства проблемных объектов, выполняющие мероприятия в целях обеспечения прав пострада-	юридическое лицо должно являться застройщиком либо техническим заказчиком проблемного объекта, либо лицом, заключившим в установленном порядке договор (договоры) в целях выполнения работ и (или) оказания услуг по завершению строительства проблемного объекта, выполняющее мероприятия в целях обеспечения прав пострадавших участников строительства проблемного объекта способом, предусмотренным статьёй 4 Закона № 3792, и соот-	Расчёт расходов не представляется возможным. Возможный доход – получение субсидий в целях возмещения затрат, связанных с завершением строительства многоквартирных домов высокой степени готовности.	до 500 млн рублей в 2019 году и далее в 2020 и 2021 году также не более 500 млн рублей в год

<p>давших участников строительства проблемного объекта способом, предусмотренным статьёй 4 Закона № 3792-КЗ, и соответствующее предъявляемым порядком требованиям.</p>	<p>ветствовать на дату подачи заявления о предоставлении субсидии следующим требованиям:</p> <p>не являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале, которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство и (или) территория, включённые в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.</p> <p>юридическое лицо на первое число месяца, в котором подаётся заявление, не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Рос-</p>		
--	--	--	--

	<p>оссийской Федерации о налогах и сборах, а также просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, иной просроченной задолженности перед местным бюджетом.</p> <p>юридическое лицо не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.</p> <p>юридическое лицо не является получателем средств из местного бюджета на цель, указанную в пункте 3 раздела I Порядка.</p> <p>юридическое лицо имеет в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях отдельный расчётный счёт, открытый для учёта операций со средствами субсидии, условия открытия которого предусматривают осуществление уполномоченным органом и органом муниципального финансового контроля муниципального образования город Краснодар контроля за целевым использованием бюджетных средств.</p> <p>юридическое лицо претендует на получение субсидии на завершение строительства проблемного объекта, соответствующего одновременно следующим при-</p>		
--	---	--	--

	<p>знакам:</p> <p>а) проблемный объект имеет степень готовности, равную или превышающую 65 %, что подтверждается техническим планом объекта незавершенного строительства, составленным в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к её подготовке, состава содержащихся в ней сведений», и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект незавершенного строительства – проблемный объект;</p> <p>б) в отношении проблемного объекта согласована и подписана дорожная карта-план оздоровления ситуации по проблемному объекту, примерная форма которой утверждена протоколом заседания межведомственной комиссии по оказанию содействия в защите прав</p>		
--	--	--	--

	<p>и законных интересов граждан, пострадавших вследствие неисполнения обязательств по строительству жилых домов на территории Краснодарского края от 12.07.2016 и размещена на официальном сайте департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», предусматривающая мероприятия по завершению строительства проблемного объекта и вводу его в эксплуатацию не позднее двух календарных лет со дня окончания финансового года, в котором планируется выделение субсидии;</p> <p>в) объём финансирования, необходимый для завершения строительства проблемного объекта, подтверждается заключением департамента строительства Краснодарского края, выданным в порядке, установленном приказом департамента строительства Краснодарского края от 17.01.2019 № 10 «Об утверждении Порядка определения объёмов финансирования, необходимого для завершения строительства проблемного объекта»;</p>		
--	---	--	--

	<p>г) проблемный объект расположен в границах муниципального образования город Краснодар и включён департаментом по надзору в строительной сфере Краснодарского края в реестр проблемных объектов в соответствии со статьёй 9 Закона № 3792;</p> <p>д) в отношении проблемного объекта имеется действующее разрешение на строительство;</p> <p>е) в целях подключения проблемного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения имеются действующие технические условия, а также, при наличии у получателя субсидии намерения получить субсидию на расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) проблемного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении проблемного объекта заключены договоры на выполнение работ, оказание услуг по подключению (технологическому присоединению) проблемного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.</p>		
--	---	--	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: не определены.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Риски отсутствуют	-	-	-

8.5. Источники данных: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Введение предлагаемого правового регулирования, возможность оказания в муниципальном образовании город Краснодар финансовой поддержки юридическим лицам, осуществляющим завершение строительства многоквартирных домов высокой степени готовности, включенных в реестр проблемных объектов для целей реализации Закона № 3792	Сохранение действующего варианта правового регулирования. Отсутствие механизма оказания в муниципальном образовании город Краснодар финансовой поддержки юридическим лицам, осуществляющим завершение строительства многоквартирных домов высокой степени готовности, включенных в реестр проблемных объектов для целей реализации Закона № 3792
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	Увеличение численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования	Отсутствие потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введе-	Дополнительные расходы местного бюджета за счет предоставления субсидии. Поступление дополнительных доходов не пред-	Расходы отсутствуют. Неосвоение бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на предоставление суб-

нием предлагаемого правового регулирования	полагается	сидий.
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	В рамках утвержденных лимитов на очередной финансовый год	Отсутствует
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Заявленные цели будут достигнуты.	Заявленные цели не будут достигнуты
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Отсутствие возможности завершения строительства проблемных объектов высокой степени готовности.

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Выбран вариант № 1, в рамках которого возможно достижение целей правового регулирования при минимальных рисках неблагоприятных последствий и по причине запрета нормами Бюджетного кодекса Российской Федерации распоряжаться субсидиями из бюджета Краснодарского края иным способом.

Выявленная проблема может быть решена посредством предлагаемого правового регулирования.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

в целях оказания имущественной поддержки юридическим лицам, осуществляющим завершение строительства проблемных объектов высокой степени готовности в рамках реализации части 6 статьи 2 Закона № 3792 необходим порядок предоставления субсидий таким юридическим лицам, а также порядок участия муниципального образования город Краснодар в отборе муниципальных образований Краснодарского края для предоставления из бюджета Краснодарского края субсидии на софинансирование расходных обязательств, связанных с финансовым обеспечением (возмещением) затрат (части затрат) в связи с выполнением работ, оказанием услуг по завершению строительства проблемных объектов высокой степени готовности.

Уполномоченный орган администрации муниципального образования город Краснодар принимает заявления от потенциальных получателей субсидий, проводит их анализ на соответствие установленным требованиям, по результатам которого выносит решение о включении проблемного объекта в обращение главы муниципального образования город Краснодар для участия в отборе.

Победитель отбора получает соответствующую субсидию. Средства субсидии, полученные по недостоверным документам, использованные не по целевому назначению, а также нереализованная часть субсидии подлежат возврату в местный бюджет.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

необходимость установления переходного периода отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: вступает в силу со дня его официального опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

а) переходный период не установлен;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования не требуется.

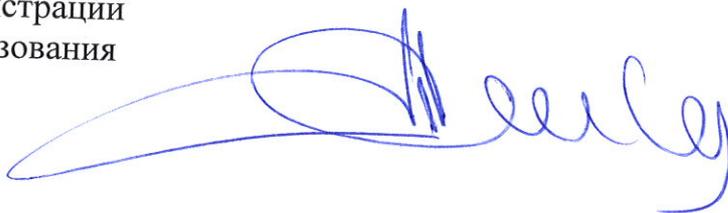
10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: необходимость отсутствует.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения регулирования на ранее возникшие отношения: обоснование не требуется.

Директор департамента
строительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

16.08.2019



А.В.Аганов

А.А.Мадовский
С.М.Тульчинский
А.В.Ковалев
2189434