**Памятка**

для контролируемого лица при проведении контрольных мероприятий в отношении земельного участка, используемого не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием (ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации), ответственность за которое предусмотрена ч. 1, ст. 8.8 Кодекса
об административных правонарушениях Российской Федерации.

По результатам проведения контрольных мероприятий, получив
Акт проведения контрольного мероприятия, осуществляемого без взаимодействия с контролируемыми лицами для приведения вида разрешённого использования в соответствие с фактическим использованием путём добавления основного вида разрешённого использования **Вам рекомендовано** обратиться в одно из нижеуказанных учреждений:

А. В филиал ГАУ КК «МФЦ КК» на получение услуги
«01.66 Предоставление сведений, документов и материалов государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности. Раздел V Градостроительное зонирование (сведения, документы и материалы»;

Б. В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (ул. Коммунаров, 173).

Приёмные дни вт., чт. с 10:00 – 12:00, с 14:00 – 16:00 в окно № 9.

После получения вышеуказанных сведений Вам нужно выбрать из основных видов разрешённого использования тот, который соответствует той деятельности, которая планируется или уже осуществляется на Вашем земельном участке.

После выбора соответствующего Вашей деятельности основного вида разрешённого использования Вам **необходимо обратиться:**

В филиал ГАУ КК «МФЦ КК» на получение услуги «Изменение вида разрешённого использования земельного участка и объекта капитального строительства»;

В случае если необходимый вид разрешённого использования из доступных основных отсутствует, необходимо выбрать вид разрешённого использования из доступных условно-разрешённых.

После выбора соответствующего Вашей деятельности условно-разрешённого вида разрешённого использования Вам **необходимо** обратиться в одно из нижеуказанных учреждений:

А. В филиал ГАУ КК «МФЦ КК» на получение услуги
«01.02 Предоставление разрешения на у,словно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»;

Б. В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

Приёмные дни вт., чт. с 10:00 – 12:00, с 14:00 – 16:00 в окно № 3.

Для более точного определения соответствующего вида разрешённого использования рекомендуем воспользоваться классификатором видов разрешённого использования земельных участков утверждённого приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.20 № П/0412.