

СОГЛАСОВАНО

ООО "Краснодарэнерго"



**ПЛАН**  
по подготовке к ОЗП 2025-2026 годов

Наименование мероприятия	ед. измер.	кол-во	необходимо денежн. средств всего (млн.руб.)	в том числе					Сроки проведения работ
				местно го бюджет а	краево го бюджет а	средства предприятия	прочие	дефицит	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ремонт кровли	кв.м	0							не требуется
Ремонт оконных и дверных заполнений	кв.м								не требуется
Ремонт световой и силовой эл. проводки	м/п								не требуется
Герметизация м/п стыков	м/п								не требуется
Ремонт трубопроводов ГВС	руб								не требуется
Ремонт трубопроводов ХВС	м/п								не требуется
Ремонт канализационных систем	м/п								не требуется
Ремонт трубопроводов отопления	м/п								не требуется
Поверка узлов учета тепловой энергии ц/отопления и ГВС, метрологического оборудования (манометры термометры)	шт.								15.08 2025г
Ремонт изоляции трубопроводов, арматуры, оборудования теплового пункта	м.п.								1.07 2025г
Обслуживание (подготовка) оборудования теплового пункта чистка теплообменников, ревизия насосов, задвижек, клапанов, проверка работоспособности автоматических регуляторов	шт.								15.07 2025г
Обслуживание (подготовка) элеваторных узлов системы отопления, коррекция дросселирующих устройств	шт.								15.07 2025г
Обслуживание (подготовка) теплогенераторного оборудования при индивидуальных и крышных котельных)	шт.								нет

Проверка на отсутствие несанкционированных врезок и отступления от проектного решения	шт.								15,06 2025г
Гидропневматическая промывка(системы горячего водоснабжения; система отопления и вентиляции)	шт.								20.07 2025г
Гидравлические испытания тепловых энергоустановок(трубопроводы тепловых сетей на балансе потребителя; оборудование и трубопроводы индивидуальных тепловых пунктов; внутренних систем отопления; внутренних систем горячего водоснабжения; внутренних систем вентиляции)	шт.								20.07 2025г
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий, по их внедрению	шт.								1.08. 2025г
Обнавление (при необходимости) теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего их персонала	шт.								1.08 2025г
Обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	шт.								15.08. 2025г
Заключение, продление договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в	шт.								20.08 МКА № 273 от 1.10.24г
Герметизация вводов инженерных коммуникац	шт.								1.08 2025г
Заготовка песка для тротуаров, куб.м	куб.м								15.08 2025г
Иные мероприятия, в том числе предусмотренные Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"									согласно регламенту работ