

СОГЛАСОВАНО

ООО "Краснодартеплоэнерго"

2025 г.



ПЛАН
по подготовке к ОЗП 2025-2026 годов

| Наименование мероприятия | ед. измер. | кол-во | необходимо денежн. средств всего (млн.руб.) | в том числе | | | | | Сроки проведения работ |
|--|------------|--------|---|-------------------|-------------------|----------------------|--------|---------|------------------------|
| | | | | местно го бюджета | краево го бюджета | средства предприятия | прочие | дефицит | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Ремонт кровли | кв.м | | | | | | | | не требуется |
| Ремонт оконных и дверных заполнений | кв.м | | | | | | | | не требуется |
| Ремонт световой и силовой эл. проводки | м/п | | | | | | | | не требуется |
| Герметизация м/п стыков | м/п | | | | | | | | не требуется |
| Ремонт трубопроводов ГВС | руб | | | | | | | | не требуется |
| Ремонт трубопроводов ХВС | м/п | | | | | | | | не требуется |
| Ремонт канализационных систем | м/п | | | | | | | | не требуется |
| Ремонт трубопроводов отопления | м/п | | | | | | | | не требуется |
| Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры) | шт. | | | | | | | | до 15.08 |
| Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта | м.п. | | | | | | | | 01.08.25 |
| Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов | шт. | | | | | | | | 17.07.25 |
| Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств | шт. | | | | | | | | 18.06.25 |
| Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных) | шт. | | | | | | | | нет |

| | | | | | | | | | |
|---|-------|-----|--|--|--|--|--|--|--------------------------------|
| Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения | шт. | | | | | | | | 30.06.25 |
| Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции) | шт. | | | | | | | | 29.07.25 |
| Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции) | шт. | | | | | | | | 20.07.25 |
| Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению | шт. | | | | | | | | 16.08.25 |
| Обновление (при необходимости) теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего их персонала | шт. | | | | | | | | 16.08.25 |
| Обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом | шт. | | | | | | | | 10.09.25 |
| Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в | шт. | | | | | | | | 802 - 78 от 20.12.13 |
| Герметизация вводов инженерных коммуникаций | шт. | | | | | | | | не требуется |
| Заготовка песка для тротуаров, куб.м | куб.м | 0,5 | | | | | | | 26.08.25 |
| Иные мероприятия, в том числе предусмотренные Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" | | | | | | | | | согласно расписке работ. |