

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

О результатах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация:

1.1 Регулирующий орган: департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент).

1.2. Вид и наименование проекта муниципального правового акта:

Проект решения городской Думы Краснодар «О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 13 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар» (далее – проект).

1.3. Предлагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

май 2023 года.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Несоответствие нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования:

Установление нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Приведение решения городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 13 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар» в соответствие с приказом департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 12.09.2022 № 222 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» (далее – приказ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический

регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985».

1.6.1 Степень регулирующего воздействия:

Средняя.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

ФИО: Домрин Василий Андреевич.

Должность: директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

Телефон: 2980120, адрес электронной почты: str@krd.ru.

2. Описание проблемы на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

В 2022 вступил в силу приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, которым внесены изменения в нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края.

Вышеуказанным приказом внесены изменения в нормативы градостроительного проектирования социальных объектов, парковочных мест и зон озеленения.

2.1. Формулировка проблемы:

Несоответствие нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Проблема выявлена по результатам внесения департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» приказом департамента по архитектуре и градостроительству администрации Краснодарского края от 12.09.2022 № 222 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края».

На основании вышеуказанной проблемы, решение Городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 13 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар» является не актуальным, так как не отражены показатели для строительства социальных объектов, парковочных мест и зон озеленения в

соответствии с приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края».

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Жители муниципального образования город Краснодар, юридические лица, в том числе застройщики, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Краснодар.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Несвоевременное приведение решения Городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 13 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар» в соответствие с приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» влечёт за собой возникновение юридических коллизий.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование:

Неактуальность нормативов градостроительного проектирования социальных объектов, парковочных мест и зон озеленения в решении решения Городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 13 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:

Согласно пункту 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются представительным органом местного самоуправления или в случае, если это предусмотрено законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности, местной администрацией.

2.7. Опыт решения аналогических проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

При внесении изменений в решения Городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 13 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар» учитывался опыт других муниципальных образований и субъектов Российской Федерации.

2.8. Источники данных:

Справочно-правовые системы «Гарант», «Консультант Плюс», «Консультант Плюс Регионы»;

Поисковые системы в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме:

Отсутствует.

3. Определение целей предполагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

3.1. Цели предполагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предполагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предполагаемого правового регулирования
Приведение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар в соответствие с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края	С даты вступления в силу муниципального правового акта	Постоянно

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предполагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 12.09.2022 № 222 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края».

3.5. Цели предполагаемого	3.6. Индикаторы достижения целей предполагаемого	3.7. Единица изменения индикаторов	3.8. Целевые значения

правового регулирования	правового регулирования		индикаторов по годам
Приведение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар в соответствие с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края	Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края	отсутствуют	отсутствуют

3.9 Методы расчёта индикаторов достижения целей предполагаемого правового регулирования, источники информации для расчётов:

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 12.09.2022 № 222 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края».

3.10 Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предполагаемого правового регулирования:

Затраты отсутствуют.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Жители муниципального образования город Краснодар	Неограниченный круг лиц	Нет
Юридические лица, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Краснодар	Неограниченный круг лиц	Нет

Индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Краснодар	Неограниченный круг лиц	Нет
---	-------------------------	-----

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предполагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предполагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1. настоящего сводного отчёта)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар)	6.3. Количественная оценка расходов возможных поступлений, млн. руб.
Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар		
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предполагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

6.5. Источники данных:

Отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресов предполагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования (в соответствии с	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничения,	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предполагаемого	7.4. Количественная оценка, млн.руб

<p>подпунктом 4.1. настоящего сводного отсчёта)</p>	<p>вводимые предполагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального правового акта)</p>	<p>правового регулирования</p>	
<p>Жители муниципального образования город Краснодар</p>	<p>Проектом предполагается: увеличение парковочных мест при строительстве многоквартирных домов; предусматривается обязательность размещения парковочных мест при медицинских организациях, предоставляющих услуги на коммерческой основе, что позволит избежать правонарушений в области дорожного движения, а также позволит жителям города беспрепятственно посещать указанные организации; увеличение гостевых парковочных мест для посетителей многоквартирных жилых домов; возможность сокращения процента озеленения территории земельного участка при строительстве объектов социальной инфраструктуры за</p>	<p>Отсутствуют</p>	<p>Отсутствуют</p>

	<p>счет средств бюджетов; Изменение показателей нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар согласно нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края.</p>		
<p>Юридические лица, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Краснодар</p>	<p>Проектом предполагается: увеличение парковочных мест при строительстве многоквартирных домов; предусматривается обязательность размещения парковочных мест при медицинских организациях, предоставляющих услуги на коммерческой основе, что позволит избежать правонарушений в области дорожного движения, а также позволит жителям города беспрепятственно посещать указанные организации; увеличение гостевых парковочных мест для посетителей многоквартирных жилых домов; возможность сокращения процента озеленения территории</p>	Отсутствуют	Отсутствуют

	<p>земельного участка при строительстве объектов социальной инфраструктуры за счет средств бюджетов;</p> <p>Изменение показателей нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар согласно нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края.</p>		
<p>Индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Краснодар</p>	<p>Проектом предполагается:</p> <p>увеличение парковочных мест при строительстве многоквартирных домов;</p> <p>предусматривается обязательность размещения парковочных мест при медицинских организациях, предоставляющих услуги на коммерческой основе, что позволит избежать правонарушений в области дорожного движения, а также позволит жителям города беспрепятственно посещать указанные организации;</p> <p>увеличение гостевых парковочных мест для посетителей многоквартирных жилых домов;</p>	Отсутствуют	Отсутствуют

	<p>возможность сокращения процента озеленения территории земельного участка при строительстве объектов социальной инфраструктуры за счет средств бюджетов;</p> <p>Изменение показателей нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар согласно нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края.</p>		
--	--	--	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предполагаемого правового регулирования, не поддающихся количественной оценке:

Отсутствуют.

7.6. Источники данных:

Отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предполагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

8.5. Источники данных:

Отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар	Не внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Не изменяется	Не изменяется
9.3 Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования	Отсутствуют	Отсутствуют
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Отсутствуют	Отсутствуют
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предлагаемая цель будет достигнута	Предлагаемая цель не будет достигнута
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Возникновение юридических коллизий в связи с несоответствием муниципального правового акта положениям действующего регионального законодательства в сфере градостроительного проектирования

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Выбор варианта 1 обусловлен возможностью достижения заявленных целей правового регулирования при отсутствии рисков неблагоприятных последствий.

9.8. Детальное описание предполагаемого варианта решения проблемы:
Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

необходимости нет

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

май 2023.

Заместитель директора
департамента архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар



К.М.Круглов